

# Ангарские Огни

№ 14 (10746) 21 апреля 2023 г.

Издание администрации Иркутского районного муниципального образования. Издаётся с 22 января 1935 года

## ТОС выходит на субботник!

Активные жители села благоустраивают свою территорию



Фото Александры Пойковой

С чего начинается любовь к своей стране? Многие на этот вопрос ответят: с уважения к малой родине, ведь каждый из нас хочет видеть её процветающей. Жители Карлукского МО с уверенностью могут сказать, что благоустройство территории — заслуга не только администрации, но и дружных соседей. Шесть лет назад здесь создали территориальное общественное самоуправление (ТОС) «Берё-

зовый», активисты которого стараются сделать жизнь на селе и своей отдельно взятой улице более комфортной.

### Дружной командой

Битые кирпичи, пластиковые бутылки, консервные банки. На одной из детских площадок в деревне Карлук сегодня субботник. Очередную уборку решили провести активные жители деревни — члены ТОСа

«Берёзовый». Рядом с качелями лихо орудует метлой карлукчанка Мария Жулидова. На субботник она пришла со своими ребятами. Наблюдая за работой взрослых, они стараются во всём им подражать.

— Я работаю медсестрой в реанимации новорождённых Иркутского перинатального центра. Свой выходной решила посвятить благому делу.

*Хочется внести свой, пусть и небольшой, вклад в наведение порядка в деревне,* — рассказала Мария.

Семья Жулидовых переехала в Карлук в 2013 году из Иркутска. Как только обосновались на новом месте, женщина сразу задумалась о том, какую пользу она может принести односельчанам. Тогда же узнала о существовании ТОСа «Берёзо-

вый» и, недолго думая, вступила в организацию.

— ТОСы — это ведь не просто группы активистов, которые собираются для того, чтобы один раз посадить цветочки и разойтись. Наш ТОС — сплочённый коллектив, который планирует свою работу на перспективу, — рассказала Мария.

(Начало. Продолжение на с. 5)

### Мы в Telegram



### За новые скверы!

Началось голосование по выбору объекта благоустройства

■ СТР. 2 ▶

### Ген учителя

В школе Ширяева работает династия педагогов

■ СТР. 7 ▶

### Дела огородные

Советы садоводам от доктора с/х наук Максима Раченко

■ СТР. 8 ▶

### Мы в Viber



## ■ ГОДОВОЙ ОТЧЁТ

## От благоустройства села — к благополучию жителей

В Хомутово реализуют уникальные проекты по обустройству

**Отчёт о проделанной работе в 2022 году 23 марта представил глава Хомутовского МО Василий Колмаченко. Он рассказал о результатах деятельности администрации поселения по ключевым направлениям.**



В мероприятии приняли участие заместитель Мэра Иркутского района Юрий Витер, депутат Законодательного собрания Иркутской области Галина Кудрявцева, председатель Общественной палаты Иркутского района Наталья Минченко, руководители предприятий и учреждений, участники общественных организаций и активные жители.

По данным «Иркутскстата», численность населения в 2022 году — 23963 человека, прирост жителей в сравнении с 2021 годом составил более трёх тысяч человек. В 2022 году в бюджет Хомутовского МО поступили доходы в размере 316,9 млн руб-

лей. Исполнение по расходам составило 326,5 млн рублей.

— *Приоритетом работы администрации является привлечение средств районного, областного и федерального бюджетов на проведение мероприятий по улучшению жизни поселения. Ежегодное участие в государственных программах региона позволяет комплексно подходить к развитию территории и решать вопросы, которые являются наиболее острыми,* — сказал Василий Колмаченко.

В рамках программы «Комплексное развитие сельских территорий» в 2022 году были реализованы проекты по устройству восьми остановок «Живая память» с портретами земляков — участников Великой Отечественной войны.

— *Это уникальный проект, аналогов которого в Иркутском районе нет. В дальнейшем планируется его продолжить,* — отметил глава.

В прошлом году обустроены две новые общественные территории: Аллея Патриот и парк «Спасатели». В рамках программы «Чистое село» установлены антивандальные контейнерные площадки в д. Куда и с. Хомуто-

во. Для формирования культуры раздельного сбора пластиковых бутылок здесь установлены специальные ёмкости.

В 2022 году по госпрограмме «Комплексное развитие сельских территорий» началось возведение Дома культуры. Общая стоимость строительных работ составит более 413 млн рублей из средств федерального, областного и местного бюджетов, а также внебюджетных источников. Завершить работы подрядчик должен до декабря 2023 года.

Одним из важных событий 2022 года Василий Колмаченко назвал открытие нового ФОКа в Плишкино, который был построен в рамках федерального проекта «Спорт — норма жизни».

Большое внимание уделяется развитию дорожного хозяйства. Силами муниципального предприятия «Хозяйственно-эксплуатационная служба Хомутовского МО» было отремонтировано 62 дороги в гравийном исполнении (в 2021 году — 59 дорог). Проведены работы по нарезке и обновлению водоотводных канав, устранению лужности. За отчётный период проведено грейдирование 305 улиц. В минувшем году при участии администрации ОГКУ «Дирекция автодорог» сделали искусственное освещение автомобильных дорог по ул. Кирова в с. Хомутово и ул. Ленина в д. Куда. Ведутся работы по проектированию искусственным освещением автомобильной дороги по ул. Колхозной.

Подводя итог, глава поблагодарил за совместную работу Мэра и администрацию Иркутского района, депутатов, общественников, активных и неравнодушных жителей Хомутовского МО.

Александр КИЧИГИН

### Уважаемые сотрудники и ветераны органов местного самоуправления, жители Иркутского района!



Поздравляю вас с Днём местного самоуправления!

Местное самоуправление — это наиболее близкий к людям уровень власти. Как отмечал президент страны Владимир Путин, власть должна быть такой, чтобы каждый гражданин мог «дотянуться до неё рукой», и при этом она должна оставаться максимально включённой в решение общих задач и национальных целей.

Сегодня органы местного самоуправления Иркутского района ежедневно решают самые насущные для жителей вопросы, вносят важный вклад в модернизацию социальной, дорожной, коммунальной инфраструктуры, занимаются строительством и ремонтом объектов социальной сферы, обустройством территорий населённых пунктов.

Многое уже удалось сделать, но ещё больше сделать предстоит. Успех реализации муниципальных проектов зависит от умения строить работу на местах с учётом мнения людей, опираясь на их созидательную энергию и инициативу.

Я благодарю каждого, кто участвует в активной общественной жизни, в конкурсе общественных проектов, выступает народным контролёром ремонта дорог и благоустройства общественных пространств, вносит свои идеи и реализует полезные и нужные людям инициативы.

Ваша активная жизненная позиция, неравнодушие, ответственность, а главное — любовь к нашей малой родине позволяет объединять усилия, преобразовать наш район и вместе строить будущее.

Хочу выразить слова благодарности за успешное и плодотворное сотрудничество, разработку и реализацию совместных проектов. Уверена, что вместе мы сделаем наш район ещё комфортнее, а наше сотрудничество в дальнейшем будет ещё более тесным!

Желаю депутатам, сотрудникам органов местного самоуправления, нашим активным гражданам крепкого здоровья, неисчерпаемой энергии, оптимизма и профессиональных успехов в нелёгком и ответственном деле служения людям!

Галина КУДРЯВЦЕВА,

депутат Законодательного собрания Иркутской области

## ■ БЕЗОПАСНОСТЬ

## Лес — наше благополучие и здоровье

В Иркутской области начал действовать пожароопасный сезон на двадцати трёх территориях лесничеств

### Лесные пожарные готовы!

Голоустненское лесничество к началу пожароопасного периода полностью готово. Техника отремонтирована, сделан ежегодный технический осмотр. Личный состав прошёл обучение по программам «Лесной пожарный» и «Руководитель тушения лесного пожара». Необходимый запас ГСМ создан, получены продукты питания, спецодежда и обувь.

В связи с установившимися положительными дневными температурами воздуха на 65-м км трассы Иркутск — Большое Голоустное был выставлен пост, на котором дежурят и проводят мониторинг работники ЛПС-2 типа с. Малое Голоустное.

### Три простых правила

Как известно, пожар проще предотвратить, чем потушить, поэтому напоминаем вам простые правила поведения в лесу:

- не жгите сухую прошлогоднюю траву на полянах, сенокосах, склонах гор;
- не разводите костры на не обустроенных для этого местах, в хвойных молодняках;
- не бросайте окурки, спички и мусор в лесу.

### Живой организм

Прошло двадцать лет со страшных пожаров 2003 года, когда огонь уничтожил десятки тысяч гектаров нашей тайги. Новые деревья растут медленно. До сих пор природа не может залечить раны — проплешины и гари.

Лес — это живой организм, который нуждается в защите человека. Только все вместе мы сможем сберечь его красоту для других поколений. Не повторяйте ошибок, не нарушайте правила пожарной безопасности в лесах.

Если вы стали свидетелем возгорания или пожара в лесу, сразу сообщите о нём по телефону горячей линии 8-800-100-94-00 или 112, 69-07-47. Спокойной всем весны и лета, отдыхайте и берегите природу!

Александр ДИМИТРИЕВ,  
начальник ОГАУ «Иркутская  
база авиационной и наземной  
охраны лесов»,  
южное подразделение,  
ЛПС-2 типа с. Малое Голоустное



■ ОБЩЕСТВО

## За новые скверы!

Началось всероссийское голосование по выбору объектов благоустройства

**Приглашаем жителей Иркутского района от 14 лет принять участие в рейтинговом голосовании по выбору общественных территорий для благоустройства в 2024 году.**

В голосовании по федеральной программе «Формирование комфортной городской среды» участвуют два муниципальных образования Иркутского района: Хомутовское и Марковское. В Марковском можно проголосовать за один объект — территорию в мкр-не Николов Посад или обустройство остановочного пункта автобусов № 427, 456, 408 возле магазина «Экономия» в посёлке Маркова.

Также свой голос вы можете отдать за один из объектов в Хомутовском МО: общественную территорию «Читай на...» в Хомутово по улице Ленин-

градской, 23 или кладбище в посёлке Плишкино. Чем больше голосов, тем выше шансы на победу. Участвуйте в

развитии Иркутского района! Голосование проходит на сайте [38.gorodsreda.ru](http://38.gorodsreda.ru).

Александр КИЧИГИН



■ МУНИЦИПАЛИТЕТЫ ДЕНЬ ЗА ДНЁМ

**Хомутовское МО**

### Вывели на чистую воду

Станция химводоподготовки в Хомутово, смонтированная в конце минувшего года, успешно прошла пробный запуск. Её система снабжает чистой питьевой водой два детских сада, торговый центр «Матрёшка», участковую больницу и близлежащие многоквартирные дома.

— Это уже пятая станция химводоподготовки, установленная в Иркутском районе. Она приобретена и смонтирована на средства администрации Иркутского района. Сооружение состоит из баллонов очистки, резервуара на 10 тысяч литров воды и насоса, — рассказала заместитель председателя КУМИ администрации Иркутского района Ольга Морозова.

Сейчас специалисты КУМИ администрации Иркутского района подготавливают документы для передачи станции в ресурсоснабжающую компанию для дальнейшей эксплуатации.

### У школы новая крыша

В Кудинской школе закончен капитальный ремонт кровли. Подрядная организация, которая занималась ремонтом учебного заведения, заменила облицовку и кровельное покрытие. На крыше установили специальные ограждения, обрешётки, снегозадержатели, водостоки и две пожарные лестницы. На капитальный ремонт кровли из бюджета Иркутского района было выделено 10,5 млн рублей.

**Оёкское МО**

### Письма с родной земли

Учащиеся Оёкской начальной школы приняли участие в акции «Письмо солдату-земляку». Ребята написали доблестным защитникам Отечества, участвующим в специальной военной операции, более двухсот писем и нарисовали жизнерадостные, вдохновляющие рисунки.

Полетели письма-приветы с родной земли прямо на Донбасс, чтобы поддержать солдат — наших земляков! Тёплые слова, признания в любви и уважении согреют на фронте сердца военных в трудные минуты.

**Молодёжное МО**

### Шаг в будущее

Ученики школы п. Молодёжное вошли в число победителей международного форума «Шаг в будущее — 2023». Ученик 11 «Б» класса Артур Веснин получил диплом первой степени и медаль Малой академии наук за разработку роликового листогига для профилирования листового металла.

Работа Даниила Макаровского из 11 «А» признана лучшей и теперь будет напечатана в сборнике «Научные труды молодых исследователей программы «Шаг в будущее — 2023».

**Мамонское МО**

### Пасхальная неделя продолжается



Дом культуры с. Мамоны проводит конкурс поделок «Пасхальные подарки». На выставку, которая проходит в здании администрации Мамонского МО, местные жители принесли более тридцати поделок в пасхальной тематике. Изящные работы, выполненные в различных техниках, привлекают взгляды яркими красками и интересным дизайном.

Если хотите поднять настроение и приобщиться к светлому Христову Воскресению, приходите в администрацию (по адресу: с. Мамоны, ул. Садовая, 17) в рабочие дни с 08:00 до 16:00 полюбоваться экспонатами, сделанными с любовью и радостью.

**Ушаковское МО**

### Творчески отчитались

В Иркутском районе провели конкурс среди муниципальных учреждений культуры на лучший творческий отчёт в 2023 году. Победителем стал коллектив КСК Ушаковского МО. Второе место занял КСК Листвянского МО, третье досталось КСЦ Усть-Кудинского МО.

Всего в конкурсе приняли участие 17 культурно-досуговых учреждений Иркутского района. Участники представили театрализованные постановки и презентовали выставки декоративно-прикладного творчества на тему «Вместе мы — страна Россия».

## Точки роста Байкальского тракта

Комплексное развитие трассы обсудили на совещании губернатора Приангарья

**А**втомобильная дорога «Иркутск — Листвянка» — одна из важнейших транспортных артерий, соединяющих Иркутск и Байкал. Отдельные её участки не соответствуют нормам транспортно-эксплуатационного состояния.

— Необходимо провести комплексное развитие придорожного сервиса, сделать дорогу максимально удобной для водителей и пассажиров, — сказал Игорь Кобзев.

В этом году продолжатся работы по освещению автодороги. На участке с 35-го по 51-й км разместят более 500 наружных светильников. На потенциально опасных участках установят семь камер фотовидеофиксации дорожного движения. Таким образом, на трассе будут работать 16 таких устройств.

Министерству транспорта и дорожного хозяйства поручено изучить состояние и отремонтировать дороги — примыкания к Байкальскому тракту — выезды в 17 садоводств, а также улицы в сёлах Бурдаковка и Большая Речка.

К 1 июня планируют завершить ремонт мостов через один ручей и реки Щегловка, Чернушка, Тальцинка, работы на них начали в прошлом году. Объекты находятся на 48-м, 51-м, 43-м и 46-м километрах дороги. Глава региона поручил Министерству природных ресурсов и экологии провести расчистку русел рек, а также проверить наличие конструкций, ограждающих въезды в лес.

