

# Ангарские Огни

№ 05 (10835) 14 февраля 2025 г.

Издание администрации Иркутского районного муниципального образования. Издаётся с 22 января 1935 года

## #ЖИВИ\_НА\_БАЙКАЛЕ

Фестиваль ледового искусства пройдет с 22 февраля по 9 марта в посёлке Листвянка



Буквально через неделю в Листвянку съедутся гости на один из самых грандиозных фестивалей Иркутской области «Живи на Байкале». В прошлом году на юбилейном 10-й фестивале организаторы насчитали около 70 тысяч гостей из разных уголков России. В этом году, безусловно, фестиваль будет не менее масштабным и захватывающим, ведь о нём уже знают многие и ждут этого события, специально под него планируя свой отпуск. Игры и конкурсы, концерты и ярмарки, грандиозный каток и аква-лазерное шоу и, конечно, ледяные скульптуры.

О том как будет проходить фестиваль в этом году рассказал попечитель общественного движения «Живи на Байкале» Антон Григоров.

Листвянка — одно из главных туристических мест в нашем регионе. Но так было не всегда. В начале 2010-х годов здесь жилось непросто: гостиницы и кафе закрывались, а оставшиеся не оказывали услуги на должном уровне.

— Не было развлечений, которые могли бы заинтересовать туристов. А ведь Байкал всегда имел огромное преимущество по сравнению с другими природными объектами как в летнее, так и в зимнее время, — объясняет Антон Григоров. — Я и ещё несколько энтузиастов решили заняться этим вопросом. Так и возникло движение «Живи на Байкале».

(окончание на стр. 8)

Мы в Telegram



@ANGAROGNI

### Спасибо за Победу и за жизнь!

Памятные медали к 80-й годовщине Победы начали вручать ветеранам Великой Отечественной войны

■ СТР. 3 ►

### Нацелены на результат

Начались отчёты глав муниципальных образований района

■ СТР. 4 ►

### Хлебушек рядом с домом

Владелица пекарни в «Стрижах» рассказала, как открыла свой бизнес

■ СТР. 5 ►

## ■ ЛЕТО-2025

## Каким будет летний отдых?

В Иркутском районе готовятся к летней оздоровительной кампании



Сумма на летний отдых ребят в этом году из бюджета района по сравнению с прошлым годом увеличена на 7 млн рублей и составляет почти 26 млн рублей.

— В этом году в лагерях стационарного размещения отдохнут 450 ребят (18 дней), 100 детей — в палаточных лагерях (14 дней), 25 детей — на базе санаториев (10 дней). В лагерях дневного пребывания, которые открываются в 27 школах района, отдохнут более 1800 учащихся, — рассказала заместитель мэра Иркутского района Екатерина Михайлова.

Подготовка к летним каникулам началась и у специалистов учреждений культуры и спорта. Для ребят разрабатывают программы праздников и активных мероприятий. Состоится традиционный фестиваль детского творчества «Радуга талантов», «Троица», гастроли творческих коллективов. На летних площадках состоятся прием нормативов ГТО. Свои программы



готовят и представители «Движения Первых» Иркутского района.

Скоро начнет работу межведомственная комиссия по проверке детских лагерей, в числе которых «Ласточка», «Байкал», «Лазурный», «Эколог», «Юный музыкант», загородная дача Центра помощи детям и палаточные «CS Camp», «Странник». Особое внимание специалисты уделяют антитеррористической и пожарной безопасности, организации медицинской помощи.

Родителям уже можно планировать летний отдых детей. С вопросами обращаться по телефону «горячей линии» управления образования Иркутского района: 8 (3952) 718-036.

Светлана ШЕСТАКОВА

## ■ ОБЩЕСТВО

## Время для добрых дел

Акция «Снежный десант» прошла в Иркутском районе

Специалисты отдела по молодежной политике вместе с волонтерами-студентами с 3 по 10 февраля помогли тем, кому необходима помощь: инвалидам, пожилым и одиноким людям, семьям участников СВО.

«Десант» побывал в Уриковском, Гороховском, Большереченском, Ушаковском, Марковском и Мамонском муниципальных

образованиях. За неделю помощь получили почти 50 семей. Волонтеры убрали снег во дворах, кололи и складывали дрова, помогали с уборкой в доме.

Во время акции к отряду отдела по молодежной политике Иркутского района присоединились учащиеся кадетского класса Уриковской школы, отряд «Ангари» движения «Тимуровцы нашего времени», военнослужащие из воинской части, расположенной на территории района.

В 2025 году волонтерская молодежная акция посвящена 80-летию Победы в Великой Отечественной войне. Она называется «Снежный десант Российских



студенческих отрядов. Десант Победы».

После завершения акции помощь не закончится. Специалисты отдела по молодежной политике адресно по заявкам выезжают в течение всего года.

Александр КИЧИГИН

## ■ АКТУАЛЬНО

## ...Чтобы меньше платить

Жителям Приангарья для получения перерасчета нужно подать документы на подтверждение электроотопления до 20 февраля

Перерасчет за электроэнергию с применением повышающего коэффициента 1,8 получат жители Иркутской области, которые до 20 февраля официально подтвердят наличие электроотопления в своих домах. Об этом сообщили на заседании региональной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, которое провел глава региона Игорь Кобзев.

Министерство жилищной политики и энергетики Приангарья обращает внимание потребителей электрической энергии на необходимость скорейшего предоставления документов, подтверждающих электроотопление, а также важность обеспечения своевременного ежемесячного контроля передачи показаний с приборов учета. В противном случае ненаправленные, а значит и не оплаченные в текущем месяце объемы перейдут на следующий месяц и могут существенно превысить пороговые значения диапазонов энергопотребления, которые оплачиваются по наиболее дорогой тарифной ставке и более того, могут быть взысканы в судебном порядке.

