



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 05 » 06 2025 г.

№ 422

Об установлении публичного сервитута на земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, площадью 811 кв.м. в границах согласно прилагаемой схеме

В целях строительства объекта электросетевого хозяйства, необходимого для электроснабжения населения Иркутского районного муниципального образования, рассмотрев ходатайство акционерного общества «Иркутская электросетевая компания» (ИНН 3812122706, ОГРН 1093850013762) (вх. от 22.04.2025 № 01(38-17)-3263/25) об установлении публичного сервитута, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 07.06.2023 № 3908/23-ВЭС, сообщение о возможном установлении публичного сервитута, размещенное 23.04.2025 в сетевом издании «Ангарские огни» и на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39, 45, 54 Устава Иркутского районного муниципального образования, администрация Иркутского районного муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях строительства объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 0,4кВ от КТП 1-1602 в д. Карлук», инв. 6000916109 (ТР 3712/23) необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, субъект права собственности – акционерное общество «Иркутская электросетевая компания», установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах земель населенных пунктов по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, общей площадью 811 кв.м. в границах согласно приложению 1.

2. Публичный сервитут устанавливается на срок десять лет.

3. В течение трех месяцев использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием

будет существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить размер платы за публичный сервитут, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 811 кв.м. в размере 146 (Сто сорок шесть) рублей 94 копейки.

5. Обладателю публичного сервитута - акционерному обществу «Иркутская электросетевая компания»:

1) внести плату за публичный сервитут в 146 (Сто сорок шесть) рублей 94 копейки единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, являющимся приложением 2 к настоящему постановлению;

2) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта;

3) снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

4) обеспечить согласование места размещения планируемого объекта электросетевого хозяйства с администрацией Карлукского муниципального образования;

5) использование земельных участков и объектов капитального строительства осуществлять с учетом режимов зон с особыми условиями использования территорий.

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию настоящего постановления в адрес акционерного общества «Иркутская электросетевая компания», Управления Росреестра по Иркутской области.

7. Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Мэра по жизнеобеспечению.

Мэр района



Л.П. Фролов

Л.П. Фролов



Приложение 1
к постановлению администрации
Иркутского районного муниципального
образования
от 05 06 2025 № 422

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Система координат МСК – 38, зона 3		
Площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 811 кв. м.		
Публичный сервитут испрашивается на землях государственная собственность, на которые не разграничена – 811 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	400395.08	3334032.79
н2	400462.69	3334200.13
н3	400458.49	3334201.73
н4	400390.89	3334034.41
н1	400395.08	3334032.79

Площадь, кв. м.	Цель установления публичного сервитута
811	в целях строительства объекта электросетевого хозяйства: «ВЛ 0,4кВ от КТП 1-1602 в д. Карлук», инв. 6000916109 (ТР 3712/23) необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

●n1 – характерная точка образуемой границы публичного сервитута;

▭ – образуемая граница публичного сервитута;

▭ – граница земельного участка;

— – граница населенного пункта;

38:06:111418:12298 – кадастровый номер земельного участка;

38:06:111418 – номер кадастрового квартала.

Заместитель Мэра по жизнеобеспечению

Ю.Р. Витер

Приложение 2
к постановлению администрации
Иркутского районного
муниципального образования
от « 05 » 06 2025 № 422

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Площадь земель государственная собственность, на которые не разграничена, обремененных сервитутом – 811 кв.м.
2. Кадастровая стоимость – 181,18 руб./ кв.м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 10 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 146,94 рубля.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Наименование: УФК по Иркутской области (Администрация Иркутского районного муниципального образования, л/с 04343006900)

ИНН 3827000838

КПП 382701001

ОКТМО 25612431

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области
г. Иркутск

БИК 012520101

Единый казначейский счет № 401 028 101 453 700 000 26

Казначейский счет № 031 006 430 000 000 134 00

ОГРН 1023802456083

КБК дохода 702 111 054 101 000 001 20

Назначение платежа: ФИО плательщика, согласно № и дате постановления, предмет перечисления (плата за публичный сервитут).

Заместитель Мэра по жизнеобеспечению

Ю.Р. Витер