Необходимо разработать концепцию размещения автопарковок, в том числе в Листвянке. Рядом с ними должны быть обустроены места для торговли, установлены туалеты. Для содержания предполагается привлечь частную компанию. Вдоль тракта проведут ревизию рекламных щитов, проверят их техническое состояние.

По материалам [irkobl.ru](http://irkobl.ru)



## ■ ЕСТЬ ПРОБЛЕМА

# Шаг к решению проблемы

Жильцы трёх домов посёлка Малая Топка встретились с представителями районной и местной администраций



**В диалоге представителей власти и собственников трёх домов Малой Топки, в которых проживают дети-сироты, обсудили пути решения проблем, связанных с жилищно-коммунальным хозяйством.**

Симпатичные трёхэтажные многоквартирные дома с бордовыми крышами № 54, 56 и 58 по ул. Ключевой в посёлке Малая Топка были построены в 2015 году. Они возведены в рамках государственной программы «Доступное жильё». Долгожданные квартиры бесплатно получили более 60 детей-сирот. Казалось бы, крыша над головой есть и начинается счастливая самостоятельная жизнь, однако жителям пришлось столкнуться с рядом проблем. С жалобами на качество питьевой воды, состояние коммуникаций, отсутствие благоустройства во дворах они обратились в прокуратуру.

**В диалоге с жителями**

Как рассказала на собрании жильница дома № 56 мать троих детей Нина Рожковская, к плачевной ситуации привели недочёты в строительстве, а самое главное — отсутствие управляющей компании, обслуживающей жильё. Прожив какое-то время

новых домах, жильцы заметили, что в квартирах протекают трубы, отходит внешняя обшивка, плохо работают водные фильтры — вода пахнет железом. В домах отсутствует централизованное водоснабжение и водоотведение, поэтому для жильцов сделана скважина и автономная система водоочистки, за состоянием которых нужно регулярно следить, но... Управляющая компания отказалась это делать из-за долгов жильцов по коммунальным платежам, а в дальнейшем компания разорилась и совсем перестала обслуживать дома.

— *Наша главная головная боль — качество воды. Она признана технической, а значит, в пищу её употреблять нельзя. Если воду вскипятить, то на посуде остаётся значительный налёт. В основном мы её используем для стирки и мытья посуды,* — поделилась Нина Рожковская.

На встрече заместитель Мэра Иркутского района по жизнеобеспечению Юрий Витер пояснил, что ранее администрация района организовала подвоз питьевой воды. К сожалению, машина могла приходить только в рабочее время, когда большая часть жильцов находилась на рабо-

те. Время подвоза воды удалось скорректировать на удобное для всех — 18:00. Глобально проблема решится после строительства водонапорной башни, которое уже запланировано.

**Действовать сообща**

Жительница дома № 54 Карина Коваленко обратила внимание специалистов на другую часть строительных недочётов. Она постоянно борется с плесенью на

стенах своей квартиры, но грибок появляется вновь и вновь.

— *У меня маленький ребёнок. В детской комнате он не спит, иначе придётся дышать плесенью. Все стены покрыты чёрными пятнами. Для нас уже стало традицией — раз в месяц менять обои,* — поделилась Карина Коваленко.

Представители администрации пояснили жителям, что полностью разобраться с непростой проблемой можно только сообща. Для начала жильцам необходимо выбрать способ управления домами, а затем обязательно наладить систему оплаты за услуги ЖКХ.

— *Проведённая нами проверка подтвердила, что коммуникации требуют серьёзной реконструкции: системы водоподготовки и канализации изношены. Например, на прошлой неделе было вывезено 64*

**Уважаемые коллеги, депутаты, сотрудники и ветераны органов местного самоуправления!**

Примите искренние поздравления с Днём местного самоуправления!

Это поистине всенародный праздник, поскольку касается каждого гражданина России. Местное самоуправление — наиболее приближенное к людям звено власти, на которое сегодня возложена большая ответственность за социально-экономическое развитие территорий и благополучие жителей. Многие проблемы, с которыми сталкиваются жители, решаются на муниципальном уровне.

Поздравляю всех депутатов и работников органов местного самоуправления с праздником. От ваших профессиональных, личностных, моральных качеств, грамотных решений, во многом зависит эффективность и развитие местного самоуправления.

Особые слова благодарности ветеранам органов местного самоуправления, которые стояли у истоков его становления и внесли достойный вклад в развитие района.

Желаю эффективной реализации намеченных проектов и успеха в нелёгкой, но благородной работе. Пусть в вашей жизни будет больше отзывчивых, открытых и надёжных людей. Будьте здоровы и счастливы!

*Пётр НОВОСЕЛЬЦЕВ,  
Председатель Думы Иркутского района*

*кубометра жидких бытовых отходов. Чтобы инженерные коммуникации модернизировать, жители должны определиться, каким образом они будут осуществлять управление жилищно-коммунальным хозяйством в домах. Вариантов два: создать товарищество собственников жилья либо выбрать управляющую компанию. Кроме того, для дальнейших переговоров важно назначить старших по домам, которые будут держать постоянную связь со всеми специалистами,* — отметил Юрий Витер.

Очередное собрание по выбору способа управления домами назначено на 30 апреля. Специалисты Уриковского МО составят извещения о его проведении и передадут каждому собственнику. Редакция будет следить за развитием ситуации.

*Виктория ПОЛЯНСКАЯ*



## ■ ДЕНЬ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

# ТОС выходит на субботник!

## Активные жители села благоустраивают свою территорию

(Продолжение. Начало на с. 1)

Пока женщины приводят территорию в порядок, заместитель председателя ТОСа Наталья Рудова успевает расклеивать памятки с надписью: «Уважаемые посетители! Мусорить на детской площадке запрещается!».

— Кто, если не мы, позаботится о чистоте на улицах и площадках? Жителям будет полезно ещё раз прочесть элементарные правила поведения в общественных местах, — отметила Наталья.

### Идеи находят отклик

ТОС «Берёзовый» — достаточно молодое объединение в Карлукском МО. Юридически организация была оформлена в 2017 году. Однако общественной работой здесь занимаются уже давно.

— Первая детская площадка по ул. Берёзовой появилась благодаря усилиям наших активистов, когда ТОС ещё не был зарегистрирован. С идеей его создания мы пришли в местную администрацию и сразу получили поддержку. Были установлены качели, песочница и беседка. Вдохновлённые первым успехом, мы поняли, что задумок у нас много, и решили официально оформить организацию. Ведь это даёт возможность участвовать в областных и муниципальных конкурсах. Поскольку опыта у нас не было, мы изучили работу других ТОСов, создали свой устав и маленькими шагами начали преобразовывать родное поселение, — поделилась Наталья.

Детская площадка есть, но нужна ведь и спортивная. Чтобы она появилась, ТОС принял участие в областном конкурсе

проектов и выиграл грант. На эти деньги удалось заасфальтировать и огородить новое спортивное пространство. А на средства администрации Карлукского МО и отзывчивых сельчан тосовцы оснастили площадку спортивными тренажёрами и комплексом воркаут. Кстати, на нём могут заниматься не только дети, но и взрослые.

— Теперь это наше любимое место. Летом на спортивной площадке ребята играют в футбол, а зимой мы здесь заливаем каток, — рассказала Наталья Рудова.

### В тёплой атмосфере

Сегодня в составе ТОСа 73 человека. Это люди, проживающие по улицам Берёзовой и Горной. Депутаты, фотографы, риелторы, парикмахеры... Все они болеют душой за благополучие родной деревни.

— Мы выиграли конкурс «Лучшая улица Карлукского МО». Главными критериями для определения победителя служили благоустройство придомовой территории, освещение улицы, наличие адресных анилагов на домах. Всё это у нас есть. Мы сразу договорились, что каждый тосовец — образец культуры для всех остальных, — рассказала член ТОСа Евгения Богомолова.

Инициативной группе удаётся не только решать бытовые вопросы, но и организовывать

**Уважаемые жители Иркутского района, поздравляю вас с Днём местного самоуправления!**



День местного самоуправления отмечается в нашей стране 21 апреля. Этот праздник объединяет неравнодушных, активных, ответственных жителей деревень и сёл Иркутского района, тех, кто берёт на себя ответственность в решении насущных вопросов, защищает, объединяет и вдохновляет людей.

Иркутский район — это 21 муниципальное образование. Благодаря работе местных администраций, дум, ТОСов жители имеют реальную возможность

обустроить жизнь в своем поселении.

Особую благодарность хочу выразить сотрудникам местных администраций, депутатам дум поселений за профессионализм, высокое чувство ответственности, работу без выходных!

От всей души желаю всем нам дальнейших достижений в развитии института местного самоуправления, реализации всех намеченных планов, оптимизма и энергии!

Леонид ФРОЛОВ,  
Мэр Иркутского района

праздники и уличные гуляния. Новый год, День Победы, День защиты детей — члены объединения не представляют свою жизнь без этих уже любимых многим карлукчанам мероприятий.

— На праздники мы сами готовим концертные номера, разрабатываем сценарии. Сейчас наша первоочередная зада-

ча — отремонтировать детскую площадку, приобрести новые игровые элементы и заменить деревянное ограждение на более прочное, современное. Хотелось бы, чтобы люди не проходили мимо вопросов благоустройства своей территории, обязательно участвовали в их решении, — отметила Евгения.

Татьяна ЕГОРОВА



## Генераторы идей и проектов

Участники ТОСа «Верховье» о своих заботах и планах

Организации самоуправления — важная часть современного общества. Они позволяют гражданам решать вопросы территории, ведь никто не знает о своих проблемах лучше, чем сами жители. Такого же мнения придерживаются и создатели ТОСа «Верховье» из деревни Куда Хомутовского МО. Её председатель Павел Безгубенко уверен, что инициатива в решении социально-бытовых вопросов должна исходить от заинтересованных в этом лиц.

— Наша организация появилась в октябре 2021 года. В поле зрения ТОСа — шесть улиц, включающих 105 домовладений. На этой территории мы стараемся создать комфортные условия для проживания людей, также мы заботимся об их здоровье и культурном досуге, — отметил председатель.

### Медлить некогда

Организация существует только второй год, а уже добилась результатов, которыми можно гордиться. Заручившись поддержкой администрации Хомутовского МО, в октябре прошлого года на улицах, входящих в ТОС «Верховье», удалось провести плановое обслуживание дорог по улицам Праздничной, Александровской, Слободской, Степана Беляева, Ростовской и Новой.

— Убеждён, что любая работа должна приносить результат, поэтому первым делом взяли за дороги: закупили песчано-гравийную смесь, администрация выделила грейдер и оплатила услуги водителя. В результате на своей территории у нас появились хорошие, ровные дороги и, как следствие, положительные эмоции, — поделился Павел.

Позже вместе с сотрудниками администрации муниципалитета участники «Верховья» реализовали проект освещения улиц. Было смонтировано 38 уличных светильников. Протяжённость улицы составила более двух километров. Как признаются жители, передвигаться по освещённым улицам стало спокойнее и комфортнее.

### Вкладывать душу в дело

Однако не хлебом единым жив человек. Сотрудники ТОСа регулярно организуют досуг своих жителей. Например, проводят новогодние праздники для детей. Тосовцы переодеваются в сценические костюмы и устраивают сказочные представления, а помогает им в этом деле хомутовский Дом культуры. В новогодние праздники для детей организуют конкурсы рисунков и ёлочных игрушек, проводят конкурсы чтецов со сладкими подарками, чаепитием

и катанием на лошадях в сани с бубенцами. Для мальчишек и девочек также устраивают празднование Дня защиты детей.

Не остаётся без внимания и старшее поколение. В честь Дня Победы ТОС собирает ветеранов и детей войны и даёт для них концерт. Для гостей выступают самодеятельные ансамбли местного Дома культуры. Особый дух мероприятию задают приглашённый духовой оркестр и полевая кухня.

— У нас нашего ТОСа грандиозные планы. Хотим продолжить благоустройство территории: обустроить спортплощадку для детей и молодежи, заняться озеленением территории, чтобы шумная зелень

листвы радовала наших жителей. Хочу сказать большое спасибо активным сотрудникам ТОСа Анастасии Тетеринной, Галине Лазавой и Кириллу Ковалёву. Сердечно благодарю работников администрации поселения за поддержку в начинаниях и взаимодействие в текущих вопросах, — сказал Павел Безгубенко.

Татьяна ИВАНОВА



## ■ РЕКЛАМА

# Ближе к потребителям

Обновлённый офис «Иркутскэнергосбыта» в Хомутово принимает до 100 клиентов в день

Передать показания счётчиков, узнать о состоянии лицевого счёта, подать заявку на техническое присоединение к электросетям... Эти и многие другие вопросы энергоснабжения жители Хомутово могут решать по месту жительства, не выезжая в областной центр. В их распоряжении — обновлённый фронт-офис «Иркутскэнергосбыта» компании Эн+. На прошлой неделе директор компании Андрей Харитонов вместе с консультантами хомутовского офиса лично пообщался с посетителями и рассказал о том, как работает отделение.

## Образцовое подразделение

— *Добрый день! Можно узнать информацию о требованиях к приборам учёта и их установке?* — интересуется девушка, едва перешагнув порог хомутовского фронт-офиса.

— *Да, конечно. Берите талончик, присаживайтесь и ожидайте своей очереди,* — приветливо встречает клиента администратор организации Олеся Попова.

Хомутовский офис задумывался как одно из образцовых подразделений «Иркутскэнергосбыта». Свои двери для посетите-

лей он открыл ещё в 2015 году, а в ноябре минувшего года в здании была проведена масштабная реконструкция. В офисе появились зона администратора, а также два дополнительных рабочих места для приёма и консультации клиентов. Как говорит директор «Иркутскэнергосбыта» Андрей Харитонов, теперь сотрудники офиса принимают клиентов в максимально комфортных условиях.

— *Здание фронт-офиса увеличилось практически в два раза, оно оборудовано согласно всем современным стандартам. При этом офис ничем не отличается от иркутских: та же электронная очередь, тот же профессиональный сервис. Например, благодаря высоким стандартам клиент находится на одном уровне с оператором, что обеспечивает комфортное общение. Операторы доступно разъясняют все нюансы и помогают решить любой вопрос,* — отметил Андрей Харитонов.

## Оперативность — залог успеха

Начальник хомутовского производственного участка «Иркутскэнергосбыта» Ксения Тутунарь отмечает, что поскольку Иркутский район активно раз-

вивается и отличается большим ростом частной застройки, то главными вопросами, с которыми в офис обращаются потребители, — технологическое присоединение к электросетям и оформление договоров электроснабжения.

— *Когда офис только открылся, он обслуживал около 17 тысяч потребителей. Сегодня эта цифра достигает 38,5 тысячи. В зону обслуживания хомутовского участка входят 14 муниципальных образований. А зона покрытия охватывает Александровский, Качугский, Голоустненский и частично Байкальский тракты. Немаловажно, что за годы существования хомутовского фронт-офиса значительно увеличилось и число сотрудников. Сейчас в отделении работают 25 человек,* — поделилась Ксения Тутунарь.

Оператор хомутовского фронт-офиса Валентина Синькова рассказывает, что после обновления офиса качество работы сотрудников значительно выросло. В течение дня они обслуживают до 100 человек.

