

Ангарские Огни

№ 43 (10775) 10 ноября 2023 г.

Издание администрации Иркутского районного муниципального образования. Издаётся с 22 января 1935 года

Учителями славится район!

На торжественном приёме мэр района чествовал педагогов и наставников



Учитель — особый человек в жизни каждого из нас, ведь он закладывает основы мировоззрения многим поколениям, служит образцом мудрости и справедливости. В знак благодарности за непростой, но очень нужный труд в Музыкальном театре им. Н. Загурского состоялся торжественный приём педагогов Иркутского района. В зале собрались более 600 (!) учителей и воспитателей. Среди них — педагоги с большим стажем, представители учительских династий, а также наставники и молодые специалисты.

В вашу честь, педагоги!

С праздником педагогов поздравили мэр Иркутского района Леонид Фролов, заместитель губернатора Иркутской области Анатолий Прокопьев, министр образования Приангарья Максим Парфёнов, депутат Законодательного собрания Галина Кудрявцева и другие.

— *Сфера образования Иркутского района сегодня находится на передовых позициях. Мы видим, как строятся детские сады и школы, но всё равно их недостаточно. Развитие инфраструктуры образовательных организаций Иркутского района — одна из первоочередных задач областной власти,* — подчеркнул Максим Парфёнов.

В свою очередь Леонид Фролов, приветствуя учителей, отметил, что в сферу образования Иркутского района входят 74 организации, включая 27 общеобразовательных школ и одну вечернюю, 31 дошкольное учреждение, семь организаций начального общего образования, ещё восемь работают по системе «начальная школа — детский сад». При этом педагогический состав в районе насчитывает более двух тысяч человек. Люди, по-настоящему преданные своему делу, обучают и воспитывают 24 тыс. школьников и более шести тысяч дошкольников.

(Продолжение на с. 3)

Мы в Telegram



Быть полицейским — значит служить людям

О работе нового пункта полиции в Хомутово

■ СТР. 4 ►

С заботой о здоровье животных

В муниципалитете завершаются противоэпизоотические мероприятия

■ СТР. 5 ►

Счастливы вместе!

Трёх семьям из Иркутского района присудили звание «Почётная семья»

■ СТР. 6 ►

Мы в Viber



■ ПРОФИЛАКТИКА

Пожарный извещатель предупредит об опасности

На территории Иркутского района увеличилось количество пожаров

В аварийном режиме

В садоводстве «Мичуринец» Иркутского района 1 ноября произошло возгорание сразу нескольких жилых домов. Пожар ликвидирован на площади 204 кв. м. Одной из основных причин пожаров по-прежнему остаётся аварийный режим работы электрооборудования.

В ваших силах уже сегодня проверить свой дом. Проведите визуальный осмотр электропроводки и розеток на наличие потемнений, нарушений изоляции и оплавлений; отопительных печей (наличие следов копоти указывает на прогары).

Администрация и государственные инспекторы Иркутского района по пожарному надзору призывают жителей проявлять бдительность и соблюдать меры пожарной безопасности:

- не используйте неисправные электронагревательные приборы, а также устройства кустарного производства;
- уходя из дома или отходя спать, проверьте, выключены ли из сети электроприборы (чайники, плиты, зарядные устройства телефонов и прочее);
- не загромождайте пути эвакуации предметами домашнего обихода;
- не оставляйте малолетних детей без присмотра.

Призываем жителей устанавливать пожарные извещатели. Правила эксплуатации датчиков достаточно просты, а их стоимость несоизмеримо ниже, чем потери даже от самого небольшого возгорания. Установив такой прибор, вы можете быть уверены, что будете своевременно оповещены о начавшемся пожаре и сможете покинуть опасную зону. Не лишней мерой станет и страхование имущества от пожара, что позволит минимизировать убытки при его возникновении.

И машины горят...

В Иркутской области отмечается увеличение пожаров на автотранспорте. Необходимо помнить, что пожарная безопасность транспортного средства в первую очередь зависит от самих автовладельцев. Минимизировать риски поможет регулярная профилактика. Не перегружайте бортовую электросеть подключением дополнительных устройств в попытке улучшить функциональные возможности автомобиля. Если возгорание всё же произошло, то следует предпринять следующие действия:

- остановись и заглуши двигатель;
- эвакуируйся из автомобиля;
- позвони пожарным по тел. 101 или 112;
- есть возможность — туши возгорание самостоятельно;
- если горит под капотом — не открывай его сразу, туши через щели и отверстия;
- если огонь охватил область бензобака, немедленно эвакуируй всех на безопасное расстояние.

Помните — безопасность превыше всего! Настоятельно просим жителей соблюдать правила пожарной безопасности, а при возникновении пожара немедленно сообщить о нём в пожарную охрану по тел. 101 или 112.



■ ПАМЯТЬ

Пример мужества и отваги

Семье участника СВО Александра Никифорова вручили воинскую награду посмертно

Леонид Фролов совместно с военкомом Иркутского района Юрием Клименко и участником СВО Валерием Григоровым вручили воинские награды родным погибшего на Донбассе лейтенанта — нашего земляка Александра Никифорова. Сыновья Платон и Дамир, их мама Ирина Анатольевна вместе с памятью о нём будут хранить свидетельства его воинских подвигов.

Сыновьям передали медали Георгия Жукова, которая вручается за мужество и отвагу, проявленные в боевых действиях, и «Участнику специальной военной операции». Также Александр Никифоров был удостоен ордена Мужества за смелость и решительные действия при исполнении воинского долга, эта награда передана семье ранее.

Александр подписал контракт в декабре 2022 года, за два месяца службы с рядового вырос до звания лейтенанта. В феврале группа штурмового отряда попала под пулемётный обстрел. Командир взвода был тяжело ранен. Рядовой Никифоров взял командование на себя, организовал



эвакуацию раненых и убитых, вывел группу из-под огня.

Жизнь Александра Никифорова оборвалась 13 марта. Солдат исполнял обязанности командира первого взвода штурмового отряда. Во время наступления на позиции противника Александр принял решение разделить группу бойцов и обойти опорный пункт вражеской территории.

В ходе этого манёвра он получил пулевое ранение, но это не остановило бойца. После того как группа заняла очередной опорный пункт, Александр, закрывая своих товарищей, первый ринулся в бой, который оказался для него последним.

Александр КИЧИГИН

■ АРМИЯ РОССИИ



ВОЕННАЯ СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ- ВЫБОР НАСТОЯЩЕГО МУЖЧИНЫ

+7 (3952) 20-04-46
г. ИРКУТСК, КАРЛА МАРКСА, 34

■ СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Со своей водой лучше

Пять садоводств Иркутского района провели реконструкцию систем водоснабжения

В 2023 году администрация Иркутского района впервые выделила субсидии садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам из бюджета территории. Это было сделано в рамках подпрограммы «Развитие сельского хозяйства» с целью создания условий для развития инженерной инфраструктуры садоводств после обращения «Союза садоводов Иркутского района» к мэру Иркутского района Леониду Фролову.

— Инициативу союза поддержал мэр, депутаты Думы, администрация. Была проделана огромная работа всеми структурами по изысканию средств. Как только управление сельского хозяйства района объявило конкурс, садоводства активно откликнулись, — рассказал председатель «Союза садоводов Иркутского района» Александр Попов.

Предложение обустроить и развивать свою инфраструктуру за счёт софинансирования «пятьдесят на пятьдесят» заинтересовало 11 садоводств. Пять из них признаны победителями: СНТ «Геолог», «Нефте-

разведчик», «Раздолье», «Лесная поляна» и «Изумруд». Каждое из них получило по 200 тысяч рублей. На эти средства садоводства провели мероприятия по обеспечению их территорий водоснабжением, которое является важным не только для возделывания земли, но и пожарной безопасности.

— Мы получили деньги, закупили трубы ПНД, соединительную, запорную арматуру и смонтировали водовод. Вопрос водоснабжения — один из самых важных для садоводов, который был согласован на собрании членов правления. Конкурс — хорошее подспорье для того, чтобы садоводы могли развивать свою инфраструктуру, — поделился один из победителей председатель СНТ «Изумруд» Владимир Карпец.

В следующем году администрация Иркутского района также планирует оказать поддержку садоводам. Полученные средства должны быть потрачены на водо- и электроснабжение, а также санитарное обустройство контейнерных площадок.

Александр КИЧИГИН

■ АНОНС

Садоводов — за парту!

В школе садоводов г. Иркутска 11 ноября 2023 года в 10:00 состоится лекция на тему: «Биохимия. Морфология. Агротехника тепличных томатов» и «Яблони и другие плодовые культуры — расширение сортимена в питомнике «Сад Александровых».

Лекцию о тепличных томатах будет вести Евгений Бояркин, кандидат биологических наук, зав. кафедрой ИРГАУ, заместитель председателя клуба им. А. К. Томсона по науке и обучению садоводов. Опыт прививки роз и хвойных культур поделится Оксана и Лев Александровы — садоводы-опытники клуба им. А. К. Томсона, питомниководы. Вход на лекции свободный.

Занятия в школе садоводов состоятся по адресу: г. Иркутск, ул. Ленина, 54, конференц-зал, 2-й этаж.

Надежда ЗЫКОВА,
председатель клуба садоводов-опытников им. А. К. Томсона

■ ГОД ПЕДАГОГА И НАСТАВНИКА

Учителями славится район!

На торжественном приёме мэр района чествовал педагогов и наставников



Династия Брагиных из с. Горохово: что может быть лучше семейного дела?

(Продолжение. Начало на с. 1)

— Праздник, посвящённый Году педагога и наставника, был необходим, чтобы учителя пообщались, а молодые специалисты могли посмотреть на своих старших коллег, вдохновиться их примером. Именно для наших учителей мы активно строим школы и детские сады, ведём работу по укомплектованию организаций молодыми кадрами, а также решаем вопросы обеспечения педагогов жильём, — отметил Леонид Фролов.



Педагоги Бутырской школы Анатолий и Елена Асалхановы

Первый учитель — в памяти навсегда

Особые слова благодарности Леонид Фролов выразил ветеранам педагогического труда, в числе которых и его школьные педагоги — классный руководитель, учитель математики Галина Ильинична Новосёлова, а также учитель русского языка и литературы Татьяна Николаевна Артемьева. Несмотря на свои годы, она до сих пор продолжает нести миссию учителя и передаёт знания ребятишкам школы деревни Ревякина.

— Мой папа всегда хотел, чтобы я была учительницей. Так и получилось, этой профессии я посвятила 33 года своей жизни, — начала разговор Татьяна Артемьева. — Сейчас я преподаю чтение ученикам четвёртого класса, а также обучаю детей, которые находятся на домашнем обучении. Наша сложная, но в то же время важная работа требует постоянного развития. Например, под моим руководством в школе было организовано содружество «Мобильный репортёр». Это дело продолжил один из моих учеников. Ну а теперь стараюсь как можно больше времени посвящать своим внукам, у меня их шестеро.

Семейное дело

Педагогические династии — уникальное явление для Иркутского района. Несмотря на то

что профессия учителя нелегка, дети и внуки педагогов часто идут по этому же пути. И хотя они преподают разные предметы, но их объединяет одно — желание дарить знания и свою любовь ученикам.

На торжественном приёме благодарственные письма от мэра района получили представители трёх педагогических династий — Шуткины из Ширяевской школы, Гаученовы из Марковской школы и Брагины из школы с. Горохово. Как рассказала представитель последней династии Людмила Брагина, в их семье всего девять педагогов, воспитавших не одно поколение учеников.

— У истоков нашей династии стояла моя мама Нина Михайловна Шинковская, которая более 35 лет проработала воспитателем в детском саду. Глядя на неё, мы с сестрой тоже сделали выбор профессии, только уже в пользу педагогов. Затем я вышла замуж за учителя физической культуры Виктора Брагина. У нас родились трое сыновей, и, представляете, все они получили педагогическое образование. Теперь традиции нашей семьи хочет продолжить внучка Алина, которая поступила в педагогический колледж. Что может быть лучше семейного дела? Мы по-настоящему любим свою работу и в другой области просто себя не видим, — поделилась Людмила Брагина.

Профессия на двоих

Также на приёме мэра за многолетний труд чествовали руководителей образовательных учреждений, а в номинации «Педагог-наставник» поощрили тех, кто эффективно оказывает помощь молодым специалистам, которые только начинают свой педагогический путь. Кроме того, за популяризацию профессии благодарственными письмами отметили учителей в номинации «Профессия на двоих». Примером такой пары служат Анатолий и Елена Асалхановы из Бутырской школы. Анатолий работает директором, Елена — учителем биологии.

— Эту профессию мы выбрали, потому что нам всегда было легко общаться с детьми. С Еленой я познакомился в Иркутском педагогическом институте, когда учился на первом курсе, и именно с этого момента мы всегда вместе. И вот уже 14 лет работаем в одной школе. Трудиться в одном коллективе с любимой — большая удача, ведь близкий человек является незаменимым помощником, — рассказал Анатолий. — Сегодня нам очень приятно находиться на замечательном празднике и наслаждаться творческими номерами артистов. Спасибо, что в Год педагога и наставника нам уделяется большое внимание. Для нас, учителей, это очень ценно.

Татьяна ЕГОРОВА

■ МУНИЦИПАЛИТЕТЫ ДЕНЬ ЗА ДНЁМ

Марковское МО

В помощь землякам

В Марковском МО 2 ноября состоялся благотворительный концерт в поддержку военнослужащих-земляков, участвующих в СВО. На сцене Дома культуры с яркими номерами выступили Вячеслав Макаров, Ирина Олейник, хореографический коллектив «Чудесники», театральная студия «Зазеркалье», вокальный дуэт «ФиТ», а также дуэт Красниковой Ксении и Полубенцевой Екатерины.

В заключение мероприятия состоялся масштабный аукцион, на котором к продаже были представлены ценные лоты: набор от правительства Иркутской области с личной ручкой губернатора Игоря Кобзева, сертификаты на эксклюзивный просмотр фильмов иркутской кинокомпании Юрия Яшников, тарелка со съёмками одного из фильмов Эльдара Рязанова и другие.

Более 100 тыс. рублей собрали на благотворительном концерте. Все средства будут переданы для нужд военнослужащих Марковского МО, участвующих в СВО.

