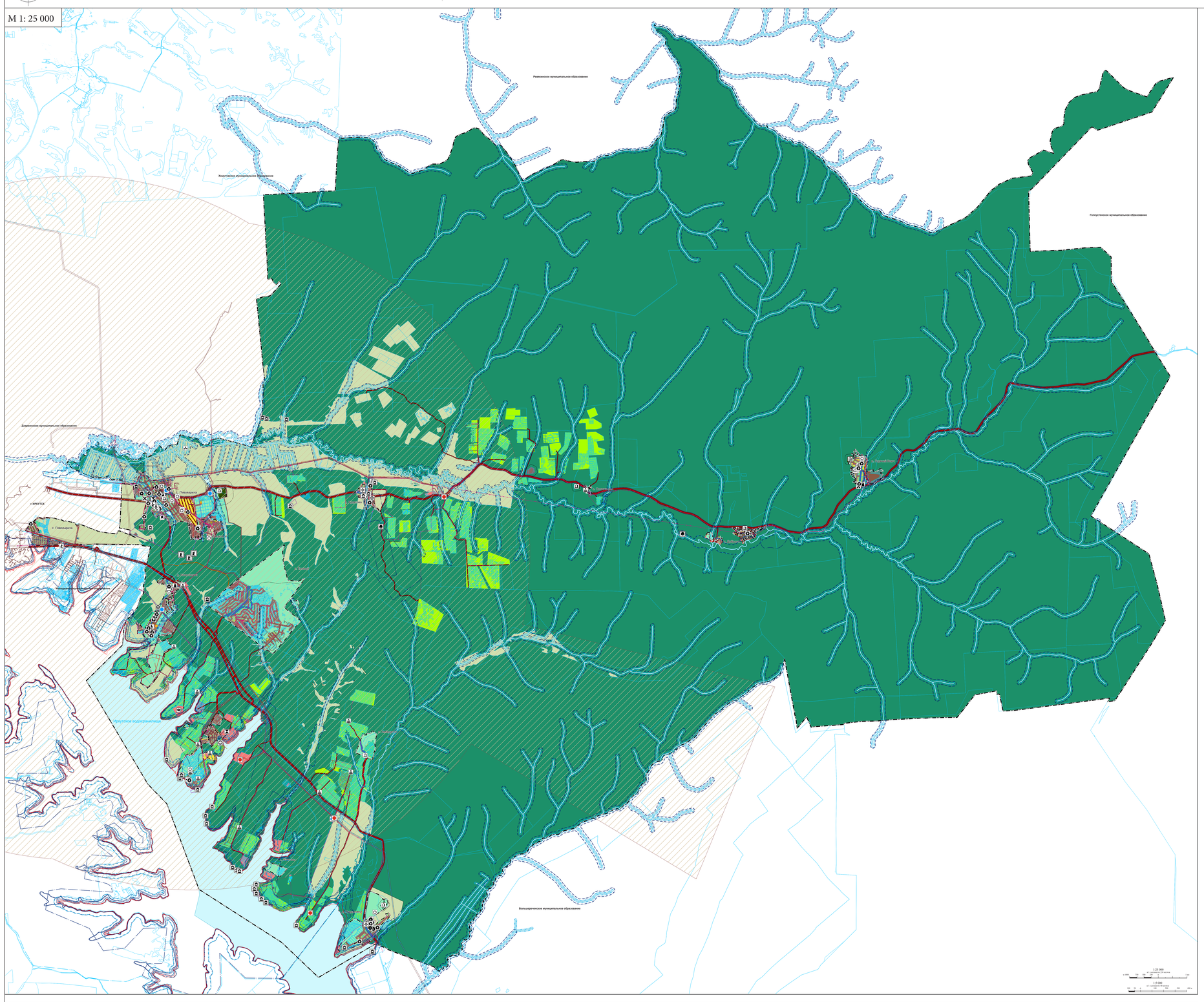
Приложение 5
к решению Думы Иркутского района
от «11» сентября 2025 г.
№ 14-94/рд