— Подать соответствующие документы в срок очень важно не только для того, чтобы получить скорректированную платежную квитанцию, максимально точные данные о количестве домов с электроотоплением также необходимы для региона, — сказал Игорь Кобзев.

По словам директора «Иркутскэнергосбыта» Андрея Харитонова, на данный момент

поступило более 72 тысяч пакетов документов на подтверждение электроотопления в домах жителей региона. Всего же, вместе с подтвержденными ранее, их количество составляет порядка 150 тысяч. В день «Иркутскэнергосбыт» принимает порядка 1400 новых пакетов документов. Отмечается, что количество подаваемых документов снижается, месяцем ранее объем доходил до 5 тысяч ежедневно.

— Отмечу, что подавшим документы до 20 февраля, будет сделан перерасчет в том числе и за январь, но это касается только тех граждан, чьи дома изначально были официально зарегистрированы, но они не подали документы в январе. В случае, когда жители регистрируют свои дома сейчас, перерасчет будет сделан только с момента регистрации. Все, кто имеет право на перерасчет, но не успевает подать документы до 20 февраля, будут также взяты в работу, но получат скорректированную квитанцию только в марте, — рассказал Андрей Харитонов.

В Иркутской области специалисты продолжают качественный анализ домов с электроотоплением. В



частности, по поручению Игоря Кобзева под руководством замгубернатора Андрея Бунева работу начала рабочая группа по контролю за ходом официальной регистрации домов, которые граждане ранее не зарегистрировали как жилое помещение, что не позволяет им получить перерасчет. Также создана рабочая группа для решения вопросов, связанных с электропотреблением многодетных семей, в том числе проживающими в садовых участках.

На заседании отмечено, что «Иркутскэнергосбыт», различные службы и ведомства региона фиксируют снижение количества обращений граждан за разъяснениями о подаче документов. Напомним, в Приангарье для этого работает телефон горячей линии 122 (пункт голосового меню 3). Также за разъяснением можно обратиться в «Иркутскэнергосбыт» в Единый энергетический информационно-справочный центр 8-800-100-9-777 или соцсети компании.

По материалам irkobl.ru

**СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ – НАСТОЯЩЕЕ ДЕЛО**

**117**

**ЗАПИШИСЬ В РЯДЫ СВОИХ**

<https://служба-по-контракту38.рф/>

ИЗ СОЦСЕТЕЙ МЭРА

# Спасибо за Победу и за жизнь!



**Памятные медали к 80-й годовщине Победы начали вручать нашим ветеранам Великой Отечественной войны.**

Первыми юбилейные награды получили Константин Николаевич Налимов, Иван Ефимович Валюхов и Тамара Васильевна Чекольских. Они живут в Марковском муниципальном образовании.

Ветеранов поздравили председатель районного совета ветеранов Любовь Медведева, начальник управления соцзащиты и социального обслуживания населения по Иркутскому району Елена Дьячкова, глава Марковского муниципального образования Татьяна Макаревич, депутаты Думы района.

Константин Николаевич Налимов встречал гостей с супругой Зинаидой Ивановной. Вместе они уже 68 лет. Во время войны село в Калининской области, где родился и вырос Константин, оккупировали немцы. В родном доме молодого человека разместился немецкий штаб. Однажды, когда немцы спали, Константин кинул в печку патроны, произошёл взрыв. После этого Константин скрывался в лесу. С 1944-го он служил на 3-м Белорусском фронте. Дослужился до ефрейтора. Константин Николаевич награжден медалью «За Победу над Германией» и «За отвагу».

Иван Ефимович Валюхов родом из Краснодарского края. Войну встретил 15 летним мальчишкой. Жил в оккупации



вместе с мамой и сестренками. На службу Ивана призвали в 17 лет. Сначала он разбирал ДОТы (деревоземляные огневые точки), позже был направлен в Донецкий военный округ. Победу Иван встретил на турецкой границе. После войны Иван Ефимович работал на железной дороге. С супругой они воспитали три дочери и сына. Ветеран гордится внуками и правнуками.

курсы и стала работать в госпитале. Тамара Васильевна до сих пор вспоминает переполненный госпиталь. Особенно сложно было во время ночных дежурств, когда какой-нибудь боец, посреди ночи вскакивал и кричал, что ему надо на передовую. Хрупкая девчонка догоняла, успокаивала, укладывала спать.

После войны Тамара вышла замуж за военного. Мотались



Тамара Васильевна Чекольских в Иркутский район переехала недавно. Родом из Баку. В начале войны ей было 14 лет. Чтобы оказывать помощь, девушка окончила медицинские

по гарнизонам, осели на родине мужа в Кирове. Когда ветеран осталась одна, племянница, которую зовут в честь тети – Тамара, перевезла её в Иркутский район.

Медаль «80 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 гг.», учрежденную Владимиром Путиным, вручим всем нашим ветеранам.

Низкий им поклон и самое главное, здоровья!



QR-код канала Леонида Фролова в сети «Телеграм»



МУНИЦИПАЛИТЕТЫ ДЕНЬ ЗА ДНЁМ

Молодежное МО

## Для порядка и безопасности

В муниципалитете ведется уборка территории от снега и наледи. Объем работ в этом году внушительный, зима выдалась снежная.

Наводить порядок сотрудники муниципального предприятия жилищно-коммунального хозяйства и подрядных организаций начали с центральной части посёлка. Их задача, прежде всего, привести в порядок общественные территории и главные дороги.

Так как работа будет проходить сразу на нескольких участках, администрация муниципалитета обратилась к водителям и жителям с просьбой отнестись с пониманием к этому важному для всех делу.

