



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ИРКУТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 10 » 06 20 26 г.

№ 831

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

В целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги в Иркутском муниципальном округе, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением администрации Иркутского муниципального округа от 17.11.2025 № 62 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией Иркутского муниципального округа, признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов», решением Думы Иркутского муниципального округа от 25.09.2025 № 01-25/рд «О создании администрации Иркутского муниципального округа», администрация Иркутского муниципального округа  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (прилагается).

2. Административным округам на соответствующей территории деятельности территориальных органов администрации Иркутского муниципального округа (далее – Административные округа) обеспечить реализацию предоставления муниципальной услуги, утверждённой настоящим постановлением.

3. Опубликовать настоящее постановление путем размещения в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU, зарегистрировано:

16.02.2024, номер свидетельства ЭЛ № ФС 77 – 86895), разместить на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Глав Административных округов.

Мэр округа



Л.П. Фролов

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Иркутского муниципального округа  
от «10» 06 20 26 № 631

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ  
«ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,  
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
ИРКУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, И ЗЕМЕЛЬНЫХ  
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ»**

**Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**ГЛАВА 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО  
РЕГЛАМЕНТА**

1. Настоящий административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (далее - административный регламент).

2. Целью настоящего административного регламента является обеспечение открытости порядка предоставления муниципальной услуги в целях перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности, повышения качества ее исполнения, создания условий для участия граждан в отношениях, возникающих при предоставлении муниципальной услуги.

3. Перечень условных обозначений и сокращений, используемых в настоящем административном регламенте, приведен в приложении 1 к настоящему административному регламенту.

**ГЛАВА 2. КРУГ ЗАЯВИТЕЛЕЙ**

4. Муниципальная услуга предоставляется гражданам (физическим лицам, индивидуальным предпринимателям), юридическим лицам являющимися собственниками земельных участков.

5. От имени заявителя за предоставлением муниципальной услуги может обратиться его уполномоченный представитель.

**ГЛАВА 3. ТРЕБОВАНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЮ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИИ С КАТЕГОРИЯМИ  
(ПРИЗНАКАМИ) ЗАЯВИТЕЛЕЙ**

6. Категория (признак) заявителя определяется в соответствии с приложением 2 к регламенту на основании признаков заявителя, а также цели обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги, сведения о

которых размещаются в реестре услуг и на «Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал) (при наличии технической возможности).

## Раздел II. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

### ГЛАВА 4. НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

7. Муниципальная услуга «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (далее – муниципальная услуга).

### ГЛАВА 5. НАИМЕНОВАНИЕ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ

8. Органом, предоставляющим муниципальную услугу, является администрация Иркутского муниципального округа (далее – Администрация) в лице ее Административных округов на соответствующей территории деятельности территориальных органов администрации Иркутского муниципального округа (далее – уполномоченный орган).

### ГЛАВА 6. РЕЗУЛЬТАТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

9. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

1) проект соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности (форма приведена в приложении 7);

2) решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги (форма приведена в приложении 11).

9.1. Промежуточными результатами предоставления муниципальной услуги являются:

1) решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в случае если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков (форма приведена в приложении 9);

2) согласие на заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности в соответствии с утвержденным проектом межевания территории (форма приведена в приложении 8).

3) при обращении заявителя с заявлением (запросом) о выдаче дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги по форме согласно приложению 12 настоящего административного регламента:

- дубликат ранее выданного в результате предоставления муниципальной

услуги документа, указанного в пунктах 9, 9.1 регламента;

- уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги, по форме согласно приложению 11 к регламенту;

4) При обращении заявителя с заявлением (запросом) об исправлении опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги по форме согласно приложению 13 настоящего административного регламента:

- документ, выданный в результате предоставления муниципальной услуги, в соответствии с подпунктом 1 пункта 9 регламента с учетом исправления допущенных опечаток и ошибок;

- решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги, по форме согласно приложению 11 к регламенту.

10. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.

11. Результат предоставления муниципальной услуги независимо от вариантов ее предоставления направляется заявителю в течение 3 рабочих дней со дня подписания должностным лицом уполномоченного органа способом, указанным в заявлении (запросе):

- в форме электронного документа в личном кабинете на Едином портале (при наличии технической возможности);

- на бумажном носителе в виде распечатанного экземпляра электронного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении в уполномоченный орган или посредством почтового отправления (при наличии технической возможности);

- на бумажном носителе, который заявитель получает непосредственно при личном обращении в уполномоченный орган или посредством почтового отправления.

Должностное лицо, ответственное за выдачу заявителю или его представителю результата предоставления муниципальной услуги обеспечивает фиксацию выдачи результата после регистрации в системе электронного документооборота «Дело».