— *Как только мы с семьёй переехали на постоянное место жительства в Хомутово, я сразу*



устроилась на работу в отделение «Иркутскэнергосбыта». Раньше мы в основном принимали платежи у жителей, для решения же более сложных вопросов электроснабжения клиенты были вынуждены ездить в город. Сейчас на одного оператора приходится около 30 человек в день, мы обрабатываем самые разные запросы. Благодаря расширению штата обслуживание клиентов проходит намного быстрее,

## В режиме онлайн

рассказала Валентина Синькова. К слову сказать, оперативно обслуживать потребителей сотрудникам помогают и цифровые сервисы. «Иркутскэнергосбыт» постоянно работает над совершенствованием сервисов дистанционного обслуживания. Улучшается не только техническая составляющая, но и их функционал.

— *Практически все услуги компании доступны в личном кабинете, мобильном приложении и ботах в Viber и Telegram. У наших клиентов есть возможность не тратить много личного времени на решение коммунальных вопросов. В режиме онлайн круглосуточно можно посмотреть и оплатить задолженность по лицевому счёту, передать показания приборов учёта, подключить SMS- и e-mail-информирование, настроить получение квитанции на электронную почту, задать вопрос специалистам и многое другое. Социальная ориентированность компании у нас на первом месте, поэтому стараемся создать для клиентов самые комфортные условия,* — поделился Андрей Харитонов.

Татьяна ЕГОРОВА

И ИРКУТСКЭНЕРГОСБЫТ ПЕРЕДАЧА ПОКАЗАНИЙ - ДИСТАНЦИОННО

ДО 25 ЧИСЛА КАЖДОГО МЕСЯЦА

ВЫБЕРИТЕ УДОБНЫЙ ДЛЯ ВАС СПОСОБ ПЕРЕДАЧИ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ И ВОДЫ

<p style="font-weight: bold; color: white;">ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ</p> <p style="color: white;">SVBYT.IRKUTSKENERGO.RU</p>	<p style="font-weight: bold; color: white;">НА САЙТЕ</p> <p style="color: white;">SVBYT.IRKUTSKENERGO.RU</p>	<p style="font-weight: bold; color: white;">МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ</p> <p style="color: white;">ИРКУТСКЭНЕРГОСБЫТ</p>
<p style="font-weight: bold; color: white;">КОНТАКТ-ЦЕНТР</p> <p style="color: white; font-size: 18px;">8-800-100-97-77</p> <p style="color: white; font-size: 10px;">КРУГЛОСУТОЧНО (ЗВОНОК БЕСПЛАТНЫЙ)</p>	<p style="font-weight: bold; color: white;">ИНФОРМАЦИОННО-СПРАВОЧНАЯ СЛУЖБА «МАГЕЛЛАН»</p> <p style="color: white; font-size: 18px;">8-901-63-22-999</p> <p style="color: white; font-size: 10px;">в том числе мессенджер Telegram</p>	<p style="font-weight: bold; color: white;">SMS СМС НА НОМЕР</p> <p style="color: white; font-size: 18px;">8-985-770-75-75</p>
<p style="font-weight: bold; color: white;">СЕРВИС</p> <p style="color: white;">DOM.GOSUSLUGI.RU</p>	<p style="font-weight: bold; color: white;">БОТ КОНСУЛЬТАНТ</p> <p style="color: white;">Viber</p>	<p style="font-weight: bold; color: white;">БОТ КОНСУЛЬТАНТ</p> <p style="color: white;">Telegram</p>

## Время отчитаться

Декларацию о доходах за прошлый год необходимо подать до 2 мая

Межрайонная ИФНС России № 20 по Иркутской области провела семинар на тему «Декларирование физическими лицами доходов, полученных в 2022 году. Применение ЕНС».

Спикеры пояснили, что задекларировать доходы за 2022 год необходимо до 2 мая. Представить налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц по форме 3-НДФЛ необходимо при продаже недвижимого имущества (жилое дома, земельные участки, квартиры) на сумму более 1 млн рублей, находившегося в собственности меньше минимального срока владения (три года), а также иного имущества (гаражи, транспорт и др.) на сумму более 250 тыс. рублей. В число тех, кому необходимо подать декларацию в налоговую службу, также входят получатели дорожных подарков не от близких родственников, граждане, выигравшие в лотерею более четырёх тыс. рублей, а также не зарегистрированные в качестве самозанятых арендодатели, няни, сиделки, репетиторы и другие лица, оказывающие услуги и получившие доход. Уплатить НДФЛ, исчисленный в декларации, необходимо до 17 июля.

Также в рамках семинара налоговики напомнили, что с 1 января 2023 года Единый налоговый платёж (ЕНП) и Единый налоговый счёт стали обязательными (ЕНС) для всех налогоплательщиков. Теперь все налоговые платежи перечисляются в Управление федерального казначейства по Тульской области (Межрегиональная инспекция федеральной налоговой службы по управлению долгом).

Слушатели задавали вопросы: если оплата налога выполнена по старым реквизитам, что произойдёт с таким платёжом? Будет ли такой платёж считаться невыясненным? Специалисты ответили, что денежные средства, подлежащие уплате ЕНП, но перечисленные по прежним реквизитам, автоматически будут учтены на ЕНС.

Межрайонная ИФНС России № 20 по Иркутской области

## Скачивайте новое приложение от МЧС!

МЧС России представило мобильное приложение «МЧС России», которое помогает сориентироваться и мгновенно найти

информацию о действиях при чрезвычайных ситуациях. В нём есть не только инструкции к действиям, но и вызов службы

спасения, определение геолокации и переход на сайт МЧС России. Мобильное приложение «МЧС России» доступно для скачивания

в онлайн-сервисах Google Play, App Store, успешно работает на операционных системах мобильных устройств iOS и Android.

# Ген учителя

В школе деревни Ширяева работает династия педагогов



дагогическое училище.

В этот период судьба их свела с отцом Сергея Анатолием Шуткиным, который и сам был из Лыловщины. После окончания учебного заведения Вера Борисовна получила распределение в село Харик Куйтунского района. Учителем начальных классов она проработала там до 1968 года, после чего вернулась в родную деревню, где устроилась в Ширяевскую школу учителем биологии и географии. Анатолий Шуткин трудился в колхозе, но однажды школа попросила у него помощи — срочно требовался учитель технологии. Анатолий согласился. Так в семье Шуткиных появились два педагога.

**Учителя — это люди, передающие из поколения в поколение профессиональный опыт, традиции, нравственные ценности. Герой нашего материала Сергей Шуткин родился и вырос в семье учителей. Сейчас он педагог, как и его супруга. Их сын Александр и его жена Лидия — тоже учителя. Вот такая династия воспитывает учеников школы деревни Ширяева.**

## Рождение династии

Педагогическая династия Шуткиных началась с родителей Сергея. Его мать Вера Шуткина родилась в Лыловщине. На какое-то время родители Веры переехали в Иркутск, и школу девочке пришлось заканчивать в городе. После выпуска она поступила в Иркутское пе-

— *Сейчас уже так не учат, к сожалению. Помню, мальчишкам на уроках труда показывали всё, что можно делать с деревом. К 8 Марта всему женскому коллективу школы и матерям учеников дарили качественно сделанную кухонную утварь — от толкушек до ложек,* — отметил Сергей Анатольевич.

У Веры Борисовны 55 лет педагогического стажа, она была и руководителем коррекционного класса, и учителем биологии и географии,



и главой Ширяевского МО. Сейчас Вера Шуткина на заслуженном отдыхе, ей 75 лет, но школу оставить не может — трудится заведующей школьным музеем.

## Педагогика и спорт

Сергей Шуткин учился в той же школе, где преподавали его родители. Всегда интересно, каково же детям, чьи родители учат их и дома, и в школе? Сергей признаётся, что такому ученику не позавидуешь — с него всегда двойной спрос.

Окончив школу в 1992 году, Сергей поступил в Иркутское педагогическое учи-

лице. Уже тогда он начал работать учителем физкультуры в Ширяевской школе. После училища Сергея забрали в армию, затем он поступил заочно в Сибирскую государственную академию физической культуры в Омске.

Тренерство увлекало Сергея, но ещё больше ему нравилось приобщать учеников к здоровому образу жизни.

— *В детстве, насмотревшись на звёзд хоккея по телевизору, мы с ребятами брали инструменты из дома, мётлы, расчищали снег на речке, строили хоккейную коробку, делали спортивный инвентарь из подручных средств и с удовольствием проводили время за игрой, с отцом мы бегали на лыжах,* — рассказал Сергей.

Так Сергей своё увлечение спортом успешно соединил с педагогикой, став преподавателем физкультуры. Для себя учитель выработал главное правило, которому его учили родители, — всегда быть рядом с детьми и помогать им.

Для семьи Шуткиных быть учителем — это не просто работать практически семь дней в неделю, а являться настоящим другом и наставником ученику.

— *Стараюсь воспитывать ребят исключительно своим примером: участвую во всех спортивных мероприятиях нашего поселения. И это приносит хорошие результаты. Дети видят моё серьёзное отно-*

*шение к спорту и стараются не отставать,* — поделился педагог.

## Учительское древо

Свою будущую супругу Жанну Сергей знал ещё с детства, оба были студентами педучилища. Девушка училась на преподавателя русского языка и литературы. После окончания учёбы Жанну определили работать в Оёкскую школу. Спустя год вместе с Сергеем они сыграли свадьбу, и Жанна устроилась в школу деревни Лыловщина. А после рождения сына стала трудиться в Ширяевской школе. Сын Сергея и Жанны, внук педагогов Веры и Анатолия, тоже стал учителем.

— *Нашему сыну Александру 25 лет, и он работает учителем информатики в Ширяевской школе. Удивительно, но почему-то Саша не захотел перебираться в город, хотя большинство его одноклассников работают в областном центре. Нам такой выбор только в радость. Про учительство можно слагать разные легенды и предания. Но у меня своя точка зрения. Учительство — это постоянная творчество, огромная душевная щедрость, любовь к детям и безграничная преданность своему делу. Надеюсь, что наше семейное древо в будущем пополнится новыми, любящими свою профессию педагогами,* — сказал Сергей Шуткин.

Татьяна ИВАНОВА



# Затяжная зима — не помеха

Советы садоводам от доктора сельскохозяйственных наук Максима Раченко

**В** прошлом месяце в газете «Ангарские огни» вышел первый материал с советами нашим садоводам и огородникам. В марте вместе с Максимом Раченко мы выполнили процедуры по уходу за почвой в теплицах, увлажнили грунт, начали борьбу с вредителями, рассадили сельдерей, петрушку, томаты и перцы, а также прогрели лук-севок. Пора приниматься за апрельские дела.

В конце марта–начале апреля у садоводов уже должна быть рассада для плёночных теплиц: томаты, зелёные овощные культуры, лук на зелень и редис. Их сажают чаще всего. Досветка растениям в апреле уже не нужна. Во второй половине месяца подходит черёд крестоцветных овощей — нужно сеять рассаду капусты.

— Сейчас очень много хороших гибридных сортов овощей. Взять тот же редис. Советую сорта «Тарзан» и «Селеста», они хорошо растут и облада-

ют отличными вкусовыми качествами. Мартовскую рассаду овощей уже пора выносить в более прохладное место, например, на дачные веранды либо в теплицы под дуги. Под дугами рассада накрывается плёнкой, затем акрилом. Так можно оставлять рассаду на несколько дней без участия человека, в такой конструкции растения не подгорят и не подмёрзнут, — отметил Максим Раченко.

## Обработка сада

В апреле пора начинать формирующую обрезку сада и обработку от грибных болезней. Для санитарных процедур подойдёт 1–3 %-ный раствор медного купороса. На 10 л воды разводят 100 г купороса.

— Можно обработать яблони, груши, ягодные кустарники. Земляника, если растёт на участке, особенно нуждается в обработке. Однако не нужно убирать с земляничной грядки старую листву, так как она защищает растение от возвратных заморозков, — пояснил специалист.

## Работа с землёй

Также в этом месяце пора готовить тёплые грядки под кабачки, огурцы, дыни из навоза и растительных остатков, которые будут греть почву. Ещё можно подготовить место под высадку раннего картофеля. Небольшое количество раннего картофеля можно посадить в открытый грунт уже 25–30 апреля.

— Для этого сейчас необходимо накрыть небольшой участок посевной площади плёнкой, чтобы к концу месяца он успел прогреться. Советую приобрести сорт «Коломбо». Я сажаю его с удовольствием. Он рано вырастает, имеет хорошие вкусовые свойства и долго хранится, — поделился Максим Раченко.

Со второй середины апреля уже можно сажать морковь, чеснок и прогретый лук-севок.



Эти культуры не боятся возвратных заморозков. Заниматься посадкой можно с момента, когда устоится тёплая погода. Весна в этом году запаздывает, но, по словам Максима Раченко, если грунт уже оттаял и легко поддается рыхлению, то после 25 апреля культуры уже можно высадить. Если есть желание ускорить прогревание грунта, то можно локально размещать плёнку на площади посева.

Татьяна ИВАНОВА



# Самые важные вопросы садоводств

Ежегодное собрание председателей садоводческих товариществ прошло в Ушаковском МО

Ягодные, овощные, картофельные подворья... Каждый глава поселения знает, садоводы — важная составляющая экономической системы муниципалитета. И необходимо, чтобы для них в садоводствах были хорошие условия для жизни и труда. В преддверии открытия садово-огороднического сезона прошло традиционное собрание председателей СНТ с представителями различных министерств и ведомств, в чьём ведении находятся важные вопросы жизнедеятельности садоводств.

На встрече присутствовали заместитель Мэра по вопросам жизнеобеспечения Юрий Витер, глава Ушаковского МО Сергей Сайфулин, представитель Министерства имущественных отношений Иркутской области Ксения Ведерникова, сотрудники Министерств лесного комплекса и сельского хозяйства региона, филиалов «Южные электрические сети» и «Восточные электрические сети», пожарной части № 159 села Пивовариха.

— В нашем муниципалитете 235 садоводств. Такие встречи помогают нам понять, в чём именно нуждаются садоводы, каковы их проблемы и пожелания, — начал собрание глава Ушаковского МО Сергей Сайфулин.

## За безопасный труд

Один из самых важных — вопрос пожарной безопасности садоводств. Инструктор пожарной части села Пивовариха Алексей Литвинов отметил необходимость прохождения председателями садоводств обучения по пожарно-техническому минимуму. Лекция пройдёт 21 апреля на базе учебного центра «За безопасный труд» в Иркутске.

Алексей Литвинов отметил, что пройти обучение следует и тем, кто уже проходил подобные курсы.

— В последние два года введены новые требования по организации работы по профилактике пожаров в садоводствах. Садоводы должны соблюдать противопожарные правила неукоснительно, только при выполнении всех условий людям может быть гарантирована безопасность, — отметил Алексей Литвинов.

В частности, речь идёт не только о назначении ответственного за противопожарное состояние, но и техническую подготовку СНТ на случай возникновения пожара: наличие противопожарных резервуаров, мотопомп, установка указателей к пожарным гидрантам и многое другое.

## Право на собственность

Предоставление земельных участков в границах СНТ — ещё один важный вопрос, вынесенный на обсуждение садоводами.

