



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 05 » 06 2025 г.

№ 423

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:959 площадью 372 кв.м.

В целях строительства объекта электросетевого хозяйства, необходимого для электроснабжения населения Иркутского районного муниципального образования, рассмотрев ходатайство акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762) (вх. от 21.04.2025 № 01(38-17)-3199/25) об установлении публичного сервитута, выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.04.2025 № КУВИ-001/2025-94169218, сообщение о возможном установлении публичного сервитута, размещенное 23.04.2025 в сетевом издании «Ангарские огни» и на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 16.04.2024 № 2190/24-ВЭС, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях строительства объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ № 1-1635, 6 км Александровского тракта (ТР 2190/24)», необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, субъект права собственности – акционерное общество «Иркутская электросетевая компания», установить публичный сервитут, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, з. Глазунова, площадью 372 кв.м. в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:959, расположенного по адресу: Иркутская обл., Иркутский р-н, 6 км Александровского тракта, в границах согласно приложению.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок десять лет.

3. В течение трех месяцев использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта

недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить размер платы за публичный сервитут, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, з. Глазунова в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:959, государственная собственность на который не разграничена, площадью 372 кв.м. в размере 120 (Сто двадцать) рублей 01 копейка.

5. Обладателю публичного сервитута - акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания»:

1) внести плату за публичный сервитут в размере 120 (Сто двадцать) рублей 01 копейка единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, являющимся приложением 2 к настоящему постановлению;

2) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта;

3) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

4) использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», Управления Росреестра по Иркутской области.

7. Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра по жизнеобеспечению.

Мэр района



Л.П. Фролов

Л.П. Фролов



Схема границ публичного сервитута

Общая площадь испрашиваемого публичного сервитута - 372 кв.м.		
Публичный сервитут испрашивается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:959 - 372 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	394309.31	3334845.80
2	394318.66	3334865.15
3	394326.85	3334873.17
4	394322.42	3334875.99
5	394304.98	3334847.05
6	394289.49	3334816.22
7	394289.45	3334796.36
8	394289.44	3334790.99
9	394293.25	3334788.35
10	394293.80	3334815.40
1	394309.31	3334845.80

Площадь	Цель установления публичного сервитута
372 кв.м.	Строительство объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 0,4 кВ от КТП 10/0,4 кВ № 1-1635, 6 км Александровского тракта (ТР 2190/24)», необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения



Приложение 2
к постановлению администрации
Иркутского районного
муниципального образования
от « 05 » 06 20 25 № 423

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь части земельного участка с кадастровым номером 38:06:111418:959 государственная собственность, на который не разграничена, обремененную сервитутом – 372 кв.м.
2. Кадастровая стоимость – 322,61 руб./ кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 10 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 120,01 рубля.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Наименование: УФК по Иркутской области (Администрация Иркутского районного муниципального образования, л/с 04343006900)

ИНН 3827000838

КПП 382701001

ОКТМО 25612431

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области
г. Иркутск

БИК 012520101

Единый казначейский счет № 401 028 101 453 700 000 26

Казначейский счет № 031 006 430 000 000 134 00

ОГРН 1023802456083

КБК дохода 702 111 054 101 000 001 20

Назначение платежа: ФИО плательщика, согласно № и дате постановления, предмет перечисления (плата за публичный сервитут).

Заместитель Мэра по жизнеобеспечению

Ю.Р. Витер