Молодёжное МО

Ещё один сквер в Молодёжном

В Молодёжном МО продолжается благоустройство территории: 3 ноября торжественно открыли ещё одно общественное пространство, выполненное в космическом стиле.



Глава муниципалитета Александр Степанов поздравил жителей и гостей поселения с открытием нового места отдыха. Сквер удалось реализовать благодаря приоритетному проекту партии «Единая Россия» «Формирование комфортной городской среды» и программе «Народные инициативы». Глава обратился к жителям с просьбой о бережном отношении ко всем объектам сквера.

Для жителей с концертными номерами выступили артисты социально-культурного центра. Торжественная часть закончилась салютом.

Ревякинское МО

Сердце Сибири — в Иркутском районе

Ребята из образцового хореографического коллектива «Стиль» Ревякинского МО 31 октября в г. Новосибирске выступили на международном конкурсе «Сердце Сибири». По результатам конкурса «Стиль» стал лауреатом первой степени!

Руководитель коллектива Наталия Кукуруза получила специальный приз «За лучшую педагогическую работу». Поздравляем!

Максимовское МО

Спортивное село



В селе Максимовщина завершили работы по возведению универсальной спортивной площадки на улице Майской. Данная площадка — уже вторая в селе, построенная за счёт средств областного бюджета в рамках предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования муниципальных образований Приангарья на приобретение оборудования и создание плоскостных спортивных сооружений на селе.

Теперь жители Максимовщины могут заниматься командными видами спорта — волейболом, футболом, баскетболом. На площадке установили уличные тренажёры для занятий спортом на свежем воздухе.

■ КО ДНЮ СОТРУДНИКА ОВД

Быть полицейским — значит служить людям

О работе нового пункта полиции села Хомутово

Быть полицейским — это значит быть защитником и надеждой в разрешении конфликтных ситуаций для большинства людей. В этой непростой сфере работают профессионалы своего дела, готовые отвечать за безопасность района и его жителей. Весной этого года в Хомутово открылся новый пункт полиции. В преддверии Дня сотрудника органов внутренних дел Российской Федерации, который празднуется 10 ноября, мы поговорили с временно исполняющим обязанности начальника пункта полиции № 3 в Хомутово отдела полиции № 10 МВД РФ «Иркутское» Анатолием Ситниковым.

Мужественная профессия

— Анатолий Николаевич, расскажите, как вы начали свою работу в хомутовском пункте полиции?

— На службе я с 2015 года, начинал в отделе уголовного розыска в Ангарске, затем работал на различных оперативных должностях. Последние два года был старшим в группе по декриминализации лесной отрасли. Благодаря этой работе я хорошо познакомился с Иркутским районом. Когда открылся пункт полиции в Хомутово, то я вызвался служить именно здесь, ведь эту местность я знаю очень хорошо. Не каждый сможет работать на селе, ведь Иркутский район — довольно большая территория.

— Как работает ваш пункт, в каком составе?

— На сегодняшний день здесь постоянно работают семь участковых уполномоченных, два сотрудника дознания, один сотрудник отдела по делам несовершеннолетних. Также сюда в ежедневном порядке приезжает и заступает на дежурство следственно-оперативная группа. В неё входят следователь, сотрудники уголовного розыска и водитель. Наш пункт проводит полный комплекс необходимых мероприятий. До того как сформировался наш отдел, оперативная группа находилась в городе, соответственно, терялось драгоценное время, а сейчас все процессы отлажены и мы работаем оперативно. Стоит отметить, что наш пункт полиции обеспечивает безопасность жителей сёл и деревень по Качугскому и Александровскому трактам. Один наш участковый дислоцируется в Оёке и ещё два — в Урике.

— Хватает ли такого количества кадров пункту полиции, чтобы обеспечивать пра-

вовую защищённость поселения?

— Пункт открылся не так давно, можно сказать, что он ещё не вышел на предел своих возможностей, но мы делаем всё необходимое для того, чтобы поддерживать правопорядок на территории. Как и во многих других организациях, в нашем пункте есть сильные и слабые стороны. Нашей сильной стороной можно назвать наличие высокопрофессио-



сталкиваться в повседневной работе?

— Хомутово — достаточно сложная территория. Большая, здесь много жителей, в ней присутствует тесное соседство. Вследствие чего часто поступают жалобы на шум. Самые распространённые вызовы — бытовое насилие. Иногда они имеют существенную основу, иногда нет. Но не выезжать на вызов мы не можем, всегда оперативно действуем. Бывает, позвонит женщина, жалуется, что муж бьёт, приезжаешь, а они уже помирились. Это отнимает время и ресурсы. В таком случае мы проводим профилактическую беседу, чтобы бытовое насилие в семье прекратилось. Ну и, конечно, главная проблема — злоупотребление алкоголем. Недавно был случай: позвонил неизвестный и сказал, что на улице лежит тело мёртвого человека. Мы сразу выдвинулись на указанное место, по горячим следам нашли убийцу. Мужчины повздорили после большой попойки, и их встреча закончилась плачевно.

Убийство в поселении — редкое явление, грабежи тоже не часто встречаются. В основном выезжаем с группой по случаям бытового насилия и пьяных разборок. Также бывает, что пропадают люди. Недавно в Урике пропала бабушка, к поиску подключили и военных, и волонтеров, но пока до сих пор не нашли. Статистика по пропавшим утешительная — чаще всего их или находят, или они сами возвращаются домой. Помимо обычных дел мы выполняем профилактическую работу, выявляем точки производства или сбыта суррогатного алкоголя. Раскрываемость у нас высокая — более 90%. В общем, работы хватает.

— Легко ли попасть в ряды полицейских?

— Довольно просто, было бы желание. Парни, отслужившие в армии и имеющие среднее специальное образование, если хотят стать офицерами полиции, могут обращаться лично ко мне. Всему научим, всегда поможем.

Территория со своим характером

— Хомутово — один из самых больших муниципальных районов, с какими трудностями приходится



— Где работа сложнее — на селе или всё же в городе?

— В сельской местности есть свои плюсы — мы тесно взаимодействуем с администрацией и председателями СНТ, и это помогает оперативно раскрывать преступления и качественнее проводить профилактическую работу. Также в селе проживает большая доля пожилых людей, которые, как правило, являются бдительными гражданами и полезными свидетелями. Городские жители более суетливы, у них мало времени на созерцание и продумывание действий. Что касается детей, то деревенские ребята очень воспитанные, закалённые и трудолюбивые. Среди подростков мы не встречаем каких-либо групп и незаконных массовых движений, ни в одной школе такого нет, зато в городе встречается повсеместно.

Крепкий костяк

— Какое самое сильное звено в вашем коллективе?

— Хотя и для нас важен каждый сотрудник, всё же не могу не отметить непростую работу участковых уполномоченных. Это огромный, многопрофильный труд. Участковые работают с разными видами преступлений — начиная от мелких краж

и заканчивая убийствами. К тому же они ведут административную практику, разговаривают с населением, проводят профилактику мошенничества, отработывают с поднадзорными и многое другое. Самые серьёзные руководители получают именно из участковых, потому что в этой должности, как ни в какой другой, постигается вся суть профессии.

— Как планируете развивать хомутовский полицейский пункт?

— В идеале хотелось бы, чтобы у нас появился сотрудник штаба аналитики и добавились участковые уполномоченные. Им приходится труднее всего — в зону ответственности каждого сотрудника входят по два участка. Но положительные изменения есть в кадровом составе — летом у нас стали работать сотрудники дознания, позже появились сотрудники отдела по делам несовершеннолетних. У нас крепкий костяк настоящих профессионалов, которые работают слаженно и всегда готовы обучать новичков. Пользуясь случаем, хотел бы поздравить коллег и ветеранов службы с праздником и пожелать терпения и удачи в нашем непростом деле.

Татьяна ИВАНОВА

■ ИНТЕРВЬЮ

С заботой о здоровье ЖИВОТНЫХ

В Иркутском районе завершаются осенние противоэпизоотические мероприятия



Не секрет, что осень для ветеринарной службы — один из самых активных и важных периодов в работе. Вот и в этом году с сентября сельские специалисты начали выезжать в поселения с целью сбора материала для диагностических исследований и иммунизации животных. О важности профилактических мероприятий против особо опасных болезней и последних изменениях в законодательстве корреспонденту «Ангарских огней» рассказали начальник Иркутской районной станции по борьбе с болезнями животных Егор Владимирцев и начальник отделения противоэпизоотических мероприятий Анастасия Запрудских.

Под строгим контролем

— Как вы оцениваете эпизоотическую обстановку в районе?

— К счастью, ситуация со здоровьем животных в Иркутском районе уже на протяжении нескольких лет стабильна. Для этого мы ежегодно проводим противоэпизоотические мероприятия в отношении всего поголовья животных. Ведь любые халатные действия со стороны владельцев животных могут привести к серьёзным последствиям, например, как это было шесть лет назад: тогда в районе обнаружили вспышку страшного заболевания — африканской чумы свиней. Инфекция началась в Хомутово. Чтобы остановить её распространение, пришлось ликвидировать всё поголовье свиней в радиусе пяти километров от очага инфекции — всего около 1300 взрослых особей и маленьких поросят. Надеемся, что больше нам не доведётся пережить распространения этого страшного заболевания.

Если же говорить про настоящее время, то этим летом мы боролись с инфекционным заболеванием у пчёл — нозематозом. Болезнь была выявлена у трудолюбивых насекомых на одной из пасек, расположенной в Шириевском МО. У пчёл было увеличено брюшко, наблюдались

жидкий стул и дрожание крыльев. Вследствие нарушения пищеварения организм недополучал необходимого количества питательных веществ, пчёлы ослабевали и теряли работоспособность. Благодаря специальным препаратам и лечебным сиропам пчёлки довольно быстро восстановились. Однако, пока в пчеловодстве действовали ограничительные меры, продажа мёда, конечно, была запрещена.

Чтобы такие случаи не повторялись, мы проводим большую работу по профилактике распространения особо опасных заболеваний. В частности, осенью наши специалисты выезжают в поселения района для работы с животными как сельскохозяйственных предприятий, так и частных. Ветеринары на местах выполняют забор крови для лабораторных исследований на лейкоз, бруцеллёз и ряд других болезней, а также проводят исследования на туберкулёз аллергическим методом. Например, за этот год удалось исследовать около 700 лошадей, 12 тыс. голов крупного рогатого скота (КРС), а также 2 тыс. мелкого рогатого скота.

Профилактика всегда лучше лечения

— Предотвратить болезнь может система профилактических мер, включающая в том числе вакцинацию. Почему важно прививать мелких и крупных сельскохозяйственных животных?

— Каждый владелец животного должен понимать, что зима является непростым временем для скота. Сезон года, погодные условия, а также продолжительность светового дня влияют на физиологию животного и обменные процессы в организме. Во избежание болезней и вирусных инфекций, которые животные могут подхватить как раз в этот период, и нужна сезонная вакцинация. В частности, коровы, мелкий рогатый скот и лошади в обязательном порядке прививаются от сибирской язвы. На данный момент прошли вакцинацию и ревакцинацию более 10 тыс. голов КРС. Стоит помнить, что сибирская язва опасна тем, что она довольно быстро распространяется и зачастую приводит к летальному исходу.

Кроме того, КРС вакцинируют и против другого, не менее опасного заболевания — эмфизематозного карбункула (эмкара). Особенно его заражению подвержены молодые бычки и тёлки. Данная инфекционная патология проявляется в пора-

жении суставов, появляется характерная хромота. На участках, поражённых болезнью, образуются припухлости, а в последующем развивается лихорадочное состояние. От этого заболевания привито более 13 тыс. сельскохозяйственных животных.

Не можем не сказать и про профилактику заболеваний кур-несушек. Причинами болезней домашней птицы могут стать неблагоприятные условия содержания, несбалансированное питание, а также заражение кур вирусами или паразитами. Два года назад в птицеводческом хозяйстве Ушаковского МО куры-несушки заболели микоплазмозом, болезнью, характеризующейся поражением органов дыхания, истощением и потерей продуктивности. К сожалению, все десять несушек были ликвидированы. Наша задача — избежать опасных заболеваний, нежели потом бороться с ними. Поэтому в данном случае важно регулярно проводить дезинфекцию курятника.

— Ответственно ли жители Иркутского района относятся к вакцинации тех, кого приручили?

— Большинство сельских жителей понимают, что противоэпизоотические мероприятия — это не прихоть, а меры безопасности. Многие люди живут за счёт реализации молока, мяса и содержат по несколько голов КРС, свиней. Они оценивают риски и осознают, что, пропустив инфекцию, могут потерять всё поголовье и, соответственно, доход. Конечно, есть и нерадивые хозяева животных, которые пытаются игнорировать профилактические мероприятия. С такими людьми мы ведём большую разъяснительную работу, а также знакомим их с различными памятками.

На страже здоровья

— Наша территория по-своему уникальна, поскольку климат благоприятствует развитию животноводства. С другой стороны, на плечи ветеринарных специалистов ложится серьёзная нагрузка. Достаточно ли кадров для работы с животными в Иркутском районе?

— Ветеринария — профессия, в которой, возможно, как нигде важен опыт, который



нарабатывается годами. Зачастую найти опытных специалистов, умеющих диагностировать сложные заболевания у животных, не так просто. Сегодня в Иркутской районной ветеринарной станции трудятся 70 сотрудников.

Однако мы всё же испытываем небольшой кадровый голод. Особенно в ветеринарах нуждаются такие населённые пункты, как Пивовариха, Хомутово и Оёк. Кстати, в этом году коллектив оёкского ветеринарного участка пополнился молодым специалистом. Теперь с нами работает 20-летняя Надежда Молчанова, которая в прошлом году окончила Иркутский аграрный техникум. Девушка воспользовалась мерой социальной поддержки для молодых ветеринаров, работающих в сельской местности, и получила 400 тыс. рублей подьёмных. Кстати, раньше сумма единовременной выплаты достигала 200 тыс. рублей, с января этого года она была увеличена вдвое. Данная программа действует в Приангарье с 2015 года, её создавали по аналогии с «Земским доктором». Надеемся, что эта мера поддержки поможет решить кадровый дефицит ветеринарных врачей в нашем районе.

Стерилизовать собак можно бесплатно

— Насколько я знаю, в этом году произошли значимые изменения в законодательстве о животных.

