



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ИРКУТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 18 » 03 20 26 г.

№ 287

О смене собственника, изменении наименования Муниципального казенного учреждения Ушаковского муниципального образования «Хозяйственно-эксплуатационная служба», утверждении Устава муниципального казенного учреждения Иркутского муниципального округа «Ушаковская хозяйственно-эксплуатационная служба» и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов

В целях приведения правового положения муниципального учреждения в соответствие с действующим законодательством, на основании Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решения Думы Иркутского муниципального округа от 25.09.2025 № 01-15/рд «О порядке правопреемства органов местного самоуправления Иркутского муниципального округа Иркутской области», постановления администрации Иркутского муниципального округа от 10.11.2025 № 16 «Об утверждении Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений Иркутского муниципального округа Иркутской области, а также утверждения уставов муниципальных учреждений Иркутского муниципального округа Иркутской области и внесения в них изменений», администрация Иркутского муниципального округа  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить смену собственника Муниципального казенного учреждения Ушаковского муниципального образования «Хозяйственно-эксплуатационная служба» (ИНН 3827056333 ОГРН 1183850010596) с Ушаковского муниципального образования на Иркутский муниципальный округ Иркутской области.

2. Изменить наименование Муниципального казенного учреждения Ушаковского муниципального образования «Хозяйственно-эксплуатационная служба» на муниципальное казенное учреждение Иркутского муниципального округа «Ушаковская хозяйственно-эксплуатационная служба» (далее – Учреждение).

3. Установить, что функции и полномочия учредителя и собственника Учреждения от имени Иркутского муниципального округа осуществляет Ушаковский Административный округ администрации Иркутского муниципального округа.

4. Установить предельную штатную численность Учреждения 30,5 штатных единиц.

5. Утвердить Устав Учреждения (прилагается).

6. Директору Учреждения:

1) осуществить государственную регистрацию Устава Учреждения в установленные законом сроки;

2) разместить текст Устава в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Учреждения и сайте [www.bus.gov.ru](http://www.bus.gov.ru) в течение пяти рабочих дней с момента государственной регистрации Устава.

7. Признать утратившим силу пункт 3 постановления администрации Ушаковского муниципального образования от 22.03.2018 № 182 «О создании муниципального казенного учреждения Ушаковского муниципального образования «Хозяйственно-эксплуатационная служба».

8. Архивному отделу организационно-контрольного управления администрации Иркутского муниципального округа внести в оригинал постановления, указанного в пункте 7 настоящего постановления, информацию о признании пункта 3 утратившим силу.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

10. Опубликовать настоящее постановление путем размещения в сетевом издании «Ангарские огни» (доменное имя в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»: [ANGAROGNI.RU](http://ANGAROGNI.RU), зарегистрировано: 16.02.2024, номер свидетельства ЭЛ № ФС 77 - 86895), разместить на официальном сайте Иркутского муниципального округа Иркутской области [www.irkraion.ru](http://www.irkraion.ru).

11. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Главу Ушаковского Административного округа администрации Иркутского муниципального округа.

Мэр округа

Л.П. Фролов

Приложение  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Иркутского муниципального округа  
от «18» 03 2026 г. № 287

**УСТАВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ИРКУТСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УШАКОВСКАЯ ХОЗЯЙСТВЕННО-  
ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ СЛУЖБА»**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Устав регулирует деятельность муниципального казенного учреждения Иркутского муниципального округа «Ушаковская хозяйственно-эксплуатационная служба» (далее - Учреждение), которое является некоммерческой организацией.

2. Наименование Учреждения на русском языке:

1) полное: Муниципальное казенное учреждение Иркутского муниципального округа «Ушаковская хозяйственно-эксплуатационная служба»;

2) сокращенное: МКУ Иркутского муниципального округа «УХЭС».

3. Местонахождение (юридический и почтовый адрес) Учреждения:

664511, Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, зд. 6.

4. Учредителем Учреждения является Иркутский муниципальный округ в лице Ушаковского Административного округа администрации Иркутского муниципального округа (далее - Учредитель).

5. Учреждение находится в ведении Учредителя, осуществляющего бюджетные полномочия главного распорядителя (распорядителя) бюджетных средств, если иное не установлено законодательством Российской Федерации. Тип Учреждения - казенное.

6. Учреждение создано без ограничения срока деятельности.

7. Учреждение является юридическим лицом с момента государственной регистрации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, не имеющим извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности.

8. Учреждение имеет печать с полным наименованием на русском языке.

Учреждение вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему и другую атрибутику.

9. В гражданско-правовых отношениях Учреждение может выступать в качестве истца, ответчика и т.д. в судах в соответствии с законодательством РФ.

10. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами, несет обязанности, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права.

При недостаточности указанных денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения несёт собственник переданного Учреждению имущества.

