

## **ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УШАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

На общественные обсуждения представляется проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования, утвержденные Решением Думы Ушаковского муниципального образования от 31.08.2016 № 27 «Об утверждении правил землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования применительно к населенным пунктам: с. Пивовариха, д. Худяково, п. Добролет, з. Поливаниха, п. Горячий Ключ, д. Новолисиха, п. Патроны, д. Бурдаковка, п. Светлый (образуемый населенный пункт), п. Солнечный (образуемый населенный пункт)».

Информационные материалы к проекту:

Постановление администрации Иркутского районного муниципального образования от 03.07.2025 № 482 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования, утвержденные Решением Думы Ушаковского муниципального образования от 31.08.2016 № 27 «Об утверждении правил землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования применительно к населенным пунктам: с. Пивовариха, д. Худяково, п. Добролет, з. Поливаниха, п. Горячий Ключ, д. Новолисиха, п. Патроны, д. Бурдаковка, п. Светлый (образуемый населенный пункт), п. Солнечный (образуемый населенный пункт)» (далее – постановление администрации).

Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории Ушаковского муниципального образования, созданная постановлением администрации Иркутского районного муниципального образования от 08.02.2024 № 77 (далее – Комиссия).

Порядок проведения общественных обсуждений определен статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы от 26.06.2025 № 12-83/рд «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Иркутском районном муниципальном образовании».

Срок проведения общественных обсуждений не более одного месяца со дня опубликования проекта.

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений:

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата, время проведения	Место проведения
1.	<p>Опубликование оповещения о начале проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования (далее – проект)</p>	04.07.2025	<p>официальный сайт Иркутского районного муниципального образования <a href="http://www.irkraion.ru">www.irkraion.ru</a>; сетевое издание «Ангарские огни»; информационный стенд администрации Иркутского районного муниципального образования г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а; территория Ушаковского муниципального образования</p>
2.	<p>Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте, открытие и проведение экспозиции или экспозиций такого проекта</p>	<p>с 14.07.2025 по 22.07.2025 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, кроме сб., вскр, праздничных</p>	<p>Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а; официальный сайт Иркутского районного муниципального образования <a href="http://www.irkraion.ru">www.irkraion.ru</a>; официальный сайт Ушаковского муниципального образования <a href="http://www.ushakovskoe-mo.ru">www.ushakovskoe-mo.ru</a>; Иркутская область, Иркутский район, с Пивовариха, ул. Дачная, 8; д. Новолисиха, ул. Клубная, д. 28а; д. Бурдаковка, ул. Лесная, д. 7а; п. Патроны, ул. Школьная, д. 2а;</p>

			<p>п. Лебединка, остановочный пункт на въезде в населенный пункт; п. Горячий Ключ, ул. Мира, д. 15, п. Добролет, ул. Лесная, 13а; з. Поливаниха, остановочный пункт на въезде в населенный пункт; д. Худякова, ул. Евсеевская, д. 16 (магазин); п. Первомайский, ул. Веселая, д. 2 (магазин)</p>
3.	<p>Консультации комиссией по подготовке Правил землепользования и застройки на территории Ушаковского муниципального образования</p>	<p>с 14.07.2025 по 22.07.2025 с 8.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, кроме сб., вскр, праздничных</p>	<p>Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, кабинет 608 (6 этаж) телефон 8(3952) 718-022</p>
4.	<p>Прием письменных замечаний и предложений участников общественных обсуждений</p>	<p>с 14.07.2025 по 22.07.2025  с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 17.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней)</p>	<p>1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, в период с 14.07.2025 г. по 22.07.2025 г. с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 17.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней), на адрес электронной почты: adm@irkraion.ru; 2) посредством официального сайта</p>

			Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru в период с 14.07.2025 г. по 22.07.2025 г.;
			3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 14.07.2025 г. по 22.07.2025г.
5.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	по 29.07.2025	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а
6.	Подготовка заключения по результатам общественных обсуждений	до 01.08.2025	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а
7.	Публикация заключения по результатам общественных обсуждений	01.08.2025	официальный сайт Иркутского районного муниципального образования www.irkraion.ru, сетевое издание «Ангарские огни»

