

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО
ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

**«Территории общего пользования» в отношении земельного участка с
кадастровым номером 38:06:090201:802, площадью 1359 кв. м,
расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область,
муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ширяевское,
деревня Лыловщина, улица Центральная.**

03 февраля 2026 года

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа, созданная постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 08.02.2024 № 77 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа» (далее – Комиссия).

Наименование проекта, для обсуждения которого проводились общественные обсуждения – проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Территории общего пользования» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:090201:802, площадью 1359 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ширяевское, деревня Лыловщина, улица Центральная (далее – проект).

В период общественных обсуждений предложения и замечания от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения и от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, не проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения не поступали. Комиссия рассмотрев заявление заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Территории общего пользования» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:090201:802, площадью 1359 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ширяевское, деревня Лыловщина, улица Центральная решила:

Заявитель	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Территории общего пользования» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:090201:802, площадью 1359 кв. м, расположенного	Голосовали: За – 0 Против – 11 Воздержались - 0	Отказ. Территории общего пользования не могут находиться в частной собственности согласно следующим законодательным положениям: - статья 262 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливает, что граждане имеют право свободно пребывать на землях общего пользования и использовать находящиеся там природные объекты;
------------------	---	--	--

	по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ширяевское, деревня Лыловщина, улица Центральная. Общественные обсуждения по проекту назначены с 23.01.2026, проект размещен на официальном сайте Иркутского муниципального округа с 27.01.2026		- статья 85 Земельного кодекса Российской Федерации прямо запрещает приватизацию земель общего пользования, определяя их как общественные пространства, предназначенные для неограниченного доступа граждан.
--	---	--	---

Протокол общественных обсуждений по проекту от 02.02.2026

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Территории общего пользования» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:090201:802, площадью 1359 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ширяевское, деревня Лыловщина, улица Центральная.

1. (далее – проект) считать состоявшимися.

2. Комиссии на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их в Ширяевский Административный округ администрации Иркутского муниципального округа.

3. Разместить настоящее заключение о результатах общественных обсуждений по проекту в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского муниципального округа www.irkraion.ru.

Организатор общественных обсуждений,
председатель Комиссии



Е.Ю. Емельянова