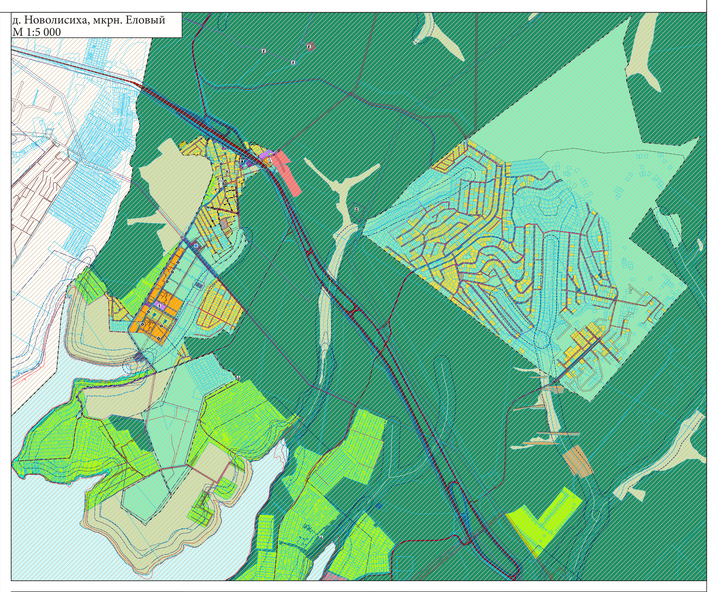
# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## КАРТА РЕЗУЛЬТАТОВ КОМПЛЕКСНОЙ ОЦЕНКИ ТЕРРИТОРИИ. КАРТА СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

