



Российская Федерация
Иркутская область
Иркутское районное
муниципальное образование

АДМИНИСТРАЦИЯ

Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению

Декабрьских Событий ул., 119 а. Иркутск, 664007

Тел. (3952) 718-049

Факс (3952) 718-049

E-mail: kumi@irkraion.ru

<http://irkraion.ru>

от 27.05.2025 № 02(38-17/5-1)-2065/25
на № _____ от _____

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельном участке согласно прилагаемой схеме.

1. Орган рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Иркутского районного муниципального образования.

2. Цель установления публичного сервитута: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «КТПС 10/0,4 кВ № 1-1968 с ВЛ-0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дзержинск - Коттеджи», ходатайство акционерного общества «Иркутская электросетевая компания».

3. Публичный сервитут площадью 2037 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Дзержинск, в границах согласно приложению 1, в том числе:

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:620, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, поселок Дзержинск, ул. Березовая, площадью 1319 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:464, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, переулок Строителей, земельный участок 2, площадью 63 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2856, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, улица Березовая, земельный участок 2 а, площадью 1 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2887, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область,

муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, площадью 23 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2872, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, площадью 25 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2873, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, улица Березовая, земельный участок 22, площадью 25 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2871, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, улица Березовая, земельный участок 22 А, площадью 25 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2862, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, улица Березовая, земельный участок 24, площадью 25 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2863, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, улица Березовая, земельный участок 24 А, площадью 24 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2858, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, улица Березовая, земельный участок 26, площадью 23 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2859, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, улица Березовая, земельный участок 26 а, площадью 22 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:1718, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Дзержинское, поселок Дзержинск, улица Березовая, земельный участок 28 а, площадью 2 кв.м.;

- на землях государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский район, общей площадью 86 кв.м.

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 119 а, этаж 2, каб. 211, вторник, четверг с 08-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 12-48. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения.

5. Настоящее сообщение размещению в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU), на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

6. Публичный сервитут необходим для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «КТПС 10/0,4 кВ № 1-1968 с ВЛ-0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дзержинск - Коттеджи».

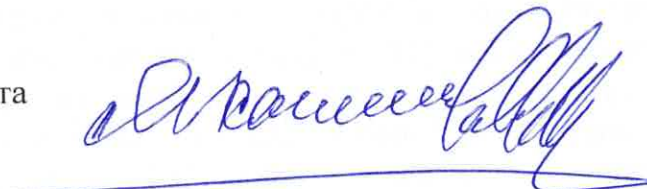
7. Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в администрацию Иркутского районного муниципального образования заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

8. Выбор места размещения линейного объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью и минимально возможными пересечениями с земельными участками, находящимися в частной собственности.

Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

9. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения границ публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