11. В своей деятельности Учреждение руководствуется действующим федеральным и областным законодательством, нормативными правовыми актами Иркутского муниципального округа, а также настоящим Уставом и локальными актами Учреждения.

12. В целях реализации возложенных полномочий Учреждение осуществляет взаимодействие с органами государственной власти, органами местного самоуправления, организациями и учреждениями всех форм собственности, общественными и некоммерческими организациями, физическими лицами.

## 2. ПРЕДМЕТ, ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

13. Учреждение осуществляет свою деятельность в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления, технического, организационного и хозяйственного обеспечения деятельности Ушаковского Административного округа администрации Иркутского муниципального округа.

14. Предметом деятельности Учреждения является выполнение работ, оказание услуг, исполнение функций в целях обеспечения реализации полномочий Учредителя в соответствии с действующим законодательством.

15. Для достижения целей, указанных в пункте 13 настоящего Устава Учреждение в установленном законом порядке осуществляет следующие виды деятельности:

- 1) деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая;
- 2) деятельность по комплексному обслуживанию помещений;
- 3) деятельность по общей уборке зданий;
- 4) деятельность по чистке и уборке прочая.

16. Учреждение вправе осуществлять приносящую доход деятельность, если это соответствует его уставным целям, указанным в пункте 13 настоящего Устава.

17. Виды деятельности, приносящие доход:

- 1) вывоз строительного мусора;
- 2) обеспечение производства электромонтажных работ, прочих строительных работ, санитарно-технических работ, отделочных, малярных и стекольных работ;
- 3) монтаж прочего инженерного оборудования.

Доходы, полученные от указанной деятельности, поступают в бюджет Иркутского муниципального округа.

18. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

19. К исключительной компетенции Учредителя в области управления Учреждением относятся:

- 1) определение цели и основных видов деятельности Учреждения;
- 2) утверждение Устава Учреждения, изменений, дополнений к Уставу;
- 3) утверждение Положения об оплате труда работников Учреждения;

4) утверждение предельной штатной численности и согласование штатного расписания Учреждения;

5) назначение руководителя Учреждения и прекращение его полномочий, а также заключение и прекращение трудового договора с ним;

6) согласование вопросов создания филиалов и открытия представительств Учреждения;

7) определение приоритетных направлений деятельности Учреждения;

8) рассмотрение предложений руководителя Учреждения и принятие решений о реорганизации и ликвидации Учреждения, об изменении его типа;

9) передача Учреждению имущества в оперативное управление, осуществление контроля за его сохранностью и использованием в соответствии с уставными целями и видами деятельности Учреждения;

10) решение иных вопросов, отнесенных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом к компетенции Учредителя.

20. Исполнительным органом Учреждения является руководитель Учреждения (директор).

Директор Учреждения осуществляет текущее руководство деятельностью Учреждения, назначается и освобождается от должности решением Учредителя.

С директором Учреждения заключается бессрочный трудовой договор.

21. К компетенции директора Учреждения относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных законодательством или настоящим Уставом к компетенции Учредителя.

22. Директор Учреждения подотчетен в своей деятельности Учредителю.

23. Директор Учреждения:

1) представляет интересы Учреждения во всех учреждениях и организациях, без доверенности действует от имени Учреждения, в установленном порядке распоряжается средствами и имуществом Учреждения, выступает в качестве истца, ответчика и третьего лица во всех судебных органах в интересах Учреждения;

2) организует исполнение решений Учредителя;

3) руководит деятельностью учреждения и несёт персональную ответственность за выполнение возложенных на него задач;

4) заключает договоры в порядке, установленном действующим законодательством;

5) утверждает штатное расписание по согласованию с Учредителем, годовую бюджетную отчетность Учреждения, внутренние документы, регламентирующие деятельность Учреждения, издает приказы, действующие в рамках Учреждения;

6) назначает на должность и освобождает от должности работников, заключает с ними трудовые договоры;

7) издает приказы и дает устные указания, обязательные для исполнения работниками Учреждения;

8) несет ответственность за состояние бухгалтерского учета, своевременность и полноту представления отчетности, в том числе бухгалтерской, финансовой и статистической, по установленным формам Учредителю;

9) выполняет другие функции, вытекающие из настоящего Устава и Трудового договора, не противоречащие действующему законодательству;

10) организует внесение изменений и дополнений в Устав Учреждения;

11) выдаёт доверенности, в том числе с правом передоверия, заключает от имени Учреждения контракты, договоры и соглашения, совершает иные юридические действия;

12) подписывает претензии, исковые заявления и отзывы на исковые заявления, заявления об обеспечении иска, полный или частичный отказ от исковых требований, заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, вправе признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировые соглашения, обжаловать судебные акты.

24. Указания директора Учреждения обязательны для исполнения всеми работниками Учреждения.

#### **4. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЯ**

25. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления, постоянного (бессрочного) пользования в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. Право оперативного управления, постоянного (бессрочного) пользования имуществом возникает с момента фактической передачи имущества, оформленной соответствующим актом приема – передачи.