— Верно. С сентября этого года в нашей стране вступил в силу закон об обязательной маркировке сельскохозяйствен-

ных животных. Маркировке и учёту подлежат коровы, лошади, свиньи, пчёлы, овцы, козы, домашняя птица, пушные звери и другие. Каждому животному будет присваиваться уникальный идентификационный номер (УИН), состоящий из букв и цифр. Он будет действовать в течение всей жизни животного. Карточка животного в системе будет содержать сведения о его поле, возрасте, биологическом виде и породе, а также информацию о средстве его маркировки, месте содержания и данные владельца. К слову сказать, в Иркутском районе большинство животных уже имеют свой уникальный идентификационный номер.

Также законодательные изменения коснулись и домашних животных. Речь идёт об обязательной регистрации собак, начиная с трёхмесячного возраста, независимо от породы. В итоге будет создана база данных собак, которой можно будет руководствоваться в том числе при розыске пропавших животных и возвращении их владельцам. Кроме того, также с 1 сентября стартовала бесплатная стерилизация собак. Принятие таких мер в первую очередь позволит сократить количество бездомных животных на улицах, поскольку касаются ответственного отношения хозяев к своим питомцам.

Татьяна ЕГОРОВА

Счастливы вместе!

Трёх семьям из Иркутского района присудили звание «Почётная семья»



семимесячную Мию. Мама с папой — спортивные, дети тоже не отстают от родителей. Евгений занимается военным многоборьем, Анна — йогой и лёгкой атлетикой, старшая дочь Вероника увлекается лёгкой атлетикой, как и мама, а также танцами и конным спортом. Сын Захар посещает секцию по футболу.

— Благодаря конкурсу мы узнали много нового о нашем семейном древе. К этапу «Семья и род» нужно было основательно подготовиться, и, чтобы собрать информацию, я обращалась к тётушкам, бабушкам, которые мне всё рассказали и передали фотографии. И хотя конкурс уже ушёл в историю, я всё равно планирую

продолжать собирать сведения о наших предках. К этому процессу подключаем и детей, ведь так много интересного можно о себе и своей фамилии узнать нового! — поделилась Анна Шестакова.

Большой дом — большая семья

Первое место в номинации «Приёмная семья» присудили Ольге и Андрею Чупровым из Мамон. Андрей родился и вы-

рос в Аларском районе, Ольга родом из Сахалинской области. В Иркутск они приехали на учёбу. Познакомились в 2000 году, а в 2008-м сыграли свадьбу. Пара мечтала о большой семье, однако судьба распорядилась иначе.

После недолгих раздумий в семье появился первый приёмный сын Руслан. Как это нередко бывает в жизни, после усыновления приёмного ребёнка в 2013 году у Чупровых родилась дочь Елизавета. В 2014 году семья построила дом в Мамонах и переехала в Иркутский район.

В новом просторном доме жилось хорошо, но чего-то не хватало для полного счастья. Так под опеку Ольги и Андрея

семьи трудится директором магазина стройматериалов, а Ольга — медицинский работник.

— Конкурс нам помог лучше узнать друг друга, ведь порой в рутине ежедневных дел трудно определить склонности и предпочтения детей, раскрыть их таланты и способности. Я поняла, что умею вдохновлять детей на свершения, старшие неплохо танцуют, а младшие — настоящие артисты. К тому же мы познакомились с замечательными семьями нашего района, интересными, разносторонними! Быть родителем — непростой труд, поэтому всегда



Конкурс среди семей проводится уже несколько лет подряд и стал традицией в Иркутском районе. Это ежегодное мероприятие организуют с целью поддержки и популяризации семейных ценностей, создания образа полноценной, с несколькими детьми, семьи.

Претендовать на звание почётных могут как молодые семьи, только начинающие свой путь, так и семьи, имеющие богатый опыт совместной жизни. Участники представляют свои семейные альбомы, проявляя творческую инициативу, рассказывают о сложностях, с которыми приходится сталкиваться в процессе воспитания детей, и о радостных моментах, которые разделяют вместе. В этом году в Иркутском районе почётными стали сразу три семьи: в номинациях «Молодая семья», «Многодетная семья» и «Приёмная семья».

Дополняя друг друга

Семья Ожога из Молодёжного МО стала лучшей молодой семьёй. Её глава Иван в 2010 году поступил в Иркутский аграрный университет на специальность «инженер энергоснабжения». Со своей супругой Надеждой познакомился там же, она работала юристом в одном из отделов университета. Пара узаконила брак в 2018 году, а в 2019 году родился первый ребёнок — сын Савелий. В 2021 году семья пополнилась дочерью Марьяной.

О том, что в районе проводится конкурс «Почётная семья», супруги знали давно — их сын Савелий ходит в одну группу с ребёнком из семьи участников

прошлых лет. В этом году социальный отдел администрации района пригласил их самих участвовать в мероприятии.

Как рассказывают супруги, труднее всего было выкроить время для подготовки к конкурсу в плотном рабочем графике. Надежда трудится следователем в полиции, Иван работает в банке. Нужно было обоим супругам мчаться после работы за детьми в сад, а затем спешить на репетиции. Впрочем, все усилия оказались не напрасными.

— Мы совсем не ожидали, что займём первое место. Особенно победе обрадовался старший сын, который переживал больше всех. Конкурс для нас не прошёл даром — теперь в нашей жизни стало больше творчества. Неожиданно для себя открыли, что умеем хорошо петь и что способны дополнять друг друга. Как и положено, после конкурса мы сразу отправились в магазин игрушек, чтобы поощрить наших маленьких победителей, — поделился Иван Ожога.

В центре внимания семейное древо

В номинации «Многодетная семья» победу одержали семья Анны и Евгения Шестаковых из Хомутово. Анна родилась и выросла в Иркутске, там же познакомилась с будущим супругом. Девушка всегда мечтала о муже-военнослужащем. Так и вышло. Анна и Евгений поженились в 2008 году, а чуть позже переехали в Хомутово. Вместе они воспитывают четверых детей: 14-летнюю Веронику, 11-летнего Захара, 7-летнюю Алевтину и

попали ещё несколько ребятшек: 7-летние Егор и Вика, 13-летняя Анна, 8-летняя Вера и 4-летняя Ева. Супруги живут под общим девизом «Большой дом — большая семья». Глава

полезно посмотреть, какие методы воспитания используются в других семьях, — рассказала Ольга Чупрова.

Татьяна ИВАНОВА



■ КУЛЬТУРА



Здание клуба в Пивоварихе было построено в 1992 году. В течение 30 лет учреждение является центром притяжения жителей муниципалитета, в его стенах проходит множество интересных и значимых мероприятий, здесь же сельчане проводят разнообразный досуг. А его высокопрофессиональных руководителей и талантливых воспитанников узнают далеко за пределами Иркутского рай-

она. В этом году Дом культуры преобразился, и 3 ноября состоялось его торжественное открытие после ремонта.

Ковали победу вместе

Мероприятие посетили депутат Законодательного собрания Иркутской области Галина Кудрявцева, заместитель мэра — председатель комитета по социальной политике Иркутского

Перемены с размахом

В культурно-спортивном комплексе Пивоварихи завершился ремонт

района Екатерина Михайлова, депутат Думы Иркутского района Андрей Цыганов, глава Ушаковского МО Сергей Сайфулин и заместитель председателя думы Ушаковского МО Денис Кулагин.

— *Благодаря победе, которую ковали сотрудники администрации, культурно-спортивного комплекса и лично его директор Софья Барбакова, мы вошли в программу от Министерства культуры Иркутской области на обеспечение развития и укрепления материально-технической базы Дома культуры по проекту «Местный Дом культуры». Наш муниципалитет получил субсидию на 7 млн рублей и оказал софинансирование в 1 148 000 рублей. На эти средства проведён текущий ремонт здания: обновлены кабинеты, фойе, спортивный и зрительный залы, установлены новые двери. Отремонтирована комната звукорежиссёра, обустроена*

дополнительная костюмерная, — рассказал Сергей Сайфулин.

Радость перемен

После торжественного открытия Софья Барбакова показала гостям обновлённые фойе, учебные кабинеты, спортивный зал и улучшенную библиотеку.

— *Библиотека давно нуждалась в ремонте, так как в ней было мало места. Теперь стеллажи размещены вдоль стен, что позволяет вмещать больше книг и одновременно экономить пространство для посетителей, —* отметила директор.

Артисты и сотрудники Дома культуры подготовили праздничный концерт, посвящённый Году педагога и наставника. Изюминкой мероприятия стала демонстрация позолоченных живых статуй, которых изображали воспитанники Дома культуры. Инсталляция сопровождалась виртуальной игрой на скрипке. Сам концерт откры-

вали знаменитые ушаковские барабанщицы. Несмотря на то что в обновлённом актовом зале стало больше места, зрителей только прибавилось.

Спорт и комфорт

Местные жители нововведениям не нарадуются. Внучка Ирины Степановой Екатерина четвёртый год посещает секцию волейбола. Теперь её команда занимается в обновлённом спортивном зале.

— *Когда мы только отдали внучку на занятия, то было заметно, что Дом культуры нуждался в ремонте. Мы терпеливо ждали, и вот теперь наше любимое место стало красивым и современным. Больше всего Кате нравится, что в спортивном зале сделали яркое освещение, это позволяет лучше оттачивать спортивные навыки, —* поделилась Ирина Степанова.

Татьяна ИВАНОВА

■ ТВОИ ЛЮДИ, РАЙОН!

Книга для дочки

Жительница Иркутского района написала книгу сказок

Давно не секрет, что современные дети, увлеченные гаджетами и мультяшками, читают мало и плохо. Может быть, в том числе и оттого, что в литературных магазинах днём с огнём не сыщешь хороших детских книг. Что нужно делать, чтобы восполнить этот пробел? Самой написать книгу для подрастающей дочки решила жительница Иркутского района Нина Танина и воплотила задуманное в жизнь.

Недетское чтение

Часть книг после издания первого тиража автор планирует подарить детям, которые ждут своих пап с СВО. Начинаящая детская писательница Нина Танина живет в деревне Грановщина.

— *Я родом из города Краснодара, прожила там 22 года, получила экономическое образование. В Иркутском районе живу уже 11 лет, мой муж военнослужащий. Дедушка тоже был военным, преподавал в лётном училище в Краснодаре. Идея написать детскую книгу пришла ко мне после того, как моя маленькая дочь начала проявлять интерес к чтению. Алёна начала читать с шести лет. Однако книги, которые можно было купить или взять в библиотеке, оказались неинтересными для ребёнка. Или шрифт мелкий, или текста много, —* рассказала Нина.

Сегодня многие родители учеников начальных классов сталкиваются с проблемой подбора подходящей литературы. Детских писателей уровня Агнии Барто, Владимира Сутеева или Эдуарда Успенского в анналах современной литературы нет.

— *Представляете, в одном из рассказов для внеклассного чтения идёт речь о мальчике, которого обидели и который мечтает убить своих обидчиков, вынашивает план мести, точит нож. Это, мягко говоря, совсем не детское чтение, —* возмущается наша героиня.

Пушисто-пухлые истории

Ей, уже имевшей литературный опыт в прошлом, пришла в голову мысль написать самой книгу для детей, которые только стоят на пороге больших книжных открытий. Заполнить пробел в детской литературе и выпустить издание, написанное специально для дошкольников и младшеклассников, — эта идея захватила автора целиком. Так родилась книга под названием «Пушисто-пухлые истории». Она состоит из трёх сказок, которые объединены одним героем — рыжим котом по имени Сосиска.

Кот, живущий безмятежной жизнью, постоянно попадает в нелепые и смешные ситуации. То он борется с сосисками из холодильника, то мечтает полететь

как птица. Непосредственному котенку никогда не сидится на месте, он обязательно найдёт приключение на свой хвост. Книга весёлая, а местами и вовсе уморительная. Первой читательницей стала дочь Алёна, которая и не подозревала, что добрые сказки — дело рук мамы. Истории понравились не только девочке, но и её подружкам. Тогда Нина решила выпустить издание в тираж.

Читая эти истории, понимаешь, что книга не просто смешного кота, столько в ней воспитательных моментов...

— *Да, хотелось бы, чтобы ребёнок извлёк из сказок что-то нужное, полезное, —* поделилась автор. — *Например, мысль о том, что обязательно нужно мечтать, а осуществить мечты тебе помогут близкие, любящие люди. Вот коту довелось полетать на воздушном шаре, его мечта сбылась. В книге — крупный шрифт, небольшое количество текста и милые картинки — всё для лёгкого восприятия, всё, как любят дети.*

Кто придумал образы?

Красочные иллюстрации сделала художник из Краснодара Вероника Дамаскина.

— *Я чётко представляла своего кота. Это собирательный образ. У нас всю жизнь*

были коты. Один был рыжим, другой настёрно лез в холодильник и даже скотч от его двери отдирает. Так я и придумала героя, — рассказала Нина Танина.

Сбор средств для издания книги автор проводит на странице своего проекта краудфандинга на платформе Планета.ру. Книга сверстана и готова шагнуть в большую печать. Часть экземпляров после издания первого тиража Нина планирует подарить детям, которые ждут своих пап с СВО, чтобы хоть ненадолго поднять им настроение и отвлек от переживаний.

По словам писательницы, чтобы привлечь ребёнка к чтению, нужно увлекать его, показывать, что чтение — это вовсе не скучное и нудное занятие, а весёлое приключение. Нужно учитывать интересы ребёнка. Если он любит, например, книги про динозавров, глупо давать ему сказки про принцесс. И никогда не нужно заставлять чи-

тать, малыш должен сам сделать осознанный выбор.

— *Если удастся собрать большую сумму, то я увеличу тираж до 1000 экземпляров, и ещё больше деток смогут получить мою книгу в подарок. Часть книг отправится в библиотеки нашей страны. Думаю, серию книг с главным героем я буду продолжать, —* поделилась планами Нина Танина.

Хочется верить, что книга начинающей писательницы найдёт массового читателя среди детей.

Людмила ШАГУНОВА,
газета «Областная»,
фото из архива Нины Таниной



■ ТВОИ ЛЮДИ, РАЙОН!