## ГЛАВА 7. СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

12. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня регистрации заявления (запроса) и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в органе, предоставляющем муниципальную услугу, и для всех категорий (признаков) заявителей и способов подачи заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги составляет не более чем 50 календарных дней, в том числе:

1) в срок не более чем 20 календарных дней со дня поступления заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги в уполномоченный орган, предоставляющий муниципальную услугу, по результатам его рассмотрения совершает одно из следующих действий:

- принимает решение об утверждении схемы расположения земельного

участка и направляет это решение с приложением указанной схемы заявителю;

- направляет заявителю согласие на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

- принимает решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги;

2) в срок не более чем 30 календарных дней со дня представления в уполномоченный орган кадастрового паспорта земельного участка или земельных участков, образуемых в результате перераспределения, уполномоченный орган направляет подписанные экземпляры проекта соглашения о перераспределении земельных участков заявителю для подписания.

3) Срок исправления опечаток (ошибок) в выданных по результатам муниципальной услуги документах составляет 5 календарных дней со дня поступления заявления.

4) Срок выдачи дубликата документа по результатам предоставления муниципальной услуги составляет 5 календарных дней со дня поступления заявления.

13. В максимальный срок предоставления муниципальной услуги не включается срок, в течение которого заявитель для получения муниципальной услуги обеспечивает выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельных участков, которые образуются в результате перераспределения, и обращается в уполномоченный орган с заявлением о государственном кадастровом учете таких земельных участков.

## ГЛАВА 8. РАЗМЕР ПЛАТЫ, ВЗИМАЕМОЙ С ЗАЯВИТЕЛЯ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ, И СПОСОБЫ ЕЕ ВЗИМАНИЯ

14. Взимание государственной пошлины за предоставление муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

15. Увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется за плату, размер которой определяется в порядке, утвержденном решением Думы Иркутского муниципального округа.

## ГЛАВА 9. МАКСИМАЛЬНЫЙ СРОК ОЖИДАНИЯ В ОЧЕРЕДИ ПРИ ПОДАЧЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ ЗАЯВЛЕНИЯ (ЗАПРОСА) И ПРИ ПОЛУЧЕНИИ РЕЗУЛЬТАТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

16. Максимальное время ожидания в очереди в случае обращения заявителя в уполномоченном органе при подаче заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет 15 минут.

## ГЛАВА 10. СРОК РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЯ (ЗАПРОСА) ЗАЯВИТЕЛЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

17. Заявление (запрос) о предоставлении муниципальной услуги, поданное в электронной форме посредством Единого портала (при наличии технической возможности) до 16-00 часов рабочего дня, регистрируется в уполномоченном органе в день его подачи. При поступлении заявления (запроса) и прилагаемых к нему документов после 16-00 часов их регистрация осуществляется следующим рабочим днем.

18. Заявление (запрос), поданное в иных формах, подлежит регистрации в уполномоченном органе в день получения заявления (запроса) и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

## ГЛАВА 11. ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЯМ, В КОТОРЫХ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ УСЛУГА

19. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, размещены на официальном сайте Иркутского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru) в разделе «Муниципальные услуги», подраздел «Требования к помещениям, в которых предоставляются муниципальные услуги, показатели доступности и качества муниципальных услуг», а также на Едином портале, которым должны соответствовать такие помещения (при наличии технической возможности).

## ГЛАВА 12. ПОКАЗАТЕЛИ ДОСТУПНОСТИ И КАЧЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

20. Показатели доступности и качества муниципальной услуги размещены на официальном сайте Иркутского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru) в разделе «Муниципальные услуги», подраздел «Требования к помещениям, в которых предоставляются муниципальные услуги, показатели доступности и качества муниципальных услуг», а также на Едином портале (при наличии технической возможности).

## ГЛАВА 13. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

21. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия и перечень способов подачи заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги и

документов приведены в приложении 3 к настоящему административному регламенту.

22. Форма заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги для предоставления муниципальной услуги, приведена в приложениях 5,12,13 к настоящему административному регламенту.

23. Форма согласия на обработку персональных данных приведена в приложении 6 к настоящему административному регламенту.

24. В случае направления документов почтовым отправлением, подлинники документов не направляются, удостоверение верности копий прилагаемых документов и свидетельствование подлинности подписи на заявлении (запросе) осуществляются в установленном законодательством порядке.

#### **ГЛАВА 14. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЯ (ЗАПРОСА) О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ И ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ, И ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ ИЛИ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

25. Основания для отказа в приеме заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении 4 к настоящему административному регламенту.

Уведомление об отказе в приеме документов, указанных в настоящем пункте регламента, оформляется по форме согласно приложению 10 к настоящему административному регламенту и направляется (вручается) заявителю в день регистрации заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги способом, указанным в заявлении (запросе).

26. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрены.

27. Отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не является препятствием для повторного обращения заявителя после устранения причин, послужившим основанием для отказа.

#### **ГЛАВА 15. ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ, В ТОМ ЧИСЛЕ УЧИТЫВАЮЩИЕ ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ В МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРАХ (ДАЛЕЕ – МФЦ) И ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

28. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги предусмотрены решением Думы

предоставления муниципальной услуги предусмотрены решением Думы Иркутского муниципального округа от 25.09.2025 № 01-57/рд «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, а также порядка определения размера платы за оказание таких услуг, признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов».

29. Информационной системой, используемой для предоставления муниципальной услуги, является единая система межведомственного электронного взаимодействия и Единый портал (при наличии технической возможности), ФГИС ЕЦП НСПД.

30. При получении результата предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результата предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результата предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего.

31. Результат предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленный в форме документа на бумажном носителе, не может быть предоставлен другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемый результат предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

32. Предоставление результата муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленный в форме документа на бумажном носителе, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим административным регламентом, с учетом требований, предусмотренных пунктом 31 настоящего административного регламента.

33. Муниципальная услуга не предоставляется на базе МФЦ.

### Раздел III. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР ГЛАВА 16. ПЕРЕЧЕНЬ ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР

34. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги и документов;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;
- 5) предоставление результата муниципальной услуги.

**Раздел IV. СПОСОБЫ ИНФОРМИРОВАНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ ОБ  
ИЗМЕНЕНИИ СТАТУСА РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ (ЗАПРОСА) О  
ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ  
ГЛАВА 17. ПЕРЕЧЕНЬ СПОСОБОВ ИНФОРМИРОВАНИЯ  
ЗАЯВИТЕЛЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СТАТУСА РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЯ  
(ЗАПРОСА) ЗАЯВИТЕЛЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
УСЛУГИ**

35. Информирование об изменении статуса рассмотрения заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги осуществляется следующими способами:

- 1) при непосредственном обращении в уполномоченный орган;
- 2) посредством Единого портала (при наличии технической возможности).

Заместитель Мэра по жизнеобеспечению



Ю.Р. Витер

Приложение 1  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и  
земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденного  
постановлением Администрации  
от « 10 » 06 2026 № 631

**ПЕРЕЧЕНЬ  
УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ**

**1. Сокращения:**

1) муниципальная услуга - муниципальная услуга «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности»;

2) Единый портал - Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» (<http://38.gosuslugi.ru>);

3) реестр услуг - федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)»;

4) Администрация - администрация Иркутского муниципального округа;

5) уполномоченный орган - Административные округа на соответствующей территории деятельности территориальных органов администрации Иркутского муниципального округа;

6) заявитель - гражданин (физические лица, индивидуальные предприниматели), юридические лица являющиеся собственниками земельных участков;

7) представитель - лицо, действующее на основании доверенности, выданной в установленном законодательством порядке;

8) заявление (запрос) о предоставлении муниципальной услуги - обращение заявителя о предоставлении муниципальной услуги,

9) документы, документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги - документы и (или) информация, необходимые в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

10) МФЦ - многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

11) ФГИС ЕЦП НСПД – Федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»;

## 2. Условные обозначения:

- 1) Все - документы представляются всеми заявителями, обращающимися за получением муниципальной услуги;
- 2) А - документы предоставляются физическими лицами;
- 3) Б - документы предоставляются юридическими лицами;
- 4) В - документы предоставляются представителем заявителя;
- 5) ПС - документы подаются посредством почтовой связи;
- 6) У - документы подаются лично в уполномоченный орган;
- 7) ЕП - документы подаются через Единый портал;
- 8) О - представляется оригинал документа;
- 9) О(э) - представляется оригинал документа в электронной форме;
- 10) К - представляется копия документа;
- 11) К(э) - представляется копия документа в электронной форме;
- 12) Д(1) - документы представляются в одном экземпляре;

Приложение 2  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных  
участков, находящихся в частной собственности», утвержденного  
постановлением Администрации  
от «10» 06 2026 № 631

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

| №<br>п/п | Наименования отдельных<br>(категорий) признаков заявителей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Идентификатор |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|          | <p>Результат муниципальной услуги:</p> <p>1) проект соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности;</p> <p>2) уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги.</p> <p>Промежуточные результаты предоставления муниципальной услуги:</p> <p>1) решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в случае если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков;</p> <p>2) согласие на заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.</p> |               |
| 1        | Физическое лицо                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | А             |
| 2        | Юридическое лицо                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Б             |
| 3        | Представитель заявителя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | В             |

Приложение 3 ✓

к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и  
земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденного  
постановлением Администрации  
от «10» 06 2026 № 634

