

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО  
ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА  
ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ**

**в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:141601:6000,  
площадью 1004 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация,  
Иркутская область, муниципальный район Иркутский,  
сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, микрорайон Еловый,  
улица Галинина, земельный участок 26**

24 марта 2026 года

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа, созданная постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 08.02.2024 № 77 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки на территории Иркутского муниципального округа» (далее – Комиссия).

Наименование проекта, для обсуждения которого проводились общественные обсуждения – проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:141601:6000, площадью 1004 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, микрорайон Еловый, улица Галинина, земельный участок 26 (далее – проект).

В период общественных обсуждений предложения и замечания от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения и от граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, не проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения не поступали. Комиссия рассмотрев заявление заинтересованного лица о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:141601:6000, площадью 1004 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, микрорайон Еловый, улица Галинина, земельный участок 26 решила:

|                  |                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                          |                                                                                                                                                                                                     |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Заявитель</b> | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства отступ с 3м на 2,5м в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:141601:6000, площадью 1004 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, | Голосовали:<br>За – 0<br>Против – 11<br>Воздержались - 0 | Отказ.<br>В соответствии с п. 1 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ отсутствуют случаи предусматривающие отклонение от предельных параметров разрешенного строительства более чем на 10 процентов. |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  | Иркутская область,<br>муниципальный район<br>Иркутский,<br>деревня Новолисиха<br>микрорайон Еловый,<br>улица Галинина,<br>земельный участок 26<br>Общественные<br>обсуждения по проекту<br>назначены с 25.02.2026,<br>проект размещен на<br>официальном сайте<br>Иркутского<br>муниципального округа<br>с 06.03.2026 |  |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

### Протокол общественных обсуждений по проекту от 19.03.2026

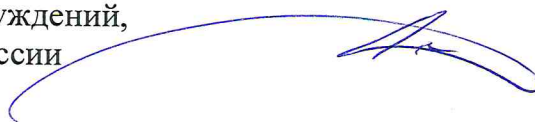
#### Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:06:141601:6000, площадью 1004 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Ушаковское, деревня Новолисиха, микрорайон Еловый, улица Галинина, земельный участок 26 (далее – проект) считать состоявшимися.

1. Комиссии на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении отказа на отклонение от предельных параметров с указанием причин принятого решения и направить их в Ушаковский Административный округ администрации Иркутского муниципального округа.

2. Разместить настоящее заключение о результатах общественных обсуждений по проекту в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU), в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского муниципального округа [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

Организатор общественных обсуждений,  
Заместитель председателя Комиссии



А.С. Казарян