Желающих получить участок в СНТ с каждым годом становится всё больше. В основном люди хотят взять землю в пользование бесплатно. Возможно ли это?

— Важно, чтобы новый земельный участок был сформирован на основе участка, предоставленного садоводству до 29 октября 2001 года. Земельный участок может быть предоставлен члену СНТ по решению общего собрания. Также важно, чтобы он не был изъят или ограничен в обороте и в отношении него не было принято решение о резервировании для государственных или муниципальных нужд, — отметила Ксения Ведерникова.

— Как можно подать заявление на предоставление участка? — прозвучал вопрос из зала.



— Можно обратиться в Министерство имущественных отношений в Иркутске по адресу: ул. Мухомовой, 2А (часы приёма — с 9:00 до 17:00), обратиться в МФЦ, через отделение почтовой связи или через Единый государственный портал услуг, — отметила специалист.

## Задать вопрос специалисту

Один из самых важных на встрече стал вопрос электроснабжения садоводств.

— Собрания, проходящие в подобном формате, помогают решать многие проблемы. В нашем садоводстве проживают ещё трёх домов. С увеличением количества жителей СНТ ста-

ли часто отключать электроэнергию. На одном из собраний я задала вопрос об отключении специалиста «Восточных электрических сетей», и он рассказал о том, как подать заявление в организацию. В результате работники филиала выехали на место, сделали замеры в нашем садоводстве, отметив, что нужно сменить старые деревянные столбы на бетонные. Сейчас у нас готово 17 опор, осталось заменить ещё 19. В связи с этим появились новые вопросы, которые я обязательно задам специалистам. Любую проблему можно решить, — поделилась председатель СНТ «Заозёрное» Валентина Матвеева.

Софья МАЛИНОВСКАЯ

## ■ АДМИНИСТРАЦИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОННОГО МО

### СОГЛАШЕНИЕ № С/Ми-1

#### о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения

«17» апреля 2023 г.

Администрация Иркутского районного муниципального образования, именуемая в дальнейшем Сторона 1, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования (далее – Комитет), в лице председателя Комитета Халтаевой Марии Петровны, действующей на основании Устава Иркутского районного муниципального образования, Положения о Комитете, утвержденного решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 22.12.2022 № 43-308/р/д «Об утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования», решения Думы Иркутского районного муниципального образования от 22.02.2023 № 45-323/р/д «О передаче на 2023 год части полномочий Иркутского районного муниципального образования на уровень муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав Иркутского районного муниципального образования, по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» с одной стороны, и администрация Смоленского районного муниципального образования - Администрация сельского поселения, именуемая в дальнейшем Сторона 2, в лице Главы Минулина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава Смоленского районного муниципального образования, решения Думы Смоленского районного муниципального образования от 30.03.2023 № 10-24/ДСП «О принятии на 2023 год части полномочий Иркутского районного муниципального образования на уровень Смоленского районного муниципального образования по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

#### 1. Предмет соглашения

1. Предметом настоящего соглашения является передача Стороной 1 Стороне 2 осуществления части своих полномочий по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости», а именно:

1.1. проведение анализа сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия, а также анализ и сбор сведений по перечню ранее учтенных объектов недвижимости. Проведение осмотра и оформление акта осмотра ранее учтенных объектов недвижимости также входит в анализ и сбор сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости;

1.2. направление запроса в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также нотариусам в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, которые могут находиться в архивах и (или) в распоряжении таких органов, организаций или нотариусов, в том числе в соответствии с частью 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон № 218-ФЗ);

1.3. опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, в том числе размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости, на информационных ресурсах в границах населенного пункта, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости, либо на иной территории, расположенной за границами населенного пункта (в случае проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости за границами населенного пункта), сообщения о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий, указанных в настоящей части. При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в

уполномоченный орган одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке;

1.4. прием сведений, документов, подтверждающие права на ранее учтенные объекты недвижимости, правообладателями таких объектов недвижимости (их уполномоченными представителями) либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а также возражений относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта решения;

1.5. подготовка проекта решения по выявлению правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости (далее - проект решения) с указанием в нем сведений, предусмотренных частью 6 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ;

1.6. размещение, в течение пяти рабочих дней с момента подготовки проекта решения, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, на территории которого расположен соответствующий ранее учтенный объект недвижимости, сведения о данном объекте недвижимости в объеме, предусмотренном пунктом 1 части 6 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ, в срок, в течение которого в соответствии с частью 11 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, являющегося физическим лицом, - фамилию, имя, отчество (при наличии), в отношении правообладателя, являющегося юридическим лицом, - полное наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;

1.7. направление, в течение пяти рабочих дней с момента подготовки проекта решения, заказным письмом с уведомлением о вручении проекта решения лицу, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица), или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) с указанием срока, в течение которого в соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, либо вручает проект решения указанному лицу с распиской в получении. В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости в уполномоченный орган в письменном виде представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, указанный проект решения в форме электронного документа и (или) электронного образа документа направляется ему только по такому адресу электронной почты;

1.8. обращение в орган регистрации прав с заявлением (с приложением акта осмотра такого объекта недвижимости) о снятии с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, если ранее учтенным объектом недвижимости, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, является здание, сооружение или объект незавершенного строительства, прекратившие свое существование. Не позднее чем за тридцать дней до подачи указанного заявления уполномоченный орган обязан уведомить об этом лицо, выявленное в качестве правообладателя такого объекта недвижимости, способами, указанными в пункте 2 части 9 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ;

1.9. принятие решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в случае, если в течение сорока пяти дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в уполномоченный орган не поступили возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения и направлении в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения копию решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица) или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) либо вручение указанному лицу с распиской в получении. В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости были представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, копия указанного решения (электронный образ), подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, направляется ему только по такому адресу электронной почты;

1.10. участие в судебных заседаниях по вопросам выявления правообладателя ранее учтенного объекта

недвижимости на территории муниципального образования, а также обращение в суд с требованием вынести решение о внесении в Единый государственный реестр недвижимости записи, предусмотренной пунктом 25 части 5 статьи 8 Законом № 218-ФЗ;

1.11. направление, в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, заявления в орган регистрации прав, в соответствии с частью 14 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ.

2. Общий объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Стороны 1 бюджету Стороны 2 для исполнения полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения, составляет 25209 (двадцать пять тысяч двести девять) рублей 66 копеек на 2023 год, в отношении 193 объектов недвижимости.

3. Для исполнения полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения Сторона 1 передает Стороне 2 0,06 ставки штатной единицы муниципального служащего, соответствующей должности главного специалиста.

#### 2. Срок осуществления полномочий

1. Сторона 2 осуществляет переданные полномочия, предусмотренные пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения с 01.01.2023 по 31.12.2023.

#### 3. Права и обязанности Сторон

1. Сторона 1:

- 1) перечисляет денежные средства Стороне 2 в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Иркутского районного муниципального образования в следующем порядке: 30 % от общего объема межбюджетных трансфертов, указанного в пункте 2 статьи 1 настоящего соглашения в срок не позднее 30.06.2023 и в срок не позднее 10.12.2023 в размере, определяемом согласно представленному отчету об исполнении полномочий по форме приложения к настоящему соглашению (с учетом ранее перечисленных денежных средств);
- 2) контролирует осуществление Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения, а также использование предоставленных на эти цели денежных средств;
- 3) запрашивает у Стороны 2 документы, отчеты и иную информацию, связанную с выполнением переданных ей полномочий;
- 4) дает обязательные для исполнения письменные предписания по устранению выявленных нарушений требований федеральных законов, законов Иркутской области, муниципальных правовых актов Стороны 1 по вопросам осуществления Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения;
- 5) оказывает методическую помощь в осуществлении Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения;
- 6) представляет Стороне 2 информацию и документы, необходимые для осуществления Стороной 2 полномочий по настоящему соглашению.

2. Сторона 2:

- 1) осуществляет полномочия, предусмотренные пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения, в пределах, установленных в соответствии с выделенными на эти цели денежными средствами бюджета в соответствии с пунктом 2 статьи 1 настоящего соглашения;
- 2) использует выделенные денежные средства на оплату труда и (или) материально-техническое обеспечение должностного лица (структурного подразделения), осуществляющего переданные полномочия; представляет Стороне 1 не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчет об исполнении полномочий указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения.
- 3) обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 1 проверок исполнения настоящего соглашения и использования предоставленных межбюджетных трансфертов;
- 4) представляет документы и иную информацию, связанную с исполнением переданных

полномочий, не позднее 30 дней с момента получения письменного запроса;

- 6) по требованию Стороны 1 устраняет нарушения федеральных законов, законов Иркутской области, муниципальных правовых актов Стороны 1 по вопросам осуществления Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения.

4. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов

1. Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется согласно Порядку расчета, утвержденного передающей Стороной.

2. Изменения финансовых обязательств Сторон являются основанием для внесения изменений в бюджеты Сторон.

#### 5. Основания и порядок прекращения соглашения

1. Настоящее соглашение может быть досрочно прекращено по следующим основаниям:

- 1.1. По соглашению Сторон.
- 1.2. В одностороннем порядке без обращения в суд:
  - 1) в случае изменений законодательства Российской Федерации, законодательства Иркутской области, в связи с которыми осуществление переданных полномочий становится невозможным;
  - 2) в случае неоднократного (два и более раз) нарушения исполнения Сторонами обязанностей по настоящему соглашению.

2. Письменное уведомление о расторжении настоящего соглашения направляется другой Стороне за 30 календарных дней до даты расторжения соглашения.

3. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента получения Стороной уведомления, указанного в пункте 2 статьи 5 настоящего соглашения.

4. При досрочном прекращении настоящего соглашения Сторона 2 возвращает Стороне 1 полученные от нее денежные средства в объеме неисполненных обязательств.

5. При прекращении действия соглашения Стороны не освобождаются от обязательств по исполнению полномочий, начатых Стороной до момента расторжения соглашения.

#### 6. Ответственность за нарушения настоящего соглашения

1. Неисполнение условий настоящего соглашения Сторонами влечет наступление ответственности Сторон в виде бесспорного взыскания суммы средств, использованных с нарушением условий предоставления, (расходования), в том числе нецелевым использованием межбюджетного трансферта, и (или) приостановление (сокращение) предоставления межбюджетных трансфертов, в соответствии со статьей 306.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

#### 7. Порядок разрешения споров

1. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются Сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

2. В случае не достижения согласия спор подлежит рассмотрению судом в соответствии с действующим законодательством.

#### 8. Заключительные положения

1. Все изменения и дополнения к настоящему соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон, которые являются неотъемлемой частью настоящего соглашения.

2. По всем вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, но возникающим в ходе его реализации, Стороны соглашения руководствуются законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, которые имеют равную юридическую силу.

Настоящее соглашение подлежит опубликованию в газете «Ангарские огни» и размещению на официальном сайте Иркутского района: [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

#### Раздел 9. Реквизиты и подписи сторон

Сторона 1	Сторона 2
Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования	Администрация Смоленского муниципального образования
Юридический адрес: 664532, Иркутская область, Иркутский район, д. Зорино-Быково, ул. Заречная, д. 15 Почтовый адрес: 664001, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, 17 Электронная почта: kumi@irkraion.ru ИНН/КПП 3827016845/382701001 ОГРН 1043802453738 ОКТМО 25612000	Юридический адрес: 664519, Иркутская область, Иркутский район, с. Смоленщина, ул. Заводская, 1 Почтовый адрес: 664519, Иркутская область, Иркутский район, с. Смоленщина, ул. Заводская, 1 Электронная почта: admsmolenshina@mail.ru ИНН/КПП 3827020369/382701001 ОГРН 1053827057855 ОКТМО 25612422
Комитет по финансам Иркутского района (КУМИ Иркутского района, л/сч 02343006840) ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск БИК 012520101 Единый казначейский счет 40102810145370000026 Казначейский счет 03231643256120003400 л/сч 03707000102	Наименование получателя: УФК по Иркутской области (Администрация Смоленского муниципального образования – Администрация сельского поселения, л/сч 04343008000) ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск БИК 012520101 Единый казначейский счет 40102810145370000026 Казначейский счет 0310064300000013400 КБК 728 2 02 40014 10 0000 150

Председатель Комитета Подпись/_____/ М.П. Халтаева м.п.	Глава муниципального образования Подпись/_____/ А.В. Минулин м.п.
---	--

**Приложение  
к соглашению о передаче осуществления части  
полномочий по решению вопросов местного  
значения  
Форма**

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ**

по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» за период \_\_\_\_\_ 2023, выполненных администрацией \_\_\_\_\_ муниципального образования

Администрация \_\_\_\_\_ муниципального образования в соответствии с заключенным соглашением от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, сообщает, что в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ были осуществлены мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направлены сведения о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости по следующим объектам:

№ пп	Объект недвижимости	Кадастровый номер объекта	Адрес объекта	Результат проведенных работ
ИТОГО				

Общая сумма выполненных полномочий по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» составила \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. по \_\_\_\_\_ объектам.

Глава \_\_\_\_\_  
муниципального образования  
Подпись/\_\_\_\_\_/ ФИО  
м.п.

Проверил и согласовал: ФИО  
Подпись/\_\_\_\_\_/

Председатель Комитета  
Подпись/\_\_\_\_\_/ ФИО  
м.п.

