



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ИРКУТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «03» 07 2026 г.

№ 715

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», положением об администрации Иркутского муниципального округа, утвержденным решением Думы Иркутского муниципального округа от 25.09.2025 № 01-25/рд «О создании администрации Иркутского муниципального округа», решением Думы Иркутского муниципального округа от 11.12.2025 № 04-109/рд «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Иркутском муниципальном округе и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов», администрация Иркутского муниципального округа  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазин» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:43107, площадью 1 500 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный округ Иркутский, деревня Грановщина, улица Кирилла Лаврова, земельный участок 4А (далее – общественные обсуждения, проект соответственно).

2. Утвердить порядок и сроки проведения общественных обсуждений по проекту (прилагается).

3. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа Иркутской области, созданная постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 08.02.2024 № 77 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа» (далее – Организатор Комиссия, соответственно).

#### 4. Комиссии:

1) обеспечить опубликование путем размещения оповещения о начале общественных обсуждений в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU, зарегистрировано: 16.02.2024, номер свидетельства ЭЛ № ФС77-86895), разместить на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области, на информационном стенде администрации Иркутского муниципального округа, на информационном стенде Уриковского Административного округа администрации Иркутского муниципального округа;

2) разместить на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области проект и информационные материалы к нему;

3) обеспечить проведение экспозиции проекта;

4) провести общественные обсуждения в срок не более одного месяца со дня оповещения жителей Иркутского муниципального округа Иркутской области об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений;

5) обеспечить опубликование путем размещения заключения о результатах общественных обсуждений в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU, зарегистрировано: 16.02.2024, номер свидетельства ЭЛ № ФС77-86895), разместить на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области.

5. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и в период проведения экспозиции участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта Иркутского муниципального округа Иркутской области [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru) в период с 20.07.2026 по 24.07.2026;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Организатора по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, в период с 20.07.2026 по 24.07.2026 с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней), на адрес электронной почты: [adm@irkraion.ru](mailto:adm@irkraion.ru);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 20.07.2026 по 24.07.2026.

6. Опубликовать настоящее постановление путем размещения в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU, зарегистрировано: 16.02.2024, номер свидетельства ЭЛ №ФС77-86895), разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра по капитальному строительству.

Мэр округа

Л.П. Фролов

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Иркутского муниципального  
округа  
от « 03 » 07.2026 № 715

**ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ  
ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ  
РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИН» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:06:100801:43107,  
ПЛОЩАДЬЮ 1 500 КВ.М., РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ИРКУТСКИЙ, ДЕРЕВНЯ  
ГРАНОВЩИНА, УЛИЦА КИРИЛЛА ЛАВРОВА, ЗЕМЕЛЬНЫЙ  
УЧАСТОК 4А**

| №<br>п/п | Наименование<br>мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Дата, время<br>проведения                     | Место проведения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3                                             | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.       | Опубликование<br>оповещения о начале<br>проведения общественных<br>обсуждений по проекту<br>решения о предоставлении<br>разрешения на условно<br>разрешенный вид<br>использования «бытовое<br>обслуживание»<br>земельного участка с<br>кадастровым номером<br>38:06:100801:43107,<br>площадью 1 500 кв.м.,<br>расположенного по<br>адресу: Российская<br>Федерация, Иркутская<br>область, муниципальный<br>округ Иркутский, деревня<br>Грановщина, улица<br>Кирилла Лаврова,<br>земельный участок 4А<br>(далее – проект). | 10.07.2026                                    | официальный сайт<br>Иркутского<br>муниципального округа<br><a href="http://www.irkraion.ru">www.irkraion.ru</a> ;<br>сетевое издание<br>«Ангарские огни»;<br>информационный стенд<br>администрации<br>Иркутского<br>муниципального округа<br>г. Иркутск, ул.<br>Декабрьских Событий,<br>д. 119а;<br>информационный стенд<br>Уриковского<br>административного<br>округа<br>с. Урик, ул. Лунина, 1 |
| 2.       | Размещение проекта,<br>подлежащего<br>рассмотрению на<br>общественных                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | с 20.07.2026<br>по<br>24.07.2026<br>с 8.00 до | Иркутская область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|    |                                                                                                                                      |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте, открытие и проведение экспозиции или экспозиций такого проекта | 12.00, с 13.00 до 16.00, кроме сб., вскр, праздничных дней                                      | д. 119а; официальный сайт Иркутского муниципального округа <a href="http://www.irkraion.ru">www.irkraion.ru</a> ; Иркутская область, Иркутский район, Информационный стенд Уриковского административного округа с. Урик, ул. Лунина, 1                                                                                                                                                                                                                            |
| 3. | Консультации комиссией по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа              | с 20.07.2026 по 24.07.2026 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, кроме сб., вскр, праздничных дней | Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, кабинет 406 (4 этаж) телефон 8(3952) 718-022, 8(3952) 718-024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4. | Прием письменных замечаний и предложений участников общественных обсуждений                                                          | с 20.07.2026 по 24.07.2026 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, кроме сб., вскр, праздничных дней | 1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, на адрес электронной почты: <a href="mailto:adm@irkraion.ru">adm@irkraion.ru</a> ; 2) посредством официального сайта Иркутского муниципального округа <a href="http://www.irkraion.ru">www.irkraion.ru</a> 3) <u>посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период</u> |

|    |                                                              |               |                                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений    | по 27.07.2026 | Иркутская область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий,<br>д. 119а                                                                              |
| 6. | Подготовка заключения по результатам общественных обсуждений | по 28.07.2026 | Иркутская область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий,<br>д. 119а                                                                              |
| 7. | Публикация заключения по результатам общественных обсуждений | 29.07.2026    | официальный сайт<br>Иркутского<br>муниципального округа<br><a href="http://www.irkraion.ru">www.irkraion.ru</a> ,<br>сетевое издание<br>«Ангарские огни» |

Заместитель Мэра  
по капитальному строительству

Е.Ю. Емельянова