Листвянское МО

## Адреса комфорта

Благоустройство обширной территории у памятника Вампилову начнется в этом году в Листвянке. Проект будущего сквера уже готов. Работы будут выполнены, в том числе, за счет средств Благотворительного фонда предпринимателей Иркутска, с которым администрация поселения давно и активно сотрудничает. На въезде к 300-летию посёлка будет установлена стела с названием муниципалитета.

В этом году в поселении также планируется текущий ремонт детской площадки по ул. Академической №10 и №11. Он будет выполнен в рамках программы «Народные инициативы». А по программе «Инициативное бюджетирование» уже в ближайшее время в муниципалитете начнется установка общественных туалетов. Предварительно объекты запланированы в районе остановки «Байкальский музей», у ресторана «Сваль» и на улице Горького.

Ушаковское МО

## Выполнили досрочно

Ремонт крыши многоквартирного дома завершили в селе Пивовариха по ул. Дачная, 1. В здании полностью заменили обрешетку и шифер, установили кровельное ограждение, фоновые трубы и слуховые окна.

Ремонт выполнен за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов Приангарья. Решение о проведении работ было принято на собрании собственников жилья. Подрядная организация закончила ремонт раньше заявленного срока.

Дороги для людей

В микрорайоне Еловый д. Новолисиха приступили к ремонту дороги по ул. Главный проезд. До конца октября 2025 года планируется отремонтировать 1,92 км.

– Подрядчик приступил к работам по выемке грунта. На объект доставлены ПГС, песок, трубы и железобетонные изделия для устройства ливневой канализации, опоры линий освещения. Произведена разбивка проезжей части, световых опор – рассказала заместитель главы Ушаковского муниципального образования Елена Кириленко.

Максимовское МО

## Воинам-землякам посвящается

Праздник «Слава тебе, защитник страны» торжественно открыл Год защитника Отечества в Максимовском муниципальном образовании.

Участников праздника, односельчан и гостей приветствовал глава администрации Максимовского МО Александр Бобков. Он подчеркнул, что 2025 год посвящен современным героям – участникам специальной военной операции и подвигам наших предков, ветеранов Великой Отечественной войны.

В этот день в поселении прошёл турнир по хоккею с мячом среди детских команд Иркутского района, Иркутска и Шелехова, посвящённый участникам СВО. Кроме традиционных в этом виде спорта мужских команд, в игре приняли участие команды девочек.

Праздник украсила яркая концертная программа, работала левая кухня.



## ■ ОТЧЁТ

# Нацелены на результат

В Максимовщине успешно реализуют муниципальные программы с привлечением средств из областного и федерального бюджетов

Об этом глава Максимовского муниципального образования Александр Бобков рассказал в ходе отчета о работе администрации в 2024 году, который состоялся на расширенном заседании местной думы.

Важные проекты инициируют жители. По программе «Инициативные проекты» в 2024 году отремонтированы дороги по улицам Светлая, Алмазная, Снежная, Полевая, пер. Дальний. На средства областного и местного бюджетов заключен контракт на строительство подъездных путей к ул. Дальняя, работы

будут проведены в 2025 году. По программе «Комплексное развитие сельских территорий» оборудован пункт ожидания и проката коньков, выполнено озеленение зоны отдыха «Комсомол», произведена отсыпка ПГС трех улиц и пяти переулков.

Изменения коснулись школы, которая в прошлом году отметила 130 лет. В ноябре сдан в эксплуатацию модульный пищеблок образовательного учреждения.

Там сейчас завершаются работы по подключению коммуникаций.

В ноябре заключен контракт на проектирование школы. В конце 2025 года он должен получить положительное заключение госэкспертизы, а в 2026-ом начнется строительство.

В Максимовщине в прошлом году также открыли долгожданную амбулаторию. Жители теперь получают квалифицированную медпомощь, могут пройти профилактические осмотры, диспансеризацию, физиопроцедуры.

В муниципалитете создан фонд помощи бойцам и семьям участников СВО. Их более 50-ти. Жители принимают активное участие в работе фонда. Волонтерская группа «Иркут» занимается изготовлением необходимых



вещей для нужд СВО. За такую непростую работу 15 волонтеров удостоены знака «За помощь фронту».

Глава отметил в отчете и проблемные вопросы, которые ещё предстоит решить. В первую очередь, это берегоукрепление. В настоящее время подрядчик разрабатывает проект ливневой канализации.

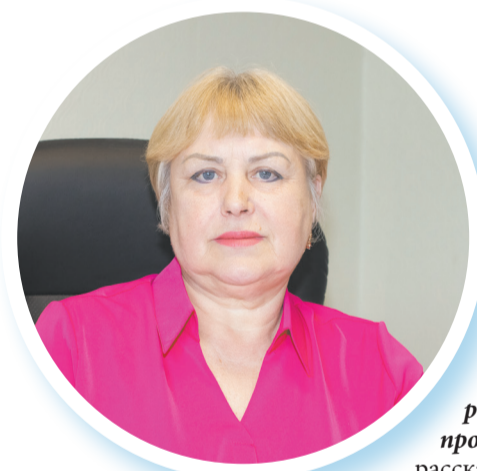
Остаются вопросы с ремонтом виадука на участке обходного пути Иркутск – Сортировочный – Гончарово, устройством освещения на участке Ново-Ленино – Максимовщина и строительством нового Дома культуры. В 2025 году администрация уделит этим вопросам особое внимание.

Анна ПЕТУХОВА



# Улучшить качество жизни

Глава Сосновоборского МО Елена Фокина отчиталась о работе администрации поселения в 2024 году



*и ветхого жилья, поучаствовать в муниципальных и региональных программах,* — рассказала Елена Фокина.