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ  
ДОКУМЕНТОВ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИИ, НЕОБХОДИМЫХ В  
СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫМИ ИЛИ ИНЫМИ  
НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ  
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

| №<br>п/п                                                                                  | Идентифика<br>торы<br>категорий<br>(признаков)<br>заявителей | Перечень документов                                                                                                                                                                                                                                 | Способы подачи<br>документов,<br>требования к<br>представлению<br>документов | Иные<br>требования |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель должен<br>представить самостоятельно |                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                              |                    |
| 1                                                                                         | А - В                                                        | Заявление (запрос) о<br>предоставлении муниципальной<br>услуги                                                                                                                                                                                      | О - У, ПС;<br>О(э) - ЕП                                                      | Все, Д(1)          |
| 2                                                                                         | А - В                                                        | документ, удостоверяющий<br>личность заявителя                                                                                                                                                                                                      | О - У, ПС;<br>О(э) - ЕП                                                      | Все, Д(1)          |
| 3                                                                                         | А - В                                                        | правоустанавливающие<br>или правоудостоверяющие<br>документы на земельный<br>участок, принадлежащий<br>заявителю, в случае, если право<br>собственности не<br>зарегистрировано в ЕГРН                                                               | О - У;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП                                               | Все, Д(1)          |
| 4                                                                                         | А - В                                                        | схема расположения земельного<br>участка или земельных<br>участков на кадастровом плане<br>территории в случае, если<br>отсутствует проект межевания<br>территории, в границах которой<br>осуществляется<br>перераспределение земельных<br>участков | О - У;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП                                               | Все, Д(1)          |

|                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------|
| 5                                                                                                                                                                                               | В     | документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением (запросом) о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя                                                                                     | О - У;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | В, Д(1)   |
| 6                                                                                                                                                                                               | Б, В  | заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо                                      | О - У;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Все, Д(1) |
| 7                                                                                                                                                                                               | А - В | письменное согласие землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков (в случае если исходный земельный участок предоставлен третьим лицам или права собственности на такой земельный участок обременены залогом) | О - У;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Все, Д(1) |
| Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия |       |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                |           |
| 1                                                                                                                                                                                               | А - В | выписка из ЕГРН в отношении земельных участков                                                                                                                                                                                                                 | О - У;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Все, Д(1) |
| 2                                                                                                                                                                                               | Б, В  | выписка из ЕГРЮЛ                                                                                                                                                                                                                                               | О - У;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Все, Д(1) |
| 3                                                                                                                                                                                               | А, В  | выписка из ЕГРИП                                                                                                                                                                                                                                               | О - У;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Все, Д(1) |

|   |       |                                                                                                                                                                                       |                                |           |
|---|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------|
| 4 | А - В | Согласование или отказ в согласовании схемы расположения земельного участка от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области лесных отношений | О - У;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Все, Д(1) |
| 5 | А - В | Утвержденный проект межевания территории (в случаях, если для территории утвержден проект межевания территории)                                                                       | О - У;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Все, Д(1) |

Приложение 4 ✓

к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и  
земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденного  
постановлением Администрации  
от « 10 » 06 2026 № 891

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА  
В ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЯ (ЗАПРОСА) О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ И ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ, И  
ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ  
ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
УСЛУГИ ИЛИ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
УСЛУГИ**