**СОГЛАШЕНИЕ № С/Ми-2**

**о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения**

**«18» апреля 2023 г.**

Администрация Иркутского районного муниципального образования, именуемая в дальнейшем Сторона 1, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования (далее – Комитет), в лице председателя Комитета Халтаевой Марии Петровны, действующей на основании Устава Иркутского районного муниципального образования, Положения о Комитете, утвержденного решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 22.12.2022 № 43-308/рд «Об утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования», решения Думы Иркутского районного муниципального образования от 22.02.2023 № 45-323/рд «О передаче на 2023 год части полномочий Иркутского районного муниципального образования на уровень муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав Иркутского районного муниципального образования, по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» с одной стороны, и администрация Молодежного муниципального образования – Администрация сельского поселения, именуемая в дальнейшем Сторона 2, в лице Главы Степанова Александра Геннадьевича, действующего на основании Устава Молодежного муниципального образования, решения Думы Молодежного муниципального образования от 23.03.2023 № 03-02/ дсп «О принятии на 2023 год части полномочий Иркутского районного муниципального образования на уровень Молодежного муниципального образования по решению вопроса местного значения «Принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

**1. Предмет соглашения**

1. Предметом настоящего соглашения является передача Стороной 1 Стороне 2 осуществления части своих полномочий по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости», а именно:

1.1. проведение анализа сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия, а также анализ и сбор сведений по перечню ранее учтенных объектов недвижимости. Проведение осмотра и оформление акта осмотра ранее учтенных объектов недвижимости также входит в анализ и сбор сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости;

1.2. направление запроса в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также нотариусам в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, которые могут находиться в архивах и (или) в распоряжении таких органов, организаций или нотариусов, в том числе в соответствии с частью 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон № 218-ФЗ);

1.3. опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, в том числе размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости, на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости, либо на иной территории, расположенной за границами населенного пункта (в случае проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости за границами населенного пункта), сообщения о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий, указанных в настоящей части. При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в уполномоченный орган одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке;

1.4. прием сведений, документов, подтверждающие права на ранее учтенные объекты недвижимости, правообладателями таких объектов недвижимости (их уполномоченными представителями) либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а также возражений относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта решения;

1.5. подготовка проекта решения по выявлению правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости (далее - проект решения) с указанием в нем сведений, предусмотренных частью 6 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ;

1.6. размещение, в течение пяти рабочих дней с момента подготовки проекта решения, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, на территории которого расположен соответствующий ранее учтенный объект недвижимости, сведения о данном объекте недвижимости в объеме, предусмотренном пунктом 1 части 6 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ, сроке, в течение которого в соответствии с частью 11 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, являющегося физическим лицом, - фамилию, имя, отчество (при наличии), в отношении правообладателя, являющегося юридическим лицом, - полное наименование юридического лица,

идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;

1.7. направление, в течение пяти рабочих дней с момента подготовки проекта решения, заказным письмом с уведомлением о вручении проекта решения лицу, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица), или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) с указанием срока, в течение которого в соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, либо вручает проект решения указанному лицу с распиской в получении. В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости в уполномоченный орган в письменном виде представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, указанный проект решения в форме электронного документа и (или) электронного образа документа направляется ему только по такому адресу электронной почты;

1.8. обращение в орган регистрации прав с заявлением (с приложением акта осмотра такого объекта недвижимости) о снятии с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, если ранее учтенным объектом недвижимости, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, является здание, сооружение или объект незавершенного строительства, прекратившие свое существование. Не позднее чем за тридцать дней до подачи указанного заявления уполномоченный орган обязан уведомить об этом лицо, выявленное в качестве правообладателя такого объекта недвижимости, способами, указанными в пункте 2 части 9 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ;

1.9. принятие решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в случае, если в течение сорока пяти дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в уполномоченный орган не поступили возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения и направление в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения копию решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости лицу, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости) или по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица) или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) либо вручение указанному лицу с распиской в получении. В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости были представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, копия указанного решения (электронный образ), подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, направляется ему только по такому адресу электронной почты;

1.10. участие в судебных заседаниях по вопросам выявления правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости на территории муниципального образования, а также обращение в суд с требованием вынести решение о внесении в Единый государственный реестр недвижимости записи, предусмотренной пунктом 25 части 5 статьи 8 Законом № 218-ФЗ;

1.11. направление, в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, заявления в орган регистрации прав, в соответствии с частью 14 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ.

2. Общий объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Стороны 1 бюджету Стороны 2 для исполнения полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения, составляет 66224 (шестьдесят шесть тысяч двести двадцать четыре) рубля 34 копейки на 2023 год, в отношении 507 объектов недвижимости.

3. Для исполнения полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения Сторона 1 передает Стороне 2 0,06 ставки штатной единицы муниципального служащего, соответствующей должности главного специалиста.

**2. Срок осуществления полномочий**

1. Сторона 2 осуществляет переданные полномочия, предусмотренные пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения с 01.01.2023 по 31.12.2023.

**3. Права и обязанности Сторон**

1. Сторона 1:

1) перечисляет денежные средства Стороне 2 в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Иркутского районного муниципального образования в следующем порядке: 30 % от общего объема межбюджетных трансфертов, указанного в пункте 2 статьи 1 настоящего соглашения в срок не позднее 30.06.2023 и в срок не позднее 10.12.2023 в размере, определяемом согласно представленному отчету об исполнении полномочий по форме приложения к настоящему соглашению (с учетом ранее перечисленных денежных средств);

2) контролирует осуществление Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения, а также использование предоставленных на эти цели денежных средств;

3) запрашивает у Стороны 2 документы, отчеты и иную информацию, связанную с выполнением переданных ей полномочий;

4) дает обязательные для исполнения письменные предписания по устранению выявленных нарушений требований федеральных законов, законов Иркутской области, муниципальных правовых актов Стороны 1 по вопросам осуществления Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения;

5) оказывает методическую помощь в осуществлении Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения;

6) представляет Стороне 2 информацию и документы, необходимые для осуществления Стороной 2 полномочий по настоящему соглашению.

2. Сторона 2:

1) осуществляет полномочия, предусмотренные пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения, в пределах, установленных в соответствии с выделенными на эти цели денежными средствами бюджета в соответствии с пунктом 2 статьи 1 настоящего соглашения;

2) использует выделенные денежные средства на оплату труда и (или) материально-техническое обеспечение должностного лица (структурного подразделения), осуществляющего переданные полномочия;

представляет Стороне 1 не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчет об исполнении полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения.

За 4 квартал 2023 отчет об исполнении полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения необходимо представить не позднее 25.11.2023.

4) обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 1 проверок исполнения настоящего соглашения и использования предоставленных межбюджетных трансфертов;

5) представляет документы и иную информацию, связанную с исполнением переданных полномочий, не позднее 30 дней с момента получения письменного запроса;

6) по требованию Стороны 1 устраняет нарушения федеральных законов, законов Иркутской области, муниципальных правовых актов Стороны 1 по вопросам осуществления Стороной 2 полномочий, предусмотренных статьей 1 настоящего соглашения.

**4. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов**

1. Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется согласно Порядку расчета, утвержденного передающей Стороной.

2. Изменения финансовых обязательств Сторон являются основанием для внесения изменений в бюджеты Сторон.

**5. Основания и порядок прекращения соглашения**

1. Настоящее соглашение может быть досрочно прекращено по следующим основаниям:

1.1. По соглашению Сторон.

1.2. В одностороннем порядке без обращения в суд:

1) в случае изменений законодательства Российской Федерации, законодательства Иркутской области, в связи с которыми осуществление переданных полномочий становится невозможным;

2) в случае неоднократного (два и более раз) нарушения исполнения Сторонами обязанностей по настоящему соглашению.

2. Письменное уведомление о расторжении настоящего соглашения направляется другой Стороне за 30 календарных дней до даты расторжения соглашения.

3. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента получения Стороной уведомления, указанного в пункте 2 статьи 5 настоящего соглашения.

4. При досрочном прекращении настоящего соглашения Сторона 2 возвращает Стороне 1 полученные от нее денежные средства в объеме неисполненных обязательств.

5. При прекращении действия соглашения Стороны не освобождаются от обязательств по исполнению полномочий, начатых Стороной до момента расторжения соглашения.

**6. Ответственность за нарушения настоящего соглашения**

1. Неисполнение условий настоящего соглашения Сторонами влечет наступление ответственности Сторон в виде бесспорного взыскания суммы средств, использованных с нарушением условий предоставления, (расходования), в том числе нецелевым использованием межбюджетного трансферта, и (или) приостановление (сокращение) предоставления межбюджетных трансфертов, в соответствии со статьей 306.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

**7. Порядок разрешения споров**

1. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются Сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

2. В случае не достижения согласия спор подлежит рассмотрению судом в соответствии с действующим законодательством.

щим законодательством.

#### 8. Заключительные положения

1. Все изменения и дополнения к настоящему соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон, которые являются неотъемлемой частью настоящего соглашения.

2. По всем вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, но возникающим в ходе его реализации, Стороны соглашения руководствуются законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, которые имеют равную юридическую силу.

Настоящее соглашение подлежит опубликованию в газете «Ангарские огни» и размещению на официальном сайте Иркутского района: [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

#### Раздел 9. Реквизиты и подписи сторон

Сторона 1 Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования	Сторона 2 Администрация Молодежного муниципального образования
Юридический адрес: 664532, Иркутская область, Иркутский район, д. Зорино-Быково, ул. Заречная, д. 15 Почтовый адрес: 664001, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, 17 Электронная почта: <a href="mailto:kumi@irkraion.ru">kumi@irkraion.ru</a> ИНН/КПП 3827016845/382701001 ОГРН 1043802453738 ОКТМО 25612000 Комитет по финансам Иркутского района (КУМИ Иркутского района, л/сч 02343006840) ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск БИК 012520101 Единый казначейский счет 401028101453700000026 Казначейский счет 03231643256120003400 л/сч 03707000102	Юридический адрес: 664038, Иркутская область, Иркутский район, п. Молодежный, д. 7 Почтовый адрес: 664038, Иркутская область, Иркутский район, п. Молодежный, д. 7 Электронная почта: <a href="mailto:molodegnoe-mo@yandex.ru">molodegnoe-mo@yandex.ru</a> ИНН/КПП 3827020552/382701001 ОГРН 1053827058603 ОКТМО 25612440 Наименование получателя: УФК Иркутской области (Администрация Молодежного муниципального образования-Администрация сельского поселения, л/сч 04343007930) ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск БИК 012520101 Единый казначейский счет 401028101453700000026 Казначейский счет 03100643000000013400 КБК 737 2 02 40014 10 0000 150
Председатель Комитета Подпись/_____/ М.П. Халтаева м.п.	Глава муниципального образования Подпись/_____/ А.Г. Степанов м.п.

Приложение  
к соглашению о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения  
Форма

#### ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ

по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» за период \_\_\_\_\_ 2023, выполненных администрацией \_\_\_\_\_ муниципального образования

Администрация \_\_\_\_\_ муниципального образования в соответствии с заключенным соглашением от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, сообщает, что в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ были осуществлены мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направлены сведения о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости по следующим объектам:

№ пп	Объект недвижимости	Кадастровый номер объекта	Адрес объекта	Результат проведенных работ
ИТОГО				

Общая сумма выполненных полномочий по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» составила \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. по \_\_\_\_\_ объектам.

Глава \_\_\_\_\_  
муниципального образования  
Подпись/\_\_\_\_\_/ ФИО  
м.п.  
Проверил и согласовал: ФИО  
Подпись/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Председатель Комитета  
Подпись/\_\_\_\_\_/ ФИО  
м.п.

#### СОГЛАШЕНИЕ № С/Ми-3

##### о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения

«18» апреля 2023 г.

Администрация Иркутского районного муниципального образования, именуемая в дальнейшем Сторона 1, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования (далее – Комитет), в лице председателя Комитета Халтаевой Марии Петровны, действующей на основании Устава Иркутского районного муниципального образования, Положения о Комитете, утвержденного решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 22.12.2022 № 43-308/р/д «Об утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования», решения Думы Иркутского районного муниципального образования от 22.02.2023 № 45-323/р/д «О передаче на 2023 год части полномочий Иркутского районного муниципального образования на уровень муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав Иркутского районного муниципального образования, по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» с одной стороны, и администрация Гороховского муниципального образования – Администрация сельского поселения, именуемая в дальнейшем Сторона 2, в лице главы Пахалуева Максима Борисовича, действующего на основании Устава Гороховского муниципального образования, решения Думы Гороховского муниципального образования от 29.03.2023 № 5-8-1 дсп «О принятии на 2023 год части полномочий Иркутского районного муниципального образования на уровень Гороховского муниципального образования по решению вопроса местного значения «Принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

#### 1. Предмет соглашения

1. Предметом настоящего соглашения является передача Стороной 1 Стороне 2 осуществления части своих полномочий по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости», а именно:

1.1. проведение анализа сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия, а также анализ и сбор сведений по перечню ранее учтенных объектов недвижимости. Проведение осмотра и оформление акта осмотра ранее учтенных объектов недвижимости также входит в анализ и сбор сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости;

1.2. направление запроса в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также нотариусам в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, кото-

рые могут находиться в архивах и (или) в распоряжении таких органов, организаций или нотариусов, в том числе в соответствии с частью 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон № 218-ФЗ);

1.3. опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, в том числе размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости, на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости, либо на иной территории, расположенной за границами населенного пункта (в случае проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости за границами населенного пункта), сообщения о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в уполномоченный орган одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке;

1.4. прием сведений, документов, подтверждающие права на ранее учтенные объекты недвижимости, правообладателями таких объектов недвижимости (их уполномоченными представителями) либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а также возражений относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта решения;

1.5. подготовка проекта решения по выявлению правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости (далее - проект решения) с указанием в нем сведений, предусмотренных частью 6 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ;

1.6. размещение, в течение пяти рабочих дней с момента подготовки проекта решения, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, на территории которого расположен соответствующий ранее учтенный объект недвижимости, сведения о данном объекте недвижимости в объеме, предусмотренном пунктом 1 части 6 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ, сроке, в течение которого в соответствии с частью 11 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, являющегося физическим лицом, - фамилию, имя, отчество (при наличии), в отношении правообладателя, являющегося юридическим лицом, - полное наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;

1.7. направление, в течение пяти рабочих дней с момента подготовки проекта решения, заказным письмом с уведомлением о вручении проекта решения лицу, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица), или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) с указанием срока, в течение которого в соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, либо вручает проект решения указанному лицу с распиской в получении. В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости в уполномоченный орган в письменном виде представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, указанный проект решения в форме электронного документа и (или) электронного образа документа направляется ему только по такому адресу электронной почты;

1.8. обращение в орган регистрации прав с заявлением (с приложением акта осмотра такого объекта недвижимости) о снятии с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, если ранее учтенным объектом недвижимости, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, является здание, сооружение или объект незавершенного строительства, прекратившее свое существование. Не позднее чем за тридцать дней до подачи указанного заявления уполномоченный орган обязан уведомить об этом лицо, выявленное в качестве правообладателя такого объекта недвижимости, способами, указанными в пункте 2 части 9 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ;

1.9. принятие решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в случае, если в течение сорока пяти дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в уполномоченный орган не поступили возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения и направление в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения копию решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости лицу, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица) или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) либо вручение указанному лицу с распиской в получении. В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости были представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, копия указанного решения (электронный образ), подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, направляется ему только по такому адресу электронной почты;

1.10. участие в судебных заседаниях по вопросам выявления правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости на территории муниципального образования, а также обращение в суд с требованием вынести решение о внесении в Единый государственный реестр недвижимости записи, предусмотренной пунктом 25 части 5 статьи 8 Законом № 218-ФЗ;

1.11. направление, в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, заявления в орган регистрации прав, в соответствии с частью 14 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ.

2. Общий объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Стороны 1 бюджету Стороны 2 для исполнения полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения, составляет 10057 (десять тысяч пятьдесят семь) рублей 74 копейки на 2023 год, в отношении 77 объектов недвижимости.

3. Для исполнения полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения Сторона 1 передает Стороне 2 0,06 ставки штатной единицы муниципального служащего, соответствующей должности главного специалиста.

#### 2. Срок осуществления полномочий

1. Сторона 2 осуществляет переданные полномочия, предусмотренные пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения с 01.01.2023 по 31.12.2023.

