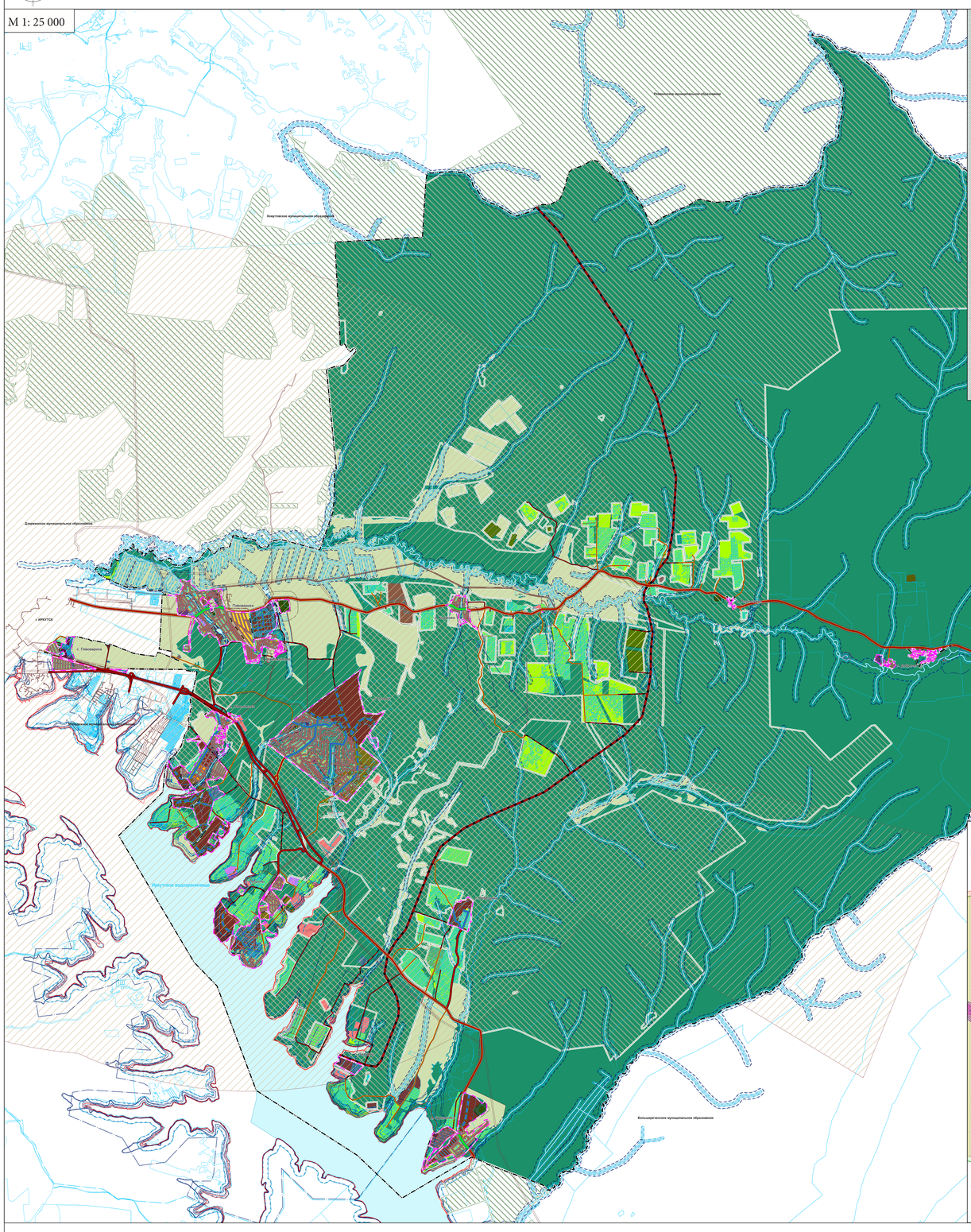
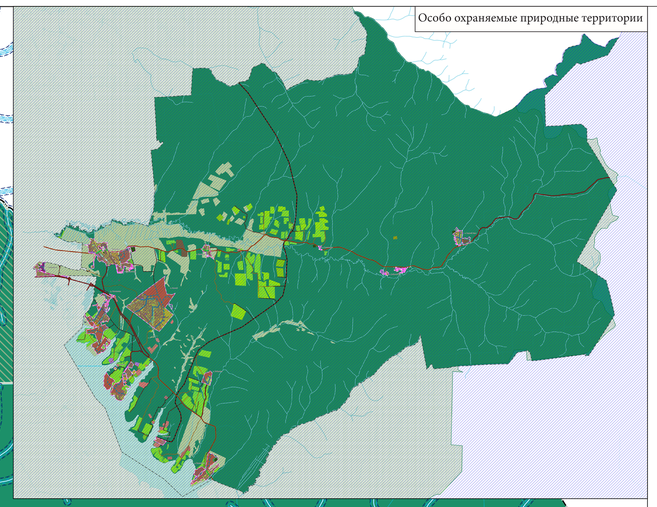
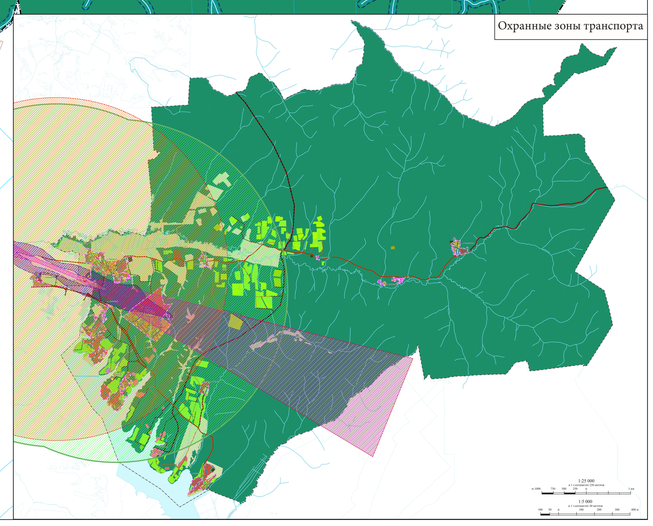
Приложение 5
к решению Думы Иркутского района
от «11» сентября 2025 г.
№ 14-94/рд

