



Российская Федерация
Иркутская область
Иркутский
муниципальный округ

АДМИНИСТРАЦИЯ
Комитет по управлению
муниципальным
имуществом и
жизнеобеспечению

ул. Декабрьских Событий, 119 а, г. Иркутск, 664007
Тел/ Факс (3952) 718-049
E-mail: kumi@irkraion.ru
<http://irkraion.ru>

от 30.12.2025 № 02(38-17/5-1)-5723/25
на № _____ от _____

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельном участке согласно прилагаемой схеме.

1. Орган рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Иркутского муниципального округа.

2. Цель установления публичного сервитута: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «Электрическая сеть п. Новолисиха ТР 1658.1-15», ходатайство акционерного общества «Иркутская электросетевая компания».

3. Публичный сервитут площадью 6325 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский муниципальный округ в границах согласно приложению 1, в том числе:

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2420, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Березовая, 5, площадью 41 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:16057, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Березовая, земельный участок 3, площадью 32 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:16056, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Березовая, земельный участок 1, площадью 22 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2397, расположенного по адресу: Иркутская обл., Иркутский р-н, п. Новолисиха, ул. Березовая, 1-а, площадью 70 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2551, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Березовая, 1 «Б», площадью 79 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:17958, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, расположенный на северо-западной окраине п. Новолисиха, площадью 7 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:17959, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, расположенный на северо-западной окраине п. Новолисиха, площадью 36 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2385, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, ул. Таежная, № 12, площадью 35 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:16563, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Таежная, участок 10, площадью 24 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2450, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Таежная, 7, площадью 5 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2876, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Таежная, 5, площадью 2 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2384, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Таежная, № 8, площадью 63 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:479, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, ул. Таежная, 6, площадью 7 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:8327, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Таежная, 3, площадью 1 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:16477, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Таежная, земельный участок 1а, площадью 3 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:204, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, пер. Придорожный, 2, площадью 28 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:176, расположенного по адресу: Иркутская обл., Иркутский р-н, п. Новолисиха, пер. Придорожный, 4, площадью 30 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:497, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, ул. Таежная, 4, площадью 2 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:446, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, пер. Придорожный, 4-а, площадью 14 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1033, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, площадью 44 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1034, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, площадью 19 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1048, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, переулок Сосновый, земельный участок 12 а, площадью 14 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:583, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Ушаковское муниципальное образование, деревня Новолисиха, улица Березовая, земельный участок 40, площадью 3 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:584, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, переулок Придорожный, земельный участок 9, площадью 52 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1113, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, сельское поселение Ушаковское, д. Новолисиха, пер. Придорожный, з/у 7, площадью 59 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:449, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, 14-5, площадью 36 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1126, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Ушаковское муниципальное образование, д. Новолисиха, площадью 23 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:477, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, 14-4а, площадью 7 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1179, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Дорожная, земельный участок 13/2, площадью 1 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:3, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, 14 б, площадью 8 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:2, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, 15, корп.1, площадью 41 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:998, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, улица Дорожная, 15-3, площадью 110 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:156, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, дом 17, кв.1, площадью 173 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1118, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, площадью 12 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Дорожная, земельный участок 17 б, площадью 14 кв.м.;

- на земельном участке с кадастровым номером 38:06:140903:1120, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, площадью 56 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Дорожная, земельный участок 17 а, площадью 72 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1018, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Дорожная, земельный участок 19, площадью 92 кв.м.;

- на земельном участке с кадастровым номером 38:06:140903:152, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, площадью 4 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:53, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, расположенный в районе населенных пунктов Пивовариха, Новолисиха, Бурдаковка, площадью 118 кв.м.;

- на земельном участке с кадастровым номером 38:06:000000:7871, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, ул. Ягодная- Дорожная, площадью 482 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2382, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Березовая, земельный участок 7, площадью 82 кв.м.;

- на землях государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский муниципальный округ, общей площадью 4309 кв.м.

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 119 а, этаж 2, каб. 211, вторник, четверг с 08-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 12-48. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения.

5. Настоящее сообщение размещению в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

ANGAROGNI.RU), на официальном сайте Иркутского муниципального округа www.irkraion.ru.

6. Публичный сервитут необходим для подключения (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «Электрическая сеть п. Новолисиха ТР 1658.1-15».