| № п/п | Перечень оснований                                                                                                                                                   | Идентификатор<br>категории<br>(признаков)<br>заявителей |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1     | Основания для отказа в приеме заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги                                                                              |                                                         |
| 1.1   | Представленные на бумажном носителе документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации | A - B                                                   |
| 1.2   | Заявление (запрос) о предоставлении муниципальной услуги подан в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги  | A - B                                                   |
| 1.3   | Не представлены документы, обязанность по представлению которых возложена на заявителя                                                                               | A - B                                                   |
| 1.4   | Неполное/некорректное заполнение полей в форме заявления (запроса), в том числе в интерактивной форме заявления (запроса)                                            | A - B                                                   |
| 2     | Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги                                                                             |                                                         |
| 2.1   | Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрены                                                                                   | A - B                                                   |
| 3     | Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги                                                                                    |                                                         |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 3.1 | Заявление (запрос) о предоставлении муниципальной услуги подан в случаях, не предусмотренных пунктом 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | A - B |
| 3.2 | Не представлено в письменной форме согласие лиц, указанных в пункте 4 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации, если земельные участки, которые предлагается перераспределить, обременены правами указанных лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | A - B |
| 3.3 | На земельном участке, на который возникает право частной собственности, в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, будут расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в муниципальной собственности, в собственности других граждан или юридических лиц, за исключением сооружения (в том числе сооружения, строительство которого не завершено), размещение которого допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекта, размещенного в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации | A - B |
| 3.4 | Проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и изъятых из оборота или ограниченных в обороте, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с проектом межевания территории с земельными участками, указанными в подпункте 7 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                       | A - B |
| 3.5 | Образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельного участка, находящихся в муниципальной собственности и зарезервированных для муниципальных нужд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | A - B |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 3.6  | <p>Проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка предусматривается перераспределение земельного участка, находящегося в частной собственности, и земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и являющегося предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, либо в отношении такого земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек</p> | A - B |
| 3.7  | <p>Образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности и в отношении которых подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявление о предоставлении земельного участка и не принято решение об отказе в этом предварительном согласовании или этом предоставлении</p>                                                 | A - B |
| 3.8  | <p>В результате перераспределения земельных участков площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, будет превышать установленные предельные максимальные размеры земельных участков</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | A - B |
| 3.9  | <p>Образование земельного участка или земельных участков предусматривается путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель, из которых возможно образовать самостоятельный земельный участок без нарушения требований, предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев перераспределения земельных участков в соответствии с подпунктами 1 и 4 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации</p>                                                   | A - B |
| 3.10 | <p>Границы земельного участка, находящегося в частной собственности, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | A - B |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 3.11 | Имеются основания для отказа в утверждении схемы расположения земельного участка, предусмотренные пунктом 16 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | A - B |
| 3.12 | Приложенная к заявления (запросу) о предоставлении муниципальной услуги схема расположения земельного участка разработана с нарушением требований к образуемым земельным участкам или не соответствует утвержденным проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | A - B |
| 3.13 | Земельный участок, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | A - B |
| 3.14 | В результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь исходного земельного участка, находящегося в частной собственности, увеличивается более чем на одну тысячу квадратных метров, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или при перераспределении земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» | A - B |
| 3.15 | Предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, земельного участка, находящегося в частной собственности, который ранее был образован в результате перераспределения по указанному основанию земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | A - B |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 3.16 | Предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, земельного участка, находящегося в частной собственности, образованного в результате раздела или объединения из земельного участка, указанного в подпункте 15 пункта 9 статьи 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации | A - B |
| 3.17 | Получен отказ в согласовании схемы расположения земельного участка от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области лесных отношений                                                                                                                                                                                                 | A-B   |
| 3.18 | Площадь земельного участка, на который возникает право частной собственности, превышает площадь такого земельного участка, указанную в схеме расположения земельного участка или проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок был образован, более чем на десять процентов                                                                | A-B   |
| 3.19 | Заявление (запрос) о предоставлении муниципальной услуги подан заявителем, не являющимся собственником земельного участка, который предполагается перераспределить с земельным участком, находящимся в муниципальной собственности                                                                                                                                           | A-B   |

Приложение 5 ✓

к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и  
земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденного  
постановлением Администрации  
от «10» 06 2026 № 631

ФОРМА

В \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)  
от \_\_\_\_\_  
для юридических лиц – полное наименование,  
организационно-правовая форма, ОГРН, ИНН  
физических лиц – Ф.И.О. (последнее – при  
наличии), дата рождения, реквизиты  
документа, удостоверяющего личность,  
СНИЛС, ИНН,  
телефон, e-mail

**ЗАЯВЛЕНИЕ (ЗАПРОС)**  
о перераспределении земельных участков

Прошу заключить соглашение о перераспределении земель и (или)  
земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с  
кадастровым номером \_\_\_\_\_

площадью \_\_\_\_\_ кв.м., согласно прилагаемому проекту межевания  
территории \_\_\_\_\_  
(реквизиты утвержденного проекта межевания территории. Указывается  
если перераспределение земельных участков планируется осуществить в  
соответствии с данным проектом)

или согласно утвержденной схемы расположения земельного участка  
земельного участка или земельных участков на кадастровом плане  
территории (указывается в случае, если отсутствует проект межевания  
территории, в границах которой осуществляется перераспределение  
земельных участков).

Обоснование перераспределения: \_\_\_\_\_

(Указывается соответствующий подпункт пункта 1 статьи 39.28.  
Земельного кодекса Российской Федерации)

Приложение: \_\_\_\_\_ (при наличии)

Результат предоставления муниципальной услуги (выбрать нужное):

|                                                                                                         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ (при наличии технической возможности) |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в Уполномоченный орган                                 |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес:                                                       |  |

Дата

Подпись заявителя

Приложение 6 ✓

к Административному регламенту  
о предоставлении муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или)  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  
Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в  
частной собственности», утвержденного постановлением Администрации

от « 10 » 06 2026 № 631

ФОРМА

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных или его представителя)  
проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_

(адрес места жительства субъекта персональных данных или его представителя)  
основной документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

(наименование и номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных  
данных или его представителя, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его  
органе)

являющийся (нужное подчеркнуть):

- субъектом персональных данных;
- представителем следующего субъекта персональных данных:

(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)  
проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_

(адрес места жительства субъекта персональных данных или его представителя)  
\_\_\_\_\_

основной документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

(наименование и номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта  
персональных данных или его представителя, сведения о дате выдачи указанного  
документа и выдавшем его органе)

свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие Уполномоченному органу  
\_\_\_\_\_, находящегося по адресу: \_\_\_\_\_ на  
обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций),  
совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких  
средств, включая сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение  
(обновление, изменение), извлечение, использование, передача за исключением  
распространения (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление,  
уничтожение персональных данных.