Учреждение владеет, пользуется, распоряжается закрепленным за ним имуществом в соответствии с его назначением, уставными задачами деятельности и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

26. Учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества.

27. В отношении закрепленного имущества Учреждение обязано:

1) эффективно использовать имущество;

2) обеспечивать сохранность и использование имущества строго по целевому назначению;

3) не допускать ухудшения технического состояния имущества (это требование не распространяется на ухудшения, связанные с нормативным износом этого имущества в процессе эксплуатации);

4) осуществлять капитальный и текущий ремонт имущества с возможным его улучшением в пределах выделенного финансирования.

28. Источниками формирования имущества Учреждения являются:

1) имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления;

2) добровольные имущественные взносы и пожертвования;

3) иные источники, не запрещенные действующим законодательством.

29. Учреждение осуществляет операции с бюджетными средствами через лицевые счета, открытые ему в соответствии с действующим законодательством.

30. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется за счет средств местного бюджета и на основании бюджетной сметы.

31. Контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, осуществляет Учредитель в порядке, установленном действующим законодательством.

32. Заключение и оплата Учреждением муниципальных контрактов, иных договоров, подлежащих исполнению за счет бюджетных средств, производятся от имени Иркутского муниципального округа в пределах доведенных Учреждению лимитов бюджетных обязательств и с учетом принятых и неисполненных обязательств.

В случае уменьшения Учреждению как получателю бюджетных средств главным распорядителем (распорядителем) бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности исполнения Учреждением бюджетных обязательств, вытекающих из заключенных им муниципальных контрактов, иных договоров, Учреждение должно обеспечить согласование в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов для государственных и муниципальных нужд новых условий по цене и (или) количеству (объемам) товаров (работ, услуг) муниципальных контрактов, иных договоров.

33. Учреждение не вправе выступать учредителем (участником) юридических лиц.

34. Учреждение не имеет права предоставлять и получать кредиты (займы), приобретать ценные бумаги.

35. В случае, если заинтересованное лицо имеет заинтересованность в сделке, стороной которой является или намеревается быть Учреждение, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и Учреждения в отношении существующей или предполагаемой сделки, сделка должна быть одобрена органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя.

## 5. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

36. Учреждение имеет право:

1) самостоятельно осуществлять функции в соответствии с уставными целями и видами деятельности Учреждения;

2) совершать иные действия в соответствии с законодательством и настоящим Уставом.

37. Учреждение обязано:

1) осуществлять деятельность Учреждения в соответствии с целями и видами деятельности Учреждения, установленными настоящим Уставом;

2) обеспечивать сохранность и эффективное использование муниципального имущества, а также соблюдать установленный законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом порядок отчуждения и списания пришедшего в негодность имущества, находящегося в Учреждении на праве оперативного управления;

3) своевременно представлять бюджетную и статистическую отчетность, в том числе Учредителю, и уплачивать налоги в порядке и размерах, установленных законодательством Российской Федерации;

4) добросовестно выполнять обязательства в соответствии с заключенными договорами и муниципальными контрактами;

5) обеспечивать соблюдение трудовых прав и гарантий работников Учреждения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

6) составлять отчет о результатах своей деятельности и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества в соответствии с общими требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Иркутского муниципального округа;

7) выполнять иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

38. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей Учреждение несет установленную законодательством Российской Федерации ответственность.

## **6. РЕОРГАНИЗАЦИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ ТИПА, ЛИКВИДАЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЯ**

39. Учреждение может быть реорганизовано в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами. Реорганизация Учреждения может быть осуществлена в форме его слияния, присоединения, разделения или выделения.

40. Принятие решения о реорганизации и проведение реорганизации Учреждения, если иное не установлено актом Правительства Российской Федерации, осуществляются в порядке, установленном администрацией Иркутского муниципального округа.

41. При реорганизации Учреждения кредитор не вправе требовать досрочного исполнения соответствующего обязательства, а также прекращения обязательства и возмещения, связанных с этим убытков.

42. Изменение типа Учреждения не является его реорганизацией. При изменении типа Учреждения в его учредительные документы вносятся соответствующие изменения.

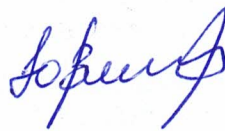
43. Изменение типа Учреждения в целях создания бюджетного учреждения осуществляются в порядке, устанавливаемом администрацией Иркутского муниципального округа.

44. Изменение типа Учреждения в целях создания автономного учреждения осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

45. Принятие решения о ликвидации и проведение ликвидации Учреждения осуществляются в порядке, установленном администрацией Иркутского муниципального округа.

46. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией собственнику соответствующего имущества.

Заместитель Мэра  
по жизнеобеспечению



Ю.Р. Витер