



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» 06 2026 г.

№ 642

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Уриковского муниципального образования, утвержденные решением Думы Уриковского муниципального образования от 15 ноября 2013 г. № 62-285/дсп «Об утверждении правил землепользования и застройки Уриковского муниципального образования»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Иркутского муниципального округа от 25 сентября 2025 г. №01-25/рд «О создании администрации Иркутского муниципального округа», администрация Иркутского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа, созданной постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 8 февраля 2024 г. № 77 (далее – Комиссия):

1) подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Уриковского муниципального образования, утвержденные решением Думы Уриковского муниципального образования от 15 ноября 2013 года № 62-285/дсп «Об утверждении правил землепользования и застройки Уриковского муниципального образования» (далее – Проект);

2) установить, что подготовка Проекта осуществляется в целях внесения изменений в статью 40 Правил землепользования и застройки, путем изменения градостроительного регламента для территориальной зоны специализированной общественной застройки ОДЗ-2 в таблице «основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» дополнить основным видом разрешенного использования земельного участка «Ветеринарное обслуживание 3.10»;

2. Установить этапы градостроительного зонирования применительно ко всей территории:

1) разработка градостроительного регламента;

2) утверждение внесения изменений в правила землепользования и застройки Уриковского муниципального образования.

3. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке Проекта согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Определить уполномоченным органом на проведение проверки Проекта Управление архитектуры и градостроительства администрации Иркутского муниципального округа.

5. Опубликовать настоящее постановление путем размещения в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU, зарегистрировано 16 февраля 2024 г., номер свидетельства ЭЛ № ФС 77 - 86895), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского муниципального округа www.irkraion.ru.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра по капитальному строительству.

Мэр округа

Л.П. Фролов

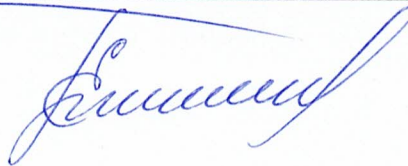
Приложение
к постановлению
администрации Иркутского
муниципального округа
от « 15 » 06.2026 № 642

**ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УРИКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

№	Наименование работ	Срок
1.	Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Уриковского муниципального образования, утвержденные решением Думы Уриковского муниципального образования от 15 ноября 2013 года № 62-285/дсп «Об утверждении правил землепользования и застройки Уриковского муниципального образования» (далее – Проект)	До подготовки Проекта
2.	Подготовка Проекта Комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа (далее – Комиссия)	До направления Проекта Управлению архитектуры и градостроительства администрации Иркутского муниципального округа (далее – УАГ) для осуществления проверки
3.	Проверка Проекта УАГ на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Уриковского муниципального образования, схеме территориального планирования Иркутского района, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и направления в администрацию Иркутского муниципального округа	До принятия решения администрацией Иркутского муниципального округа о направлении Проекта в Думу Иркутского муниципального
4.	Доработка Проекта Комиссией, в случае обнаружения УАГ его несоответствия требованиям технических регламентов, генеральному плану Ушаковского МО, схеме	До принятия решения администрацией Иркутского муниципального округа о

	территориального планирования Иркутского района, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности	направлении Проекта в Думу Иркутского муниципального
5.	Принятие решения администрацией Иркутского муниципального округа о направлении Проекта в Думу Иркутского муниципального округа	В течение десяти дней после представления Проекта

Заместитель Мэра по
капитальному строительству



Е.Ю. Емельянова