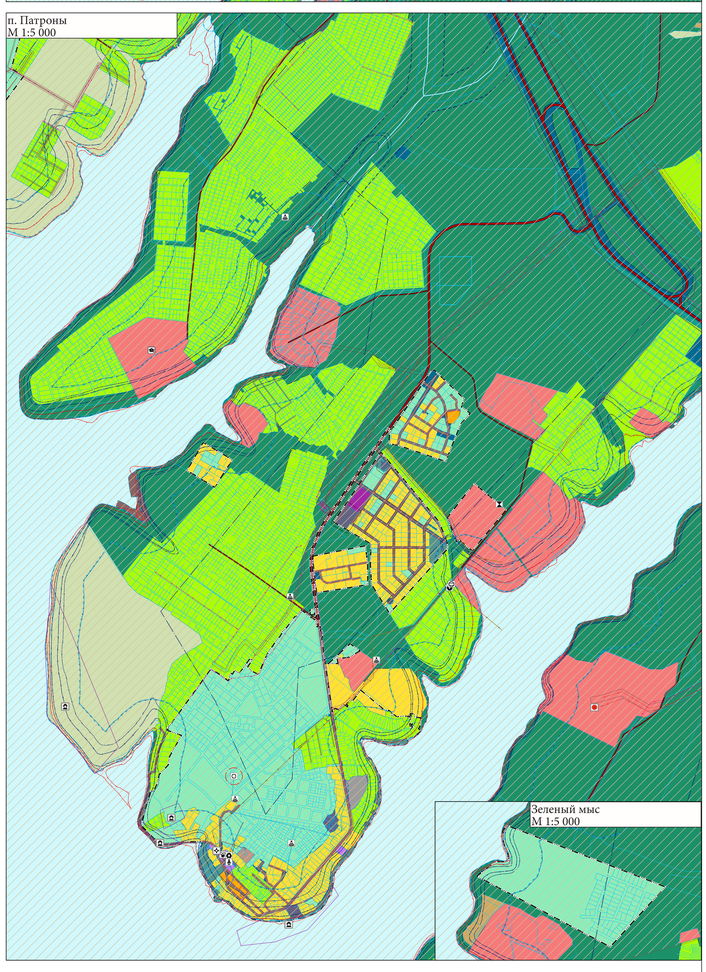
М 1: 25 000




д. Новолисиха, мкрн. Еловый
М 1:5 000



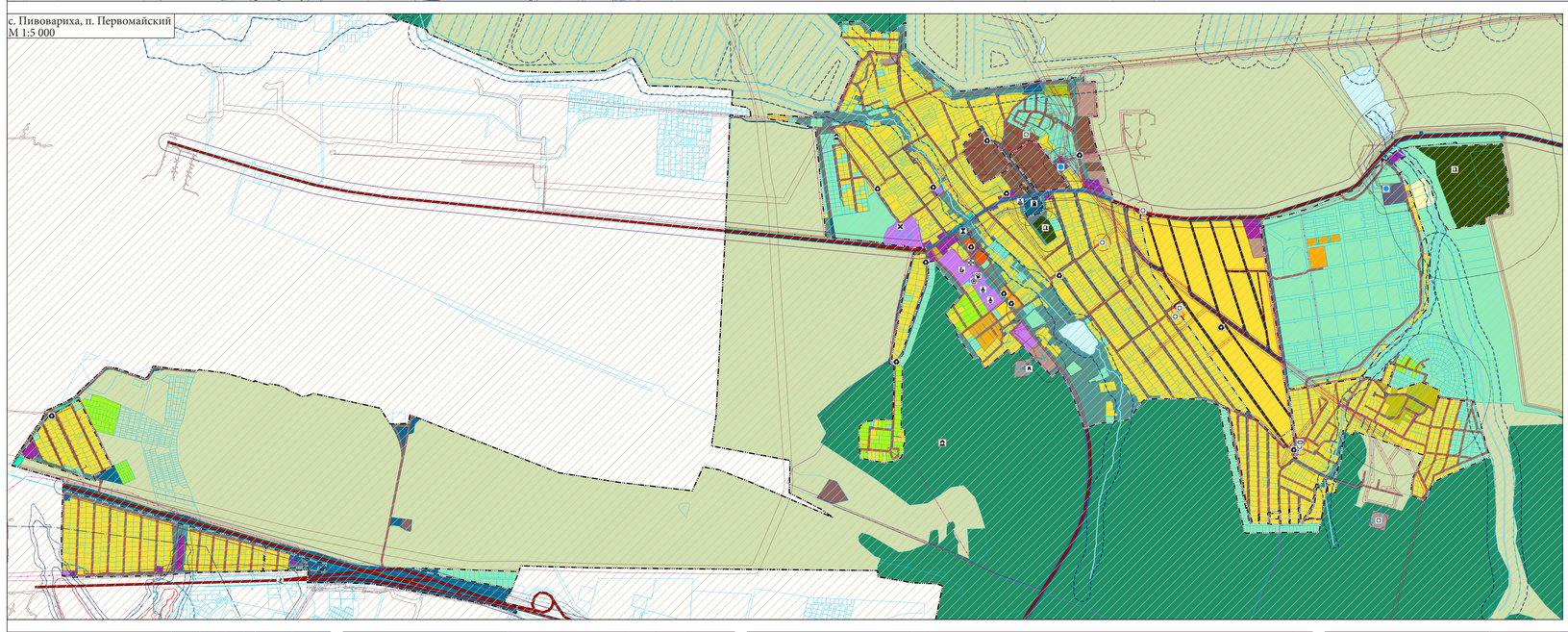
п. Патроны
М 1:5 000



Зеленый мыс
М 1:5 000



с. Пивовариха, п. Первомайский
М 1:5 000

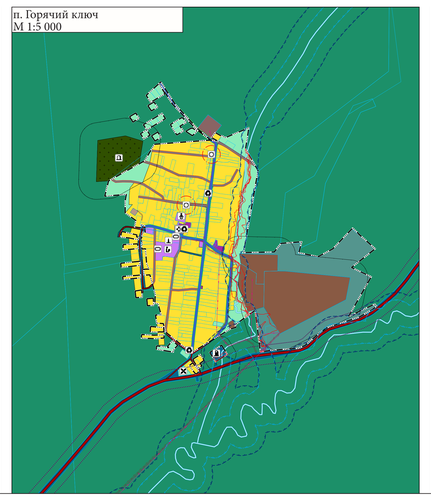


п. Поливаниха
М 1:5 000

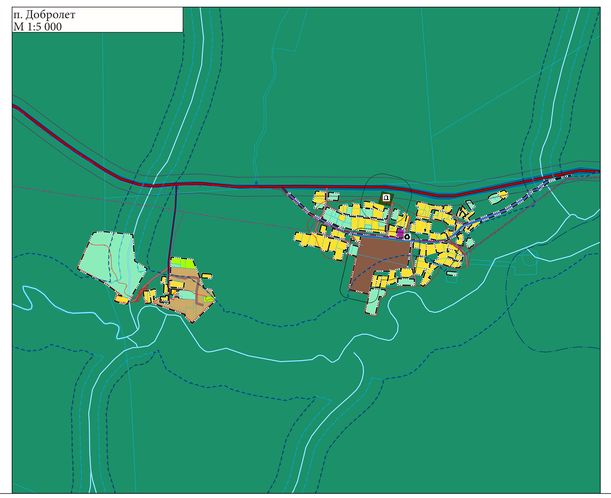
п. Лебединка
М 1:5 000

д. Худякова
М 1:5 000

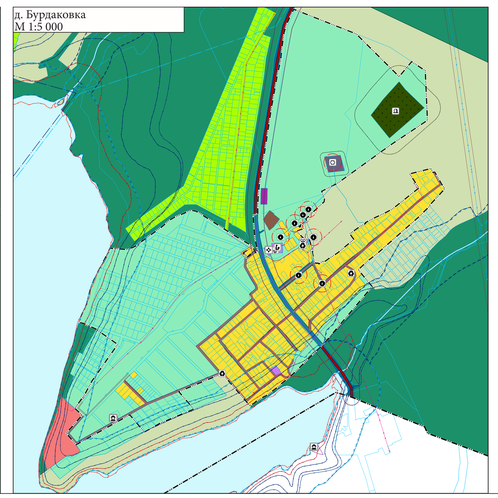
п. Горячий ключ
М 1:5 000



п. Добролет
М 1:5 000



д. Бурдаковка
М 1:5 000



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ
- Граница населенного пункта
- Граница сельского поселения

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
- Водоток (река, ручей, канал)

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Научно-производственная зона
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона садоводства, огородничества
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Иные зоны сельскохозяйственного назначения
- Зоны рекреационного назначения
- Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Иные зоны
- Зона лесов
- Зона отдыха
- Зона кладбищ
- Зона акваторий

ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

**Объекты воздушного транспорта**
- Объект единой системы организации воздушного движения, расположенные вне аэропортов (аэродромов)

**Объекты образования и науки**
- Здание (комплекс зданий) организации, реализующей программы профессионального и высшего образования

ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

**Объекты здравоохранения**
- Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

**Объекты образования и науки**
- Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации
- Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации

**Объекты культуры и искусства**
- Объект культурно-досугового (клубного) типа

**Объекты физической культуры и массового спорта**
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно- оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение

**Прочие объекты обслуживания**
- Объект религиозной организации (объединения)

**Места погребения**
- Кладбище

**Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления**
- Иные объекты размещения отходов

**Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций**
- Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

**Автомобильные дороги**
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Частные автомобильные дороги

**Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта**
- Главная улица
- Улица в жилой застройке

**Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта**
- Станция автозаправочная

**Искусственные дорожные сооружения**
- Пешеходный переход в разных уровнях

ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНОЙ (ИНЖЕНЕРНОЙ) ИНФРАСТРУКТУРЫ