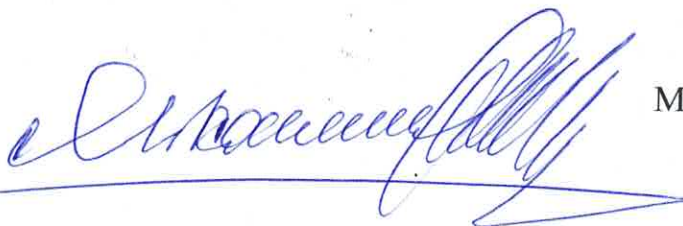
7. Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в администрацию Иркутского муниципального округа заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

8. Выбор места размещения линейного объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью и минимально возможными пересечениями с земельными участками, находящимися в частной собственности.

Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

9. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения границ публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

Председатель Комитета



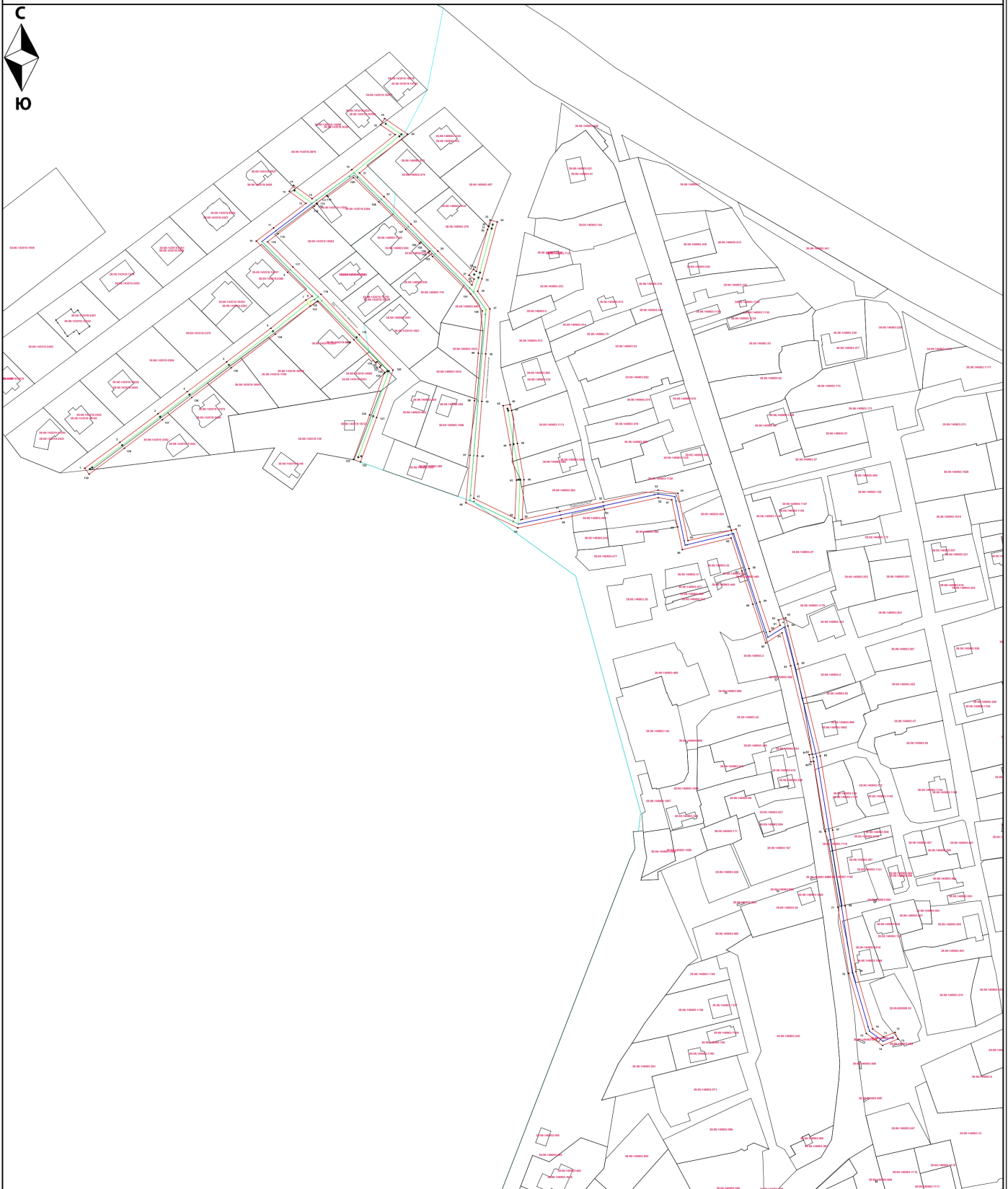
М.П. Халтаева

| 38:06:140903:449 – 36 кв. м | | |
|--|--|------------|
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1126 – 23 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:477 – 7 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1179 – 1 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:3 – 8 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:2 – 41 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:998 – 110 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:156 – 173 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1118 – 12 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1119 – 14 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1120 – 56 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1121 – 72 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1018 – 92 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:152 – 4 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:53 – 118 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:7871 – 482 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2382 – 82 кв. м | | |
| Площадь образуемого публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена – 4309 кв. м | | |
| Цель установления публичного сервитута: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «Электрическая сеть п. Новолисиха ТР 1658.1-15» (согласно п. 1 и 4.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м (система координат МСК-38, зона 3) | |
| | X | Y |
| 1 | 379695.63 | 3346572.93 |
| 2 | 379711.66 | 3346594.68 |
| 3 | 379729.23 | 3346618.17 |
| 4 | 379742.88 | 3346636.28 |
| 5 | 379761.25 | 3346660.63 |
| 6 | 379782.01 | 3346687.87 |
| 7 | 379799.45 | 3346709.65 |
| 8 | 379801.82 | 3346713.49 |
| 9 | 379816.59 | 3346698.30 |
| 10 | 379835.84 | 3346678.95 |
| 11 | 379843.94 | 3346689.57 |
| 12 | 379859.13 | 3346709.57 |
| 13 | 379866.54 | 3346699.35 |