Председатель Комитета



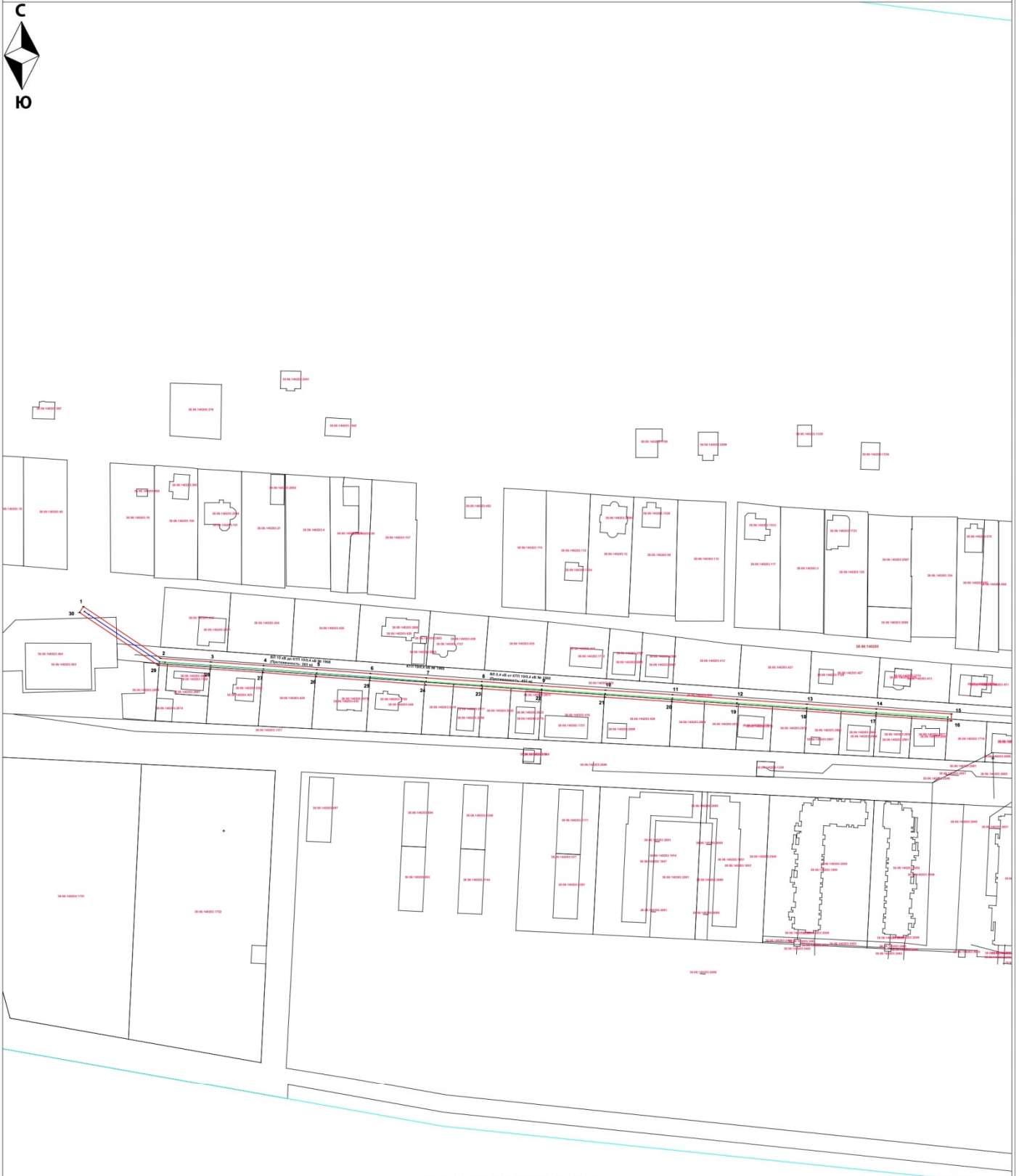
М.П. Халтаева

Схема расположения границ публичного сервитута

Общая площадь образуемого публичного сервитута: 2037 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:620 – 1319 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:464 – 63 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2856 – 1 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2887 – 5 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2886 – 26 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:425 – 32 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:428 – 33 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:430 – 38 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:448 – 44 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2610 – 25 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2611 – 24 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2622 – 23 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2623 – 24 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:410 – 50 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:420 – 50 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2868 – 23 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2872 – 25 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2873 – 25 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2871 – 25 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2862 – 25 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2863 – 24 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2858 – 23 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:2859 – 22 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140203:1718 – 2 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена – 86 кв. м		
в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «КТПС 10/0,4 кВ № 1-1968 с ВЛ-0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Дзержинск - Коттеджи»		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (система координат МСК-38, зона 3)	
	X	Y

1	384017.57	3342532.88
2	383988.02	3342576.97
3	383985.94	3342605.68
4	383983.88	3342635.89
5	383981.60	3342666.32
6	383979.34	3342696.95
7	383976.81	3342728.95
8	383974.73	3342760.72
9	383972.33	3342795.10
10	383969.80	3342831.32
11	383967.25	3342869.77
12	383964.55	3342906.70
13	383961.78	3342946.67
14	383959.08	3342986.41
15	383956.24	3343029.34
16	383952.24	3343029.08
17	383955.08	3342986.13
18	383957.78	3342946.39
19	383960.55	3342906.40
20	383963.25	3342869.48
21	383965.80	3342831.04
22	383968.33	3342794.82
23	383970.73	3342760.44
24	383972.81	3342728.69
25	383975.34	3342696.63
26	383977.60	3342666.02
27	383979.88	3342635.59
28	383981.94	3342605.40
29	383984.09	3342575.59
30	384014.23	3342530.64
1	384017.57	3342532.88










Схема расположения границ публичного сервитута



Система координат МСК-38, зона 3

Масштаб 1:2928 в формате А4

Условные обозначения:

-  — граница контура образуемого публичного сервитута
-  — границы контуров земельных участков/объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  — обозначение характерной точки границы контура образуемого публичного сервитута
-  — граница кадастрового квартала, сведения о которой содержатся в ЕГРН
-  — граница контура объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 10 кВ), планируемого к строительству
-  — граница контура объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 0,4 кВ), планируемого к строительству
-  — Опора ЛЭП железобетонная/подпорная нога опоры ЛЭП железобетонной, планируемая к строительству
-  — Опора ЛЭП деревянная/подпорная нога опоры ЛЭП деревянной, планируемая к строительству
-  — граница контура объекта электросетевого хозяйства (Трансформаторная подстанция), планируемого к строительству