Отчет прошел 5 февраля 2025 года в «Досуговом центре» муниципалитета.

В 2024 году администрация продолжала работу по решению задач развития дорожного хозяйства в границах поселения, обеспечения пожарной безопасности, переселения граждан из ветхого и аварийного жилья, организации сбора и вывоза ТКО, развития физкультуры, спорта, культуры и других направлений. По словам Елены Фокиной, многое из планов удастся реализовать при поддержке со стороны районной и областной администраций.

— *Серьёзную помощь всегда оказывает нам администрация Иркутского района и мэр Леонид Фролов. Благодаря этому нам удалось в последние годы провести холодное водоснабжение (осталось доделать часть на улице Лесная), переселить жителей из аварийного*

На средства дорожного фонда в 2024 году в поселении установили остановочный павильон по ул. Мелехова, провели ремонт и замену фонарей уличного освещения, перенесли электросети на новые железобетонные опоры по ул. Новая.

Дополнительно в прошлом году был разработан проект организации дорожного движения по автодорогам Сосновоборского МО. Он предусматривает установку дорожных знаков, освещение и устройство тротуаров по ул. Дачная в 2025 году.

В течение предыдущих лет в Сосновом Бору расселены 62 квартиры. В 2024 году аварийное жилье снесли, однако, строительный мусор пока не вывезли. Это задача на 2025 год.

Три площадки появились в деревне в 2024 году: две детские игровые и одна спортивная. С



нынешнего года «Почта России» в деревне будет работать в новом помещении.

«Досуговый центр» поселения занимается организацией культурных, массовых, спортивных мероприятий. В прошлом году их было 119, в том числе, районного масштаба. По программе «Народные инициативы» в помещении провели косметический ре-



монт, оборудовали благоустроенный туалет.

Поддержка социально незащищенных жителей деревни — одна из приоритетных задач администрации Соснового Бора. В дополнение к существующим мерам поддержки в прошлом году был внедрён проект «Благотворительная лавка «Добродел». В мае и августе 2024 года по нему провели сбор вещей для нуждающегося населения. Адресная помощь ведется так-

же семьям военнослужащих — участников СВО.

Проект парка «Аллея Славы» в прошлом году стал одним из победителей регионального конкурса инициативных проектов. В Год защитника Отечества он будет реализован на условиях софинансирования.

В 2025 году администрация поселения планирует продолжать работу по улучшению качества жизни на селе, в том числе благодаря участию неравнодушных жителей.

Александр КИЧИГИН

## ■ ИСТОРИЯ УСПЕХА

# «Хлебушек» рядом с домом

Владелица пекарни в «Стрижах» рассказала, как открыла свой бизнес

Идеальное завершение продолжительной зимней прогулки – чашка горячего кофе и свежая выпечка. В центре города подходящее заведение найти легко. А вот где-нибудь в районе их не так много.

«Ах, как было бы хорошо, если бы здесь открылась уютная кофейня, – думали жители ЖК «Стрижи» Марковского МО. – Прогуливаешься в сквере, размеренно потягивая кофе».

У Кристины Казачек тоже возникла такая мысль, и она, недолго думая, решила воплотить идею в жизнь. В этом ей помогла программа социальных контрактов.

## Навстречу бизнесу

— *Открытие собственного дела – непростой шаг. Были ли у вас какой-то опыт, знания в этом вопросе?*

— В какой-то мере, да. Я училась в Байкальском государственном университете на экономиста. Поэтому экономические знания, в том числе составление бизнес-плана, ведение бухгалтерии, расчёт себестоимости и тому подобное, вопросы для меня, в теории правда, известные. Это база, без неё все грандиозные идеи идеями и останутся.

Я успела немного поработать в сфере общественного питания. Официантом, бариста, поваром, администратором в разных местах. Роль последнего хоть и была самой трудной, но показалась наиболее интересной. Изучив все процессы, я подумала, что могла бы и сама что-то начать делать.

Эта идея долгое время меня волновала, а после выхода в декрет, окончательно сформировалась. Примерно в это время мы с мужем Дмитрием узнали про социальный контракт. Это был знак...

## Знания — сила

— *Наверное, с вашими знаниями и обширным опытом вы быстро получили добро на получение субсидии?*

— Я тоже так думала, но, когда начинаешь что-то новое, много нюансов нужно учесть. Изначально мы хотели подать заявку от мужа, но, изучив все условия, решили, что у меня шансов больше. Хочу отметить, что на каждом из этапов социальной защита очень помогала, объясняла требования, рассказывала, как лучше решить тот или иной вопрос.

В день заседания комиссии, которая рассматривала наши документы, я очень волновалась прямо как студент перед защитой диплома. Вопросы задают разные: где хочу открыть заведение, уверена ли я, что



мест, как «Хлебушек» здесь пока не открыли. Поэтому нет конкуренции. В летнее время нашими частыми гостями становятся мамы с детьми. Они проводят время на детских площадках, а после заходят к нам. Ребятишкам вкусный лимонад, а мамам чай с круассаном. И всё это рядом с домом. Не нужно ехать в город, чтобы отдохнуть в приятной атмосфере.

## Ароматы хлеба и кофе

— *Кофе у вас действительно вкусный. Может есть какой-то секрет его приготовления?*

— До открытия бизнеса я вообще не умела готовить кофе. Но в жизни каждого владельца кафе наступает момент, когда сотрудник не выходит на смену и нужно взять дело в свои руки. Приходилось учиться на ходу. Приготовление кофе – это искусство, начиная от подбора сорта кофе, заканчивая приготовлением. Нужно рассчитывать граммовку и температуру напитка. Но скажу без скромности, я со всем справляюсь. Кроме рисунков на кофе. Пока сердечки выходят не идеальным, но главное, с душой. Большой капучино – это самый популярный вид кофе у нас.