В объективе — милые сердцу пейзажи

Житель деревни Усть-Куда Юрий Борик не мыслит своей жизни без фотографии

общую слабость. У больного была симптоматика субарахноидального кровоизлияния — внезапно возникающего кровотечения в субарахноидальное пространство. Конечно, в срочном порядке мы охотника вывезли из тайги в больницу, — рассказал собеседник.

Познаёт основы фотографии

После возвращения из Мама Юрий Анатольевич девять лет трудился в больнице Братска, а затем Иркутска. Заведовал неврологическим отделением городских больниц № 6 и 10. Также за свою жизнь успел поработать в специализированной неврологической бригаде скорой помощи и даже был врачом-консультантом в Центре китайской медицины доктора Ли Цинхэ.

После ухода на пенсию собеседник вместе со своей супругой Людмилой Степановной, которая, кстати, тоже медик по образованию, переехали в Усть-Куду. Глава семьи построил просторный дом, на втором этаже разместил галерею собственных фоторабот. Как говорит наш герой, фотографией он занимается ещё со школьных лет. Однако в фотокружки никогда не ходил, учителей у него тоже не было. Изучал всё сам.

— Фотография — для меня творчество, которое необходимо человеку. В школьные и студенческие годы мы часто ходили в походы, ездили на турслёты. Я всегда брал с собой фотоаппарат и запечатлевал самые яркие моменты событий. Это ещё были времена проявителей, закрепителей и промывки чёрно-белых плёнок. Кстати, свой первый плёночный фотоаппарат «Зенит-Е» я купил, будучи студентом второго курса. Он тогда стоил около 100 рублей, деньги на него зарабатывал в летнее время на работах по укладке асфальта, — поделился Юрий Анатольевич.

Вклад в историю

Однажды именно на «Зенит-Е» фотографу-любителю удалось сделать снимки, которые несут особую историческую ценность. Известный в Братске фотограф Альфонс Уникаускас предложил Юрию Анатольевичу съездить с ним на Дубинские пороги Братского района. У Альфонса было задание сфотографировать обнаруженные там наскальные рисунки для журнала «Вокруг света».



— Мы приехали на Дубинские писаницы — мировой памятник истории каменного века. Наскальные росписи в этом месте, почти вплотную примыкающие к воде, состояли из отдельных рисунков — петроглифов. Рисунки там были объединены в композиции и изображали лесей и птиц. Только вдумайтесь, их возраст — 5 тысяч лет до нашей эры! Альфонс делал свою работу, а я фотографировал сами петроглифы и даже подумал тогда не могу, что мои кадры кому-то ещё понадобятся, — отметил собеседник.

Прошли годы, и Юрий Анатольевич выложил эти фотографии в группу «Мы из Сибири». Их увидел журналист из Братска и попросил разрешения их напечатать. Так, снимки Юрия Анатольевича буквально пару недель назад были напечатаны в старейшем братском издании — газете «Знамя».

В поисках красивых кадров

Сейчас в портфолио Юрия Анатольевича насчитывается более тысячи фотографий, выполненных преимущественно в жанре «пейзаж». В его копилке есть работы под названием «Вечерний Байкал. Большое Голоустное», «Осень на реке Хойто-Гол», «В горах Восточных Саян», «Горные волны хребтов Хамар-Дабана» и многие другие.

Как уже можно было догадаться, чтобы снимки получились по-настоящему интересными и детальными, Юрий Анатольевич много путешествует.

— Большинство моих фотографий появились благода-



ря сыну Андрею. Он увлечён джипперовскими поездками — экспедициями на джипах в те места, куда ни одна обычная машина не проедет. Таким образом мы объехали множество потрясающих мест. Там нетронутая природа, которая имеет свои краски. Например, дважды с сыном проехали вокруг Байкала. Такие поездки порой занимают по десять дней, — поделился мужчина.

Философия в кадре

Несмотря на то что работы Юрия Анатольевича действительно сделаны очень профессионально, принимать участие в фотоконкурсах он не решался. В этом году увидел на просторах интернета информацию о наборе работ на Четвёртую областную фотовыставку и отправил туда серию пейзажных фотографий. Всего же на конкурс поступило около двух тысяч снимков 150 авторов.

— К моему приятному удивлению, все мои работы, а их было отправлено четыре, были удостоены призов и дипломов, — сказал фотограф-любитель.

Особенно жюри отметило фотографию Юрия Анатольевича под названием «Гуси» — она заработала Гран-при. Снимок был сделан осенью три года назад. На нём изображены около сотни гусей, стройной шеренгой поднимающихся в гору.

— Недалеко от нашего дома начали какую-то стройку, видимо, фермерского хозяйства. Я поехал посмотреть, что там возводят, и увидел сотню гусей, пасущихся рядом на лугах. Недолго думая, я вернулся домой за фотоаппаратом. Приехал обратно как раз к тому моменту, когда гуси решили, что им пора уходить. В какой-то момент вожак издал призывный клич, и птицы организованно строем пошагали домой. В итоге у меня получилось сделать забавный, но в то же время философский кадр, — поделился Юрий Анатольевич.

С творчеством Юрия Борика можно познакомиться на его личной страничке в социальной сети «В контакте», куда он каждый день выкладывает новые кадры.

Татьяна ЕГОРОВА

Фотограф-любитель из Усть-Кудинского МО Юрий Борик стал обладателем Гран-при Четвёртой областной фотовыставки, посвящённой 115-летию Иркутского фотографического общества. Его снимок «Гуси» не смог оставить равнодушным профессиональное жюри. Примечательно, что наш герой никогда не участвовал в фотоконкурсах. Тем не менее фотографией увлекается всю жизнь.

По профессии врач

— Я считаю себя иркутянином, хотя и родился в посёлке с необычным названием Беззачево Костромской области, — начал беседу 78-летний фотограф-любитель Юрий Борик.

Сибиряком Юрий Анатольевич считает себя потому, что именно в Иркутске прошли его детство, юность и взрослая жизнь. Здесь наш герой учился в средней общеобразовательной школе № 9, здесь же успешно окончил Иркутский государственный медицинский институт — факультет лечебное дело.

Первые шаги в непростой профессии юноша делал на одной из самых северных территорий Приангарья — посёлке Мама, где уже выбрал направление «неврология». Там Юрий Анатольевич на протяжении трёх лет работал в районной больнице — днём как невролог, а при экстренных операциях его привлекали как анестезиолога. Специалисты тогда катастрофически не хватало, поэтому приходилось совмещать две должности. Как признаётся наш герой, работая в заснеженном посёлке, он встречался с совершенно разными пациентами. До сих пор Юрий Борик помнит один случай.

— На одной отдалённой от посёлка заимке располагалась зимовье. Охотник, который там находился, почувствовал себя крайне плохо и по санитарной авиации срочно вызвал к себе врача. На вертолёт я туда и полетел. Пилот с трудом нашёл маленькую полянку среди тайжного леса, и мы кое-как приземлились. Я осмотрел пациента, который жаловался на головную боль и

■ ИРКУТСКАЯ РАЙОННАЯ ТИК

Приложение № 18
к Инструкции о порядке открытия и ведения счетов, учета, отчетности и перечисления денежных средств, выделенных Избирательной комиссией Иркутской области, другим избирательным комиссиям, комиссиям референдума, на подготовку и проведение выборов депутатов Законодательного Собрания Иркутской области, Губернатора Иркутской области, в органы местного самоуправления, референдума Иркутской области и местных референдумов

ОТЧЕТ

Иркутской районной территориальной избирательной комиссии

о расходовании средств муниципального бюджета, выделенных на подготовку и проведение повторных выборов депутата Думы Марковского муниципального образования пятого созыва по одному незаемщенному мандату в пятимандатном избирательном округе № 1 10 сентября 2023 года

с. 2

Раздел I. Расходы Иркутской районной территориальной избирательной комиссии по видам затрат

№ п/п	Наименование показателя	Сумма – всего, тыс. руб.	В том числе:			
			Иркутской районной территориальной избирательной комиссии	Окружных избирательных комиссий*	Территориальных избирательных комиссий*	Участковых избирательных комиссий*
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы, оплаченные Иркутской районной территориальной избирательной комиссии, в том числе:					
	оплата труда, в том числе компенсация и дополнительная оплата труда (вознаграждение)	421,4	421,4	0,0	0,0	0,0
	начисления на дополнительную оплату труда (вознаграждение)	86,5	86,5	0,0	0,0	0,0
	расходы на изготовление печатной продукции и издательскую деятельность	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	расходы на связь	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	транспортные расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	канцелярские расходы	6,8	6,8	0,0	0,0	0,0
	командировочные расходы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Расходы на приобретение оборудования, других материальных ценностей	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	другие расходы	67,4	67,4	0,0	0,0	0,0
	Итого	582,1	582,1	0,0	0,0	0,0
2.	Расходы, оплаченные Иркутской районной территориальной избирательной комиссией за нижестоящие избирательные комиссии	173,7	173,7	0,0	0,0	0,0
	Всего по разделу I	173,7	173,7	0,0	0,0	0,0

с. 3

Раздел II. Расходы средств муниципального бюджета нижестоящих избирательных комиссий, выделенных им на подготовку и проведение выборов депутатов Думы Иркутского районного муниципального образования по одномандатному избирательному округу № 5 седьмого созыва 19 сентября 2021 года

№ п/п	Полное наименование нижестоящей окружной, территориальной избирательной комиссии	Сумма – всего, тыс. руб.	В том числе расходы участковых избирательных комиссий
1	2	3	4
	Всего по разделу II	0,0	0,0

с. 4

Раздел III. Расходы нижестоящих избирательных комиссий по видам расходов

№ п/п	Наименование показателя	Сумма – всего тыс. руб.	в том числе		
			расходы окружных избирательных комиссий	расходы территориальных избирательных комиссий	расходы участковых избирательных комиссий
1	2	3	4	5	6
1.	Оплата труда, в том числе компенсация и дополнительная оплата труда (вознаграждение)	114,5	0,0	114,5	0,0
2.	Начисления на дополнительную оплату труда (вознаграждение)	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Расходы на изготовление печатной продукции и издательскую деятельность	41,7	0,0	41,7	0,0
4.	Расходы на связь	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Транспортные расходы	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Канцелярские расходы	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Командировочные расходы	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	Расходы на приобретение оборудования, других материальных ценностей	0,0	0,0	0,0	0,0
9.	Другие расходы	17,5	0,0	17,5	0,0
	Всего по разделу III	173,7	0,0	173,7	0,0

Председатель избирательной комиссии

Л.А. Кузнецова
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер избирательной комиссии

Н.О. Новичкова
(подпись) (расшифровка подписи)

Печать комиссии
«30» октября 2023 г.

*Примечание: количество и наименование столбцов определяется в зависимости от вида выборов, референдума.

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕН
решением Иркутской районной территориальной избирательной комиссии
от 30 октября 2023 года № 165/1957
Приложение № 17

к Инструкции о порядке открытия и ведения счетов, учета, отчетности и перечисления денежных средств, выделенных Избирательной комиссией Иркутской области, другим избирательным комиссиям, комиссиям референдума, на подготовку и проведение выборов депутатов Законодательного Собрания Иркутской области, Губернатора Иркутской области, в органы местного самоуправления, референдума Иркутской области и местных референдумов

ОТЧЕТ

о поступлении и расходовании средств муниципального бюджета, выделенных на подготовку и проведение выборов (референдума)

по состоянию на

30 октября

20 23 г.

Наименование

Иркутская районная территориальная избирательная комиссия

(избирательной комиссии области, избирательной комиссии

муниципального образования, окружной избирательной комиссии, территориальной избирательной комиссии, номер участковой избирательной комиссии

Вид муниципальных выборов (референдума) Повторные выборы депутата Думы Марковского муниципального образования пятого созыва по одному незаемщенному мандату в пятимандатном избирательном округе № 1 10 сентября 2023 года

Единица измерения: руб. (с точностью до второго десятичного знака 0, 00)

КОДЫ

383

РАЗДЕЛ I. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ						
Наименование показателя	Код строки	Всего	в том числе			
			Избирательная комиссия Иркутской области, избирательная комиссия муниципального образования	окружные избирательные комиссии	территориальные избирательные комиссии	участковые избирательные комиссии
1	2	3	4	5	6	7
Численность избирателей (участников референдума), чел.	10	8358	x	x	x	8358
Количество избирательных комиссий, ед.	20	x	0	0	1	4
Численность членов избирательных комиссий с правом решающего голоса, чел., всего	30	51	0	0	10	41
в том числе:						
работающих на постоянной (штатной) основе	31	1	0	x	1	x
освобожденных от основной работы в период выборов (референдума)	32	0	0	0	0	0
других членов комиссии с правом решающего голоса	33	50	0	0	9	41
Численность работников аппарата избирательной комиссии, работающих на штатной основе, чел.	40	1		x	1	0
Численность граждан, привлекавшихся в период выборов (референдума) к работе в комиссии, чел.	50	11	0	0	7	4

РАЗДЕЛ II. ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ НА ПОДГОТОВКУ И ПРОВЕДЕНИЕ ВЫБОРОВ (РЕФЕРЕНДУМА)

