



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «09» 02 2026г.

№ 108

О мерах по реализации положений постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 (далее Постановление № 1616), руководствуясь Положением об администрации Иркутского муниципального округа, утвержденным решением Думы Иркутского муниципального округа от 25.09.2025 № 01-25/рд, администрация Иркутского муниципального округа постановляет:

1. Определить уполномоченным органом администрации Иркутского муниципального округа, ответственным за ведение Перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее – Перечень), Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского муниципального округа (далее – Комитет).

2. Комитет осуществляет формирование и размещение Перечня в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) и на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области www.irkraion.ru.

3. Установить, что принятие решения об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого

собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, осуществляется Административными округами администрации Иркутского муниципального округа на соответствующей территории деятельности в форме распоряжения Главы Административного округа, в соответствии с требованиями Постановления № 1616.

4. Административный округ администрации Иркутского муниципального округа:

1) в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации размещает его на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области www.irkraion.ru и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направляет решение об определении управляющей организации этой организации и в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор;

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации направляет его собственникам помещений в многоквартирном доме.

3. Утвердить форму заявления на включение в Перечень (приложение 1).

4. Опубликовать настоящее постановление путем размещения в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU, зарегистрировано 16.02.2024, номер свидетельства ЭЛ № ФС 77 – 86895), разместить на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области www.irkraion.ru.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра по жизнеобеспечению.

Мэр округа

Л.П. Фролов

Приложение 1
к постановлению администрации
Иркутского муниципального округа
от 09.02 2026 № 108

Форма заявления на включение в перечень управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В администрацию Иркутского
муниципального округа

от _____
(организационно-правовая форма, полное

наименование организации)

_____ фактический адрес местонахождения

_____ Ф.И.О. руководителя (представителя)

_____ контактный номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

Прошу включить _____

(организационно-правовая форма, полное наименование
организации;

№ и

_____ дата лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД;
ИНН;

_____ основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре
юридических лиц

в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

Приложение:

1. Копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, заверенная надлежащим образом).
2. Копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени управляющей организации (заверенная надлежащим образом).

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 202__ г.

М.П.