— *Кофейный запах у вас переплетается с ароматами свежей выпечки. Кто её готовит?*

— На кухне работает мой муж Дмитрий. Хотя мы и продаём десерты, кофе и другие напитки, именно выпечка наша главная изюминка. В ней нет каких-то изысков, но этим она и хороша. Хлеб из магазина и рядом не стоял. Раньше у нас был потрясающе вкусный хлеб с вялеными томатами. Но, к сожалению, он не прижился. Надеюсь, что мы сможем его вернуть.

Что у нас можно увидеть, чего нет в других кофейнях? Хворост! Когда мы открылись, наши родственники предлагали кучу идей по меню. До реализации дошла только бабушка.

Идей очень много, но всему своё время. В мае будем праздновать год нашей успешной работы. В будущем хотелось бы расширить нашу кофейню, а пока все силы направляем на наш маленький уютный «Хлебушек».

Олеся КОВАЛЁВА

## Добро пожаловать, дорогие соседи!

справлюсь. И в итоге всего соцконтракт мне...не одобрили! Сказали, что не хватает знаний.

— *Нам эта история могла бы закончиться. Что же изменило решение комиссии?*

— Думаю, я всё-таки произвела хорошее впечатление, потому что мне предложили пройти обучение. Кроме основного бюджета на развитие дела, соцзащита может выделить дополнительные средства на учёбу. У меня был шок! Так приятно, что за небольшие ошибки меня не списали со счетов, а, наоборот, помогли. Я начала заниматься в онлайн-школе, параллельно открывая свою пекарню.

— *У вас так уютно, даже от названия кофейни веет теплом и добротой. Сами придумали или кто-то помогал?*

— В основном интерьером занималась я, расставляла всё интуитивно, импровизировала. Видите, цветок? Из дома его принесла. И не только его. Логотип разработала моя подруга-дизайнер. Многие интересуются как родилось такое название. Нам хотелось, чтобы оно было и душевным, и отражало суть нашего заведения – свежеспечённый хлеб. Мне кажется всё получилось.

Что же касается самой кухни, тут всё просто. На выделенные 350 тысяч мы закупили необходимое оборудование: блендер, миксер, расстоечный шкаф и прочую утварь. Денег выделили и на первые запасы продуктов.

— *Всё-таки «Стрижи» не центральный район города, клиентов хватает?*

— Хватает. Причём многих мы знаем в лицо и даже по имени. Мы сами живём в ЖК «Стрижи», поэтому, когда кофейня открылась, новость разослали по домовым чатам. В итоге наши же соседи стали в кофейню постоянными клиентами. Заходят за кофе как близкие люди: «Здравствуй Кристиночка, как ты, как сынишка?». Микрорайон новый, и таких

# Неправильно используешь землю? Отвечай!

## Ответственность за нецелевое использование земельного участка

Одним из основных принципов земельного законодательства является деление земель по целевому назначению на предусмотренные категории, согласно которому правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий и требованиями законодательства.

Собственники земельных участков, а также лица, не являющиеся таковыми, обязаны использовать земли в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

За использование земельного участка не по целевому назначению предусмотрены разные виды юридической ответственности.

В соответствии со ст. 8.8. КоАП РФ, за использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием предусмотрена административная ответственность в виде штрафа в следующих размерах.

В частности, граждане с земельным участком, кадастровая стоимость которого установлена, заплатят штраф 0,5 - 1% от кадастровой стоимости, но не менее 10 тыс. рублей и не более 100 тыс. рублей. С неустановленной кадастровой стоимостью - 10-20 тыс. рублей.

Для должностных лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, земельный участок которых имеет кадастро-



Фото: nur.kz

вую стоимость, штраф составит 1-1,5% кадастровой стоимости, но не менее 20 000 рублей и не более 300 000 рублей. Если кадастровая стоимость земельного участка не установлена - 20 000 - 50 000 рублей.

Для организаций в первом случае штраф составит 1,5-2% от кадастровой стоимости или не менее 100 тысяч руб. и не более 700 тысяч рублей. Во втором - 100 - 200 тысяч рублей.

При этом стоит отметить, что ответственность за нарушения порядка использования земельного участка может быть предусмотрена законодательством субъекта РФ.

Дополнительно следует отметить, что ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строи-

тельства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию

такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

Федеральным законом РФ от 08.08.2024 № 307-ФЗ в действие с 1 марта 2025 года будет введена ст. 85.1 земельного кодекса РФ, согласно которой срок освоения земельного участка из состава земель населенных пунктов составляет три года.

Кроме административной ответственности, нецелевое

использование земельного участка может повлечь за собой, в частности, прекращение аренды участка по инициативе арендодателя, прекращение права по-

выявлено, что участок не используется по целевому назначению в течение трех и более лет (пп. 1 п. 1 ст. 6 Закона об обороте сельхозземель);

- когда участок из земель сельхозназначения, приобретенный в соответствии со ст. 6 Закона об обороте сельхозземель, не используется по целевому назначению по истечении одного года с даты приобретения (пп. 4 п. 1 ст. 6 названного Закона);

- когда на участке возведена самовольная постройка (ч. 6, п. 2 ч. 12 ст. 55.32 ГК РФ).

Если участок с самовольной

постройкой является государственной или муниципальной собственностью, то возможны такие последствия:

- арендодатель в одностороннем порядке может расторгнуть договор (п. 4 ст. 46 ЗК РФ);

- право пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования участком может быть принудительно

прекращено, а участок изъят по решению исполнительного органа (п. 6.1 ст. 54 ЗК РФ).