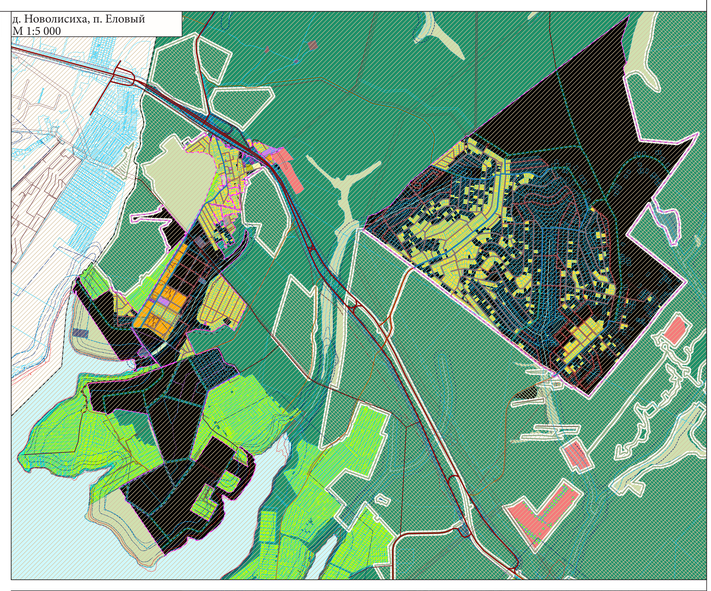
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

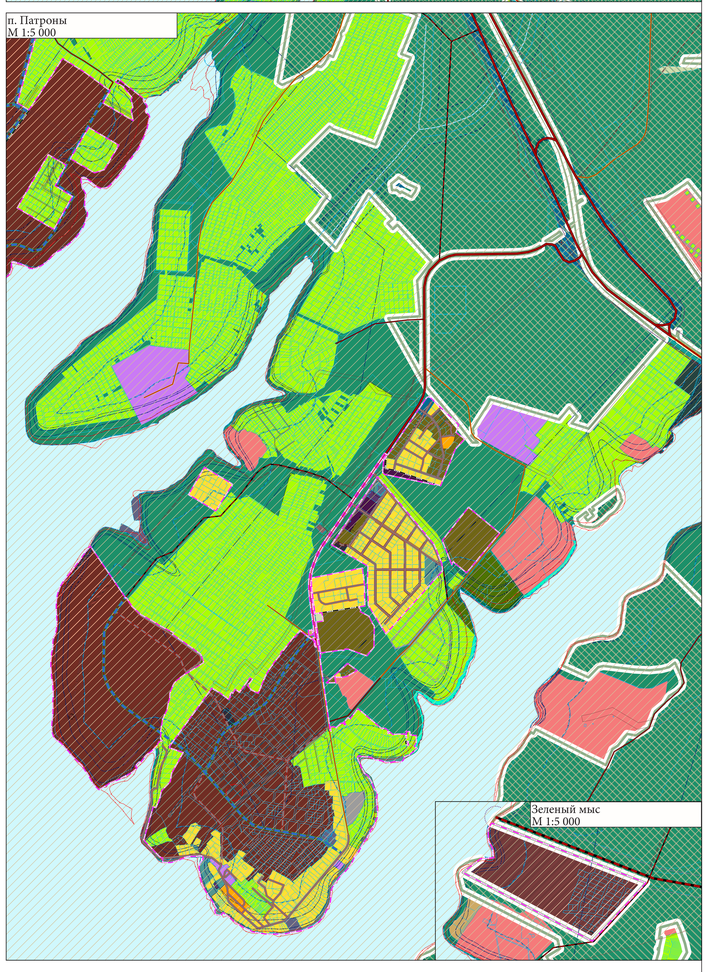
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