**Объекты водоотведения**
- Канализационная насосная станция (КНС)
- Насосная станция дождевой канализации (НСДК)

**Сети водоотведения**
- Канализация дождевая самотечная закрытая
- Канализация напорная
- Канализация самотечная

**Объекты связи**
- Базовая станция

**Сети электросвязи**
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи
- Линия связи

**Электрические подстанции**
- Распределительный пункт (РП)
- Электрическая подстанция 35 кВ
- Электрическая подстанция 110 кВ

**Линии электропередачи**
- Линии электропередачи 10 кВ
- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 110 кВ

**Объекты теплоснабжения**
- Источник тепловой энергии

**Сети теплоснабжения**
- Теплопровод распределительный (квартальный)

**Объекты водоснабжения**
- Водозабор
- Водонапорная башня
- Насосная станция
- Резервуар

**Сети водоснабжения**
- Водовод

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Санитарно-защитная зона**
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- Охранная зона канализационных сетей и сооружений
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона тепловых сетей

**Зоны затопления и подтопления**
- Зона затопления
- Зона подтопления

**Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения**
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

**Водоохранные зоны**
- Водоохранная зона

**Прибрежные защитные полосы**
- Прибрежная защитная полоса

**Охранная зона особо охраняемых природных территорий**
- Охранная зона особо охраняемых природных территорий

**Иные зоны с особыми условиями использования территории**
- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Придорожная полоса
- Приаэродромная территория

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых

ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

**Объекты культурного наследия (памятников истории, архитектуры), включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные и памятники археологии)**
- Памятник

**Границы территорий объектов культурного наследия**
- Граница территории объекта культурного наследия

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

**Особо охраняемые природные территории регионального значения**
- Памятник природы

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подп. | Дата | ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИРКУТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ | |
| Разработ. | | | | | | КАРТА РЕЗУЛЬТАТОВ КОМПЛЕКСНОЙ ОЦЕНКИ ТЕРРИТОРИИ. КАРТА СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. | Стадия | Лист | Листов |
| Гл.специалист | | | | | | | | | |
| Нач.отдела | | | | | | | | | |
| Нач.отдела | | | | | | | | | |
| Гл.специалист | | | | | | | | | |
| Гл.специалист | | | | | | | | | |
| Гл.специалист