#### 3. Права и обязанности Сторон

##### 1. Сторона 1:

1) перечисляет денежные средства Стороне 2 в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Иркутского районного муниципального образования в следующем порядке: 30 % от общего объема межбюджетных трансфертов, указанного в пункте 2 статьи 1 настоящего соглашения в срок не позднее 30.06.2023 и в срок не позднее 10.12.2023 в размере, определяемом согласно представленному отчету об исполнении полномочий по форме приложения к настоящему соглашению (с учетом ранее перечисленных денежных средств);

2) контролирует осуществление Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения, а также использование предоставленных на эти цели денежных средств;

3) запрашивает у Стороны 2 документы, отчеты и иную информацию, связанную с выполнением переданных ей полномочий;

4) дает обязательные для исполнения письменные предписания по устранению выявленных нарушений требований федеральных законов, законов Иркутской области, муниципальных правовых актов Стороны 1 по вопросам осуществления Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения;

5) оказывает методическую помощь в осуществлении Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения;

6) представляет Стороне 2 информацию и документы, необходимые для осуществления Стороной 2 полномочий по настоящему соглашению.

##### 2. Сторона 2:

1) осуществляет полномочия, предусмотренные пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения, в пределах, установленных в соответствии с выделенными на эти цели денежными средствами бюджета в соответствии с пунктом 2 статьи 1 настоящего соглашения;

2) использует выделенные денежные средства на оплату труда и (или) материально-техническое обеспечение должностного лица (структурного подразделения), осуществляющего переданные полномочия;

представляет Стороне 1 не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, об исполнении полномочий указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения.

За 4 квартал 2023 отчет об исполнении полномочий указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения необходимо представить не позднее 25.11.2023.

4) обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 1 проверок исполнения настоящего соглашения и использования предоставленных межбюджетных трансфертов;

5) представляет документы и иную информацию, связанную с исполнением переданных полномочий,

не позднее 30 дней с момента получения письменного запроса;

б) по требованию Стороны 1 устраняет нарушения федеральных законов, законов Иркутской области, муниципальных правовых актов Стороны 1 по вопросам осуществления Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения.

#### 4. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов

1. Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется согласно Порядку расчета, утвержденного передающей Стороной.

2. Изменения финансовых обязательств Сторон являются основанием для внесения изменений в бюджеты Сторон.

#### 5. Основания и порядок прекращения соглашения

1. Настоящее соглашение может быть досрочно прекращено по следующим основаниям:

1.1. По соглашению Сторон.

1.2. В одностороннем порядке без обращения в суд:

1) в случае изменений законодательства Российской Федерации, законодательства Иркутской области, в связи с которыми осуществление переданных полномочий становится невозможным;

2) в случае неоднократного (два и более раз) нарушения исполнения Сторонами обязанностей по настоящему соглашению.

2. Письменное уведомление о расторжении настоящего соглашения направляется другой Стороне за 30 календарных дней до даты расторжения соглашения.

3. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента получения Стороной уведомления, указанного в пункте 2 статьи 5 настоящего соглашения.

4. При досрочном прекращении настоящего соглашения Сторона 2 возвращает Стороне 1 полученные от нее денежные средства в объеме неисполненных обязательств.

5. При прекращении действия соглашения Стороны не освобождаются от обязательств по исполнению полномочий, начатых стороной до момента расторжения соглашения.

#### 6. Ответственность за нарушение настоящего соглашения

1. Неисполнение условий настоящего соглашения Сторонами влечет наступление ответственности Сторон в виде бесспорного взыскания суммы средств, использованных с нарушением условий предоставления, (расходования), в том числе нецелевым использованием межбюджетного трансферта, и (или) приостановление (сокращение) предоставления межбюджетных трансфертов, в соответствии со статьей 306.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

#### 7. Порядок разрешения споров

1. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются Сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

2. В случае не достижения согласия спор подлежит рассмотрению судом в соответствии с действующим законодательством.

#### 8. Заключительные положения

1. Все изменения и дополнения к настоящему соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон, которые являются неотъемлемой частью настоящего соглашения.

2. По всем вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, но возникающим в ходе его реализации, Стороны соглашения руководствуются законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, которые имеют равную юридическую силу.

Настоящее соглашение подлежит опубликованию в газете «Ангарские огни» и размещению на официальном сайте Иркутского района: [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

#### Раздел 9. Реквизиты и подписи сторон

Сторона 1 Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования	Сторона 2 Администрация Гороховского муниципального образования – Администрация сельского поселения
Юридический адрес: 664532, Иркутская область, Иркутский район, д. Зорино-Быково, ул. Заречная, д. 15 Почтовый адрес: 664001, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, 17 Электронная почта: kumi@irkraion.ru ИНН/КПП 3827016845/382701001 ОГРН 1043802453738 ОКТМО 25612000	Юридический адрес: 664533, Иркутская область, Иркутский район, с. Горохово, ул. Школьная, д. 15 Почтовый адрес: 664533, Иркутский район, с. Горохово, ул. Школьная, д. 15 Электронная почта: gorohovomo@mail.ru ИНН/ КПП 3827020418/382701001 ОГРН 1053827057976 ОКТМО 25612407
Комитет по финансам Иркутского района (КУМИ Иркутского района, л/сч 02343006840) ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск БИК 012520101 Единый казначейский счет 40102810145370000026 Казначейский счет 03231643256120003400 л/сч 03707000102	Наименование получателя: УФК по Иркутской области (администрация Гороховского муниципального образования – администрация сельского поселения, л/сч 04343006810) ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск БИК 012520101 Единый казначейский счет 40102810145370000026 Казначейский счет 0310064300000013400 КБК 719 2 02 40014 10 0000 150
Председатель Комитета Подпись/_____/ М.П. Халтаева м.п.	Глава муниципального образования Подпись/_____/ М.Б. Пахалуев м.п.

Приложение  
к соглашению о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения  
Форма

#### ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ

по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» за период \_\_\_\_\_ 2023, выполненных администрацией \_\_\_\_\_ муниципального образования

Администрация \_\_\_\_\_ муниципального образования в соответствии с заключенным соглашением от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, сообщает, что в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ были осуществлены мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направлены сведения о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости по следующим объектам:

№ пп	Объект недвижимости	Кадастровый номер объекта	Адрес объекта	Результат проведенных работ
ИТОГО				

Общая сумма выполненных полномочий по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» составила \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. по \_\_\_\_\_ объектам.

Глава \_\_\_\_\_  
муниципального образования  
Подпись/\_\_\_\_\_/ ФИО  
м.п.

Проверил и согласовал: ФИО  
Подпись/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Председатель Комитета  
Подпись/\_\_\_\_\_/ ФИО  
м.п.

#### СОГЛАШЕНИЕ № С/Ми-4

о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения

«18» апреля 2023 г.

Администрация Иркутского районного муниципального образования, именуемая в дальнейшем Сторона 1, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования (далее – Комитет), в лице председателя Комитета Халтаевой Марии Петровны, действующей на основании Устава Иркутского районного муниципального образования, Положения о Комитете, утвержденной решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 22.12.2022 № 43-308/р/д «Об утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования», решения Думы Иркутского районного муниципального образования от 22.02.2023 № 45-323/р/д «О передаче на 2023 год части полномочий Иркутского районного муниципального образования на уровень муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав Иркутского районного муниципального образования, по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» с одной стороны, и администрация Усть-Кудинского муниципального образования – Администрация сельского поселения, именуемая в дальнейшем Сторона 2, в лице Главы администрации Распутина Максима Сергеевича, действующего на основании Устава Усть-Кудинского муниципального образования, решения Думы Усть-Кудинского муниципального образования от 21.03.2023 № 06-16/дсп «О принятии на 2023 год части полномочий Иркутского районного муниципального образования на уровень Усть-Кудинского муниципального образования по решению вопроса местного значения «Принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

#### 1. Предмет соглашения

1. Предметом настоящего соглашения является передача Стороной 1 Стороне 2 осуществления части своих полномочий по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости», а именно:

1.1. проведение анализа сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия, а также анализ и сбор сведений по перечню ранее учтенных объектов недвижимости. Проведение осмотра и оформление акта осмотра ранее учтенных объектов недвижимости также входит в анализ и сбор сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости;

1.2. направление запроса в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также нотариусам в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, которые могут находиться в архивах и (или) в распоряжении таких органов, организаций или нотариусов, в том числе в соответствии с частью 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон № 218-ФЗ);

1.3. опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, в том числе размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости, на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости, либо на иной территории, расположенной за границами населенного пункта (в случае проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости за границами населенного пункта), сообщения о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий, указанных в настоящей статье. При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в уполномоченный орган одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке;

1.4. прием сведений, документов, подтверждающие права на ранее учтенные объекты недвижимости, правообладателями таких объектов недвижимости (их уполномоченными представителями) либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а также возражений относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта решения;

1.5. подготовка проекта решения по выявлению правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости (далее - проект решения) с указанием в нем сведений, предусмотренных частью 6 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ;

1.6. размещение, в течение пяти рабочих дней с момента подготовки проекта решения, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, на территории которого расположен соответствующий ранее учтенный объект недвижимости, сведения о данном объекте недвижимости в объеме, предусмотренном пунктом 1 части 6 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ, сроке, в течение которого в соответствии с частью 11 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, являющегося физическим лицом, - фамилию, имя, отчество (при наличии), в отношении правообладателя, являющегося юридическим лицом, - полное наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;

1.7. направление, в течение пяти рабочих дней с момента подготовки проекта решения, заказным письмом с уведомлением о вручении проекта решения лицу, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица), или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) с указанием срока, в течение которого в соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, либо вручает проект решения указанному лицу с распиской в получении. В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости в уполномоченный орган в письменном виде представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, указанный проект решения в форме электронного документа и (или) электронного образа документа направляется ему только по такому адресу электронной почты;

1.8. обращение в орган регистрации прав с заявлением (с приложением акта осмотра такого объекта недвижимости) о снятии с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, если ранее учтенным объектом недвижимости, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, является здание, сооружение или объект незавершенного строительства, прекратившие свое существование. Не позднее чем за тридцать дней до подачи указанного заявления уполномоченный орган обязан уведомить об этом лицо, выявленное в качестве правообладателя такого объекта недвижимости, способами, указанными в пункте 2 части 9 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ;

1.9. принятие решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в случае, если в течение сорока пяти дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в уполномоченный орган не поступили возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения и направление в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения копию решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица) или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) либо вручение указанному лицу с распиской в получении. В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости были представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, копия указанного решения (электронный образ), подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, направляется ему только по такому адресу электронной почты;

1.10. участие в судебных заседаниях по вопросам выявления правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости на территории муниципального образования, а также обращение в суд с требованием вынести решение о внесении в Единый государственный реестр недвижимости записи, предусмотренной пунктом 25 части 5 статьи 8 Законом № 218-ФЗ;

1.11. направление, в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, заявления в орган регистрации прав, в соответствии с частью 14 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ.

2. Общий объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Стороны 1 бюджету Стороны 2 для исполнения полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения, составляет 6531 (шесть тысяч пять-

сот тридцать один) рубль 00 копеек на 2023 год, в отношении 50 объектов недвижимости.

3. Для исполнения полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения Сторона 1 передает Стороне 2 0,06 ставки штатной единицы муниципального служащего, соответствующей должности главного специалиста.

#### 2. Срок осуществления полномочий

1. Сторона 2 осуществляет переданные полномочия, предусмотренные пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения с 01.01.2023 по 31.12.2023.

#### 3. Права и обязанности Сторон

1. Сторона 1:

1) перечисляет денежные средства Стороне 2 в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Иркутского районного муниципального образования в следующем порядке: 30 % от общего объема межбюджетных трансфертов, указанного в пункте 2 статьи 1 настоящего соглашения в срок не позднее 30.06.2023 и в срок не позднее 10.12.2023 в размере, определяемом согласно представленному отчету об исполнении полномочий по форме приложения к настоящему соглашению (с учетом ранее перечисленных денежных средств);

2) контролирует осуществление Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения, а также использование предоставленных на эти цели денежных средств;

3) запрашивает у Стороны 2 документы, отчеты и иную информацию, связанную с выполнением переданных ей полномочий;

4) дает обязательные для исполнения письменные предписания по устранению выявленных нарушений требований федеральных законов, законов Иркутской области, муниципальных правовых актов Стороны 1 по вопросам осуществления Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения;

5) оказывает методическую помощь в осуществлении Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения;

6) представляет Стороне 2 информацию и документы, необходимые для осуществления Стороной 2 полномочий по настоящему соглашению.

2. Сторона 2:

1) осуществляет полномочия, предусмотренные пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения, в пределах, установленных в соответствии с выделенными на эти цели денежными средствами бюджета в соответствии с пунктом 2 статьи 1 настоящего соглашения;

2) использует выделенные денежные средства на оплату труда и (или) материально-техническое обеспечение должностного лица (структурного подразделения), осуществляющего переданные полномочия; представляет Стороне 1 не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчет об исполнении полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения.

За 4 квартал 2023 отчет об исполнении полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения необходимо представить не позднее 25.11.2023.

4) обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 1 проверок исполнения настоящего соглашения и использования предоставленных межбюджетных трансфертов;

5) представляет документы и иную информацию, связанную с исполнением переданных полномочий, не позднее 30 дней с момента получения письменного запроса;

6) по требованию Стороны 1 устраняет нарушения федеральных законов, законов Иркутской области, муниципальных правовых актов Стороны 1 по вопросам осуществления Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения.

#### 4. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов

1. Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется согласно Порядку расчета, утвержденного передающей Стороной.

2. Изменения финансовых обязательств Сторон являются основанием для внесения изменений в бюджеты Сторон.

#### 5. Основания и порядок прекращения соглашения

1. Настоящее соглашение может быть досрочно прекращено по следующим основаниям:

1.1. По соглашению Сторон.

1.2. В одностороннем порядке без обращения в суд:

1) в случае изменений законодательства Российской Федерации, законодательства Иркутской области, в связи с которыми осуществление переданных полномочий становится невозможным;

2) в случае неоднократного (два и более раз) нарушения исполнения Сторонами обязанностей по настоящему соглашению.

2. Письменное уведомление о расторжении настоящего соглашения направляется другой Стороне за 30 календарных дней до даты расторжения соглашения.

3. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента получения Стороной уведомления, указанного в пункте 2 статьи 5 настоящего соглашения.

4. При досрочном прекращении настоящего соглашения Сторона 2 возвращает Стороне 1 полученные от нее денежные средства в объеме неисполненных обязательств.

5. При прекращении действия соглашения Стороны не освобождаются от обязательств по исполнению полномочий, начатых Стороной до момента расторжения соглашения.

#### 6. Ответственность за нарушения настоящего соглашения

1. Неисполнение условий настоящего соглашения Сторонами влечет наступление ответственности Сторон в виде бесспорного взыскания суммы средств, использованных с нарушением условий предоставления, (расходования), в том числе нецелевым использованием межбюджетного трансферта, и (или) приостановление (сокращение) предоставления межбюджетных трансфертов, в соответствии со статьей 306.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

#### 7. Порядок разрешения споров

1. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются Сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

2. В случае не достижения согласия спор подлежит рассмотрению судом в соответствии с действующим законодательством.

#### 8. Заключительные положения

1. Все изменения и дополнения к настоящему соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон, которые являются неотъемлемой частью настоящего соглашения.

2. По всем вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, но возникающим в ходе его реализации, Стороны соглашения руководствуются законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, которые имеют равную юридическую силу.