| 14 | 379870.24 | 3346702.03 |
| 15 | 379862.00 | 3346713.39 |
| 16 | 379879.89 | 3346737.89 |
| 17 | 379901.53 | 3346764.74 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 18 | 379907.64 | 3346755.72 |
| 19 | 379911.43 | 3346758.28 |
| 20 | 379901.86 | 3346772.42 |
| 21 | 379877.88 | 3346742.69 |
| 22 | 379863.24 | 3346757.80 |
| 23 | 379846.33 | 3346774.53 |
| 24 | 379829.60 | 3346791.13 |
| 25 | 379808.73 | 3346812.20 |
| 26 | 379812.42 | 3346813.49 |
| 27 | 379814.78 | 3346810.37 |
| 28 | 379818.43 | 3346813.13 |
| 29 | 379817.12 | 3346814.87 |
| 30 | 379842.95 | 3346821.81 |
| 31 | 379844.76 | 3346822.56 |
| 32 | 379844.97 | 3346822.35 |
| 33 | 379848.83 | 3346823.39 |
| 34 | 379847.65 | 3346827.81 |
| 35 | 379812.57 | 3346818.39 |
| 36 | 379804.89 | 3346815.71 |
| 37 | 379793.99 | 3346823.26 |
| 38 | 379766.23 | 3346820.70 |
| 39 | 379736.93 | 3346818.27 |
| 40 | 379703.26 | 3346815.52 |
| 41 | 379677.08 | 3346813.29 |
| 42 | 379664.78 | 3346838.66 |
| 43 | 379688.33 | 3346839.70 |
| 44 | 379710.06 | 3346835.77 |
| 45 | 379734.26 | 3346831.47 |
| 46 | 379735.02 | 3346835.70 |
| 47 | 379731.23 | 3346836.64 |
| 48 | 379710.88 | 3346840.27 |
| 49 | 379688.54 | 3346844.33 |
| 50 | 379664.05 | 3346843.20 |
| 51 | 379669.00 | 3346866.40 |
| 52 | 379674.75 | 3346893.14 |
| 53 | 379682.08 | 3346927.17 |
| 54 | 379680.17 | 3346939.45 |
| 55 | 379650.93 | 3346945.68 |
| 56 | 379657.29 | 3346972.43 |
| 57 | 379658.05 | 3346975.34 |
| 58 | 379633.67 | 3346983.35 |
| 59 | 379613.11 | 3346990.09 |
| 60 | 379594.74 | 3346996.23 |
| 61 | 379598.66 | 3347002.55 |
| 62 | 379601.96 | 3347001.58 |
| 63 | 379603.26 | 3347005.96 |
| 64 | 379598.28 | 3347007.43 |
| 65 | 379574.81 | 3347013.54 |
| 66 | 379517.96 | 3347027.41 |
| 67 | 379472.30 | 3347035.04 |
| 68 | 379425.45 | 3347042.77 |
| 69 | 379384.93 | 3347049.45 |
| 70 | 379349.53 | 3347059.81 |
| 71 | 379344.58 | 3347066.49 |
| 72 | 379347.49 | 3347073.61 |
| 73 | 379343.25 | 3347075.35 |
| 74 | 379339.35 | 3347065.84 |
| 75 | 379346.75 | 3347055.86 |
| 76 | 379383.90 | 3347044.99 |
| 77 | 379424.71 | 3347038.27 |
| 78 | 379471.55 | 3347030.53 |
| 79 | 379514.75 | 3347023.31 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 80 | 379514.35 | 3347021.49 |
| 81 | 379518.83 | 3347020.51 |
| 82 | 379519.25 | 3347022.39 |
| 83 | 379573.69 | 3347009.11 |
| 84 | 379594.05 | 3347003.81 |
| 85 | 379587.78 | 3346993.71 |
| 86 | 379611.68 | 3346985.75 |
| 87 | 379632.25 | 3346979.01 |