Предоставляю для обработки в целях предоставления муниципальной услуги  
«Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной  
собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в  
частной собственности» следующие персональные данные:

- 1) фамилия, имя, отчество;
- 2) номер телефона, адрес электронной почты;
- 3) дата, месяц, год рождения;

- 4) адрес регистрации и проживания;
- 5) номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе;
- 6) иные персональные данные, необходимые для достижения целей обработки персональных данных.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности».

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий (операций) в отношении моих персональных данных (персональных данных доверителя), которые необходимы для достижения указанных выше целей.

Данное согласие действует до достижения цели обработки персональных данных.

Осведомлен(а) о праве отозвать данное согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной (доверителем) в адрес администрации Иркутского муниципального округа по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, вручен лично либо на официальную электронную почту \_\_\_\_\_.

В случае получения письменного заявления об отзыве настоящего согласия на обработку персональных данных администрация Иркутского муниципального округа вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных».

Приложение: доверенность представителя (иные документы, подтверждающие полномочия представителя) от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ (в случае представления заявления и согласия на обработку персональных данных представителем субъекта персональных данных).

Дата начала обработки  
персональных данных:

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

число, месяц, год

Приложение 7 ✓

к Административному регламенту  
о предоставлении муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или)  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  
Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в  
частной собственности», утвержденного постановлением Администрации

от «10» 06 2026 № 631

ФОРМА

СОГЛАШЕНИЕ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и  
земельных участков, находящихся в частной собственности

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)

в лице \_\_\_\_\_

(ФИО и должность уполномоченного лица, подписавшего проект  
соглашения), действующего (ей) на основании  
\_\_\_\_\_ (наименование НПА, на  
основании которого действует орган, предоставляющий услугу), именуемая в  
дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(Фамилия Заявителя (для ФЛ, ИП) или полное наименование организации  
(для ЮЛ) в лице \_\_\_\_\_

(ФИО уполномоченного лица организации - Заявителя, подписавшего  
соглашение),

\_\_\_\_\_  
(в случае если Стороной 2 по договору является физическое лицо, указываются дата рождения,  
данные документа, удостоверяющего личность; в случае если Стороной 2 по договору является  
индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, дополнительно указываются ИНН и  
ОГРН заявителя),

именуемое в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, совместно  
именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о  
нижеследующем (далее – Соглашение):

### 1. Предмет Соглашения

1.1. В соответствии с настоящим соглашением осуществляется  
перераспределение земельного участка, находящегося в частной  
собственности, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, с кадастровым номером  
\_\_\_\_\_, и земель/земельного участка (земельных участков),

находящегося (находящихся) в муниципальной собственности (наименование муниципального образования) (указывается кадастровый номер и площадь земельного участка (земельных участков)).

1.2.1. В результате перераспределения, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной \_\_\_\_\_, образован земельный участок по адресу: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, категория земель: \_\_\_\_\_, вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_ (далее - Участок), на который возникает право частной собственности, и земельный участок (земельные участки) площадью \_\_\_\_\_ кв. м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, категория земель: \_\_\_\_\_, вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_, на который возникает право муниципальной собственности (\_\_\_\_\_).

1.2.2. В результате перераспределения, в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным \_\_\_\_\_, образован земельный участок по адресу: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, категория земель: \_\_\_\_\_, вид разрешенного использования: (далее - Участок), на который возникает право частной собственности и земельный участок (земельные участки) площадью \_\_\_\_\_ кв. м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, категория земель: \_\_\_\_\_, вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_, на который возникает право муниципальной собственности (\_\_\_\_\_).

1.3. Сторона 2 обязана произвести оплату за увеличение площади участка, находящегося в частной собственности, в результате перераспределения в соответствии с пунктом 2.1 Соглашения.

1.4. После подписания соглашения Стороной 2, а также внесения оплаты за увеличение площади земельного участка, предусмотренной пунктом 2.1 настоящего Соглашения, все экземпляры Соглашения подлежат обязательной регистрации в \_\_\_\_\_ с присвоением регистрационного номера.