Настоящее соглашение подлежит опубликованию в газете «Ангарские огни» и размещению на официальном сайте Иркутского района: [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

#### Раздел 9. Реквизиты и подписи сторон

Сторона 1	Сторона 2
Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования	Администрация Усть-Кудинского муниципального образования – Администрация сельского поселения
Юридический адрес: 664532, Иркутская область, Иркутский район, д. Зорино-Быково, ул. Заречная, д. 15 Почтовый адрес: 664001, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, 17 Электронная почта: kumi@irkraion.ru ИНН/КПП 3827016845/382701001 ОГРН 1043802453738 ОКТМО 25612000	Юридический адрес: 664517, Иркутская область, Иркутский район, д. Усть-Куда, ул. Гео-логическая, 4/2 Почтовый адрес: 664517, Иркутская область, Иркутский район, д. Усть-Куда, ул. Гео-логическая, 4/2 Электронная почта: ust-kudinskaja.adm@yandex.ru ИНН/ КПП 3827020591/382701001 ОГРН 1053827058647 ОКТМО 25612442
Комитет по финансам Иркутского района (КУМИ Иркутского района, л/сч 02343006840) ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск БИК 012520101 Единый казначейский счет 40102810145370000026 Казначейский счет 03231643256120003400 л/сч 03707000102	Наименование получателя: УФК по Иркутской области (Администрация Усть-Кудинского муниципального образования – Администрация сельского поселения, л/сч 04343008110) ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск БИК 012520101 Единый казначейский счет 40102810145370000026 Казначейский счет 0310064300000013400 КБК 732 2 02 40014 10 0000 150

Председатель Комитета Подпись/_____/ М.П. Халтаева м.п.	Глава муниципального образования Подпись/_____/ М.С. Распутин м.п.
---	---

Приложение  
к соглашению о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения  
Форма

#### ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ

по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» за период \_\_\_\_\_ 2023, выполненными администрацией \_\_\_\_\_ муниципального образования

Администрация \_\_\_\_\_ муниципального образования в соответствии с заключенным соглашением от \_\_\_\_ № \_\_\_\_, сообщает, что в период с \_\_\_\_ по \_\_\_\_ были осуществлены мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направлены сведения о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости по следующим объектам:

№ пп	Объект недви- жимости	Кадастровый номер объекта	Адрес объекта	Результат проведенных работ
ИТОГО				

Общая сумма выполненных полномочий по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» составила \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп. по \_\_\_\_\_ объектам.

Глава \_\_\_\_\_  
муниципального образования  
Подпись/\_\_\_\_\_/ ФИО  
м.п.

Проверил и согласовал: ФИО  
Подпись/\_\_\_\_\_/

Председатель Комитета  
Подпись/\_\_\_\_\_/ ФИО  
м.п.

#### СОГЛАШЕНИЕ № С/Ми-5

о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения

«18» апреля 2023 г.

Администрация Иркутского районного муниципального образования, именуемая в дальнейшем Сторона 1, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования (далее – Комитет), в лице председателя Комитета Халтаевой Марии Петровны, действующей на основании Устава Иркутского районного муниципального образования, Положения о Комитете, утвержденного решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 22.12.2022 № 43-308/рд «Об утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования», решения Думы Иркутского районного муниципального образования от 22.02.2023 № 45-323/рд «О передаче на 2023 год части полномочий Иркутского районного муниципального образования на уровень муниципальных образований сельских поселений, входящих в состав Иркутского районного муниципального образования, по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» с одной стороны, и администрация Дзержинского муниципального образования - Администрация сельского поселения, именуемая в дальнейшем Сторона 2, в лице главы Соколовской Ирины Витальевны, действующей на основании Устава Дзержинского муниципального образования, решения Думы Дзержинского муниципального образования от 29.03.2023 № 06/27 - дсп «О принятии на 2023 год части полномочий Иркутского районного муниципального образования по решению вопроса местного значения «Принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

#### 1. Предмет соглашения

1. Предметом настоящего соглашения является передача Стороной 1 Стороне 2 осуществления части своих полномочий по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости», а именно:

1.1. проведение анализа сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия, а также анализ и сбор сведений по перечню ранее учтенных объектов недвижимости. Проведение осмотра и оформление акта осмотра ранее учтенных объектов недвижимости также входит в анализ и сбор сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости;

1.2. направление запроса в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также нотариусам в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, которые могут находиться в архивах и (или) в распоряжении таких органов, организаций или нотариусов, в том числе в соответствии с частью 4 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон № 218-ФЗ);

1.3. опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, в том числе размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости, на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположены ранее учтенные объекты недвижимости, либо на иной территории, расположенной за границами населенного пункта (в случае проведения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости за границами населенного пункта), сообщения о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий, указанных в настоящей части. При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в уполномоченный орган одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке;

1.4. прием сведений, документов, подтверждающие права на ранее учтенные объекты недвижимости, правообладателями таких объектов недвижимости (их уполномоченными представителями) либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а также возражений относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образцов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта решения;

1.5. подготовка проекта решения по выявлению правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости (далее - проект решения) с указанием в нем сведений, предусмотренных частью 6 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ;

1.6. размещение, в течение пяти рабочих дней с момента подготовки проекта решения, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования, на территории которого расположен соответствующий ранее учтенный объект недвижимости, сведения о данном объекте недвижимости в объеме, предусмотренном пунктом 1 части 6 статьи 69.1 Законом № 218-ФЗ, сроке, в течение которого в соот-

ветствии с частью 11 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, являющегося физическим лицом, - фамилию, имя, отчество (при наличии), в отношении правообладателя, являющегося юридическим лицом, - полное наименование юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;

1.7. направление, в течение пяти рабочих дней с момента подготовки проекта решения, заказным письмом с уведомлением о вручении проекта решения лицу, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица), или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) с указанием срока, в течение которого в соответствии с частью 11 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, либо вручает проект решения указанному лицу с распиской в получении. В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости в уполномоченный орган в письменном виде представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, указанный проект решения в форме электронного документа и (или) электронного образа документа направляется ему только по такому адресу электронной почты;

1.8. обращение в орган регистрации прав с заявлением (с приложением акта осмотра такого объекта недвижимости) о снятии с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, если ранее учтенным объектом недвижимости, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, является здание, сооружение или объект незавершенного строительства, прекратившие свое существование. Не позднее чем за тридцать дней до подачи указанного заявления уполномоченный орган обязан уведомить об этом лицо, выявленное в качестве правообладателя такого объекта недвижимости, способами, указанными в пункте 2 части 9 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ;

1.9. принятие решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в случае, если в течение сорока пяти дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в уполномоченный орган не поступили возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения и направление в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения копию решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости лицу, выявленному в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, по адресу регистрации по месту жительства и (или) по месту пребывания (в отношении физического лица) или по адресу юридического лица в пределах его места нахождения (в отношении юридического лица) либо вручение указанному лицу с распиской в получении. В случае, если правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости были представлены сведения об адресе электронной почты для связи с ним, копия указанного решения (электронный образ), подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, направляется ему только по такому адресу электронной почты;

1.10. участие в судебных заседаниях по вопросам выявления правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости на территории муниципального образования, а также обращение в суд с требованием вынести решение о внесении в Единый государственный реестр недвижимости записи, предусмотренной пунктом 25 части 5 статьи 8 Закона № 218-ФЗ;

1.11. направление, в срок не более пяти рабочих дней со дня принятия решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, заявления в орган регистрации прав, в соответствии с частью 14 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ.

2. Общий объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Стороны 1 бюджету Стороны 2 для исполнения полномочий, указанных в пункте 1 настоящего соглашения, составляет 5877 (пять тысяч восемьсот семьдесят семь) рублей 90 копеек на 2023 год, в отношении 45 объектов недвижимости.

3. Для исполнения полномочий, указанных в пункте 1 настоящего соглашения Сторона 1 передает Стороне 2,06 ставки штатной единицы муниципального служащего, соответствующей должности главного специалиста.

#### 2. Срок осуществления полномочий

1. Сторона 2 осуществляет переданные полномочия, предусмотренные пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения с 01.01.2023 по 31.12.2023.

#### 3. Права и обязанности Сторон

##### 1. Сторона 1:

1) перечисляет денежные средства Стороне 2 в виде межбюджетных трансфертов из бюджета Иркутского районного муниципального образования в следующем порядке: 30 % от общего объема межбюджетных трансфертов, указанного в пункте 2 статьи 1 настоящего соглашения в срок не позднее 30.06.2023 и в срок не позднее 10.12.2023 в размере, определяемом согласно представленному отчету об исполнении полномочий по форме приложения к настоящему соглашению (с учетом ранее перечисленных денежных средств);

2) контролирует осуществление Стороной 2 полномочий, предусмотренных разделом 1 настоящего соглашения, а также использование предоставленных на эти цели денежных средств;

3) запрашивает у Стороны 2 документы, отчеты и иную информацию, связанную с выполнением переданных ей полномочий;

4) дает обязательные для исполнения письменные предписания по устранению выявленных нарушений требований федеральных законов, законов Иркутской области, муниципальных правовых актов Стороны 1 по вопросам осуществления Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения;

5) оказывает методическую помощь в осуществлении Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения;

6) представляет Стороне 2 информацию и документы, необходимые для осуществления Стороной 2 полномочий по настоящему соглашению.

##### 2. Сторона 2:

1) осуществляет полномочия, предусмотренные пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения, в пределах, установленных в соответствии с выделенными на эти цели денежными средствами бюджета в соответствии с пунктом 2 статьи 1 настоящего соглашения;

2) использует выделенные денежные средства на оплату труда и (или) материально-техническое обеспечение должностного лица (структурного подразделения), осуществляющего переданные полномочия;

3) представляет Стороне 1 не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, отчет об исполнении полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения.

За 4 квартал 2023 отчет об исполнении полномочий, указанных в пункте 1 статьи 1 настоящего соглашения необходимо представить не позднее 25.11.2023.

4) обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 1 проверок исполнения настоящего соглашения и использования предоставленных межбюджетных трансфертов;

5) представляет документы и иную информацию, связанную с исполнением переданных полномочий, не позднее 30 дней с момента получения письменного запроса;

6) по требованию Стороны 1 устраняет нарушения федеральных законов, законов Иркутской области, муниципальных правовых актов Стороны 1 по вопросам осуществления Стороной 2 полномочий, предусмотренных пунктом 1 статьи 1 настоящего соглашения.

#### 4. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов

1. Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется согласно Порядку расчета, утвержденного передающей Стороной.

2. Изменения финансовых обязательств Сторон являются основанием для внесения изменений в бюджеты Сторон.

#### 5. Основания и порядок прекращения соглашения

1. Настоящее соглашение может быть досрочно прекращено по следующим основаниям:

1.1. По соглашению Сторон.

1.2. В одностороннем порядке без обращения в суд:

1) в случае изменений законодательства Российской Федерации, законодательства Иркутской области, в связи с которыми осуществление переданных полномочий становится невозможным;

2) в случае неоднократного (два и более раз) нарушения исполнения Сторонами обязанностей по настоящему соглашению.

2. Письменное уведомление о расторжении настоящего соглашения направляется другой Стороне за 30 календарных дней до даты расторжения соглашения.

3. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента получения Стороной уведомления, указанного в пункте 2 статьи 5 настоящего соглашения.

4. При досрочном прекращении настоящего соглашения Сторона 2 возвращает Стороне 1 полученные от нее денежные средства в объеме неисполненных обязательств.

5. При прекращении действия соглашения Стороны не освобождаются от обязательств по исполнению полномочий, начатых Стороной до момента расторжения соглашения.

#### 6. Ответственность за нарушения настоящего соглашения

1. Неисполнение условий настоящего соглашения Сторонами влечет наступление ответственности Сторон в виде бесспорного взыскания суммы средств, использованных с нарушением условий предоставления, (расхода-

ния), в том числе нецелевым использованием межбюджетного трансферта, и (или) приостановление (сокращение) предоставления межбюджетных трансфертов, в соответствии со статьей 306.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

#### 7. Порядок разрешения споров

1. Споры, связанные с исполнением настоящего соглашения, разрешаются Сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

2. В случае не достижения согласия спор подлежит рассмотрению судом в соответствии с действующим законодательством.

#### 8. Заключительные положения

1. Все изменения и дополнения к настоящему соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон, которые являются неотъемлемой частью настоящего соглашения.

2. По всем вопросам, не урегулированным настоящим соглашением, но возникающим в ходе его реализации, Стороны соглашения руководствуются законодательством Российской Федерации.

3. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, которые имеют равную юридическую силу.

Настоящее соглашение подлежит опубликованию в газете «Ангарские огни» и размещению на официальном сайте Иркутского района: [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

#### Раздел 9. Реквизиты и подписи сторон

Сторона 1 Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования	Сторона 2 Администрация Дзержинского муниципального образования – Администрация сельского поселения
Юридический адрес: 664532, Иркутская область, Иркутский район, д. Зорино-Быково, ул. Заречная, д. 15 Почтовый адрес: 664001, г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, 17 Электронная почта: <a href="mailto:kumi@irkraion.ru">kumi@irkraion.ru</a> ИНН/КПП 3827016845/382701001 ОГРН 1043802453738 ОКТМО 25612000 Комитет по финансам Иркутского района (КУМИ Иркутского района, л/сч 02343006840) ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск БИК 012520101 Единый казначейский счет 40102810145370000026 Казначейский счет 03231643256120003400 л/с 03707000102	Юридический адрес: 664510, Иркутская обл., Иркутский р-н, п. Дзержинск, ул. Центральная, 1А. Почтовый адрес: 664510, Иркутская обл., Иркутский р-н, п. Дзержинск, ул. Центральная, 1А. Электронная почта: <a href="mailto:dzerjinskoe@mail.ru">dzerjinskoe@mail.ru</a> ИНН/ КПП 3827020672/382701001 ОГРН 1053827058845 ОКТМО 25612438 Наименование получателя: УФК по Иркутской области (Администрация Дзержинского муниципального образования - Администрация сельского поселения, л/сч 04343006830) ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иркутск БИК: 012520101 Единый казначейский счет 40102810145370000026 Казначейский счет 0310064300000013400 КБК 720 2 02 40014 10 0000 150
Председатель Комитета	Глава муниципального образования
Подпись/_____/ М.П. Халтаева м.п.	Подпись/_____/ И.В. Соколовская м.п.

Приложение к соглашению о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения  
Форма

#### ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ

по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» за период \_\_\_\_\_ 2023, выполненными администрацией \_\_\_\_\_ муниципального образования

Администрация \_\_\_\_\_ муниципального образования в соответствии с заключенным соглашением от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, сообщает, что в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ были осуществлены мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направлены сведения о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости по следующим объектам:

№ пп	Объект недвижимости	Кадастровый номер объекта	Адрес объекта	Результат проведенных работ
ИТОГО				

Общая сумма выполненных полномочий по решению вопроса местного значения «принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости» составила \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_ коп. по \_\_\_\_\_ объектам.

Глава \_\_\_\_\_  
муниципального образования  
Подпись/\_\_\_\_\_/ ФИО  
м.п.

