



Российская Федерация
Иркутская область
Иркутское районное
муниципальное образование

АДМИНИСТРАЦИЯ

Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению

Декабрьских Событий ул., д. 119а, Иркутск, 664007

Тел/Факс (3952) 718-049

E-mail: kumi@irkraion.ru

<http://irkraion.ru>

от 11.06.2025 № 02(38-17/5-1)-2332/25
на № _____ от _____

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельном участке, согласно прилагаемой схеме.

1. Орган, рассматривающий ходатайство об установлении публичного сервитута: администрация Иркутского районного муниципального образования.

2. Цель установления публичного сервитута: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «КТП 10/0,4 кВ № 1-6003 с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Хомутово-ЖК Куда» (ТР 6312/22).

3. Публичный сервитут площадью 1739 кв.м., расположен по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, в границах согласно приложению, в том числе:

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:1793, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, деревня Куда, площадью 57 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:1497, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, деревня Куда, площадью 27 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:1368, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, деревня Куда, площадью 206 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:1440,

расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, деревня Куда, площадью 13 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:1441, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, деревня Куда, площадью 14 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:2705, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, деревня Куда, улица Георгия Баянова, площадью 87 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:1396, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, деревня Куда, площадью 196 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:1600, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Хомутовское, деревня Куда, площадью 197 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:100301:2896, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, Хомутовское сельское поселение, деревня Куда, улица Георгия Баянова, площадью 219 кв.м.;

- на части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:8359, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, д. Куда, улица Июньская, Июльская, Раздольная, площадью 187 кв.м.;

- на землях государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных по адресу: Иркутская область, Иркутский район, площадью 536 кв.м.

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, этаж 2, каб. 211, вторник, четверг с 08-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 12-48. Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: 15 календарных дней со дня опубликования настоящего сообщения.

5. Настоящее сообщение подлежит размещению в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ANGAROGNI.RU), на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

6. Публичный сервитут необходим в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства

«КТП 10/0,4 кВ № 1-6003 с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Хомутово-ЖК Куда» (ТР 6312/22).

7. Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, подают в администрацию Иркутского районного муниципального образования заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

8. Выбор места размещения линейного объекта обусловлен технологическими требованиями, экономической целесообразностью и минимально возможными пересечениями с земельными участками, находящимися в частной собственности.

Определение границ публичного сервитута выполнялось аналогично требованиям об определении размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети согласно постановлению от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

9. Описание местоположения границ публичного сервитута: схема расположения границ публичного сервитута приложение к настоящему сообщению.

Председатель Комитета



М.П. Халтаева

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Система координат МСК – 38, зона 3		
Площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 1739 кв. м.		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 38:06:100301:1793 – 57 кв. м.		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 38:06:100301:1497 – 27 кв. м.		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 38:06:100301:1368 – 206 кв. м.		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 38:06:100301:1440 – 13 кв. м.		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 38:06:100301:1441 – 14 кв. м.		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 38:06:100301:2705 – 87 кв. м.		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 38:06:100301:1396 – 196 кв. м.		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 38:06:100301:1600 – 197 кв. м.		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 38:06:100301:2896 – 219 кв. м.		
Площадь испрашиваемого публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 38:06:000000:8359 – 187 кв. м.		
Публичный сервитут испрашивается на землях государственная собственность, на которые не разграничена – 536 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	401191.63	3342692.08
н2	401188.89	3342695.22
н3	401194.78	3342699.63
н4	401191.83	3342703.02
н5	401185.91	3342698.61
н6	401162.99	3342724.72
н7	401168.90	3342729.26
н8	401165.92	3342732.64
н9	401160.01	3342728.11
н10	401147.97	3342741.82
н11	401148.72	3342742.48
н12	401143.86	3342748.04
н13	401120.40	3342774.81
н14	401107.62	3342789.38
н15	401096.82	3342801.68
н16	401070.75	3342831.36
н17	401071.16	3342831.68
н18	401106.46	3342859.08
н19	401120.54	3342870.01
н20	401131.99	3342878.90
н21	401146.87	3342890.45

н22	401162.28	3342875.78
н23	401166.59	3342880.31
н24	401147.83	3342898.16
н25	401103.09	3342863.42
н26	401062.76	3342832.12
н27	401066.60	3342827.75
н28	401092.69	3342798.05
н29	401103.49	3342785.75
н30	401116.26	3342771.18
н31	401139.72	3342744.41
н32	401151.44	3342731.06
н33	401166.13	3342714.30
н34	401180.71	3342697.73
н35	401188.24	3342689.12
н1	401191.63	3342692.08

Площадь, кв. м.	Цель установления публичного сервитута
1739	для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и для прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог при строительстве объекта электросетевого хозяйства «КТП 10/0,4 кВ № 1-6003 с ВЛ 0,4 кВ и линейным ответвлением от ВЛ 10 кВ Хомутово-ЖК Куда» (ТР 6312/22)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- n1 – характерная точка проектной границы публичного сервитута;
- проектная граница публичного сервитута;
- граница земельного участка;
- СКТП;
- граница кадастрового квартала;
- линия ВЛ 0,4 кВ;
- линия ВЛ 10 кВ;

38:06:000000:83595 – кадастровый номер земельного участка;

38:06:100301 – номер кадастрового квартала.

Заместитель Мэра по жизнеобеспечению

Ю.Р. Витер