Наименование показателя	Код строки	Сумма расходов, всего	в том числе расходы									
			Избирательной комиссии Иркутской области, избирательной комиссии муниципального образования				окружных избирательных комиссий	территориальных избирательных комиссий (комиссий референдума)				
			расходы Избирательной комиссии Иркутской области, избирательной комиссии муниципального образования	расходы за окружные избирательные комиссии	расходы за территориальные избирательные комиссии	расходы за участковые избирательные комиссии		расходы территориальной избирательной комиссии	расходы за участковые избирательные комиссии	участковых избирательных комиссий		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Компенсация, дополнительная оплата труда (вознаграждение), всего	60		535 891,36	-	-	-	-	-	535 891,36	421 391,36	114 500,00	0,00
в том числе:												
компенсация членам комиссии с правом решающего голоса, освобожденным от основной работы на период выборов (референдума)	61		0,00	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00
дополнительная оплата труда (вознаграждение) членов комиссии с правом решающего голоса, всего	62		386 848,64	-	-	-	-	-	386 848,64	272 348,64	114 500,00	0,00
дополнительная оплата труда (вознаграждение) работников аппарата комиссии, работающих на штатной основе	63		149 042,72						149 042,72	149 042,72	0,00	0,00
Начисления на дополнительную оплату труда (вознаграждение)	70		86 490,20						86 490,20	86 490,20	0,00	0,00
Расходы на изготовление печатной продукции, всего	80		41 690,00						41 690,00	0,00	41 690,00	0,00
в том числе:												
расходы на изготовление избирательных бюллетеней	81		41 690,00						41 690,00	0,00	41 690,00	0,00
расходы на изготовление другой печатной продукции	82		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы на связь, всего	90		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе:			0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
услуги местной, внутриобластной, междугородней связи	91		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
прием и передача информации по радиосвязи	92		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
почтово-телеграфные расходы	93		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
спецсвязь	94		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
другие расходы на связь	95		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
Транспортные расходы, всего	100		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе:												
при использовании авиационного транспорта	101		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
при использовании других видов транспорта	102		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
Канцелярские расходы	110		6 871,51						6 871,51	6 871,51	0,00	0,00
Командировочные расходы	120		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы на приобретение оборудования, других материальных ценностей (материальных запасов), всего	130		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе:												
приобретение (изготовление) технологического оборудования (кабин, ящиков, уголков и др.)	131		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
приобретение (изготовление) стендов, вывесок, указателей, печатей, штампов	132		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
приобретение других материальных ценностей (материальных запасов)	133		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
приобретение других основных средств	134		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
Выплаты гражданам, привлекавшимся к работе в комиссиях по гражданско-правовым договорам, всего	140		73 800,00						73 800,00	67 000,00	6 800,00	0,00
в том числе:												
для сборки, разборки технологического оборудования	141		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
для транспортных и погрузочно-разгрузочных работ	142		14 000,00						14 000,00	14 000,00	0,00	0,00
для выполнения работ по содержанию помещений избирательных комиссий, избирательных участков	143		8 800,00						8 800,00	2 000,00	6 800,00	0,00
для выполнения других работ, связанных с подготовкой и проведением выборов (референдума)	144		51 000,00						51 000,00	51 000,00	0,00	0,00
Расходы, связанные с информированием избирателей (участников референдума)	150		11 100,00						11 100,00	400,00	10 700,00	0,00
Другие расходы, связанные с подготовкой и проведением выборов (референдума)	160		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
Израсходовано средств местного бюджета на подготовку и проведение выборов (референдума), всего	170		755 843,07						755 843,07	582 153,07	173 690,00	0,00
Выделено средств местного бюджета на подготовку и проведение выборов (референдума)	180		755 843,07						755 843,07	582 153,07	173 690,00	0,00
Остаток денежных средств на дату подписания отчета (подтверждается банком) стр. 180 - стр. 170	190		0,00						0,00	0,00	0,00	0,00

Председатель Иркутской районной территориальной избирательной комиссии
(наименование избирательной комиссии области, окружной, территориальной избирательной комиссии, номер участковой избирательной комиссии) М.П. _____ (подпись) Л.А. Кузнецова (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер* Иркутской районной территориальной избирательной комиссии
(наименование избирательной комиссии области, окружной, территориальной избирательной комиссии, номер участковой избирательной комиссии) _____ (подпись) Н.О. Новичкова (расшифровка подписи)

« 30 » октября 20 23 г.
(дата подписания)

* Отчет территориальной избирательной комиссии, не являющейся юридическим лицом, подписывает бухгалтер этой комиссии.

Приложение № 2

ОДОБРЕНЫ
решением Иркутской районной территориальной
избирательной комиссии
от 30 октября 2023 года № 165/1957

Сведения о поступлении и расходовании средств избирательных фондов кандидатов

Повторные выборы депутата Думы Марковского муниципального образования пятого созыва по одному незамещенному мандату в пятимандатном избирательном округе № 1
Иркутская районная территориальная избирательная комиссия

В руб.

№ строки	Строка финансового отчета	Шифр строки	Итого по всем кандидатам	Вавровский Ярослав Олегович	Иванов Павел Николаевич	Карабань Елена Николаевна	Соколова Анна Сергеевна
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1. Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	33 500,00	13 500,00	20 000,00	0,00	0,00
	в том числе						
1.1	1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	33 500,00	13 500,00	20 000,00	0,00	0,00
	из них						
1.1.1	1.1.1. Собственные средства кандидата, средства избирательного объединения	30	33 500,00	13 500,00	20 000,00	0,00	0,00
1.1.2	1.1.2. Средства избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	1.1.3. Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	1.1.4. Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	1.2. Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие частей 1-4 статьи 85 Закона Иркутской области "О муниципальных выборах в Иркутской области"	70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	из них						
2.1	1.2.1. Собственные средства кандидата, средства избирательного объединения	80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	1.2.2. Средства избирательного объединения, выдвинувшего кандидата	90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	1.2.3. Средства гражданина	100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	1.2.4. Средства юридического лица	110	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	2. Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	из них						
3.1	2.1. Перечислено в доход бюджета	130	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	2.2. Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	из них						
3.2.1	2.2.1. Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	2.2.2. Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.2.3	2.2.3. Средства, превышающих предельный размер добровольных пожертвований, собственных средств кандидата, средств избирательного объединения	170	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	2.3. Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	3. Израсходовано средств, всего	190	33 500,00	13 500,00	20 000,00	0,00	0,00
	из них						
4.1	3.2. На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	3.3. На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	3.4. На предвыборную агитацию через сетевые издания	235	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	3.5. На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	33 500,00	13 500,00	20 000,00	0,00	0,00
4.5	3.6. На проведение публичных массовых мероприятий	250	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	3.7. На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера	260	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	3.8. На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами Российской Федерации по договорам	270	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.8	3.9. На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	3.1. На организацию сбора подписей избирателей	200	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	из них						
5.1	3.1.1. Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	5. Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр. 300 = стр. 10 - стр. 120 - стр. 190 - стр. 290)	300	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	из них						
6.1	4. Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	290	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Председатель
Иркутской районной территориальной
избирательной комиссии

Л.А. Кузнецова

(подпись, дата) (инициалы, фамилия)

■ АДМИНИСТРАЦИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОННОГО МО

Распоряжение

от « 08 » 11 20 г.

№ 194

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четыре) единиц

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 24.09.2015 № 14-107/р/д «Об отдельных вопросах приватизации имущества Иркутского районного муниципального образования», решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 27.10.2022 № 40-294/р/д «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Иркутского районного муниципального образования на 2023 год», руководствуясь ст. ст. 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четыре) единиц (согласно приложению).

2. В течение 10 (десяти) дней с момента подписания опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ангарские огни», разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра по жизнеобеспечению.

Мэр Л.П. Фролов

Приложение
утверждены
распоряжением администрации Иркутского районного муниципального образования
от 08.11.2023 № 194

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В КОЛИЧЕСТВЕ 4 (ЧЕТЫРЕХ) ЕДИНИЦ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Основные термины и определения

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет аукциона – продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования (далее – Продавец).

Организатор – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Ин-

тернет» (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники аукциона, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

Личный кабинет – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион – торги по продаже муниципального имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

Претендент – любое физическое и юридическое лицо, желающее приобрести муниципальное имущество.

Участник электронного аукциона – претендент, признанный в установленном порядке комиссией по проведению имущественных торгов в Иркутском районном муниципальном образовании участником аукциона.

Электронная подпись (ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

Шаг аукциона – установленная Продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего

электронного аукциона величина, составляющая не более 5 % начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Официальные сайты торгов – Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru, официальный сайт Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

Способ приватизации – продажа на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Общие положения

1. Настоящие условия определяют порядок приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четыре) единиц, принадлежащего Иркутскому районному муниципальному образованию.

2. Аукцион по продаже недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования (торги), проводится в электронной форме открытым по составу участников в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственно-го или муниципального имущества в электронной форме», Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

3. Информация об объектах приватизации, находящихся в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования выставляемых на аукцион в электронной форме, размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования irkraion.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru (далее – официальные сайты торгов), а также публикуется в газете «Ангарские огни».

4. Наименование, состав и характеристика муниципального имущества - электросетевого хозяйства:

ЛОТ № 1

Сооружения электроэнергетики, Воздушные линии 10 кВ, кадастровый номер 38:06:030111:1273, протяженность 522 м.

Нормативная цена имущества составляет 197 000 (сто девяносто семь тысяч) рублей в т.ч. НДС в соответствии с отчетом № 68/23-8 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.08.2023 года.

Начальная цена продажи – 197 000 (сто девяносто семь тысяч) рублей в т.ч. НДС.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 9850 (девять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10% от начальной стоимости имущества – 19 700 (девятнадцать тысяч семьсот) рублей. (Оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Иные условия – возмещение затрат в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей на проведение оценки рыночной стоимости в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления суммы на счет Продавца.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течении года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по такому имуществу – 25.10.2023 аукцион признан несостоявшимся.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, рп Листвянка, ул. Октябрьская.

ЛОТ № 2

Сооружения электроэнергетики, Кабельные сеть 10 кВ, кадастровый номер 38:06:000000:8616, протяженность 2094 м.

Нормативная цена имущества составляет 1 201 000 (один миллион двести одна тысяча) рублей в т.ч. НДС в соответствии с отчетом № 68/23-3 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.08.2023 года.

Начальная цена продажи – 1 201 000 (один миллион двести одна тысяча) рублей в т.ч. НДС.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 60 050 (шестьдесят тысяч пятьдесят) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10% от начальной стоимости имущества – 120 100 (сто двадцать тысяч сто) рублей. (Оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Иные условия – возмещение затрат в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей на проведение оценки рыночной стоимости в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления суммы на счет Продавца.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течении года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по такому имуществу – 25.10.2023 аукцион признан несостоявшимся.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, рп Листвянка, ул. Октябрьская.

ЛОТ № 3

Сооружения электроэнергетики, Кабельные сеть 0,4 кВ, кадастровый номер 38:06:030111:1276, протяженность 51 м.

Нормативная цена имущества составляет 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей в т.ч. НДС в соответствии с отчетом № 68/23-2 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.08.2023 года.

Начальная цена продажи – 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей в т.ч. НДС.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 900 (девятьсот) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10% от

начальной стоимости имущества – 1 800 (одна тысяча восемьсот) рублей. (Оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Иные условия – возмещение затрат в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей на проведение оценки рыночной стоимости в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления суммы на счет Продавца.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течении года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по такому имуществу – 25.10.2023 аукцион признан несостоявшимся.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, рп Листвянка, ул. Октябрьская.

ЛОТ № 4

Сооружения электроэнергетики, Кабельные сеть 0,4 кВ, кадастровый номер 38:06:030111:1277, протяженность 264 м.

Нормативная цена имущества составляет 91 000 (девяносто одна тысяча) рублей в т.ч. НДС в соответствии с отчетом № 68/23-4 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.08.2023 года.

Начальная цена продажи – 91 000 (девяносто одна тысяча) рублей в т.ч. НДС.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 4 550 (четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10% от начальной стоимости имущества – 9 100 (девять тысяч сто) рублей. (Оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Иные условия – возмещение затрат в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей на проведение оценки рыночной стоимости в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления суммы на счет Продавца.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течении года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по такому имуществу – 25.10.2023 аукцион признан несостоявшимся.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, рп Листвянка, ул. Октябрьская.

Вышеуказанное муниципальное имущество (лоты №1-№4) обременено эксплуатационными и инвестиционными обязательствами, которые обязан выполнять победитель аукциона.

Эксплуатационные обязательства:

а) поставлять потребителям электрическую энергию, либо оказывать потребителям услуги по передаче электрической энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

б) максимальный период прекращения поставок электроэнергии (оказания услуг по передаче электроэнергии) потребителям и допустимый объем не предоставления электроэнергии не должен превышать установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

в) обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 04.10.2022 № 1070 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), утвержденными Минэнерго Российской Федерации от 08.07.2002 № 204;

г) обеспечить электроснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861;

д) обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013 № 400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в настоящей пункте нормативные правовые акты покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг.

Инвестиционные обязательства:

В связи с тем, что Продавец не является субъектом электроэнергетики, инвестиционные обязательства в отношении имущественного комплекса отсутствуют.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» победителю аукциона необходимо включить объекты электросетевого хозяйства в инвестиционную программу.

Исполнение условий инвестиционных обязательств осуществляется в соответствии с инвестиционными программами, предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере электроэнергетики.

В случае существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем имущества орган местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа имущества, и стоимость которого определяется по результатам проведения оценки такого имущества в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», за вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие существенного

нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства.

Инвестиционные обязательства и (или) эксплуатационные обязательства сохраняются в случае перехода права собственности на него к другому лицу.

5. Основание проведения торгов – Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, утвержденный решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 27.10.2022 № 40-294/р/д «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Иркутского районного муниципального образования на 2023 год».

Собственник выставляемого на торги имущества – Иркутское районное муниципальное образование.

Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования (далее – Продавец).

Место нахождения Продавца – 664007, Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 119а, кабинет 211.

Почтовый адрес: 664007, Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 119а.

Рабочие дни: понедельник - четверг с 8:00 до 17:00, пятница с 8:00 до 16:00 обед с 12.00 до 13.00; суббота, воскресенье выходной (время местное).

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения аукциона – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Иркутского районного муниципального образования Михальченко Ольга Емельяновна.

Контактные телефоны: 8 (3952) 718-005, адрес электронной почты: kumi@irkraion.ru.

Организатор Процедуры – ООО «РТС-тендер» (<https://www.rts-tender.ru/>).

6. Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

7. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя или лица, признанного единственным участником аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

8. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

9. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для участия в торгах, подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке и требования к их оформлению:

Заявка на участие в торгах по форме, установленной приложением 1 к настоящим условиям приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четыре) единиц, должна содержать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

Физические лица – копию документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

11. Срок, место и порядок представления информационного сообщения: информационное сообщение размещается на официальных сайтах торгов и на электронной площадке. С информационным сообщением можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

12. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов:

1) с условиями договора заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения

на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

2) любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения.

3) любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в аукционе. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен по электронной почте kumi@irkraion.ru, не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

4) документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора и от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора и ответственно за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Организатора).

13. Продавец вправе:

1) отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

2) принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 15 (пятнадцати) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

14. Задаток, внесенный Победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанно-го в договоре купли-продажи.

3. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

15. Указанное в информационном сообщении время – местное.
16. Дата начала приема заявок – 14.11.2023 в 10:00 часов.
17. Дата окончания приема заявок – 18.12.2023 в 10:00 часов.
18. Дата определения участников аукциона – 19.12.2023 в 10:00 часов.
19. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 20.12.2023 в 10:00 часов.
20. Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

4. Порядок регистрации на электронной площадке

21. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.
22. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.
23. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.
24. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

5. Порядок внесения и возврата Задатка

25. Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 % начальной цены продажи имущества. Порядок перечисления (либо возврата) задатка установлен Соглашением о гарантийном обеспечении на Электронной площадке, размещенном в разделе «Документы Электронной площадки «РТС-тендер» для проведения имущественных торгов».
26. Для целей выдачи Продавцу задатка Претендент перечисляет на счет Оператора гарантийное обеспечение. Денежные средства, перечисленные в счет гарантийного обеспечения, учитываются на аналитическом счете Претендента, привязанном к счету Оператора.
27. Гарантийное обеспечение перечисляется Претендентом на реквизиты Оператора.
- Реквизиты и порядок внесения задатка уточняются у Оператора электронной площадки.
28. Плательщиком Задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление Задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно

перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

6. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

29. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 %, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона о приватизации;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролируемых лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

- а также иных лиц, в отношении которых ст. 5 Закона о приватизации и иными нормативными актами установлены такие ограничения, в том числе согласно ч. 2 ст. 66 Гражданского кодекса Российской Федерации.

30. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с учетом ограничений, установленных ч. 2 ст. 66 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

3) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора, указанный в информационном сообщении.

4) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

31. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

7. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку

32. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества, т.е. в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

33. В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

34. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

II. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

8. Рассмотрение заявок

35. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

36. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

37. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

38. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Выписка из Протокола о признании Претендентов Участниками аукциона, содержащая информацию о не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальных сайтах торгов.

39. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

9. Порядок проведения и подведения итогов аукциона

40. Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме,

составляющей не более 5 (пяти) % начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

41. Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатор размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

42. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

43. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

44. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

45. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предложение.

46. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предложение.

47. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

48. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;
- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

49. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

49. В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

50. Заключение договора купли-продажи по итогам аукциона осуществляется на электронной площадке.

51. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона или лицом, признанным единственным участником аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи, установленной приложением 2 к настоящим условиям приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четыре) единиц, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Если заявка на участие в продаже покупателем подана как от физического лица без указания на то, что данное лицо является индивидуальным предпринимателем, но при этом такое лицо на день заключения договора

купли-продажи является индивидуальным предпринимателем, внесенным в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, то договор купли-продажи заключается с ним как с индивидуальным предпринимателем.

52. Оплата по договору купли-продажи производится единовременно не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания указанного договора, по безналичному расчету по следующим реквизитам Продавца:

Банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск

Банковские реквизиты: УФК по Иркутской области (КУМИ Иркутского района, Л/С 04343006890), ИНН 3827016845, КПП 382701001, БИК 012520101, Единый казначейский счет 401 028 101 453 700 000 26
Казначейский счет 03100643000000013400
КБК 70711402053050000410, ОКТМО 25612000.

53. Право собственности на объекты недвижимости, а также риск его случайной гибели и случайного повреждения переходит к Покупателю в момент передачи объектов недвижимости, при условии выполнения Покупателем обязанности по оплате цены продажи в соответствии с договором купли-продажи.

54. Осуществление действий по переходу право на объекты недвижимости возлагается на Покупателя.

55. Расходы на регистрационные действия по переходу права объекты недвижимости возлагается на Покупателя.

56. Передача имущества осуществляется путем подписания акта приема-передачи, но не позднее чем через 30 (тридцати) календарных дней после дня оплаты имущества полным объемом на счет Продавца.

III. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

57. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Заместитель Мэра района по жизнеобеспечению Ю.Р. Витер

**Приложение 1
к условиям приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четырёх) единиц,
утвержденным распоряжением администрации Иркутского районного муниципального образования от _____ № _____**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИРКУТСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ дата проведения аукциона в электронной форме _____

Изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения и документацию, настоящим удостоверяется, что мы(я) нижеподписавшиеся(-йся),

_____ (фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), Ф.И.О., реквизиты документов, удостоверяющих личность, сведений о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона)

согласны(ен) приобрести указанное в информационном сообщении имущество:
лот № _____

_____ в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:
- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наша (моя) деятельность не приостановлена.

Мы(я) гарантируем(-ю) достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Мы(я) подтверждаем(-ю), что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, порядке оплаты приобретаемого имущества, порядке заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Мы (я) подтверждаем(-ю), что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены(н) с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Мы(я) подтверждаем(-ю), что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены(-н) с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам(мне) была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имеем(-ю).

Мы(я) обязуемся(юсь) в случае признания нас(меня) победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, уплатить стоимость имущества, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением о проведении настоящей процедуры и договором купли-продажи, произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.

Мы(я) ознакомлены(-ен) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных нам(-мне) разъяснены.

Мы(я) согласны(-ен) на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Приложения:

_____.

М.П.

**Приложение 2
к условиям приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четырёх) единиц,
утвержденным распоряжением администрации Иркутского районного муниципального образования от _____ № _____**

ДОГОВОР купли-продажи

г. Иркутск _____2023

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования, в лице председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования _____, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации Иркутского районного муниципального образования _____, Решением Иркутской районной Думы от _____ № _____ «Об утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования», именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах аукциона от _____ № _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить _____ (далее – объект недвижимости).

II. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2. Цена объекта недвижимости, определенная в соответствии с протоколом об итогах аукциона от _____ № _____, составляет: _____ рублей в т.ч. НДС.

3. Расчет производится в следующем порядке:
Сумма задатка в размере - _____ рублей, перечисленная Покупателем на счет Продавца в соответствии с условиями участия в аукционе в электронной форме, после выполнения условий п. 2.3. настоящего договора учитывается в счет продажной цены объекта недвижимости.

Остальная сумма в _____ рублей, подлежит уплате не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего договора.

4. Покупатель добровольно возмещает Продавцу стоимость услуг по определению рыночной стоимости объекта оценки в размере - _____ рублей.

III. ОБРЕМЕНЕНИЯ ИМУЩЕСТВА

5. Объект недвижимости на момент заключения договора не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит.

6. Объекты недвижимости обременены эксплуатационными и инвестиционными обязательствами.

6.1 Эксплуатационные обязательства:
а) поставлять потребителям электрическую энергию, либо оказывать потребителям услуги по передаче электрической энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

б) максимальный период прекращения поставок электроэнергии (оказания услуг по передаче электроэнергии) потребителям и допустимый объем не предоставления электроэнергии не должен превышать установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

в) обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 04.10.2022 № 1070 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), утвержденными Минэнерго Российской Федерации от 08.07.2002 № 204;

г) обеспечить электроснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861;

д) обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013

№ 400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг.

6.2. Инвестиционные обязательства:
В связи с тем, что Продавец не является субъектом электроэнергетики, инвестиционные обязательства в отношении имущественного комплекса отсутствуют.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» победителю аукциона необходимо включить объекты электросетевого хозяйства в инвестиционную программу.

Исполнение условий инвестиционных обязательств осуществляется в соответствии с инвестиционными программами, предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере электроэнергетики.

В случае существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем имущества орган местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа имущества, и стоимость которого определяется по результатам проведения оценки такого имущества в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», за вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства.

Инвестиционные обязательства и (или) эксплуатационные обязательства сохраняются в случае перехода права собственности на него к другому лицу.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

7. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8. Право собственности на объект недвижимости, а также риск его случайной гибели и случайного повреждения переходит к Покупателю в момент передачи объекта недвижимости.

9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах.
Один экземпляр передан Покупателю, один - Продавцу.

10. В качестве неотъемлемой части к договору прилагается:
- копия протокола об итогах аукциона от _____
- акт приема – передачи.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: _____

М.П.

Покупатель _____

АКТ
приема-передачи к договору купли-продажи

г. Иркутск _____2023 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования, в лице председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования _____, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации Иркутского районного муниципального образования _____, Решением Иркутской районной Думы от _____ № _____ «Об утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования», именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Покупатель принял по договору купли продажи № _____ (далее – объект недвижимости).

2. Покупатель произвел осмотр объекта недвижимости. Претензий к состоянию и качеству объекта недвижимости не имеется.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: _____

М.П.

Покупатель: _____

Распоряжение

от « 08 » 11 20 г.

№ 195

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четырёх) единиц

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 24.09.2015 № 14-107/рд «Об отдельных вопросах приватизации имущества Иркутского районного муниципального образования», решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 27.10.2022 № 40-294/рд «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Иркутского районного муниципального образования на 2023 год», руководствуясь ст. ст. 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четыре) единицы (согласно приложению).
2. В течение 10 (десяти) дней с момента подписания опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ангарские огни», разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра по жизнеобеспечению.

Мэр Л.П. Фролов

Приложение
утверждены
распоряжением администрации
Иркутского районного муниципального
образования
от_08.11.2023_№_195_

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В КОЛИЧЕСТВЕ 4 (ЧЕТЫРЕХ) ЕДИНИЦ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Основные термины и определения

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет аукциона – продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования.

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования (далее – Продавец).

Организатор – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники аукциона, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«Личный кабинет» – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион – торги по продаже муниципального имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

Претендент – любое физическое и юридическое лицо, желающее приобрести муниципальное имущество.

Участник электронного аукциона – претендент, признанный в установленном порядке комиссией по проведению имущественных торгов в Иркутском районном муниципальном образовании участником аукциона.

Электронная подпись (ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение, или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукци-

она.

Шаг аукциона – установленная Продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 % начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Официальные сайты торгов – Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru, официальный сайт Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

Способ приватизации – продажа на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Общие положения

1. Настоящие условия определяют порядок приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четыре) единицы, принадлежащего Иркутскому районному муниципальному образованию.

2. Аукцион по продаже недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования (торги), проводится в электронной форме открытым по составу участников в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

3. Информация об объектах приватизации, находящихся в муниципальной собственности Иркутского районного муниципального образования выставляется на аукцион в электронной форме, размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования irkraion.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru (далее – официальные сайты торгов), а также публикуется в газете «Ангарские огни».

4. Наименование, состав и характеристика муниципального имущества - электросетевого хозяйства:

ЛОТ № 1

Сооружения электроэнергетики, Кабельные сеть 0,4 кВ, кадастровый номер 38:06:000000:8618, протяженность 319 м.

Нормативная цена имущества составляет 110 000 (сто десять тысяч) рублей в т.ч. НДС в соответствии с отчетом № 68/23-5 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.08.2023 года.

Начальная цена продажи – 110 000 (сто десять тысяч) рублей в т.ч. НДС. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 5 500 (пять тысяч пятьсот) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10% от начальной стоимости имущества – 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей. (Оплата

зататка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Иные условия – возмещение затрат в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей на проведение оценки рыночной стоимости в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления суммы на счет Продавца.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течении года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по такому имуществу – 25.10.2023 аукцион признан несостоявшимся.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, рп Листвянка, ул. Гудина.

ЛОТ № 2

Сооружения электроэнергетики, Кабельные сеть 0,4 кВ, кадастровый номер 38:06:030103:545, протяженность 32 м.

Нормативная цена имущества составляет 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей в т.ч. НДС в соответствии с отчетом № 68/23-6 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.08.2023 года.

Начальная цена продажи – 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей в т.ч. НДС.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 550 (пятьсот пятьдесят) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10% от начальной стоимости имущества – 1 100 (одна тысяча сто) рублей. (Оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Иные условия – возмещение затрат в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей на проведение оценки рыночной стоимости в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления суммы на счет Продавца.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течении года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по такому имуществу – 25.10.2023 аукцион признан несостоявшимся.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, рп Листвянка, ул. Гудина.

ЛОТ № 3

Сооружения электроэнергетики, Воздушная линия 0,4 кВ, кадастровый номер 38:06:000000:8619, протяженность 1590 м.

Нормативная цена имущества составляет 812 000 (восемьсот двенадцать тысяч) рублей в т.ч. НДС в соответствии с отчетом № 68/23-7 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.08.2023 года.

Начальная цена продажи – 812 000 (восемьсот двенадцать тысяч) рублей в т.ч. НДС.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 40 600 (сорок тысяч шестьсот) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10% от начальной стоимости имущества – 81 200 (восемьдесят одна тысяча две-

сти) рублей. (Оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Иные условия – возмещение затрат в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей на проведение оценки рыночной стоимости в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления суммы на счет Продавца.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течении года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по такому имуществу – 25.10.2023 аукцион признан несостоявшимся.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, рп Листвянка, ул. Октябрьская.

ЛОТ № 4

Сооружения электроэнергетики, Кабельная сеть 0,4 кВ, кадастровый номер 38:06:030111:1272, протяженность 151 м.

Нормативная цена имущества составляет 52 000 (пятьдесят две тысячи) рублей в т.ч. НДС в соответствии с отчетом № 68/23-1 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 25.08.2023 года.

Начальная цена продажи – 52 000 (пятьдесят две тысячи) рублей в т.ч. НДС.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 2 600 (две тысячи шестьсот) рублей.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10% от начальной стоимости имущества – 5 200 (пять тысяч двести) рублей. (Оплата задатка осуществляется в соответствии с информационным сообщением).

Иные условия – возмещение затрат в размере 2 500 (две тысячи пятьсот) рублей на проведение оценки рыночной стоимости в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления суммы на счет Продавца.

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течении года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по такому имуществу – 25.10.2023 аукцион признан несостоявшимся.

Местонахождение имущества – Иркутская область, Иркутский район, рп Листвянка, ул. Октябрьская.

Вышеуказанное муниципальное имущество (лоты №1-№4) обременено эксплуатационными и инвестиционными обязательствами, которые обязан выполнять победитель аукциона.

Эксплуатационные обязательства:

а) поставлять потребителям электрическую энергию, либо оказывать потребителям услуги по передаче электрической энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

б) максимальный период прекращения поставок электроэнергии (оказания услуг по передаче электроэнергии) потребителям и допустимый объем не предоставления электроэнергии не должен превышать установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

в) обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 04.10.2022 № 1070 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), утвержденными Минэнерго Российской Федерации от 08.07.2002 № 204;

г) обеспечить электроснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861;

д) обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013 № 400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в настоящем пункте нормативных правовых актов покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг.