Экспозиция проекта открыта с 14.07.2025 г. по 22.07.2025 г. по адресу:

- Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а;
- Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8.
- Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисица, ул. Клубная, д. 28а;
- Иркутская область, Иркутский район, д. Бурдаковка, ул. Лесная, д. 7а;
- Иркутская область, Иркутский район, п. Патроны, ул. Школьная, д. 2а;
- п. Лебединка, остановочный пункт на въезде в населенный пункт;
- Иркутская область, Иркутский район, п. Горячий Ключ, ул. Мира, д. 15;
- п. Добролет, ул. Лесная, 13а;
- з. Поливаниха, остановочный пункт на въезде в населенный пункт;
- д. Худякова, ул. Евсеевская, д. 16 (магазин);
- п. Первомайский, ул. Веселая, д. 2 (магазин).

Часы работы экспозиции с 08.00 – 12.00 часов, с 13.00 – 16.00 часов,

все дни, кроме праздничных дней, субботы, воскресенья, перерыв с 12.00 – 13.00.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений будут представлены на экспозиции проекта.

В период проведения экспозиции проекта проводится консультирование посетителей экспозиции проекта по теме общественных обсуждений в период с 14.07.2025 г. по 22.07.2025 г. с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 16.00 часов по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, 6 этаж, кабинет 608; телефон 8(3952) 718-022.

В целях идентификации участникам общественных обсуждений необходимо представить сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

- представителям физических лиц, действующим по доверенности: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации), копия доверенности с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

- представителям юридических лиц, действующим по доверенности: наименование, копия доверенности с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

**Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.**

В целях направления предложений и замечаний жители муниципального образования одновременно с направлением предложений и замечаний также дают письменное согласие на обработку их персональных данных оператором с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях проведения общественного обсуждения и установления его результатов.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ

«О персональных данных».

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, участники публичных слушаний, прошедшие в установленном порядке идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта посредством:

- посредством официального сайта Иркутского районного муниципального образования [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru) в период с 14.07.2025 г. по 22.07.2025 г.;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а, в период с 14.07.2025 г. по 22.07.2025 г. с 08.00 до 12.00 часов, с 13.00 до 17.00 часов (все дни, кроме выходных и праздничных дней), на адрес электронной почты: [adm@irkraion.ru](mailto:adm@irkraion.ru);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в период с 14.07.2025 г. по 22.07.2025 г.

Все предложения и замечания, принятые к рассмотрению, рассматриваются организатором общественных обсуждений (за исключением случаев выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, а также непредставления письменного согласия участником общественного обсуждения на обработку его персональных данных оператором в целях проведения общественного обсуждения и установления его результатов).

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях и информационные материалы к нему будут размещены с 14.07.2025 г. по 22.07.2025 г.:

- в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Иркутского районного муниципального образования [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru) в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения»,

- в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Ушаковского муниципального образования [www.ushakovskoe-mo.ru](http://www.ushakovskoe-mo.ru);

- на информационном стенде администрации Иркутского районного муниципального образования, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, д. 119а;

- на информационном стенде администрации Ушаковского муниципального образования, расположенного по адресу: Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8;

- Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиha, ул. Клубная, д. 28а;

- Иркутская область, Иркутский район, д. Бурдаковка, ул. Лесная, д. 7а;

- Иркутская область, Иркутский район, п. Патроны, ул. Школьная, д. 2а;

- п. Лебединка, остановочный пункт на въезде в населенный пункт;

- Иркутская область, Иркутский район, п. Горячий Ключ, ул. Мира, д. 15;

- п. Добролет, ул. Лесная, 13а;
- з. Поливаниха, остановочный пункт на въезде в населенный пункт;
- д. Худякова, ул. Евсеевская, д. 16 (магазин);
- п. Первомайский, ул. Веселая, д. 2 (магазин).