



Российская Федерация  
Иркутская область  
Иркутское районное  
муниципальное образование

## АДМИНИСТРАЦИЯ

### Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению

Декабрьских Событий ул., 119 а, Иркутск, 664007

Тел. (3952) 718-049

Факс (3952) 718-049

E-mail: [kumi@irkraion.ru](mailto:kumi@irkraion.ru)

<http://irkraion.ru>

от 16.05.2025 № 02(38-17/5-1)-1906/25  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельном участке согласно прилагаемой схеме.

1. Орган рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Иркутского районного муниципального образования.

2. Цель установления публичного сервитута: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «КТПС 10/0,4 кВ № 1-1968 с ВЛ-0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дзержинск - Коттеджи», ходатайство акционерного общества «Иркутская электросетевая компания».

3. Публичный сервитут площадью 5661 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, в границах согласно приложению 1, в том числе:

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:620, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, поселок Дзержинск, ул. Березовая, площадью 2533 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:464, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, переулок Строителей, земельный участок 2, площадью 320 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2856, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, улица Березовая, земельный участок 2 а, площадью 67 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2887, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, улица Березовая, площадью 43 кв.м.;





- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:433, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, улица Березовая, земельный участок 1, площадью 60 кв.м.,

- на землях государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский район, общей площадью 626 кв.м.

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 119 а, этаж 2, каб. 211, вторник, четверг с 08-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 12-48. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения.

5. Настоящее сообщение размещению в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU), на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

6. Публичный сервитут необходим для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «КТПС 10/0,4 кВ № 1-1968 с ВЛ-0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дзержинск - Коттеджи».

7. Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в администрацию Иркутского районного муниципального образования заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).


8. Выбор места размещения линейного объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью и минимально возможными пересечениями с земельными участками, находящимися в частной собственности.

Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

9. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения границ публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

Председатель Комитета

Соколова Надежда Николаевна., Тел. 718-004

  
М.П. Халтаева



**Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:433 – 60 кв. м**

**Площадь образуемого публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена – 626 кв. м**

в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «КТПС 10/0,4 кВ № 1-1968 с ВЛ-0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дзержинск - Коттеджи»

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (система координат МСК-38, зона 3)	
	X	Y
1	384028.66	3342530.68
2	383995.84	3342579.65
3	383993.92	3342606.26
4	383991.86	3342636.45
5	383989.58	3342666.92
6	383987.32	3342697.56
7	383984.78	3342729.61
8	383983.99	3342739.58
9	383976.16	3342738.96
10	383974.73	3342760.72
11	383972.33	3342795.10
12	383969.80	3342831.32
13	383967.25	3342869.77
14	383964.55	3342906.70
15	383961.78	3342946.67
16	383959.08	3342986.41
17	383956.24	3343029.34
18	383952.24	3343029.08
19	383955.08	3342986.13
20	383957.78	3342946.39
21	383960.55	3342906.40
22	383963.25	3342869.48
23	383965.80	3342831.04
24	383968.33	3342794.82
25	383970.73	3342760.44
26	383972.15	3342738.65
27	383964.05	3342738.00
28	383964.84	3342728.03
29	383967.36	3342696.05
30	383969.62	3342665.42
31	383971.90	3342634.99
32	383973.96	3342604.82
33	383976.26	3342572.91
34	384012.04	3342519.54
1	384028.66	3342530.68










# Схема расположения границ публичного сервитута



Система координат МСК-38, зона 3

Масштаб 1:2928 в формате А4

## Условные обозначения:

-  — граница контура образуемого публичного сервитута
-  — границы контуров земельных участков/объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  — обозначение характерной точки границы контура образуемого публичного сервитута
-  — граница кадастрового квартала, сведения о которой содержатся в ЕГРН
-  — граница контура объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 10 кВ)
-  — граница контура объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 0,4 кВ)
-  — Опора ЛЭП железобетонная/подпорная нога опоры ЛЭП железобетонной
-  — Опора ЛЭП деревянная/подпорная нога опоры ЛЭП деревянной
-  — граница контура объекта электросетевого хозяйства (Трансформаторная подстанция)