Права на участок с самовольной постройкой могут быть прекращены, если застройщик или правообладатель земельного участка не исполнит в определенные сроки требования о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

Если участок находится в частной собственности, его могут принудительно изъять в судебном порядке и продать с публичных торгов в порядке ст. 54.1 ЗК РФ:

- когда участок из земель сельхозназначения не используется для такой деятельности. Эти действия возможны, если на дату проведения контрольного (надзорного) мероприятия

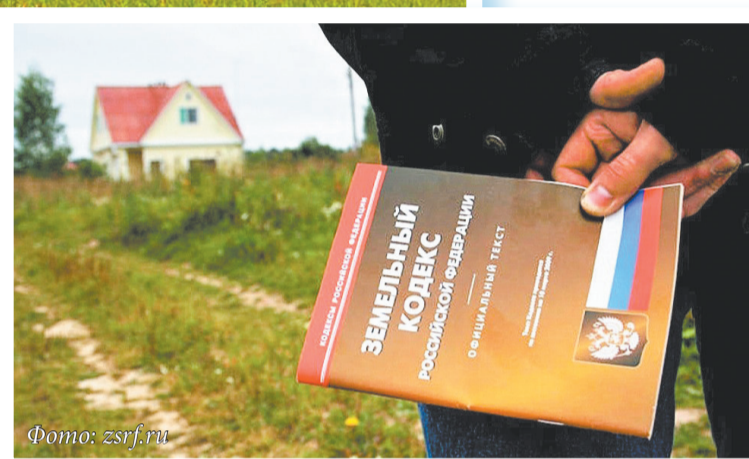


Фото: zsrfr.ru

# Спешите пахать и сеять

## Об использовании земель сельхозназначения

**На территории Иркутского района расположено большое количество земельных участков сельскохозяйственного назначения, в этой связи часто встречаются случаи неиспользования таких земельных участков в соответствии с их целевым назначением.**

Согласно положениям Земельного кодекса Российской Федерации (ЗК РФ) под землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.

Земли сельхоз назначения могут использоваться для ведения сельскохозяйственного производства, создания агролесомелиоративных насаждений, агрофитомелиоративных

насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства).

При этом законодателем предусмотрены определенные признаки неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации (Постановление Правительства РФ от 18.09.2020 № 1482), так и критерии существенного снижения плодородия земель сельскохозяйственного назначения (Постановление Правительства РФ от 22.07.2011 № 612)

В случае, если земельный участок сельскохозяйственного назначения используется не по целевому назначению, в том

числе, зарастает сорной растительностью, собственники таких участков (либо иные лица) могут быть привлечены уполномоченными контрольными (надзорными) органами к административной ответственности.

Так, частью 2 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность за неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельхоз производством деятельности в течение установленного срока.

За неосвоение земельного участка предусмотрена ответ-



ственность, которая влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 0,3 до 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее трех тысяч рублей; на должностных лиц - от 0,5 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не

менее пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двухсот тысяч рублей.

Прокуратура  
Иркутского района

■ ОБЪЯВЛЕНИЯ

**Администрация Мамонского муниципального образования**

**Постановление**

от 31.01.2025 г.

№ 25

с. Мамоны

**О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Мамонского муниципального образования от 30.11.2023г. №16-68/д «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Мамон-

ском муниципальном образовании», Законом Иркутской области от 24.10.2024г. №83-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Иркутского районного муниципального образования Иркутской области, путем их объединения», ст.ст.17, 37 Устава Мамонского муниципального образования, в соответствии с решением Иркутского районного суда Иркутской области от 07.10.2024г. вступившего в законную силу от 22.11.2024г., администрация Мамонского муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – общественные обсуждения, проект) по адресу: с. Мамоны, ул. Садовая, 17,

кабинет №7.

Провести общественные обсуждения по проекту решения предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Мамонское, село Мамоны, микрорайон Южный, улица Демократическая, земельный участок 6, кадастровый номер 38:06:130501:185, в отношении уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м. до 599 кв. и 957 кв. м. в связи с разделом земельного участка.

3. Срок проведения общественных обсуждений по проекту решения предоставления разрешения на отклонение от предельных па-

раметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с 7 февраля 2025 года по 21 февраля 2025 года.

4. Организатор общественных обсуждений: Администрация Мамонского муниципального образования.

5. Обеспечить опубликование и размещение оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Вестник Мамонского муниципального образования», на сайте <https://мамоны.рф>, на информационном стенде администрации и на информационных тумбах Мамонского муниципального образования (Приложение №1).

6. Открытие экспозиции состоится 7 февраля 2025 года в здании администрации Мамонского муниципального образования (с. Мамоны, ул.Садовая,17).

Срок проведения экспозиции: с 7 февраля 2025 года по 21 февраля 2025 года.

Часы работы экспозиций: с понедельника по пятницу с 8.30 час. до 12.00 час. и с 13.00 час. до 16.00 час., по местному времени в рабочие дни.

7. Утвердить порядок учета предложений и замечаний по Проекту постановления и участия граждан в его обсуждении (Приложение №2).

8. Опубликовать настоящее постановление на сайте <https://мамоны.рф> и в газете «Вестник Мамонского муниципального образования».

