

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ
НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
«МАГАЗИНЫ» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:06:143721:634, ПЛОЩАДЬЮ
291 КВ.М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН ИРКУТСКИЙ, САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«ЖАВОРОНКИ».**

На общественные обсуждения представляется проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:143721:634, площадью 291 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., Иркутский р-н, садоводческое товарищество «Жаворонки».

Информационные материалы к проекту:

Постановление администрации Иркутского муниципального округа от 18.03.2026 № 288 «О назначении общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – постановление администрации).

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа, созданная постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 08.02.2024 № 77 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа» (далее – Комиссия).

Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

Срок проведения общественных обсуждений с 16.03.2026 по 10.04.2026 со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата, время проведения	Место проведения
1.	Опубликование оповещения о начале проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Хранение автотранспорта» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:100801:40151, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, село Хомутово, улица Садовая, земельный участок 70А (далее – проект)	16.03.2026	официальный сайт Иркутского муниципального округа www.irkraion.ru ; сетевое издание «Ангарские огни»; информационный стенд администрации Иркутского муниципального округа г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а; территория Ушаковского Административного округа
2.	Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте открытие и проведение экспозиции или экспозиций такого проекта	с 24.03.2026 по 03.04.2026 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, кроме сб., вскр, праздничных дней	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а; официальный сайт Иркутского муниципального округа www.irkraion.ru ;
3.	Консультации комиссией по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа	с 24.03.2026 по 03.04.2026 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, кроме сб., вскр, праздничных	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, кабинет 406 (4 этаж) телефон 8(3952) 718-022, 8(3952) 718-024

		дней	
4.	Прием письменных замечаний и предложений участников общественных обсуждений	с 24.03.2026 по 03.04.2026 с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 17.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней)	1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, в период с 24.03.2026 по 03.04.2026 с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 17.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней), на адрес электронной почты: adm@irkraion.ru; 2) посредством официального сайта Иркутского муниципального округа www.irkraion.ru в период с 24.03.2026 по 03.04.2026 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 24.03.2026 по 03.04.2026
5.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	по 07.04.2026	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а
6.	Подготовка заключения по результатам общественных обсуждений	по 08.04.2026	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а

7.	Публикация заключения по результатам общественных обсуждений	10.04.2026	официальный сайт Иркутского муниципального округа www.irkraion.ru , сетевое издание «Ангарские огни»
----	--	------------	---

В целях идентификации участникам общественных обсуждений необходимо представить сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

- представителям физических лиц, действующим по доверенности: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), копия доверенности с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

- представителям юридических лиц, действующим по доверенности: наименование, копия доверенности с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В целях направления предложений и замечаний жители муниципального образования одновременно с направлением предложений и замечаний также дают письменное согласие на обработку их персональных данных оператором с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях проведения общественного обсуждения и установления его результатов.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Все предложения и замечания, принятые к рассмотрению, рассматриваются организатором общественных обсуждений (за исключением случаев выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, а также непредставления письменного согласия участником общественного обсуждения на обработку его персональных данных оператором в целях проведения общественного обсуждения и установления его результатов).