



Российская Федерация
Иркутская область
Иркутский
муниципальный округ

АДМИНИСТРАЦИЯ
Комитет по управлению
муниципальным
имуществом и
жизнеобеспечению

ул. Декабрьских Событий, 119 а, г. Иркутск, 664007
Тел/ Факс (3952) 718-049
E-mail: kumi@irkraion.ru
<http://irkraion.ru>

от 09.12.2025 № 02(38-17/5-1)- 5359/25
на № _____ от _____

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельном участке согласно прилагаемой схеме.

1. Орган рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Иркутского муниципального округа.
2. Цель установления публичного сервитута: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «Электрическая сеть п. Новолисиха ТР 1658.1-15», ходатайство акционерного общества «Иркутская электросетевая компания».
3. Публичный сервитут площадью 6343 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский муниципальный округ в границах согласно приложению 1, в том числе:
 - на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:402, расположенного по адресу: Иркутская область, р-он Иркутский, площадью 116 кв.м.;
 - на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2420, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Березовая, 5, площадью 41 кв.м.;
 - на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:16057, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Березовая, земельный участок 3, площадью 32 кв.м.;
 - на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:16056, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Березовая, земельный участок 1, площадью 22 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2397, расположенного по адресу: Иркутская обл., Иркутский р-н, п. Новолисиха, ул. Березовая, 1-а, площадью 70 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2551, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Березовая, 1 «Б», площадью 82 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:139, расположенного по адресу: Иркутская обл., р-н Иркутский, расположенный на северо-западной окраине п. Новолисиха, площадью 43 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2385, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, ул. Таежная, № 12, площадью 35 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:16563, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Таежная, участок 10, площадью 24 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2450, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Таежная, 7, площадью 5 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2876, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Таежная, 5, площадью 2 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:2384, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Таежная, № 8, площадью 63 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:479, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, ул. Таежная, 6, площадью 7 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:8327, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Таежная, 3, площадью 1 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:143519:16477, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Таежная, земельный участок 1а, площадью 3 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:204, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, пер. Придорожный, 2, площадью 36 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:176, расположенного по адресу: Иркутская обл., Иркутский р-н, п. Новолисиха, пер. Придорожный, 4, площадью 30 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:497, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, ул. Таежная, 4, площадью 2 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:446, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, пер. Придорожный, 4-а, площадью 14 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1033, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, площадью 44 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1034, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, площадью 19 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1048, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, переулок Сосновый, земельный участок 12 а, площадью 14 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:583, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Ушаковское муниципальное образование, деревня Новолисиха, улица Березовая, земельный участок 40, площадью 3 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:584, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, переулок Придорожный, земельный участок 9, площадью 52 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1113, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, сельское поселение Ушаковское, д. Новолисиха, пер. Придорожный, з/у 7, площадью 59 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:779, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, 14-5, площадью 36 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1126, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Ушаковское муниципальное образование, д. Новолисиха, площадью 23 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:477, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, 14-4-а, площадью 7 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1179, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Дорожная, земельный участок 13/2, площадью 1 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:3, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, 14 б, площадью 8 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:2, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, 15, корп.1, площадью 41 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:998, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, улица Дорожная, 15-3, площадью 110 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:156, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, дом 17, кв.1, площадью 173 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1118, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, площадью 12 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1119, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Дорожная, земельный участок 17 б, площадью 14 кв.м.;
- на земельном участке с кадастровым номером 38:06:140903:1120, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, площадью 56 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1121, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Дорожная, земельный участок 17 а, площадью 72 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1018, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, улица Дорожная, земельный участок 19, площадью 92 кв.м.;
- на земельном участке с кадастровым номером 38:06:140903:152, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Новолисиха, ул. Дорожная, площадью 4 кв.м.;
- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:53, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, расположенный в районе населенных пунктов Пивовариха, Новолисиха, Бурдаковка, площадью 2 кв.м.;
- на земельном участке с кадастровым номером 38:06:000000:7871, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха, ул. Ягодная- Дорожная, площадью 482 кв.м.;
- на землях государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский муниципальный округ, общей площадью 4391 кв.м.

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 119 а, этаж 2, каб. 211, вторник, четверг с 08-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 12-48. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения.

5. Настоящее сообщение размещению в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

ANGAROGNI.RU), на официальном сайте Иркутского муниципального округа www.irkraion.ru.

6. Публичный сервитут необходим для подключения (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «Электрическая сеть п. Новолисиха ТР 1658.1-15».

7. Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в администрацию Иркутского муниципального округа заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

8. Выбор места размещения линейного объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью и минимально возможными пересечениями с земельными участками, находящимися в частной собственности.

Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

9. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения границ публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

Председатель Комитета



М.П. Халтаева

38:06:140903:449 – 36 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1126 – 23 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:477 – 7 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1179 – 1 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:3 – 8 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:2 – 41 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:998 – 110 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:156 – 173 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1118 – 12 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1119 – 14 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1120 – 56 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1121 – 72 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:1018 – 92 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:140903:152 – 4 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:53 – 2 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:7871 – 482 кв. м		
Площадь образуемого публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена – 4391 кв. м		
Цель установления публичного сервитута: Подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «Электрическая сеть п. Новолисиха ТР 1658.1-15» (согласно п. 1 и 4.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (система координат МСК-38, зона 3)	
	X	Y
1	379695.63	3346572.93
2	379711.66	3346594.68
3	379729.23	3346618.17
4	379742.88	3346636.28
5	379761.25	3346660.63
6	379782.01	3346687.87
7	379799.45	3346709.65
8	379801.82	3346713.49
9	379816.59	3346698.30
10	379835.84	3346678.95
11	379843.94	3346689.57
12	379859.13	3346709.57
13	379866.54	3346699.35
14	379870.24	3346702.03
15	379862.00	3346713.39
16	379879.89	3346737.89
17	379901.53	3346764.74
18	379907.64	3346755.72










19	379911.43	3346758.28
20	379901.86	3346772.42
21	379877.88	3346742.69
22	379863.24	3346757.80
23	379846.33	3346774.53
24	379829.60	3346791.13
25	379808.73	3346812.20
26	379812.42	3346813.49
27	379814.78	3346810.37
28	379818.43	3346813.13
29	379817.12	3346814.87
30	379842.95	3346821.81
31	379844.76	3346822.56
32	379844.97	3346822.35
33	379848.83	3346823.39
34	379847.65	3346827.81
35	379812.57	3346818.39
36	379804.89	3346815.71
37	379793.99	3346823.26
38	379766.23	3346820.70
39	379736.93	3346818.27
40	379703.26	3346815.52
41	379677.08	3346813.29
42	379664.78	3346838.66
43	379688.33	3346839.70
44	379710.06	3346835.77
45	379734.26	3346831.47
46	379735.02	3346835.70
47	379731.23	3346836.64
48	379710.88	3346840.27
49	379688.54	3346844.33
50	379664.05	3346843.20
51	379669.00	3346866.40
52	379674.75	3346893.14
53	379682.08	3346927.17
54	379680.17	3346939.45
55	379650.93	3346945.68
56	379657.29	3346972.43
57	379658.05	3346975.34
58	379633.67	3346983.35
59	379613.11	3346990.09
60	379594.74	3346996.23
61	379598.66	3347002.55
62	379601.96	3347001.58
63	379603.26	3347005.96
64	379598.28	3347007.43
65	379574.81	3347013.54
66	379517.96	3347027.41
67	379472.30	3347035.04
68	379425.45	3347042.77
69	379384.93	3347049.45
70	379349.53	3347059.81
71	379344.58	3347066.49
72	379347.49	3347073.61
73	379343.25	3347075.35
74	379339.35	3347065.84
75	379346.75	3347055.86
76	379383.90	3347044.99
77	379424.71	3347038.27
78	379471.55	3347030.53
79	379514.75	3347023.31

80	379514.35	3347021.49
81	379518.83	3347020.51
82	379519.25	3347022.39
83	379573.69	3347009.11
84	379594.05	3347003.81
85	379587.78	3346993.71
86	379611.68	3346985.75
87	379632.25	3346979.01
88	379652.61	3346972.31
89	379645.37	3346942.19
90	379659.41	3346939.21
91	379676.12	3346935.64
92	379677.42	3346927.33
93	379670.27	3346894.10
94	379664.52	3346867.36
95	379658.78	3346840.50
96	379674.33	3346808.46
97	379703.64	3346810.96
98	379737.31	3346813.71
99	379766.63	3346816.14
100	379792.75	3346818.55
101	379803.08	3346811.40
102	379826.37	3346787.90
103	379843.11	3346771.29
104	379859.99	3346754.59
105	379875.06	3346739.03
106	379857.33	3346714.75
107	379840.30	3346692.34
108	379835.38	3346685.90
109	379819.85	3346701.51
110	379803.00	3346718.85
111	379778.05	3346742.56
112	379756.21	3346763.42
113	379726.97	3346753.28
114	379699.54	3346743.31
115	379701.10	3346739.01
116	379728.53	3346748.98
117	379755.07	3346758.18
118	379774.90	3346739.24
119	379798.49	3346716.82
120	379795.67	3346712.26
121	379778.40	3346690.69
122	379757.61	3346663.41
123	379739.24	3346639.04
124	379725.57	3346620.91
125	379707.99	3346597.41
126	379691.95	3346575.64
1	379695.63	3346572.93

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

-  — граница контура образуемого публичного сервитута
-  — границы контуров земельных участков/объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  — обозначение характерной точки границы контура образуемого публичного сервитута
-  — граница кадастрового квартала, сведения о которой содержатся в ЕГРН
-  — граница контура объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 10 кВ)
-  — граница контура объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 0,4 кВ)
-  — Опора ЛЭП железобетонная/подпорная нога опоры ЛЭП железобетонной
-  — Опора ЛЭП деревянная/подпорная нога опоры ЛЭП деревянной
-  — граница контура объекта электросетевого хозяйства (Трансформаторная подстанция)