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

*Глава Мамонского муниципального образования Д. А. Степанов*

Приложение №1  
Утверждено постановлением администрации Мамонского муниципального образования от 31.01.2025г. № 25 р

Приложение №2  
Утверждено постановлением администрации Мамонского муниципального образования от 31.01.2025г. № 25 р

**Порядок учета предложений и замечаний по Проекту постановления и участия граждан в его обсуждении**

**Реестр мест оповещения о начале общественных обсуждений**

Населенный пункт	Место вывешивания оповещения о начале общественных обсуждений
с. Мамоны	1) доска объявлений возле дома 1 по адресу: с.Мамоны, ул. Светлая 2) доска объявлений магазина по адресу: с.Мамоны, 6б; 3) тумба объявлений возле магазина «Ермак» по адресу: с.Мамоны, ул.Садовая, 19; 4) доска объявлений у магазина «Звезда», по адресу: с.Мамоны, ул.Звездная, 2а; 5) доска объявлений на здании магазина, по адресу: с.Мамоны, ул.Садовая, 20; 6) магазин по адресу: с.Мамоны, пер.Нагорный, 16; 7) доска объявлений возле дома 1 по адресу: с.Мамоны, ул. Лунная 8) доска объявлений на здании магазина «Лидер» по адресу: с.Мамоны, ул.Лесная, 32
мкр. Южный	1) доска объявлений возле магазина, расположенного по адресу: ул. Ангарская, 17
мкр. Западный	1) доска объявлений возле магазина, расположенного по адресу: мкр.Западный ул. Проезд Радиан,20 2) доска объявлений на магазине «Перекресток» ул.Главный проезд,7а,
д. Малая Еланка	1) магазин «Ласточка», расположенный по адресу: д.Малая Еланка, ул.Пролетарская, 67 – доска объявлений; 2) магазин «Жемчужина», расположенный по адресу: д.Малая Еланка, ул.Пролетарская, 68а - доска объявлений 3) здание магазина по адресу: д.Малая Еланка, ул.Пролетарская, 12а,
з. Вдовина	1) доска объявлений по адресу: ул. Дорожная, 7б

1. Предложения и замечания по проекту решения предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Проект постановления) принимаются от граждан Российской Федерации, являющихся правообладателями находящихся в границах населенных пунктов с.Мамоны, з. Вдовина, д. Малая Еланка Мамонском муниципальном образовании Иркутского района Иркутской области, земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен Проект и достигших возраста 18 лет, прошедших идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Предложения и замечания граждан принимаются со дня опубликования (обнародования) оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту постановления по 21 февраля 2025 года включительно. Предложения и замечания, направ-

ленные по истечении указанного срока, не рассматриваются.

3. Предложения и замечания направляются по электронной почте или в письменном виде на бумажных носителях посредством почтовой связи по форме согласно приложения к настоящему Порядку.

4. Предложения и замечания принимаются в письменной форме посредством почтовой связи на адрес: 664535, Иркутская область, Иркутский район, с.Мамоны, ул. Садовая, 17, через обращения на сайте <https://мамоны.рф> и через <https://pos.gosuslugi.ru>.

5. Все предложения и замечания по Проекту постановления подлежат рассмотрению при условии представления участниками общественных обсуждений сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения (в целях идентификации):

для физических лиц: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации);

для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

6. Поступившие предложения и замечания рассматриваются на заседании комиссии по Правилам землепользования и застройки Мамонского муниципального образования.

7. На основании протокола общественных обсуждений Комиссия по Правилам землепользования и застройки Мамонского муниципального образования с указанием аргументированных рекомендаций о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

8. Обсуждение проекта решения проводится в форме общественных обсуждений в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и решением Думы Мамонского муниципального образования от 30.11.2023г. 16-68/д «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Мамонском муниципальном образовании».

*Заказчик – Васильева Н. В.*

■ СОЦЗАЩИТА

**Пособия проиндексированы**

С 1 января в Приангарье возросли выплаты по отдельным видам социальной поддержки

Изменения коснулись выплат, размер которых зависит от величины прожиточного уровня.

В сторону увеличения изменился размер ежемесячной денежной выплаты семьям при рождении, усыновлении третьего или последующих детей. Для граждан, проживающих в районах Крайнего севера Иркутской области и местностям, приравненным к ним, составит 22 171 рубль, проживающих в иных местностях Иркутской области – 17 048 рублей. До таких же размеров изменилась величина

ежемесячной денежной выплаты на содержание ребенка, находящегося под опекой или попечительством и ежемесячной денежной выплаты лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, продолжающим обучение в общеобразовательных организациях. Увеличен размер выплат гражданам, заключившим социальный контракт по направлениям: поиск работы и выход из трудной жизненной ситуации. Проиндексированы пенсии за выслугу лет гражданам, замещающим долж-

ности государственной гражданской службы. Изменился размер ежемесячной денежной выплаты гражданам, находящимся на гемодиализе. В этом году он составляет 18 797 рублей. Кроме того, будет проиндексирована ежегодная денежная доплата на содержание и ветеринарное обслуживание собак-проводников.

В регионе также изменилась величина прожиточного минимума пенсионера. Она теперь она составляет 16 165 рублей. От этого размера зависит величина региональной социальной доплаты

к пенсии неработающим гражданам с размером пенсии ниже прожиточного минимума.

Выплаты, установленные законами региона, будут проиндексированы с 1 апреля 2025 года на индекс роста потребительских цен. В частности речь идет о ежемесячной денежной выплате неработающим пенсионерам, ветеранам труда и ветеранам труда Иркутской области; «детям войны»; реабилитированным и лицам, пострадавшим от политических репрессий; дополнительное ежемесячное материальное

обеспечение; ежемесячная выплата социального пособия; вознаграждение приемным родителям; государственная социальная помощь; единовременная выплата семьям при рождении первого ребенка; единовременная денежная выплата гражданам, достигшим возраста 90, 95, 100 и более лет, областной материнский (семейный) капитал.