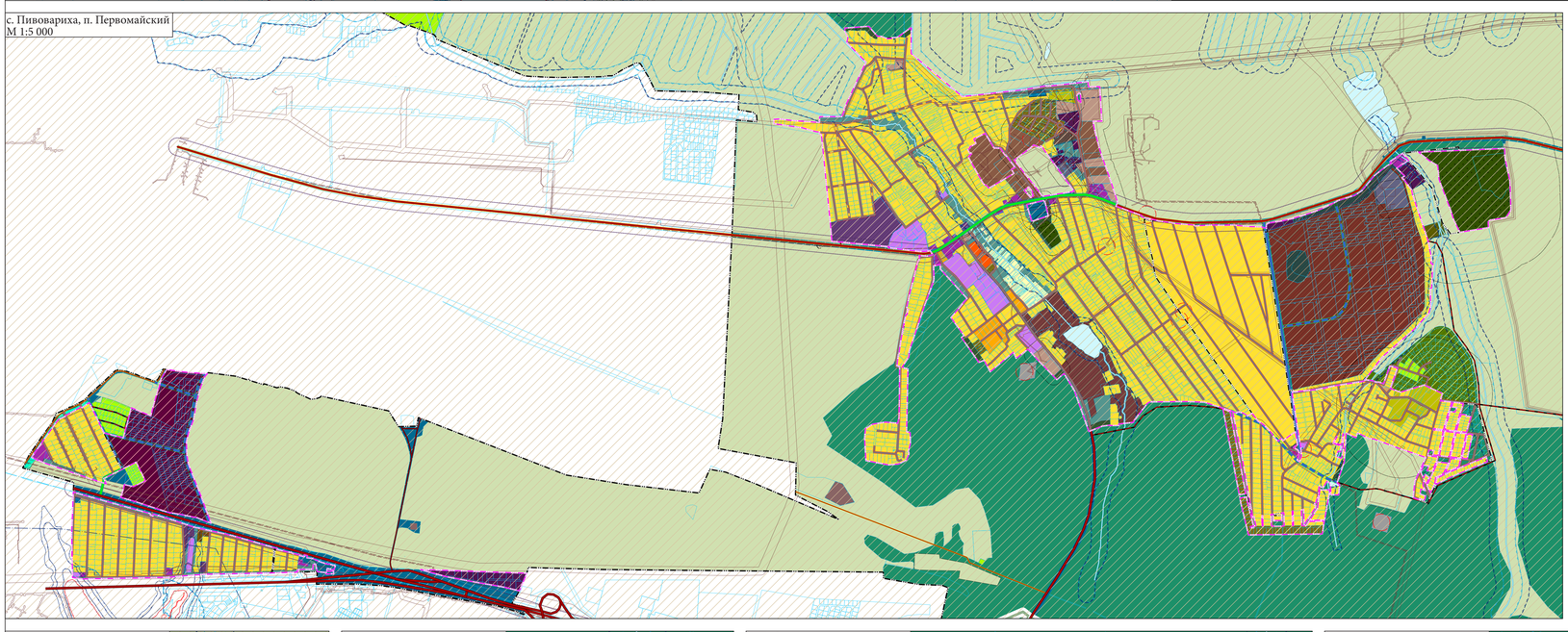


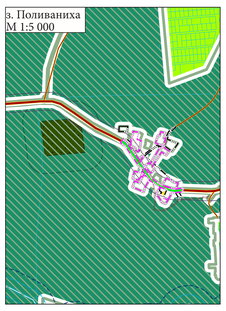


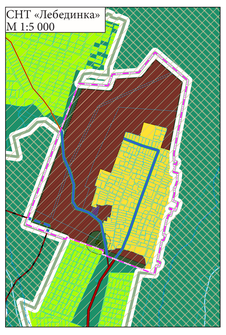


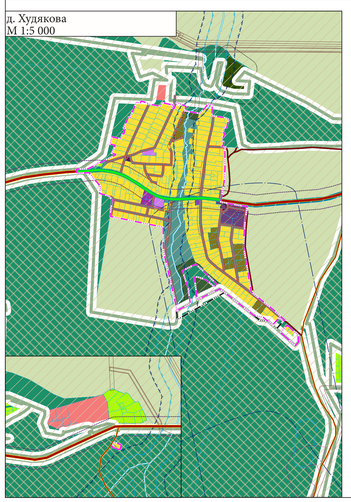


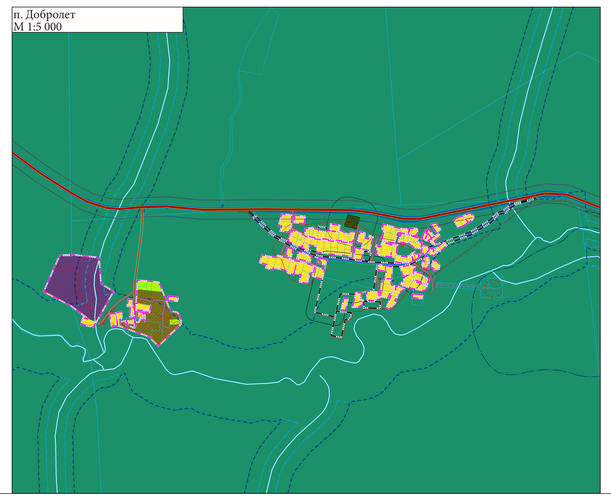


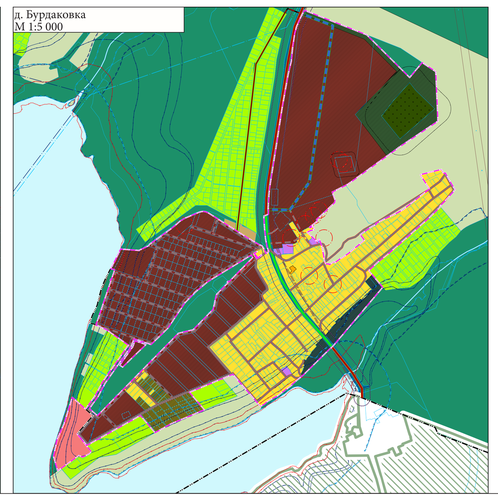












УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Муниципальный район
Городское поселение
Сельское поселение
Городской округ
Муниципальный округ
Городской округ с внутригородским делением

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ
- Граница населенного пункта
- Граница сельского поселения

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- Водоток (река, ручей, канал)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- Жилые зоны
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Научно-производственная зона
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона садоводства, огородничества
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Зоны рекреационного назначения
- Зона лесов
- Зона отдыха
- Зона кладбищ
- Зона акваторий

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Санитарно-защитная зона
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- Охранная зона канализационных сетей и сооружений
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона тепловых сетей

Зоны затопления и подтопления
- Зона затопления
- Зона подтопления

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Санитарно-защитная полоса водоводов

Водоохранные зоны
- Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы
- Прибрежная защитная полоса

Охранная зона особо охраняемых природных территорий
- Охранная зона особо охраняемых природных территорий

Иные зоны с особыми условиями использования территории
- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Придорожная полоса

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ТРАНСПОРТА
- Приаэродромная территория
- Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск
- Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск
- Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск
- Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск
- Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск
- Сектор 7.1 седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск
- Сектор 7.2 седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- Байкальская природная территория
- Экологическая зона атмосферного влияния Байкальской природной территории (часть границы на территории Иркутской области)
- Лесопарковый зеленый пояс вокруг города Иркутска

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Автомобильные дороги
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Частные автомобильные дороги

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
- Главная улица
- Улица в жилой застройке

							ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата		МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГИП						Стадия	Лист	Листов
Разработал							КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	САПРАЛО ГЕОДЕЗИЯ