## 2. Размер платы за увеличение площади

2.1. В соответствии с Соглашением размер платы за увеличение площади земельного участка, находящегося в частной собственности, в результате его перераспределения в соответствии с законодательством Российской Федерации составляет \_\_\_\_\_ рублей (согласно расчету размера платы за увеличение площади земельного участка, являющемуся неотъемлемым приложением к Соглашению).

2.2. Оплата стоимости земельного участка в сумме, указанной в пункте 2.1 Соглашения, производится Стороной 2 в течение \_\_\_\_\_ календарных дней

с даты получения Соглашения, до его регистрации  
в \_\_\_\_\_.

### 3. Особые условия использования Участка

3.1. В отношении Участка установлены следующие ограничения и обременения:

3.1.1. \_\_\_\_\_.

3.1.2. \_\_\_\_\_.

3.1.3. \_\_\_\_\_.

3.2. Части Участка, в отношении которых установлены ограничения, отображены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

### 4. Обязанности Сторон

4.1. Сторона 1 обязуется:

4.1.1. Предоставить Стороне 2 два экземпляра Соглашения с необходимыми приложениями для регистрации права собственности на Участок.

4.2. Сторона 2 обязуется:

4.2.1. В срок не позднее \_\_\_\_ дней с даты получения документов, указанных в п. 4.1.1 Соглашения, представить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Управление Росреестра по Иркутской области) документы, необходимые для государственной регистрации права собственности на Участок, ограничений в использовании Участка.

4.2.2. Соблюдать предусмотренные в разделе 3 Соглашения особые условия использования Участка.

### 5. Возникновение права собственности

Право собственности на Участок подлежит обязательной государственной регистрации в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Управление Росреестра по Иркутской области), право собственности на Участок возникает у Стороны 2 с момента такой регистрации.

С момента государственной регистрации права собственности Стороны 2 Участок считается переданным Стороне 2.

### 6. Ответственность Сторон

Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Соглашения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 7. Прочие условия

7.1. Соглашение вступает в силу с момента регистрации Соглашения в \_\_\_\_\_ после его подписания Сторонами.

7.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением Соглашения, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде.

7.3. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.4. Во всем, что не урегулировано Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой Стороны и для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Управление Росреестра по Иркутской области)).

## 8. Приложение к Соглашению

8.1. Расчет размера платы на увеличение площади земельного участка.

## 9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Приложение 8

к Административному регламенту  
о предоставлении муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или)  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского  
муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной  
собственности», утвержденного постановлением Администрации

от « 10 » 06 2026 № 691

Форма

Кому \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), наименование и данные документа,  
удостоверяющего личность – для физического лица; наименование индивидуального  
предпринимателя, ИНН, ОГРНИП – для физического лица, зарегистрированного в качестве  
индивидуального предпринимателя);  
полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, юридический адрес – для  
юридического лица)

Контактные данные:

\_\_\_\_\_  
(почтовый индекс и адрес – для физического лица, в т.ч. зарегистрированного в качестве  
индивидуального предпринимателя, телефон, адрес электронной почты)

Согласие на заключение соглашения о перераспределении земель и (или)  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского  
муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной  
собственности в соответствии с утвержденным проектом межевания территории

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

На Ваше обращение от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Административный округ руководствуясь Земельным кодексом Российской  
Федерации, сообщает о согласии заключить соглашение о перераспределении  
находящегося в частной собственности земельного участка с кадастровым  
номером \_\_\_\_\_ и земель/земельного участка (земельных участков),  
находящегося (находящихся) в муниципальной собственности с кадастровым  
номером (кадастровыми номерами) \_\_\_\_\_.

В соответствии с пунктом 11 статьи 39.29 Земельного кодекса Российской  
Федерации в целях последующего заключения соглашения о  
перераспределении земельных участков Вам необходимо обеспечить  
выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета  
земельных участков, которые образуются в результате перераспределения, и  
обратиться с заявлением об их государственном кадастровом учете.

Наименование должности

подпись должностного лица

Приложение 9 ✓

к Административному регламенту  
о предоставлении муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или)  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  
Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в  
частной собственности», утвержденного постановлением Администрации

от «10» 06 2026 № 631  
Форма

Кому \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), наименование и данные документа,  
удостоверяющего личность – для физического лица; наименование индивидуального  
предпринимателя, ИНН, ОГРНИП – для физического лица, зарегистрированного в качестве  
индивидуального предпринимателя);  
полное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, юридический адрес – для  
юридического лица)  
Контактные данные:

\_\_\_\_\_  
(почтовый индекс и адрес – для физического лица, в т.ч. зарегистрированного в качестве  
индивидуального предпринимателя, телефон, адрес электронной почты)