Общее количество получателей мер социальной поддержки в Иркутской области составляет почти 660 тысяч человек.

*По материалам irkobl.ru*

## ■ ТУРИЗМ

# Счастье–жить на Байкале!

Как фестиваль и его ледовые скульптуры изменили туристическую сферу региона



## Сохранить зимнюю сказку

Каждый год организаторы беспокоятся о сохранности ледовых скульптур. И дело не только в погоде. Есть те, кто воспринимает ледяные творения ни как арт-объект, а как аттракцион. Лазят по ним, нередко разрушая прекрасные образы.

— Три года назад произошёл вопиющий случай. Вечером, прямо перед открытием фестиваля, группа молодых людей кувалдами разломали примерно треть всех ледяных фигур. Иначе как вандализмом это назвать нельзя. Виновные были переданы полиции, — вспоминает Антон.

Сейчас на мероприятии круглосуточно дежурит охрана, а рядом со скульптурами стоят таблички с предупреждениями. За порядком также следят сотрудники Росгвардии, МЧС, ГИБДД. Организаторы просят гостей уважительно относиться к трудам скульпторов.

Кто ещё помогает развивать популярный фестиваль? Спонсоры, благодаря которым на празднике льда столько интерактивов. В благодарность им делают персональные фигуры с логотипами.

## Миссия выполнена!

— На нашу электронную почту приходит масса сообщений с идеями и предложениями по фестивалю. Чтобы люди посетили его, туристические агентства корректируют свои маршруты. Люди в восторге от того, что совсем рядом проводится мероприятие такого масштаба, — делится Антон Григоров.

Сейчас, заезжая в Листвянку, перед глазами мелькает не только величественный Байкал, но и десятки строящихся гостиниц и ресторанов. Номера и домики активно бронируют. Сервис, доставка, обслуживание: местная инфраструктура заработала во всю мощь. Теперь Листвянка совершенно другой посёлок, нежели тот, что был 15 лет назад. Цель движения «Живи на Байкале» достигнута!

Если вы до сих пор не побывали на фестивале «Живи на Байкале», хорошенько утеплитесь, возьмите с собой коньки, лыжи, ледянки и обязательно побывайте! У вас есть время с 22 февраля по 9 марта. Не будем рассказывать, что запланировали организаторы на этот раз. Пусть программа будет сюрпризом. Ну а ледовые скульптуры будут обязательно. Мастера уже приступили к работе!

Олеся КОВАЛЁВА



(Начало на стр. 1)

Цель была поставлена — сформировать образ «жемчужины Сибири», как трендового места для отдыха. Активный, модный, современный: все эти качества должны были стать его характеристиками.

Яркие мероприятия, которые начали разрабатывать участники движения, стали средством по продвижению имиджа великого озера.

— Среди самых успешных мероприятий, например, Большой Байкальский квест, популяризирующий активный туризм. Или ежегодный «вкусный» День омуля — одного из символов Байкала. Ледовый фестиваль, пожалуй, стал одним из самых заметных наших событий. Он проходит в конце зимы и начале весны, мы не

пропустили ни одного года, — рассказывает Антон Александрович.

## Женись и...

### живи на Байкале

Первый фестиваль не был таким масштабным. Но зерно было посеяно — первый фестиваль ледяных скульптур и яркая надпись движения «Живи на Байкале».

— Арт-объекты покорили сердца жителей и гостей, — вспоминает Антон Григоров. — Мы заметили, как люди гуляют, восхищаются, фотографируются, катаются на коньках. Не хватало только придать этому хаотичному движению организованности. Уже тогда стало понятно, что проект имеет серьёзный потенциал, который необходимо развивать.

Так каждый год, маленькими шажками, фестиваль разрастался. Идеи появлялись одна за другой. Ярмарочные домики? Мастер-классы по льду? Бесплатные горячие напитки для гостей? Отлично! Чем дороже гостям будет теплее, тем

дольше они смогут веселиться на празднике!

Всё новые паззлы появлялись в этой картине. В 2018 году люди катались на катке в форме сердца. А в позапрошлом был сделан огромный 25-метровый бассейн, где устроили марш-заплывы.

— В 2023 году мы устроили фестиваль в фестивале

Герои мифов и легенд, животные, абстрактные композиции... Это лишь часть образов, родившихся из льда. Их создают профессиональные скульпторы, мастера своего дела. Специально тему для них не готовят. Просто предлагают разбудить воображение...

— Технически мы, конечно, рекомендуем делать фигуры



«Женись на Байкале». Тогда на льду озера мы по-настоящему зарегистрировали брак 32 пар, — рассказывает Антон Александрович.

## Ледовых дел мастера

В этом году фестиваль открывается немного позже, чем обычно. Озеро долго не хотело замерзнуть... Организаторы уже были готовы смириться и перенести место проведения праздника. Ситуацию спас февральский мороз.

— Забавно, что в прошлом году была противоположная ситуация. Мы боялись, что из-за слишком низких температур никто не придет, но всё обошлось. И даже более того, скульптуры простояли около полутора месяцев, — вспоминает Антон Григоров.

менее тонкими и более брутальными, чтобы они дольше простояли. Но у каждого художника свои творческие мерки, свой уникальный стиль и нельзя их в чём-то ограничивать. У меня, к примеру нет, какой-то любимой скульптуры, столько уникальных работ мы увидели за эти годы. Каждая имеет свою ценность, — уверяет Антон Александрович.

В юбилейный год проект открыл свои двери для иностранных творцов. Среди них, например, была команда из Китая. Своего ледяного дракона они посвятили не только символу 2024 года, но и своему национальному, который в китайской культуре является символом доброго начала ян и, прочно ассоциируется со стихией воды.