Инвестиционные обязательства:

В связи с тем, что Продавец не является субъектом электроэнергетики, инвестиционные обязательства в отношении имущественного комплекса отсутствуют.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» победителю аукциона необходимо включить объекты электросетевого хозяйства в инвестиционную программу.

Исполнение условий инвестиционных обязательств осуществляется в соответствии с инвестиционными программами, предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере электроэнергетики.

В случае существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем имущества орган местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа имущества, и стоимость которого определяется по результатам проведения оценки такого имущества в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», за

вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства.

Инвестиционные обязательства и (или) эксплуатационные обязательства сохраняются в случае перехода права собственности на него к другому лицу.

5. Основание проведения торгов – Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, утвержденный решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 27.10.2022 № 40-294/рп «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Иркутского районного муниципального образования на 2023 год».

Собственник выставляемого на торги имущества – Иркутское районное муниципальное образование.

Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования (далее – Продавец).

Место нахождения Продавца – 664007, Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 119а, кабинет 211.

Почтовый адрес: 664007, Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 119а.

Рабочие дни: понедельник - четверг с 8:00 до 17:00, пятница с 8:00 до 16:00 обед с 12.00 до 13.00; суббота, воскресенье выходной (время местное).

Ответственное лицо Продавца по вопросам проведения аукциона – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Иркутского районного муниципального образования Михальченко Ольга Емельяновна.

Контактные телефоны: 8 (3952) 718-005, адрес электронной почты: kumi@irkraion.ru.

Организатор Процедуры – ООО «РТС-тендер» (<https://www.rts-tender.ru/>).

6. Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

7. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя или лица, признанного единственным участником аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

8. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

9. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для участия в торгах, подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке и требования к их оформлению:

Заявка на участие в торгах по форме, установленной приложением 1 к настоящим условиям приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четыре) единицы, должна содержать фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

Физические лица – копию документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

11. Срок, место и порядок представления информационного сообщения: информационное сообщение размещается на официальных сайтах торгов и на электронной площадке. С информационным сообщением можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

12. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов:

1) с условиями договора заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения

на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

2) любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения.

3) любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в аукционе. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен по электронной почте kumi@irkraion.ru, не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

4) документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора и ответственный несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Организатора).

13. Продавец вправе:

1) отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавца от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

2) принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 15 (пятнадцати) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

14. Задаток, внесенный Победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанно-го в договоре купли-продажи.

3. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

15. Указанное в информационном сообщении время – местное.

16. Дата начала приема заявок – 14.11.2023 в 10:30 часов.

17. Дата окончания приема заявок – 18.12.2023 в 11:30 часов.

18. Дата определения участников аукциона – 19.12.2023 в 11:30 часов.

19. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 20.12.2023 в 11:30 часов.

20. Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается заверенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

4. Порядок регистрации на электронной площадке

21. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

22. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

23. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

24. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

5. Порядок внесения и возврата Задатка

25. Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 % начальной цены продажи имущества. Порядок перечисления (либо возврата) задатка установлен Соглашением о гарантийном обеспечении на Электронной площадке, размещенном в разделе «Документы Электронной площадки «РТС-тендер» для проведения имущественных торгов».

26. Для целей выдачи Продавцу задатка Претендент перечисляет на счет Оператора гарантийное обеспечение. Денежные средства, перечисленные в счет гарантийного обеспечения, учитываются на аналитическом счете Претендента, привязанном к счету Оператора.

27. Гарантийное обеспечение перечисляется Претендентом на реквизиты Оператора.

Реквизиты и порядок внесения задатка уточняются у Оператора электронной площадки.

28. Плательщиком Задатка может быть только Претендент. Не допускаются перечисление Задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет платель-

щика.

6. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

29. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 %, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона о приватизации;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытия и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

- а также иных лиц, в отношении которых ст. 5 Закона о приватизации и иными нормативными актами установлены такие ограничения, в том числе согласно ч. 2 ст. 66 Гражданского кодекса Российской Федерации.

30. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с учетом ограничений, установленных ч. 2 ст. 66 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

3) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора, указанный в информационном сообщении.

4) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

31. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

7. Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку

32. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. Поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества, т.е. в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

33. В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

34. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

II. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

8. Рассмотрение заявок

35. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

36. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

37. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

38. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Выписка из Протокола о признании Претендентов Участниками аукциона, содержащая информацию о не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальных сайтах торгов.

39. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

9. Порядок проведения и подведения итогов аукциона

40. Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) % начальной цены продажи, и не изменя-

ется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

41. Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатор размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

42. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

43. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

44. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

45. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал последнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

46. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

47. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

48. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

49. В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

10. Заключение договора купли-продажи по итогам аукциона

50. Заключение договора купли-продажи по итогам аукциона осуществляется на электронной площадке.

51. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона или лицом, признанным единственным участником аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи, установленной приложением 2 к настоящим условиям приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четыре) единицы, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Если заявка на участие в продаже покупателем подана как от физического лица без указания на то, что данное лицо является индивидуальным предпринимателем, но при этом такое лицо на день заключения договора купли-продажи является индивидуальным предпринимателем, внесен-

ном в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, то договор купли-продажи заключается с ним как с индивидуальным предпринимателем.

52. Оплата по договору купли-продажи производится единовременно не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания указанного договора, по безналичному расчету по следующим реквизитам Продавца:

Банк получателя – ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Иркутск

Банковские реквизиты: УФК по Иркутской области (КУМИ Иркутского района, Л/С 04343006890), ИНН 3827016845, КПП 382701001, БИК 012520101, Единый казначейский счет 401 028 101 453 700 000 26
Казначейский счет 0310064300000013400
КБК 70711402053050000410, ОКТМО 25612000.

53. Право собственности на объекты недвижимости, а также риск его случайной гибели и случайного повреждения переходит к Покупателю в момент передачи объектов недвижимости, при условии выполнения Покупателем обязанности по оплате цены продажи в соответствии с договором купли-продажи.

54. Осуществление действий по переходу право на объекты недвижимости возлагается на Покупателя.

55. Расходы на регистрационные действия по переходу права объекты недвижимости возлагается на Покупателя.

56. Передача имущества осуществляется путем подписания акта приема-передачи, но не позднее чем через 30 (тридцати) календарных дней после дня оплаты имущества полном объеме на счет Продавца.

III. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

57. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Заместитель Мэра района по жизнеобеспечению Ю.Р. Витер

Приложение 1
к условиям приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четыре) единицы, утвержденным распоряжением администрации Иркутского районного муниципального образования от _____ № _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИРКУТСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ дата проведения аукциона в электронной форме _____

Изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения и документацию, настоящим удостоверяется, что мы(я) нижеподписавшиеся(-я),

(фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), Ф.И.О., реквизиты документов, удостоверяющих личность, сведений о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона)

согласны(ен) приобрести указанное в информационном сообщении имущество:
лот № _____

_____ в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наша (моя) деятельность не приостановлена.

Мы(я) гарантируем(-ю) достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Мы(я) подтверждаем(-ю), что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, порядке оплаты приобретаемого имущества, порядке заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Мы (я) подтверждаем(-ю), что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены(н) с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Мы(я) подтверждаем(-ю), что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены(-н) с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам(мне) была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имеем(-ю).

Мы(я) обязуемся(юсь) в случае признания нас(меня) победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, уплатить стоимость имущества, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением о проведении настоящей процедуры и договором купли-продажи, произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.

Мы(я) ознакомлены(-ен) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в

области защиты персональных данных нам(-мне) разъяснены.

Мы(я) согласны(-ен) на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Приложения:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

Приложение 2
к условиям приватизации муниципального имущества в количестве 4 (четыре) единицы, утвержденным распоряжением администрации Иркутского районного муниципального образования от _____ № _____

ДОГОВОР купи-продажи

г. Иркутск

_____2023

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования, в лице председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования _____, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации Иркутского районного муниципального образования _____, Решением Иркутской районной Думы от _____ № _____ «Об утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования», именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, в соответствии с протоколом об итогах аукциона от _____ № _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить _____ (далее – объект недвижимости).

II. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2. Цена объекта недвижимости, определенная в соответствии с протоколом об итогах аукциона от _____ № _____, составляет: _____ рублей в т.ч. НДС.

3. Расчет производится в следующем порядке:

Сумма задатка в размере - _____ рублей, перечисленная Покупателем на счет Продавца в соответствии с условиями участия в аукционе в электронной форме, после выполнения условий п. 2.3. настоящего договора учитывается в счет продажной цены объекта недвижимости.

Остальная сумма в _____ рублей, подлежит уплате не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего договора.

4. Покупатель добровольно возмещает Продавцу стоимость услуг по определению рыночной стоимости объекта оценки в размере - _____ рублей.

III. ОБРЕМЕНЕНИЯ ИМУЩЕСТВА

5. Объект недвижимости на момент заключения договора не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит.

6. Объекты недвижимости обременены эксплуатационными и инвестиционными обязательствами.

6.1 Эксплуатационные обязательства:

а) поставлять потребителям электрическую энергию, либо оказывать потребителям услуги по передаче электрической энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

б) максимальный период прекращения поставок электроэнергии (оказания услуг по передаче электроэнергии) потребителям и допустимый объем не предоставления электроэнергии не должен превышать установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

в) обеспечить эксплуатацию объектов в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 04.10.2022 № 1070 и Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), утвержденными Минэнерго Российской Федерации от 08.07.2002 № 204;

г) обеспечить электроснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» и Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861;

д) обеспечить выполнение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенному в действие Приказом Росстандарта от 22.07.2013 № 400-ст.

При внесении изменений в перечисленные в настоящем пункте нормативные правовые акты покупатель должен руководствоваться ими с учетом внесенных изменений с даты их вступления в законную силу.

В случае отмены перечисленных в настоящем пункте нормативных

правовых актов покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг.

6.2. Инвестиционные обязательства:

В связи с тем, что Продавец не является субъектом электроэнергетики, инвестиционные обязательства в отношении имущественного комплекса отсутствуют.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» победителю аукциона необходимо включить объекты электросетевого хозяйства в инвестиционную программу.

Исполнение условий инвестиционных обязательств осуществляется в соответствии с инвестиционными программами, предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере электроэнергетики.

В случае существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем имущества орган местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа имущества, и стоимость которого определяется по результатам проведения оценки такого имущества в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», за вычетом убытков, причиненных потребителям вследствие существенного нарушения инвестиционного обязательства и (или) эксплуатационного обязательства.

Инвестиционные обязательства и (или) эксплуатационные обязательства сохраняются в случае перехода права собственности на него к другому лицу.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

7. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8. Право собственности на объект недвижимости, а также риск его случайной гибели и случайного повреждения переходит к Покупателю в момент передачи объекта недвижимости.

9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах.

Один экземпляр передан Покупателю, один - Продавцу.

10. В качестве неотъемлемой части к договору прилагается:

- копия протокола об итогах аукциона от _____
- акт приема – передачи.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: _____
М.П.
Покупатель _____

АКТ

приема-передачи к договору купли-продажи

г. Иркутск _____

_____ 2023 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования, в лице председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования _____, действующего на основании Положения о Комитете, распоряжения администрации Иркутского районного муниципального образования _____, Решением Иркутской районной Думы от _____ № _____ «Об утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования», именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Покупатель принял по договору купли продажи № _____

_____ (далее – объект недвижимости).

2. Покупатель произвел осмотр объекта недвижимости. Претензий к состоянию и качеству объекта недвижимости не имеется.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: _____
М.П.

Покупатель: _____

Постановление

от « 30 » 08 2023 г.

№ 525

О внесении изменения в примерное положение об условиях оплаты труда работников муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая районная библиотека» Иркутского районного муниципального образования, утвержденное постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 21.06.2019 № 322 «Об утверждении примерного положения об условиях оплаты труда работников муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая районная библиотека» Иркутского районного муниципального образования»

В целях совершенствования оплаты труда работников муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая районная библиотека» Иркутского районного муниципального образования, руководствуясь статьями 135, 144 Трудового кодекса Российской Федерации, статьями 39, 45, 54, 63 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного

муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в примерное положение об условиях оплаты труда работников муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая районная библиотека» Иркутского районного муниципального образования, утвержденное постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 21.06.2019 № 322 «Об утверждении примерного положения об условиях оплаты труда работников муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая районная библиотека» Иркутского районного муниципального образования» (далее – примерное положение) следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 34 примерного положения изложить в следующей редакции:

«1) премиальная выплата (надбавка), в том числе ежемесячная выплата (надбавка) в соответствии с показателями эффективности работы, утвержденными постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 12.11.2018 № 511 «Об утверждении Положения о целевых показателях эффективности работы и условиях материального стимулирования руководителей муниципальных учреждений Иркутского районного муниципального образования, находящихся в ведении отдела культуры Комитета по социальной политике администрации Иркутского районного муниципального образования».

Решение о выплате премиальной выплаты (надбавки), за исключением ежемесячной выплаты (надбавки), принимается структурным подразделением администрации Иркутского районного муниципального образования, в ведении которого находится муниципальное учреждение и осуществляется в соответствии с распоряжением администрации Иркутского районного муниципального образования.»

2. Отделу по организации делопроизводства и работе с обращениями граждан организационно-контрольного управления администрации Иркутского районного муниципального образования внести в оригинал постановления администрации Иркутского районного муниципального образования от 21.06.2019 № 322 «Об утверждении примерного положения об условиях оплаты труда работников муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая районная библиотека» Иркутского районного муниципального образования» информацию о внесении изменений в правовой акт.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ангарские огни» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра.

Мэр района Л.П. Фролов

Постановление

от «09» октября 2023г.