Решение  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Об утверждении схемы расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории  
Рассмотрев заявление (запрос) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ об  
утверждении схемы расположения земельного участка (земельных участков)  
на кадастровом плане территории площадью \_\_\_\_\_, расположенного в  
кадастровом квартале: \_\_\_\_\_, руководствуясь статьей  
11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с  
\_\_\_\_\_.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка (земельных  
участков) на кадастровом плане территории площадью \_\_\_\_\_ кв.м,  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_,  
с категорией земли \_\_\_\_\_,  
с видом разрешенного использования \_\_\_\_\_,  
образуемого (образуемых) путем перераспределения земельного участка,  
находящегося в собственности заявителя и земельного участка /земель,  
находящего(их)ся в муниципальной собственности с кадастровым номером  
(кадастровыми номерами) \_\_\_\_\_ для  
последующего заключения соглашения о перераспределении земельных  
участков.

2. Заявителю обеспечить проведение кадастровых работ и осуществить государственный кадастровый учет образованного земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего решения.

3. Срок действия настоящего решения составляет два года.

Наименование должности

подпись должностного лица

Приложение 10  
к Административному регламенту  
о предоставлении муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или)  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского  
муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной  
собственности», утвержденного постановлением Администрации  
от «10» 06 2026 № 631

Кому \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество  
(последнее – при наличии))

### УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления  
муниципальной услуги

Рассмотрев заявление (запрос) от № \_\_\_\_\_, сообщаем об отказе в приеме  
документов \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ следующим \_\_\_\_\_ основаниям:  
\_\_\_\_\_ (указываются основания).

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган после устранения  
указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем  
направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

Наименование должности

подпись должностного лица

Приложение 11  
к Административному регламенту  
о предоставлении муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или)  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского  
муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной  
собственности», утвержденного постановлением Администрации  
от «10» 06 2026 № 631

Кому \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество  
(последнее – при наличии))

РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги

Рассмотрев заявление (запрос) от № \_\_\_\_, сообщаем об отказе  
в предоставлении муниципальной услуги по следующим  
основаниям: \_\_\_\_\_ (указываются основания).

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган после устранения  
указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем  
направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

Наименование должности

подпись должностного лица

Приложение 12 ✓

к Административному регламенту  
о предоставлении муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или)  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского  
муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной  
собственности», утвержденного постановлением Администрации  
от « 10 » 06 2026 № 631

ФОРМА

В \_\_\_\_\_

(наименование уполномоченного органа)

от \_\_\_\_\_

(для юридических лиц: полное и сокращенное  
(при наличии) наименование, место нахождения,  
организационно-правовая форма и сведения  
о государственной регистрации заявителя в ЕГРН;  
для физических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее -  
при наличии), данные документа, удостоверяющего  
личность; данные представителя заявителя)

адрес: \_\_\_\_\_

(почтовый адрес места жительства, место нахождения  
заявителя - юридического лица)

контактный телефон, электронная  
почта: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о выдаче дубликата документа,  
выданного по результатам предоставления муниципальной услуги

Прошу выдать дубликат документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории Иркутского муниципального округа.

Приложения:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_

Результат предоставления муниципальной услуги прошу:

|                                                                                                         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ (при наличии технической возможности) |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган                                 |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____                                                 |  |
| <i>Указывается один из перечисленных способов</i>                                                       |  |

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

Подпись /дата

✓

Приложение 13

к Административному регламенту  
о предоставлении муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или)  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иркутского  
муниципального округа, и земельных участков, находящихся в частной  
собственности», утвержденного постановлением Администрации  
от «10» 06 2026 № 631

ФОРМА

В \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)  
от \_\_\_\_\_

(для юридических лиц: полное и сокращенное  
(при наличии) наименование, место нахождения,  
организационно-правовая форма и сведения  
о государственной регистрации заявителя в ЕГРН;  
для физических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее -  
при наличии), данные документа, удостоверяющего  
личность; данные представителя заявителя)

адрес: \_\_\_\_\_

(почтовый адрес места жительства, место нахождения  
заявителя - юридического лица)

контактный телефон, электронная  
почта: \_\_\_\_\_

## ЗАЯВЛЕНИЕ

об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документах,  
выданных в результате предоставления муниципальной услуги

Прошу исправить допущенные опечатки и ошибки в документе,  
выданном в результате предоставления муниципальной услуги  
«Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в  
муниципальной собственности Иркутского муниципального округа, и  
земельных участков, находящихся в частной собственности» на территории  
Иркутского муниципального округа.

Приложения:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_

Результат предоставления муниципальной услуги прошу:

|                                                                                                         |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ (при наличии технической возможности) |  |
| выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган                                 |  |
| направить на бумажном носителе на почтовый адрес: _____                                                 |  |
| <i>Указывается один из перечисленных способов</i>                                                       |  |

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

Подпись /дата