Проверил и согласовал: ФИО  
Подпись/\_\_\_\_\_/

Председатель Комитета  
Подпись/\_\_\_\_\_/ ФИО  
м.п.

## КУМИ ИРКУТСКОГО РАЙОННОГО МО

#### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельном участке согласно прилагаемой схеме.

1. Орган рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Иркутского районного муниципального образования.

2. Цель установления публичного сервитута: строительство объекта электросетевого хозяйства необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «КТП 10/0,4 кВ № 1-2258 с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Столбово - Усть-Куда Б (ТР 2455/21)», ходатайство Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания».

3. Публичный сервитут площадью 1605 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:17847, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в границах согласно приложению 1.

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, этаж

2, каб. 211, вторник, четверг с 08-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 12-48. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: 15 календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения.

5. Настоящее сообщение подлежит опубликованию в газете «Ангарские огни», размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru

6. Публичный сервитут необходим для строительства объекта электросетевого хозяйства необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «КТП 10/0,4 кВ № 1-2258 с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Столбово - Усть-Куда Б (ТР 2455/21).

7. Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в администрацию Иркутского районного муниципального образования заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

8. Выбор места размещения линейного объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью и минимально возможными пересечениями с земельными участками, находящимися в частной собственности.

Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

9. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения границ публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

Председатель Комитета М.П. Халтаева

Table with 3 columns: Номер точки границы, Координаты (X, Y), and other details. Includes a legend for the map and a note about the map's purpose.



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельном участке согласно прилагаемой схеме.

- 1. Орган, рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Иркутского районного муниципального образования.
2. Цель установления публичного сервитута: строительство объекта электросетевого хозяйства...
3. Публичный сервитут площадью 3580 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район...
4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута...

5. Настоящее сообщение подлежит опубликованию в газете «Ангарские огни», размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru

6. Публичный сервитут необходим для строительства объекта электросетевого хозяйства необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ № 1-2676 в с. Урик, КТП 10/0,4 кВ № 1-2234 с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Грановщина (ТР 1973/21, 6699/21)».

7. Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в администрацию Иркутского районного муниципального образования заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

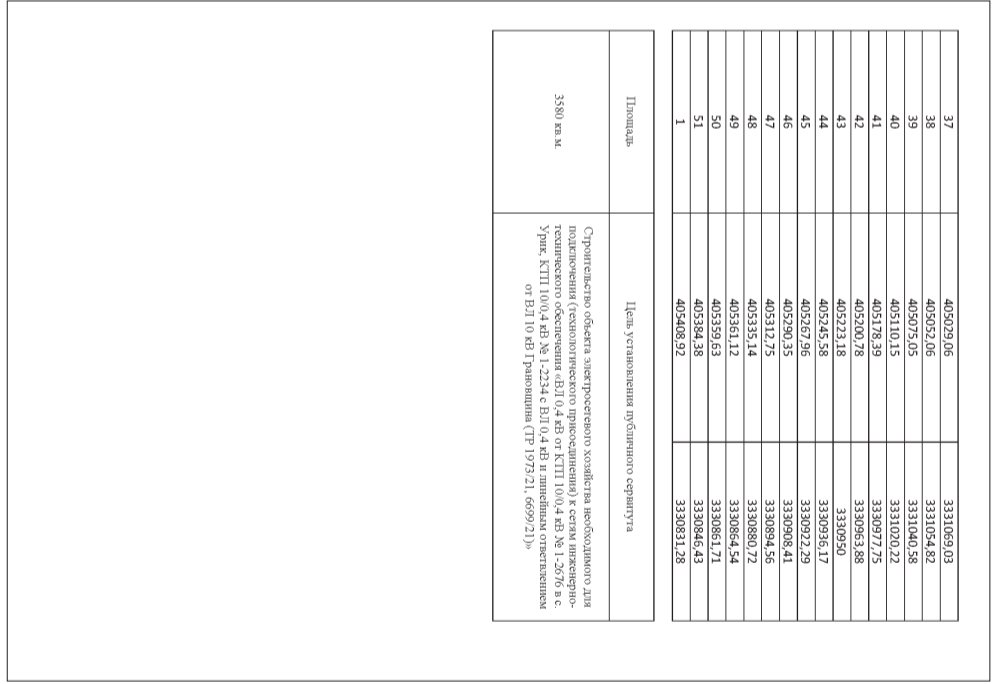
8. Выбор места размещения линейного объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью и минимально возможными пересечениями с земельными участками, находящимися в частной собственности.

Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

9. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения границ публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

Председатель Комитета М.П. Халтаева

Table with 3 columns: Номер точки границы, Координаты (X, Y), and other details. Includes a legend for the map and a note about the map's purpose.



**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельном участке согласно прилагаемой схеме.**

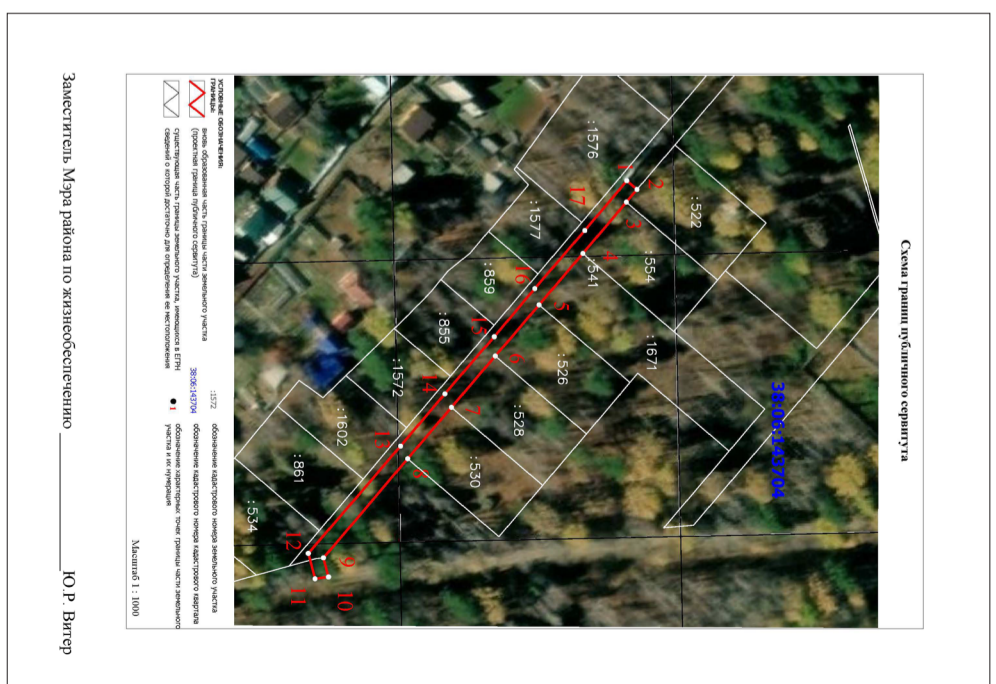
1. Орган рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Иркутского районного муниципального образования.
2. Цель установления публичного сервитута: строительство объекта электросетевого хозяйства необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «КТП 10/0,4 кВ № 1-3259 с ВЛ 0,4 кВ от ВЛ 10 кВ Дачная-Городское, ПС 110/35/10кВ Дачная (ТР 1129/22)», ходатайство Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания».
3. Публичный сервитут площадью 780 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в границах согласно приложению, в том числе:
  - на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143704:541, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский р-н, 28 км Байкальского тракта, дополнительный отвод садоводческого некоммерческого товарищества «Городское», площадью 750 кв.м.,
  - на землях государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский район, общей площадью 30 кв.м.
4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, этаж 2, каб. 211, вторник, четверг с 08-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 12-48. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: 15 календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения.
5. Настоящее сообщение подлежит опубликованию в газете «Ангарские огни», размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru
6. Публичный сервитут необходим для строительства объекта электросетевого хозяйства необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «КТП 10/0,4 кВ № 1-3259 с ВЛ 0,4 кВ от ВЛ 10 кВ Дачная-Городское, ПС 110/35/10кВ Дачная (ТР 1129/22)».
7. Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в администрацию Иркутского районного муниципального образования заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).
8. Выбор места размещения линейного объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью и минимально возможными пересечениями с земельными участками, находящимися в частной собственности.

Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

9. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения границ публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

*Председатель Комитета М.П. Халтаева*

Область	Код области	У
1	38	06
2	38	06
3	38	06
4	38	06
5	38	06
6	38	06
7	38	06
8	38	06
9	38	06
10	38	06
11	38	06
12	38	06
13	38	06
14	38	06
15	38	06
16	38	06
17	38	06
18	38	06
19	38	06
20	38	06
21	38	06
22	38	06
23	38	06
24	38	06
25	38	06
26	38	06
27	38	06
28	38	06
29	38	06
30	38	06
31	38	06
32	38	06
33	38	06
34	38	06
35	38	06
36	38	06
37	38	06
38	38	06
39	38	06
40	38	06
41	38	06
42	38	06
43	38	06
44	38	06
45	38	06
46	38	06
47	38	06
48	38	06
49	38	06
50	38	06
51	38	06
52	38	06
53	38	06
54	38	06
55	38	06
56	38	06
57	38	06
58	38	06
59	38	06
60	38	06
61	38	06
62	38	06
63	38	06
64	38	06
65	38	06
66	38	06
67	38	06
68	38	06
69	38	06
70	38	06
71	38	06
72	38	06
73	38	06
74	38	06
75	38	06
76	38	06
77	38	06
78	38	06
79	38	06
80	38	06
81	38	06
82	38	06
83	38	06
84	38	06
85	38	06
86	38	06
87	38	06
88	38	06
89	38	06
90	38	06
91	38	06
92	38	06
93	38	06
94	38	06
95	38	06
96	38	06
97	38	06
98	38	06
99	38	06
100	38	06



*Заместитель Мэра района по жизнеобеспечению Ю.Р. Витер*

**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельном участке согласно прилагаемой схеме.**

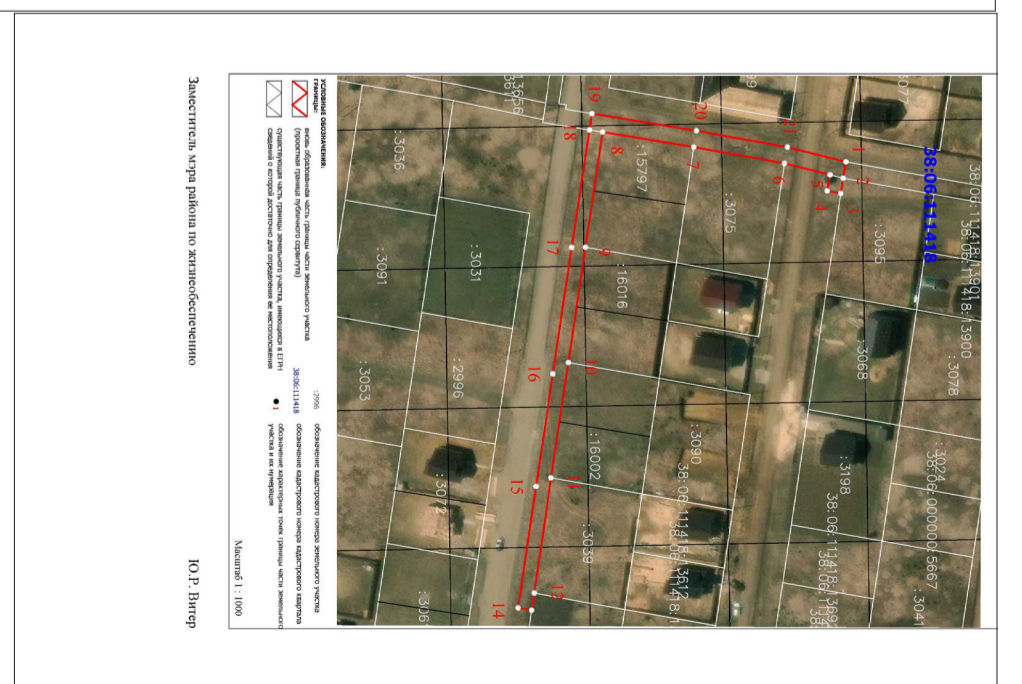
1. Орган рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Иркутского районного муниципального образования.
2. Цель установления публичного сервитута: строительство объекта электросетевого хозяйства необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «ВЛ-0,4 кВ от КТП № 1-2599 д. Карлук, Иркутский район (ТР 4640/21)», ходатайство Открытого акционерного общества «Иркутская электросетевая компания».
3. Публичный сервитут площадью 1233 кв.м., расположен по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в границах согласно приложению, в том числе:
  - на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:12324, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Карлук, площадью 475 кв.м.;
  - на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:15658, расположенном по адресу: Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Карлукское, деревня Карлук, земельный участок дорога по улице Дачная, площадью 758 кв.м.
4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119 а, этаж 2, каб. 211, вторник, четверг с 08-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 12-48. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: 15 календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения.
5. Настоящее сообщение подлежит опубликованию в газете «Ангарские огни», размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru
6. Публичный сервитут необходим для строительства объекта электросетевого хозяйства необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «ВЛ-0,4 кВ от КТП № 1-2599 д. Карлук, Иркутский район (ТР 4640/21)».
7. Выбор места размещения линейного объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью и минимально возможными пересечениями с земельными участками, находящимися в частной собственности.
8. Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в администрацию Иркутского районного муниципального образования заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

9. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения границ публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

*Председатель Комитета М.П. Халтаева*

Область	Код области	У
1	38	06
2	38	06
3	38	06
4	38	06
5	38	06
6	38	06
7	38	06
8	38	06
9	38	06
10	38	06
11	38	06
12	38	06
13	38	06
14	38	06
15	38	06
16	38	06
17	38	06
18	38	06
19	38	06
20	38	06
21	38	06
22	38	06
23	38	06
24	38	06
25	38	06
26	38	06
27	38	06
28	38	06
29	38	06
30	38	06
31	38	06
32	38	06
33	38	06
34	38	06
35	38	06
36	38	06
37	38	06
38	38	06
39	38	06
40	38	06
41	38	06
42	38	06
43	38	06
44	38	06
45	38	06
46	38	06
47	38	06
48	38	06
49	38	06
50	38	06
51	38	06
52	38	06
53	38	06
54	38	06
55	38	06
56	38	06
57	38	06
58	38	06
59	38	06
60	38	06
61	38	06
62	38	06
63	38	06
64	38	06
65	38	06
66	38	06
67	38	06
68	38	06
69	38	06
70	38	06
71	38	06
72	38	06
73	38	06
74	38	06
75	38	06
76	38	06
77	38	06
78	38	06
79	38	06
80	38	06
81	38	06
82	38	06
83	38	06
84	38	06
85	38	06
86	38	06
87	38	06
88	38	06
89	38	06
90	38	06
91	38	06
92	38	06
93	38	06
94	38	06
95	38	06
96	38	06
97	38	06
98	38	06
99	38	06
100	38	06



*Заместитель Мэра района по жизнеобеспечению Ю.Р. Витер*