№ 591

Об утверждении Порядка проведения конференции для активистов социально ориентированных некоммерческих организаций на 2024 год

В целях эффективной реализации подпрограммы «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в Иркутском районном муниципальном образовании» на 2023-2027 годы муниципальной программы Иркутского районного муниципального образования «Развитие институтов гражданского общества в Иркутском районном муниципальном образовании» на 2023-2027 годы, утвержденной постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 14.11.2022 № 686 «Об утверждении муниципальной программы Иркутского районного муниципального образования «Развитие институтов гражданского общества в Иркутском районном муниципальном образовании» на 2023-2027 годы», руководствуясь п. 25 ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения конференции для активистов социально ориентированных некоммерческих организаций на 2024 год (приложение 1).

2. Утвердить состав оргкомитета по проведению конференции для активистов социально ориентированных некоммерческих организаций на 2024 год (приложение 2).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ангарские огни» и разместить в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра – председателя комитета по социальной политике.

Мэр Л.П. Фролов

Приложение 1

утвержден постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 09.10.2023 № 591

ПОРЯДОК

ПРОВЕДЕНИЯ КОНФЕРЕНЦИИ ДЛЯ АКТИВИСТОВ СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА 2024 ГОД

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок определяет цели и условия проведения районной конференции для активистов социально ориентированных некоммерческих организаций Иркутского района на 2024 год (далее – Конференция).

2. Организатором Конференции является отдел по связям с общественностью Комитета по социальной политике администрации Иркутского районного муниципального образования.

3. Конференция проводится в целях:

1) подведения итогов работы социально ориентированных некоммерческих организаций Иркутского района за соответствующий год;

2) повышения роли социально ориентированных некоммерческих организаций Иркутского района в общественной жизни района.

4. Главная задача Конференции - взаимодействие органов исполнительной и представительной власти Иркутской области и Иркутского района с социально ориентированными некоммерческими организациями Иркутского района.

II. МЕСТО И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ КОНФЕРЕНЦИИ

5. Дата, время и место проведения Конференции утверждаются постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования.

III. УЧАСТНИКИ КОНФЕРЕНЦИИ

6. В Конференции принимают участие представители администрации Иркутского районного муниципального образования, активисты социально ориентированных некоммерческих организаций и общественных объединений Иркутского района, руководители исполнительных органов государственной власти Правительства Иркутской области, а также лица, занимающиеся социально ориентированной общественной деятельностью не менее 5 лет (в количестве 180 человек):

- 1) Мэр Иркутского района;
- 2) главы муниципальных образований Иркутского района (заместители глав) (21 человек);
- 3) руководители структурных подразделений администрации Иркутского районного муниципального образования (10 человек);
- 4) депутаты Думы Иркутского районного муниципального образования (2 человека);
- 5) представители структурных подразделений Правительства Иркутской области (3 человека);
- 6) активисты социально ориентированных некоммерческих организаций и общественных объединений Иркутского района (143 человек).

IV. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ КОНФЕРЕНЦИИ

7. В рамках проведения Конференции постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования утверждается состав оргкомитета по проведению Конференции.

8. Оргкомитет правомочен принимать решения по всем вопросам, касающимся организации и проведения Конференции, а также рассматривать и утверждать списки участников Конференции.

9. Решение оргкомитета оформляется протоколом, который ведется секретарем оргкомитета, утверждается председателем оргкомитета и подписывается всеми членами оргкомитета.

V. ПРОГРАММА МЕРОПРИЯТИЙ В РАМКАХ КОНФЕРЕНЦИИ

10. Проведение Конференции включает в себя следующие мероприятия:

1) обеспечение питанием (кофе-брейк) участников Конференции (180 человек);

2) подбор помещения, расположенного на территории Иркутского района, площадью не менее 700 кв. м, для проведения Конференции (помещение для проведения Конференции предоставляет муниципальное учреждение культуры Иркутского районного муниципального образования, в соответствии с вышеуказанными требованиями, безвозмездно).

Общие требования к помещению:

1) наличие концертного зала вместимостью не менее 200 (двухсот) человек;

2) размеры сценической площадки (ширина - не менее 15 м., глубина - не менее 9 м., высота - не менее 10 м.);

3) наличие подсобных помещений, примерок для размещения выступающих творческих коллективов и исполнителей, обслуживающего персонала;

4) оснащение помещения специальным оборудованием (наличие экрана, видеопроектора; наличие комплекта звукового оборудования мощностью 8 кВт, в том числе микрофоны шнуровые (5 шт.), радиомикрофоны (2 шт.), акустическая система, фонотека, мониторная линия, система динамической и вокальной обработки звука, носители CD и MD (2 шт.), комплект коммутации, микшерский пульт; наличие устройства для воспроизводства видеосигнала в формате mp4 и передачи его на видеопроектор; наличие комплекта светового оборудования: 3 (три) софита).

VI. ФИНАНСИРОВАНИЕ КОНФЕРЕНЦИИ

12. Финансирование расходов, связанных с проведением Конференции (услуги по организации мероприятия и питания участников мероприятия) осуществляется за счет средств бюджета Иркутского районного муниципального образования, предусмотренных по смете администрации Иркутского районного муниципального образования, в пределах лимитов бюджетных обязательств, выделенных на финансирование Конференции в соответствующем финансовом году.

Заместитель Мэра - председатель комитета по социальной политике Е.В. Михайлова

Приложение 2

утвержден постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 09.10.2023 № 591

СОСТАВ ОРГКОМИТЕТА
ПО ПРОВЕДЕНИЮ КОНФЕРЕНЦИИ ДЛЯ АКТИВИСТОВ СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА 2024 ГОД

Заместитель Мэра - председатель комитета

по социальной политике председатель оргкомитета

Начальник отдела

по связям с общественностью заместитель председателя

комитета по социальной политике оргкомитета

Главный специалист отдела

по связям с общественностью

комитета по социальной политике секретарь оргкомитета

Члены оргкомитета:

Директор муниципального казенного

учреждения Иркутского районного муниципального

образования «Хозяйственно –

эксплуатационная служба Иркутского района»

Начальник отдела по информационной политике

организационно-контрольного управления

Члены рабочей группы:

Депутат Думы Иркутского района по одномандатному избирательному округу № 7;
Заместитель начальника Межрайонной ИФНС России № 20 по Иркутской области (по согласованию);
Заместитель начальника Межрайонной ИФНС России № 24 по Иркутской области (по согласованию);
Начальник отдела по взысканию задолженности за счет имущества Межрайонной ИФНС России № 24 по Иркутской области;
Старший судебный пристав Межрайонного отдела судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП по Иркутской области (по согласованию);

Председатель Комитета по финансам администрации Иркутского районного муниципального образования;

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования.

».

Первый заместитель Мэра района И.В. Жук

Постановление

от « 08 » 11 2023 г.

№ 651

Об утверждении долгосрочного прогноза социально - экономического развития Иркутского районного муниципального образования до 2029 года

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком разработки прогнозов социально-экономического развития Иркутского районного муниципального образования на среднесрочный и долгосрочный периоды, утвержденным постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 30.10.2017 № 464, статьей 11 Положения о бюджетном процессе в Иркутском районном муниципальном образовании, утвержденном решением Думы Иркутского районного муниципального образования от 31.10.2013 № 53-398/рп «Об утверждении положения о бюджетном процессе в Иркутском районном муниципальном образовании», статьями 39, 45, 54 Устава Иркутского районного

муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить долгосрочный прогноз социально-экономического развития Иркутского районного муниципального образования до 2029 года (прилагается).

2. Признать утратившими силу постановления администрации Иркутского районного муниципального образования от 19.10.2020 № 591 «Об утверждении долгосрочного прогноза социально - экономического развития Иркутского районного муниципального образования до 2026 года», от 14.11.2022 № 690 «О внесении изменений в постановление администрации Иркутского районного муниципального образования от 19.10.2020 № 591 «Об утверждении долгосрочного прогноза социально - экономического развития Иркутского районного муниципального образования до 2026 года».

3. Отделу по организации делопроизводства и работе с обращениями граждан организационно-контрольного управления администрации Иркутского районного муниципального образования внести в оригиналы постановлений администрации Иркутского районного муниципального образования от 19.10.2020 № 591 «Об утверждении долгосрочного прогноза социально - экономического развития Иркутского районного муниципального образования до 2026 года», от 14.11.2022 № 690 «О внесении изменений в постановление администрации Иркутского районного муниципального образования от 19.10.2020 № 591 «Об утверждении долгосрочного прогноза социально - экономического развития Иркутского районного муниципального образования до 2026 года» информацию о признании их утратившими силу.

4. Структурным подразделениям администрации Иркутского районного муниципального образования при исполнении возложенных на них полномочий руководствоваться прилагаемым к настоящему постановлению долгосрочным прогнозом социально-экономического развития Иркутского районного муниципального образования до 2029 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ангарские огни» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра района.

Мэр района Л.П. Фролов

Утвержден
постановлением администрации
Иркутского районного
муниципального образования
от 08.11.2023 № 651

ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПРОГНОЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДО 2029 ГОДА

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	Значения целевых показателей по годам:								
			2021 (факт)	2022 (факт)	2023 (оценка)	Прогноз					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029			
1	Численность постоянного населения на 01.01.	чел.	139 320	163 291	165 480	167 712	169 944	172 176	174 408	176 640	178 872
2	Выручка от реализации продукции, работ, услуг (в действующих ценах) по полному кругу организаций	млн руб.	45 287,5	46 266,8	46 667,9	47 747,2	48 971,3	50 258,5	51 615,5	52 905,9	54 122,7
3	Индекс промышленного производства	%	101,5	108,7	101,6	101,6	101,6	101,6	101,7	101,7	101,7
4	Индекс производства продукции в сельхозорганизациях	%	107,3	103,0	103,0	103,0	103,8	103,8	103,8	103,8	103,8
5	Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя	руб.	8 821	8 082	8 733	9 134	9 654	10 310	10 789	11 292	11 819
6	Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения	ед.	512,8	485,6	508,8	508,6	508,8	508,0	507,4	509,5	511,5
7	Фонд начисленной заработной платы по полному кругу организаций	млн руб.	7 107,2	8 732,9	9 169,5	9 463,9	9 916,9	10 392,1	10 890,9	11 413,7	11 961,6

Первый заместитель Мэра района И.В. Жук

Приложение
к долгосрочному прогнозу
социально-экономического развития Иркутского районного
муниципального образования
до 2029 года

Пояснительная записка

к долгосрочному прогнозу социально-экономического развития Иркутского районного муниципального образования до 2029 года

Численность населения на 1 января 2023 года в районе, по данным Иркутскстата, составила 165 480 человек и выросла по сравнению с показателем на 1 января 2022 года на 1,3%.

По расчетным данным и, учитывая существующие тенденции роста численности населения, данный показатель в 2023 году возрастет на 1,3%.

По прогнозу на 2024-2029 годы положительная динамика сохранится в среднем на 1,3%.

Выручка от реализации продукции, работ, услуг (в действующих ценах) по полному кругу организаций за 2022 год составила 46 266,8 млн. руб., что выше показателя за 2021 год на 2,2%.

Наибольший удельный вес данного показателя составили: «Промышленное производство» (9 347,4 млн. руб. или 20,6%), в том числе: «Обрабатывающие производства» (6 906,6 млн. руб. или 21,9%); «Строительство» (10 630,3 млн. руб. или 23,7%); «Транспортировка и хранение» (4 006,5 млн. руб. или 12,7%).

Рост объемов отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по сравнению с аналогичным периодом прошлого года произошел по видам экономической деятельности: «Транспортировка и хранение» – на 2,8%; «Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания» – на 1,6%.

Снижение данного показателя произошло по видам экономической деятельности: «Строительство» – на 3,7%; «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» – на 1,8%.

По оценке предприятий района в 2023 году выручка от реализации продукции, работ, услуг по полному кругу организаций составит 46 667,9 млн. руб. и увеличится по сравнению с 2022 годом на 0,8%.

Учитывая прогнозные экономические показатели работы предприятий на 2024-2026 годы, представленные администрации района, коэффициенты - дефляторы по видам экономической деятельности и индексы цен производителей до 2026 года, в 2024 году ожидается рост выручки от реализации продукции, работ, услуг на 2,3%.

В 2025-2029 годах предполагается тенденция роста выручки от реализации продукции, работ, услуг в целом по району в среднем на 2,5% в год.

Индекс промышленного производства за 2022 год составил 108,6%.

По оценке работы предприятий в 2023 году индекс промышленного производства составит 101,6%.

По прогнозу на 2024-2029 годы динамика индекса физического объема промышленного производства положительная.

Индекс производства продукции в сельхозорганизациях в 2022 году составил 103,0%. В 2023 году планируемый данный показатель останется на уровне 2022 года и составит 103,0%.

По прогнозу на 2024-2029 годы динамика индекса производства продукции в сельхозорганизациях положительная.

Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя в 2022 году составил 8 082 руб. или 91,6% в текущих ценах к уровню 2021 года.

По оценке 2023 года данный показатель увеличится на 8,0%. По прогнозу на 2024-2029 годы предполагается тенденция роста объема инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя в среднем на 5,0% в год.

Малый бизнес

По данным сплошного обследования работы малых и средних предприятий за 2020 год, проведенного органами статистики, а также данным единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, **число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения** в 2022 году составляло 485,6 ед., в 2021 году – 512,8 ед., снижение составило 5,3%.

По оценке 2023 года прогнозируется увеличение числа субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения на 4,8% к 2022 году (508,8 ед.).

По прогнозу на 2024-2029 годы ожидается положительная динамика данного показателя.

Фонд начисленной заработной платы по полному кругу организаций в 2022 году составил 8 732,9 млн. рублей или на 22,9% выше уровня 2021 года.

По оценке работы предприятий района в 2023 году прогнозируется увеличение данного показателя на 4,9%.

Учитывая прогнозные экономические показатели работы предприятий на 2024 год, фонд начисленной заработной платы по полному кругу организаций увеличится на 3,2% и составит 9 463,9 млн. рублей.

По прогнозу на 2025-2029 годы положительная динамика роста данного показателя сохранится.

Долгосрочный прогноз социально-экономического развития Иркутского районного муниципального образования до 2029 года разработан на основе параметров прогноза социально-экономического развития Иркутской области на долгосрочный период до 2036 года, утвержденного распоряжением Правительства Иркутской области от 16.01.2020 № 22-рп и в соответствии с постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 30.10.2017 № 464 «О порядке разработки прогнозов социально-экономического развития Иркутского районного муниципального образования на среднесрочный и долгосрочный периоды».