| 88 | 379652.61 | 3346972.31 |
| 89 | 379645.37 | 3346942.19 |
| 90 | 379659.41 | 3346939.21 |
| 91 | 379676.12 | 3346935.64 |
| 92 | 379677.42 | 3346927.33 |
| 93 | 379670.27 | 3346894.10 |
| 94 | 379664.52 | 3346867.36 |
| 95 | 379658.78 | 3346840.50 |
| 96 | 379674.33 | 3346808.46 |
| 97 | 379703.64 | 3346810.96 |
| 98 | 379737.31 | 3346813.71 |
| 99 | 379766.63 | 3346816.14 |
| 100 | 379792.75 | 3346818.55 |
| 101 | 379803.08 | 3346811.40 |
| 102 | 379826.37 | 3346787.90 |
| 103 | 379828.94 | 3346785.35 |
| 104 | 379829.64 | 3346786.06 |
| 105 | 379835.17 | 3346780.69 |
| 106 | 379834.42 | 3346779.91 |
| 107 | 379843.11 | 3346771.29 |
| 108 | 379859.99 | 3346754.59 |
| 109 | 379875.06 | 3346739.03 |
| 110 | 379863.37 | 3346723.03 |
| 111 | 379864.02 | 3346722.54 |
| 112 | 379859.27 | 3346716.19 |
| 113 | 379858.69 | 3346716.62 |
| 114 | 379857.33 | 3346714.75 |
| 115 | 379840.30 | 3346692.34 |
| 116 | 379835.38 | 3346685.90 |
| 117 | 379819.85 | 3346701.51 |
| 118 | 379803.00 | 3346718.85 |
| 119 | 379778.05 | 3346742.56 |
| 120 | 379756.21 | 3346763.42 |
| 121 | 379726.97 | 3346753.28 |
| 122 | 379699.54 | 3346743.31 |
| 123 | 379701.10 | 3346739.01 |
| 124 | 379728.53 | 3346748.98 |
| 125 | 379754.05 | 3346757.83 |
| 126 | 379754.71 | 3346758.48 |
| 127 | 379758.06 | 3346755.13 |
| 128 | 379758.92 | 3346755.98 |
| 129 | 379761.39 | 3346753.50 |
| 130 | 379760.70 | 3346752.80 |
| 131 | 379774.90 | 3346739.24 |
| 132 | 379798.49 | 3346716.82 |
| 133 | 379795.67 | 3346712.26 |
| 134 | 379778.40 | 3346690.69 |
| 135 | 379757.61 | 3346663.41 |
| 136 | 379739.24 | 3346639.04 |
| 137 | 379725.57 | 3346620.91 |
| 138 | 379707.99 | 3346597.41 |
| 139 | 379691.95 | 3346575.64 |
| 1 | 379695.63 | 3346572.93 |

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- граница контура образуемого публичного сервитута
- границы контуров земельных участков/объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 1 — обозначение характерной точки границы контура образуемого публичного сервитута
- граница кадастрового квартала, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- граница контура объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 10 кВ)
- граница контура объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 0,4 кВ)
- Опора ЛЭП железобетонная/подпорная нога опоры ЛЭП железобетонной
- Опора ЛЭП деревянная/подпорная нога опоры ЛЭП деревянной
- граница контура объекта электросетевого хозяйства (Трансформаторная подстанция)

Масштаб 1:3138 в формате А4