



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ИРКУТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «02» 03 2026 г.

№ 206

О назначении общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы Иркутского муниципального округа от 25 сентября 2025 года №01-25/рд «О создании администрации Иркутского муниципального округа», решением Думы Иркутского муниципального округа от 11 декабря 2025 года №04-109/рд «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Иркутском муниципальном округе и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов», администрация Иркутского муниципального округа  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:10267, площадью 1704 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Марковское городское поселение, рабочий поселок Маркова, проезд Центральный (далее – общественные обсуждения, проект).

2. Утвердить порядок и сроки проведения общественных обсуждений по проекту (прилагается).

3. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа, созданная постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 8 февраля 2024 года № 77 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки на





территории Иркутского муниципального округа» (далее – Комиссия).

4. Комиссии:

1) обеспечить размещение оповещения о начале общественных обсуждений в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU), на официальном сайте Иркутского муниципального округа, на информационном стенде администрации Иркутского муниципального округа, на территории деятельности Марковского Административного округа;

2) разместить на официальном сайте Иркутского муниципального округа проект и информационные материалы к нему;

3) обеспечить проведение экспозиции проекта;

4) провести в срок не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений;

5) обеспечить размещение заключения о результатах общественных обсуждений в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU), на официальном сайте Иркутского муниципального округа.

5. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и в период проведения экспозиции участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта Иркутского муниципального округа [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru) в период с 06.03.2026г. по 16.03.2026г.;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, в период с 06.03.2026г. по 16.03.2026г. с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 17.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней), на адрес электронной почты: [adm@irkraion.ru](mailto:adm@irkraion.ru);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 06.03.2026г. по 16.03.2026г.

6. Настоящее постановление разместить в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского муниципального округа [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра по капитальному строительству.

Мэр округа



Л.П. Фролов

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту постановления администрации Иркутского муниципального округа «О назначении общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

### ПОДГОТОВИЛ:

Главный специалист управления архитектуры и градостроительства

« 18 » 02 2026

  
К.П. Семенюченко

### ВИЗА СОГЛАСОВАНИЯ:

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства

« 18 » 02 2026

  
В.А. Ванчикова

Начальник правового управления

« 24 » 02 2026

  
Д.М. Остапенко

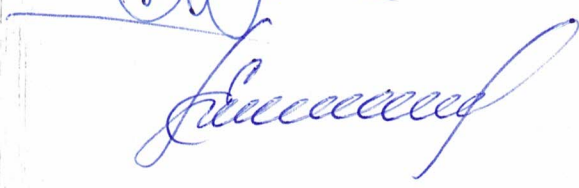
Руководитель аппарата администрации

« 27 » 02 2026

  
М.А. Петрачкова

Заместитель Мэра округа по капитальному строительству

«\_\_»\_\_ 2026

  
Е.Ю. Емельянова

### СПИСОК РАССЫЛКИ:

1. Управление архитектуры и градостроительства





Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Иркутского муниципального  
округа  
от « 02 » 03.2026 № 206

**ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО  
ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО  
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО» В  
ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
38:06:000000:10267, площадью 1704 кв. м, расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Иркутская область, Марковское городское  
поселение, рабочий поселок Маркова, проезд Центральный**

| №<br>п/п | Наименование<br>мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата, время<br>проведения                                                                      | Место проведения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Опубликование<br>оповещения о начале<br>проведения общественных<br>обсуждений по проекту<br>решения о предоставлении<br>разрешения на условно<br>разрешенный вид<br>использования<br>«Предпринимательство» в<br>отношении земельного<br>участка с кадастровым<br>номером<br>38:06:000000:10267,<br>площадью 1704 кв. м,<br>расположенного по<br>адресу: Российская<br>Федерация, Иркутская<br>область, Марковское<br>городское поселение,<br>рабочий поселок Маркова,<br>проезд Центральный<br>(далее – проект) | 25.02.2026                                                                                     | официальный сайт<br>Иркутского<br>муниципального округа<br>www.irkraion.ru;<br>сетевое издание<br>«Ангарские огни»;<br>информационный стенд<br>администрации<br>Иркутского<br>муниципального округа<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий,<br>д. 119а; территория<br>деятельности<br>Марковского<br>Административного<br>округа |
| 2.       | Размещение проекта,<br>подлежащего<br>рассмотрению на<br>общественных<br>обсуждениях, и<br>информационных<br>материалов к нему на<br>официальном сайте,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | с 06.03.2026<br>по<br>16.03.2026<br><br>с 8.00 до<br>12.00, с 13.00<br>до 16.00,<br>кроме сб., | Иркутская область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий,<br>д. 119а;<br>официальный сайт<br>Иркутского<br>муниципального округа                                                                                                                                                                                                |



|    |                                                                                                                         |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | открытие и проведение экспозиции или экспозиций такого проекта                                                          | вскр,<br>праздничных<br>дней                                                                                                                            | www.irkraion.ru                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3. | Консультации комиссией по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа | с 06.03.2026<br>по<br>16.03.2026<br><br>с 8.00 до<br>12.00, с 13.00<br>до 16.00,<br>кроме сб.,<br>вскр,<br>праздничных<br>дней                          | Иркутская область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий,<br>д. 119а, кабинет 406<br>(4 этаж)<br>телефон 8(3952) 718-022,<br>8(3952) 718-024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4. | Прием письменных замечаний и предложений участников общественных обсуждений                                             | с 06.03.2026<br>по<br>16.03.2026<br>с 08.00 до<br>12.00 часов, с<br>13.00 до<br>17.00 часов<br>(все дни,<br>кроме<br>выходных и<br>праздничных<br>дней) | 1) в письменной форме<br>или в форме<br>электронного документа<br>в адрес организатора по<br>адресу: Иркутская<br>область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий, д. 119а, в<br>период с 06.03.2026 по<br>16.03.2026<br>с 08.00 до 12.00 часов, с<br>13.00 до 17.00 часов (все<br>дни, кроме выходных и<br>праздничных дней), на<br>адрес электронной<br>почты: adm@irkraion.ru;<br>2) посредством<br>официального сайта<br>Иркутского<br>муниципального округа<br>www.irkraion.ru в период<br>с 06.03.2026 по<br>16.03.2026<br>3) посредством записи в<br>книге (журнале) учета<br>посетителей экспозиции<br>проекта в период<br>с 06.03.2026 по<br>16.03.2026 |





|    |                                                              |               |                                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений    | по 20.03.2026 | Иркутская область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий,<br>д. 119а                                                                              |
| 6. | Подготовка заключения по результатам общественных обсуждений | по 23.03.2026 | Иркутская область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий,<br>д. 119а                                                                              |
| 7. | Публикация заключения по результатам общественных обсуждений | 24.03.2026    | официальный сайт<br>Иркутского<br>муниципального округа<br><a href="http://www.irkraion.ru">www.irkraion.ru</a> ,<br>сетевое издание<br>«Ангарские огни» |

Заместитель Мэра округа  
по капитальному строительству

Е.Ю. Емельянова

