



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» 07 2026 г.

№ 462

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением об администрации Иркутского муниципального округа, утвержденным решением Думы Иркутского муниципального округа от 25 сентября 2025 г. № 01-25/рд «О создании администрации Иркутского муниципального округа», решением Думы Иркутского муниципального округа от 11 декабря 2025 г. № 04-109/рд «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Иркутском муниципальном округе и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов», администрация Иркутского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:100104:3169, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, село Хомутово, улица Колхозная, земельный участок 206/3 (далее – общественные обсуждения, проект соответственно).

2. Утвердить порядок и сроки проведения общественных обсуждений по проекту (прилагается).

3. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа, созданная постановлением администрации Иркутского

районного муниципального образования от 8 февраля 2024 г. № 77 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа» (далее – Комиссия, Организатор соответственно).

4. Комиссии:

1) обеспечить опубликование путем размещения оповещения о начале общественных обсуждений в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU, зарегистрировано: 16.02.2024, номер свидетельства ЭЛ № ФС77-86895), разместить на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области, на информационном стенде администрации Иркутского муниципального округа, информационном стенде Хомутовского Административного округа администрации Иркутского муниципального округа;

2) разместить на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области проект и информационные материалы к нему;

3) обеспечить проведение экспозиции проекта;

4) провести в срок не более одного месяца со дня оповещения жителей Иркутского муниципального округа Иркутской области об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений;

5) обеспечить опубликование путем размещения заключения о результатах общественных обсуждений в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU, зарегистрировано: 16.02.2024, номер свидетельства ЭЛ № ФС77-86895), разместить на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области.

5. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и в период проведения экспозиции участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта Иркутского муниципального округа Иркутской области www.irkraion.ru в период с 22.07.2026 по 31.07.2026;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Организатора по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, в период с 22.07.2026 по 31.07.2026 с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 17.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней), на адрес электронной почты: adm@irkraion.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 22.07.2026 по 31.07.2026.

6. Опубликовать настоящее постановление путем размещения в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU, зарегистрировано: 16.02.2024, номер свидетельства ЭЛ № ФС77-86895), разместить в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области www.irkraion.ru.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра по капитальному строительству.

Мэр округа



Л.П. Фролов

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации Иркутского
муниципального округа
от «10» 07 2026 № 762

**ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О
ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ» В
ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 38:06:100104:3169, ПЛОЩАДЬЮ 1200 КВ.М.,
РАПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ИРКУТСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ХОМУТОВСКОЕ, СЕЛО
ХОМУТОВО, УЛИЦА КОЛХОЗНАЯ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
206/3**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата, время проведения	Место проведения
1	2	3	4
1.	Опубликование оповещения о начале проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:100104:3169, площадью 1200 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, село Хомутово, улица Колхозная, земельный участок 206/3 (далее – проект)	14.07.2026	официальный сайт Иркутского муниципального округа Иркутской области www.irkraion.ru; сетевое издание «Ангарские огни»; информационный стенд администрации Иркутского муниципального округа г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а; информационный стенд Хомутовского Административного округа администрации Иркутского муниципального округа по адресу: с. Хомутово, 7а

2.	Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте, открытие и проведение экспозиции или экспозиций такого проекта	с 22.07.2026 по 31.07.2026 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, кроме сб., вскр, праздничных дней	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а; официальный сайт Иркутского муниципального округа Иркутской области www.irkraion.ru ; информационный стенд Хомутовского Административного округа администрации Иркутского муниципального округа по адресу: с. Хомутово, 7а
3.	Консультации комиссией по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа Иркутской области	с 22.07.2026 по 31.07.2026 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, кроме сб., вскр, праздничных дней	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, кабинет 406 (4 этаж) телефон: 8(3952) 718-022, 8(3952) 718-024, 8(3952) 718-082
4.	Прием письменных замечаний и предложений участников общественных обсуждений	с 22.07.2026 по 31.07.2026 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, кроме сб., вскр, праздничных дней	1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Организатора по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, на адрес электронной почты: adm@irkraion.ru ; 2) посредством официального сайта Иркутского муниципального округа Иркутской области; www.irkraion.ru в период

			3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта
5.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	по 03.08.2026	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а
6.	Подготовка заключения по результатам общественных обсуждений	по 04.08.2026	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а
7.	Публикация заключения по результатам общественных обсуждений	04.08.2026	официальный сайт Иркутского муниципального округа www.irkraion.ru , сетевое издание «Ангарские огни»

Заместитель Мэра по
капитальному строительству

Е.Ю. Емельянова