



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ИРКУТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «14» 01. 2026 г.

№ 30

О назначении общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы Иркутского муниципального округа от 25 сентября 2025 года №01-25/рд «О создании администрации Иркутского муниципального округа», администрация Иркутского муниципального округа  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:100104:1649, площадью 602 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, село Хомутово, улица Колхозная, земельный участок 206Б (далее – общественные обсуждения, проект).

2. Утвердить план и сроки проведения общественных обсуждений по проекту (прилагается).

3. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа, созданная постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 8 февраля 2024 года № 77 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа» (далее – Комиссия).

4. Комиссии:

1) обеспечить размещение оповещения о начале общественных обсуждений в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU),



на официальном сайте Иркутского муниципального округа, на информационном стенде администрации Иркутского муниципального округа, на территории Хомутовского Административного округа;

2) разместить на официальном сайте Иркутского муниципального округа проект и информационные материалы к нему;

3) обеспечить проведение экспозиции проекта;

4) провести в срок не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений;

5) обеспечить размещение заключения о результатах общественных обсуждений в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU), на официальном сайте Иркутского муниципального округа.

5. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и в период проведения экспозиции участники общественных обсуждений, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта Иркутского муниципального округа [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru) в период с 23.01.2026г. по 28.01.2026г.;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, в период с 23.01.2026г. по 28.01.2026г. с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 17.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней), на адрес электронной почты: [adm@irkraion.ru](mailto:adm@irkraion.ru);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 23.01.2026г. по 28.01.2026г.

6. Настоящее постановление разместить в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского муниципального округа [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра по капитальному строительству.

Мэр округа

Л.П. Фролов

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Иркутского муниципального  
округа  
от «14» 01.2006 № 30

**ПЛАН И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО  
ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО  
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «МАГАЗИНЫ» В ОТНОШЕНИИ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 38:06:100104:1649.  
ПЛОЩАДЬЮ 602 КВ.М, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ  
ФЕДЕРАЦИЯ, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ИРКУТСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ХОМУТОВСКОЕ, СЕЛО  
ХОМУТОВО, УЛИЦА КОЛХОЗНАЯ, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 206Б.**

| №<br>п/п | Наименование<br>мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Дата, время<br>проведения                                                    | Место проведения                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Опубликование<br>оповещения о начале<br>проведения общественных<br>обсуждений по проекту<br>решения о предоставлении<br>разрешения на условно<br>разрешенный вид<br>использования «Хранение<br>автотранспорта» в<br>отношении земельного<br>участка с кадастровым<br>номером 38:06:100104:1649,<br>площадью 602 кв. м,<br>расположенного по<br>адресу: Российская<br>Федерация, Иркутская<br>область, муниципальный<br>район Иркутский, сельское<br>поселение Хомутовское,<br>село Хомутово, улица<br>Колхозная, земельный<br>участок 206Б<br>(далее – проект) | 16.01.2026                                                                   | официальный сайт<br>Иркутского<br>муниципального округа<br>www.irkraion.ru;<br>сетевое издание<br>«Ангарские огни»;<br>информационный стенд<br>администрации<br>Иркутского<br>муниципального округа<br>г. Иркутск, ул.<br>Декабрьских Событий,<br>д. 119а; территория<br>Хомутовского<br>Административного<br>округа |
| 2.       | Размещение проекта,<br>подлежащего<br>рассмотрению на<br>общественных<br>обсуждениях, и<br>информационных                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | с 23.01.2026<br>по<br>28.01.2026<br>с 8.00 до<br>12.00, с 13.00<br>до 16.00, | Иркутская область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий,<br>д. 119а;<br>официальный сайт                                                                                                                                                                                                                     |



|    |                                                                                                                         |                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | материалов к нему на официальном сайте, открытие и проведение экспозиции или экспозиций такого проекта                  | кроме сб.,<br>вскр,<br>праздничных<br>дней                                                                                                              | Иркутского<br>муниципального округа<br><a href="http://www.irkraion.ru">www.irkraion.ru</a> ;<br>официальный сайт<br>Хомутовского<br>Административного<br>округа<br><a href="http://khomutovskoe-mo.ru">khomutovskoe-mo.ru</a> ;<br>Иркутская область,<br>Иркутский район,<br>с. Хомутово, ул. Кирова<br>7А                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3. | Консультации комиссией по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа | с 23.01.2026<br>по<br>28.01.2026<br>с 8.00 до<br>12.00, с 13.00<br>до 16.00,<br>кроме сб.,<br>вскр,<br>праздничных<br>дней                              | Иркутская область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий,<br>д. 119а, кабинет 406<br>(4 этаж)<br>телефон 8(3952) 718-022,<br>8(3952) 718-024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4. | Прием письменных замечаний и предложений участников общественных обсуждений                                             | с 23.01.2026<br>по<br>28.01.2026<br>с 08.00 до<br>12.00 часов, с<br>13.00 до<br>17.00 часов<br>(все дни,<br>кроме<br>выходных и<br>праздничных<br>дней) | 1) в письменной форме<br>или в форме<br>электронного документа<br>в адрес организатора по<br>адресу: Иркутская<br>область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских<br>Событий, д. 119а, в<br>период с 23.01.2026 по<br>28.01.2026<br>с 08.00 до 12.00 часов, с<br>13.00 до 17.00 часов (все<br>дни, кроме выходных и<br>праздничных дней), на<br>адрес электронной<br>почты: <a href="mailto:adm@irkraion.ru">adm@irkraion.ru</a> ;<br>2) посредством<br>официального сайта<br>Иркутского<br>муниципального округа<br><a href="http://www.irkraion.ru">www.irkraion.ru</a> в период<br>с 23.01.2026 по<br>28.01.2026 |

|    |                                                              |               |                                                                                                                                                 |
|----|--------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                              |               | 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 23.01.2026 по 28.01.2026                                |
| 5. | Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений    | по 30.01.2026 | Иркутская область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских Событий,<br>д. 119а                                                                        |
| 6. | Подготовка заключения по результатам общественных обсуждений | по 02.02.2026 | Иркутская область,<br>г. Иркутск,<br>ул. Декабрьских Событий,<br>д. 119а                                                                        |
| 7. | Публикация заключения по результатам общественных обсуждений | 03.02.2026    | официальный сайт Иркутского муниципального округа<br><a href="http://www.irkraion.ru">www.irkraion.ru</a> ,<br>сетевое издание «Ангарские огни» |

Первый заместитель Мэра округа



И.В. Жук