

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО
ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

**«Служебные гаражи» в отношении земельного участка с кадастровым номером
38:06:010903:3650, площадью 634 кв. м, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Иркутская область, р-н Иркутский, рп. Маркова,
ул. Лазуритовая, д. 10**

03 февраля 2026 года

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа, созданная постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 08.02.2024 № 77 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа» (далее – Комиссия).

Наименование проекта, для обсуждения которого проводились общественные обсуждения – проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Служебные гаражи» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:010903:3650, площадью 634 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, р-н Иркутский, рп. Маркова, ул. Лазуритовая, д. 10 (далее – проект).

В период общественных обсуждений предложения и замечания от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения и от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, не проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения не поступали.

Комиссия рассмотрев заявление заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Служебные гаражи» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:010903:3650, площадью 634 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, р-н Иркутский, рп. Маркова, ул. Лазуритовая, д. 10 решила:

Заявитель	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Служебные гаражи» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:010903:3650, площадью 634 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, р-н Иркутский, рп. Маркова, ул. Лазуритовая, д. 10	Голосовали: За – 0 Против – 11 Воздержались - 0	Отказ. Установление испрашиваемого вида разрешенного использования приведет к нарушению установленных СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 («Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов») требований к размещению стоянок автомобилей вблизи жилых районов, лечебных учреждений, школ и других социально значимых объектов..
------------------	---	--	---

	Общественные обсуждения по проекту назначены с 23.01.2026, проект размещен на официальном сайте Иркутского муниципального округа с 27.01.2026		
--	---	--	--

Протокол общественных обсуждений по проекту от 02.02.2026

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Служебные гаражи» в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:010903:3650, площадью 634 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, р-н Иркутский, рп. Маркова, ул. Лазуритовая, д. 10 (далее – проект) считать состоявшимися.

2. Комиссии на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их в Марковский Административный округ администрации Иркутского муниципального округа.

3. Разместить настоящее заключение о результатах общественных обсуждений по проекту в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского муниципального округа www.irkraion.ru.

Организатор общественных обсуждений,
председатель Комиссии

Е.Ю. Емельянова